



ZARZĄDZENIE NR 0050.184.2026 BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU

z dnia 1 października 2026 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) zarządza się co następuje.

§ 1. 1. Burmistrz Łądku - Zdroju wyraża zgodę na przeznaczenie do dzierżawy niżej opisanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Łądek – Zdrój.

Łądek-Zdrój obręb: Zatorze

- **cz. dz. 175/1** (AM-7) o powierzchni 1141 m² dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00046821/4,
- **cz. dz. 174/2** (AM-7)) o powierzchni 1464 m² dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00046764/6,
- **cz. dz. 173/2** (AM-7) o powierzchni 1958 m² dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00095986/6,
- **dz. 172/1** (AM-7) o powierzchni całkowitej 137 m², dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00095986/6,

2. Ustala się wysokość czynszu dzierżawnego za nieruchomość oznaczoną geodezyjnym numerem 172/1 oraz część nieruchomości oznaczonych geodezyjnymi numerami 173/2, 175/1 i 174/2 położone w Łądku-Zdroju w obrębie Zatorze, w kwocie 2 000,00 zł/miesięcznie netto (słownie: dwa tysiące złotych 00/100). Do czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.