

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2213 ze zm.) Burmistrz Łądku-Zdroju podaje do publicznej wiadomości:

INFORMACJA
BURMISTRZA ŁĄDKA – ZDROJU
z dnia 22 lutego 2024 roku
o wynikach przeprowadzonego przetargu nieograniczonego
na dzierżawę nieruchomości gminnej

Burmistrz Łądku – Zdroju informuje, że dnia 14 lutego 2024 roku w Urzędzie Miasta i Gminy w Łądku – Zdroju zamknięto przetargi nieograniczone na dzierżawę nieruchomości:

I. I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w obrębie Trzebieszowice oznaczonej geodezyjnym numerem działki 359/2 (AM-3) o pow. 1,53 ha, w tym: ŁIV-0,82, S-RV-0,15, W-0,06, RIVb-0,50 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00095629/6, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.1R.2024.411 z dnia 11.01.2024 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła 459,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt dziewięć zł 00/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2023 r., poz. 955 ze zm.).

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło 3 oferentów, do licytacji przystąpiło 2 oferentów. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 1 000,00 zł (słownie: tysiąc zł 00/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Panią Elżbietę Boroń.

II. I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości położonej w obrębie Konradów oznaczonej geodezyjnym numerem działki: 313/1 (AM-2) o pow. 8,50 ha, w tym: PsIV-4,50, PsV-4,00, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00093779/8, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.2R.2024.411 z dnia 11.01.2024 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła 2550,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset pięćdziesiąt zł 00/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2023 r., poz. 955 ze zm.).

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło 5 oferentów, do licytacji przystąpiło 4 oferentów. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 10 600 zł (słownie: dziesięć tysięcy sześćset zł 00/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Pana Janusza Michała Najdra.

Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni, t j, od dnia 22 lutego 2024 r. do dnia 29 lutego 2024 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju, przy ul. Rynek 31, a także na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce: nieruchomości komunalne.

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści:
Burmistrz Łądku-Zdroju
mgr Roman Kaczmarczyk
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informacje zweryfikował:	Jolanta Pelczarska-Młak
Data wytworzenia:	22.02.2024 r.