

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści: Burmistrz Łądko-
Zdroju

Zarządzenie Nr 0050.143.2026
Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 30.07.2026 r. w sprawie
przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenia
stawki czynszu dzierżawnego

**Wykaz Nr IF.6845.7R.2026.411 Burmistrza Łądko - Zdroju
z dnia 30 lipca 2026 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) przeznacza do dzierżawy niżej opisaną nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Nr działki arkusz mapy	Klasyfikacja nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	Obreb Orlowiec	KW SW1K/00055310/5	1,3900 do dzierżawy: 1,3900	153 (AM-2)	PsVI-0,2100 PsV-0,4600 PsVI-0,7200	R-tereny rolnicze	3 lata	540 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832). Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko – Zdroju.
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							

	Obreb Zatorze	KW SW1K/00096325/2	4,2167 do dzierżawy: 2,8710	309 (AM-15))	RIIb-1,4762 PsV-0,5284 PsVI-0,8664	R-tereny rolnicze	3 lata	540 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów I usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832). Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądką – Zdroju.
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							
	Obreb Stare Miasto	KW SW1K/00014391/7	3,8101 do dzierżawy: 3,8101	26 (AM-2)	PsIII-0,7010 RIIb-1,3120 RIVa-0,9791 RIVb-0,8180	R-tereny rolnicze	3 lata	540 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów I usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832). Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądką – Zdroju.
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							
	Obreb Nowy Zdrój	KW SW1K/00095825/0	3,3837 do dzierżawy: 3,3837	44 (AM-3)	ŁIV-1,8220 ŁV-1,5617	R-tereny rolnicze	3 lata	540 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3

	KW SW1K/00096189/6	1,4756 do dzierżawy: 1,4756	46/3 (AM-3)	ŁIV-1,2009 RIVa-0,2747			ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832). Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądką – Zdroju.
	KW SW1K/00095825/0	0,1691 do dzierżawy: 0,1691	49 (AM-3)	ŁIV-0,1691			
	KW SW1K/00095825/0	4,0108 do dzierżawy: 3,7978	50 (AM-3)	ŁIV-2,7380 ŁV-0,9948 PsIV-0,0650			
	KW SW1K/00095825/0	1,8448 do dzierżawy: 1,5858	52 (AM-3)	ŁIV-1,5858			
	KW SW1K/00096189/6	0,8059 do dzierżawy: 0,8059	71 (AM-7)	ŁV-0,8059			
Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 30 lipca 2026 r. do dnia 21 sierpnia 2026 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie codziennej www.monitorurzedowy.pl oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informację wytworzył:	Elzbieta Traczuk
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska-Mlak
Data wytworzenia:	30.07.2026 r.

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści:
Burmistrz Łądko-Zdroju
Tomasz Nowicki
podpis nieczytelny