

**ZARZĄDZENIE NR 0050.90.2026**  
**BURMISTRZA ŁĄDKA ZDROJU**

z dnia 28 maja 2026 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) art. 13 ust. I oraz art. 35 ust. I i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) zarządza się co następuje.

§ 1. 1. Burmistrz Łądku - Zdroju wyraża zgodę na przeznaczenie do dzierżawy niżej opisanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Łądek - Zdrój

**Obręb: Kąty Bystrzyckie**

- dz. 16/3 o powierzchni całkowitej 1300 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00054552/6

**Łądek-Zdrój. obręb: Zatorze**

- dz. 109/19 o powierzchni całkowitej 5260 m<sup>2</sup>, w części o powierzchni 156,06 m<sup>2</sup> dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00046875/7

**Łądek-Zdrój. obręb: Stare Miasto**

- dz. 304/24 o powierzchni całkowitej 873 m<sup>2</sup>, w części o powierzchni 502 m<sup>2</sup> dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SWIK/00044780/0

**Łądek-Zdrój. obręb: Stary Zdrój**

- dz. 446/9 o powierzchni całkowitej 1788 m<sup>2</sup>, w części o powierzchni 168,20 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SWIK/00046664/5
- dz. 342 o powierzchni całkowitej 7941 m<sup>2</sup>, w części o powierzchni 70 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SWIK/00096343/4
- dz. 444/2 o powierzchni całkowitej 1660 m<sup>2</sup>, w części o powierzchni 380 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SWIK/00026725/5

na warunkach określonych w Wykazie nr IF.6845.5D.2026.411 z dnia 28 maja 2026 roku.

2. Ustala się wysokość czynszu dzierżawnego za nieruchomość oznaczoną geodezyjnym numerem 16/3 położonej w obrębie Kąty Bystrzyckie, w kwocie 1000,00 zł/rocznie (słownie: tysiąc złotych 00/100). Do czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Łądku-Zdroju

**Tomasz Nowicki**