



ZARZĄDZENIE NR 0050.179.2026 BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU

z dnia 29 września 2026 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) zarządza się co następuje.

§ 1. 1. Burmistrz Łądku - Zdroju wyraża zgodę na przeznaczenie do dzierżawy niżej opisanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Łądek – Zdrój: **Łądek-Zdrój obręb: Stary Zdrój**

- **cz. dz. 444/2** o powierzchni 165 m² dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00026725/5,
- **cz. dz. 386** o powierzchni 1600 m² dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00096509/6,
- **cz. dz. 8** o powierzchni 1100 m² dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00096037/6, **Łądek-Zdrój obręb: Zatorze**-**cz. dz. 109/19** o powierzchni 230,06 m², dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00046875/7,-**dz. 234** o powierzchni 3833 m², dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00022785/5,-**dz. 269** o powierzchni 5120 m², dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00022785/5,**Obręb: Trzebieszowice**
- **cz. dz. 724** o powierzchni 400 m², dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00096517/5, na warunkach określonych w Wykazie nr IF.6845.9D.2026.411 z dnia 29 września 2026 roku.

2. Ustala się wysokość czynszu dzierżawnego za nieruchomość oznaczoną geodezyjnym numerem 386 położone w Łądku-Zdroju w obrębie Stary Zdrój, w kwocie 2,00 zł/m² rocznie (słownie: dwa złote 00/100). Do czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.

3. Ustala się wysokość czynszu dzierżawnego za nieruchomościach oznaczonych geodezyjnymi numerami 234 oraz 269 położonych w Łądku-Zdroju w obrębie Zatorze na kwotę 300,00 zł/ rocznie netto (słownie: trzysta złotych 00/100). Do czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Łądku-Zdroju

Tomasz Nowicki