W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści: Burmistrz Lądka-Zdroju

Zarządzenie Nr 0050.201.2026 Burmistrza Lądka - Zdroju z dnia 28.10.2026 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy

Wykaz Nr IF.6845.9R.2026.406 Burmistrza Lądka - Zdroju
z dnia 28 października 2026 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Lądka – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Nr działki arkusz mapy	Klasyfikacja nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	**obręb Stójków**	**KW SW1K/00001042/2**	1,22 do dzierżawy: **1,22** 2,06 do dzierżawy: **0,64** 2,11 do dzierżawy: **1,10** **Razem: 2,96**	**147 (AM-1)** **164 (AM-1)** **170 (AM-1)**	RV-0,95 RVI-0,27 RV-0,22 ŁIV-0,42 RV-1,10	RO-produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania przedsęwzięcia na środowisko jest lub może być wymagany; łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	3 lata	540 zł/ha//rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Lądka – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832). Czynsz płatny na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Lądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Lądka – Zdroju.
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							
2.	**obręb Trzebieszowice**	**KW SW1K/00095661/2**	0,20 do dzierżawy: **0,20**	**306 (AM-3)**	RIVb-0,20	R – tereny rolnicze	3 lata	540 zł/ha//rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Lądka – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832). Czynsz płatny na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Lądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010,
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							

							do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Lądka – Zdroju.
3.	**obręb Trzebieszowice**	**KW SW1K/00096517/5**	0,96 do dzierżawy: **0,96**	**855/4 (AM-1)**	RIIIb-0,96	Rz – tereny rolnicze z zakazem zabudowy	3 lata	540 zł/ha//rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Lądka – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832). Czynsz płatny na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Lądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Lądka – Zdroju.
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							
4.	**obręb Wrzosówka**	**KW SW1K/00092785/6**	0,2010 do dzierżawy: **0,2010**	**54/17 (AM-1)**	PsV-0,0925 PsVI-0,1085	MN/U-8– zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	1 rok	540 zł/ha//rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Lądka – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832). Czynsz płatny na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Lądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Lądka – Zdroju.
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							
5.	**Lądek – Zdrój obręb Zatorze**	**KW SW1K/00014351/5**	1,2946 do dzierżawy: **0,7156**	**36 (AM-1)**	RIIIb-0,4340 RIVa-0,2816	2R – tereny upraw rolniczych, polowych	3 lata	540 zł/ha//rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Lądka – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832). Czynsz płatny na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Lądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							

					Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Lądka – Zdroju.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 28 października 2026 r. do dnia 18 listopada 2026 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Lądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie codziennej www.monitorurzedowy.pl oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć podłużna o treści
„Z upoważnienia Burmistrza Zastępca Burmistrza Lądka-Zdroju
Kazimierz Szkudlarek – podpis nieczytelny”

Informację wytworzył:	Magdalena Suliga
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska-Mlak
Data wytworzenia:	28.10.2026 r.