


Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej JRZĄD MIASTA I GMINY 57-540 Łądek Zdrój ul. Rynek 31 woj. dolnośląskie tel. 074/8117850. fax 074/ 8147418	Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa' sporządzony na dzień: 31-12-2025 r.	Adresat: Miasto i Gmina Łądek Zdrój
Numer identyfikacyjny REGON 890523556		0E245E27EE485F54 

II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:	
	Wyszczególnienie	Kwota
1.7.	Kwota odpisu aktualizującego należności finansowe z tytułu pożyczek udzielonych ze środków budżetu JST utworzonego na podstawie art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości - ujęta w poz. 1.7 Informacji dodatkowej	0,00
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	0,00
1.10.1.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu finansowego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.10.2.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu zwrotnego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	0,00

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

HELENA KOŁODZIEJ
(główny księgowy)

2026.04.28
rok mies. dzień

Tomasz Nowicki
(kierownik jednostki)

Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'

Symbol	Wyszczególnienie	Uwaga JST
--------	------------------	-----------

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

HELENA KOŁODZIEJ
(główny księgowy)

2026.04.28
rok mies. dzień

Tomasz Nowicki
(kierownik jednostki)

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

Nazwa jednostki: Urząd Miasta i Gminy Łądek-Zdrój

Siedziba jednostki: ul. Rynek 31; 57-540 Łądek-Zdrój

Adres jednostki: ul. Rynek 31; 57-540 Łądek-Zdrój

Podstawowy przedmiot działalności jednostki: administracja

Okres objęty sprawozdaniem: 01.01.2025 - 31.12.2025

Wskazanie, czy sprawozdanie zawiera dane łączne; sprawozdanie zawiera dane łączne

Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji):

1. Umarza się jednorazowo i w całości:
 - książki i inne zbiory biblioteczne,
 - środki dydaktyczne,
 - odzież i umundurowanie,
 - meble i dywany,
 - pozostałe środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości nieprzekraczającej wielkości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100% ich wartości w miesiącu oddania do użytkowania.
2. Wartość początkową środków trwałych i dotychczas dokonane odpisy umorzeniowe podlegają aktualizacji wyceny zgodnie z zasadami określonymi w odrębnych przepisach, a wyniki aktualizacji są odnoszone na fundusz.
3. Księgi inwentarzowe ilościowo-wartościowe prowadzi się dla pozostałych środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych umarzanych w 100%.
4. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się i amortyzuje przy zastosowaniu stawek określonych w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych.
5. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się i amortyzuje jednorazowo za okres całego roku w miesiącu grudniu.
6. Nowo przyjęte środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się i amortyzuje począwszy od następnego miesiąca po miesiącu, w którym przyjęto je do używania.
7. Okres dokonywania odpisów amortyzacyjnych od wartości niematerialnych i prawnych nie może być krótszy niż: od licencji (sublicencji) na programy komputerowe oraz od praw autorskich – 24 miesiące.
8. Odsetki od należności i zobowiązań ujmuje się w księgach nie później niż na koniec każdego kwartału.
9. Rzeczowe aktywa obrotowe wycenia się na każdy dzień bilansowy według ich wartości wynikającej z ewidencji.
10. Należności i zobowiązania oraz inne składniki aktywów i pasywów wyrażone w walutach obcych wycenia się nie później niż na koniec kwartału, według zasad obowiązujących na dzień bilansowy.
11. W celu ustalenia wartości godziwej nowych gruntów, podlegających ewidencji księgowej, można ustalić na koniec każdego roku kwoty bazowe na następny rok za m²/ha danego użytku, w oparciu o obowiązujące ceny rynkowe.
12. Ustala się następujące zasady ewidencji i rozliczania kosztów – ponoszone koszty ujmowane są na kontach zespołu „4” wg podziału rodzajowego kosztów.

do Zasad obiegu oraz kontroli sprawozdań budżetowych,
 sprawozdań w zakresie operacji finansowych i sprawozdań
 finansowych w Urzędzie Miasta i Gminy i jednostkach
 organizacyjnych Gminy Łądek-Zdrój

Nota nr 3

do informacji dodatkowej na dzień 31.12.2025 r

Rzeczowy majątek trwały - zmiany w ciągu roku obrotowego 2025

Rzeczowy majątek trwały	ŚRODKI TRWAŁE										RAZEM:	UWAGI	
	Grupy	w tym: Prawa wieczystego użytkowania gruntu*	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszynowy	Środki transportu	Inne środki trwałe	ŚRODKI TRWAŁE W budowie (inwestycje) oraz zaliczki na poczet						
Wartość początkowa													
Saldo otwarcia (BO)	28 660 597,09	1 557 270,10	172 098 154,60	8 537 195,78	700 021,03	3 697 313,60	3 943 943,10	217 637 225,20	26 546,3				
Zwiększenia, w tym:	4 781 772,34	2 217 626,50	16 038 285,76	781 622,79	248 560,00	1 939 076,49	33 441 971,80	57 231 289,18	2 505,6				
Nabywanie	140 580,50			89 435,98		717 491,69		947 506,17					
Przeznieszenie wewnętrzne**													
Inne**	4 641 191,84	2 217 626,50	16 038 285,76	692 186,81	248 560,00	1 221 584,80	33 441 971,80	56 283 781,01	2 505,6				
Zmniejszenia, w tym:	2 671 628,00	420 115,25	1 741 709,10	10 090,00	75 391,00	254 782,33	17 201 010,92	21 954 611,35	23 144,2				
Sprzedaż	215 467,50	719,93	90 465,37					305 932,87	1,1317				
Likwidacja			7 379,00					62 979,58					
Inne**	2 456 160,50	419 395,32	1 643 864,73	10 090,00	75 391,00	199 181,75	17 201 010,92	21 585 698,90	22,0125				
Objęta aktualizacji													
Saldo zamknięcia (BZ)	30 770 741,43	3 354 781,35	186 394 731,26	9 308 728,57	873 190,03	5 381 607,76	20 184 903,98	252 913 903,03	5 907,7				
UMORZENIE+AMORTYZACJA													
Saldo otwarcia	-	-	78 005 286,51	3 015 196,14	538 471,03	3 400 739,67		84 959 693,35					
Zwiększenia, w tym:	-	-	6 055 196,13	924 732,45	137 793,36	1 096 724,26		8 214 446,20					
Amortyzacja okresu	-	-	6 055 196,13	924 732,45	137 793,36	1 096 724,26		8 214 446,20					
Przeznieszenie wewnętrzne**	-	-											
Zmniejszenia, w tym:	-	-	46 038,88	2 270,25	75 391,00	254 564,33		378 264,46					
Sprzedaż	-	-	34 872,53					34 872,53					
Likwidacja	-	-	7 379,00					62 761,58					
Inne**	-	-	3 787,35	2 270,25	75 391,00	199 181,75		280 630,35					
Saldo zamknięcia	-	-	84 014 443,76	3 937 658,34	600 873,39	4 242 899,60		92 795 875,09					
Wartość netto													
Saldo otwarcia	28 660 597,09	1 557 270,10	94 092 868,09	5 521 999,64	161 550,00	296 573,93	3 943 943,10	132 677 591,85	128 733 588,75				
Saldo zamknięcia	30 770 741,43	3 354 781,35	102 380 287,50	5 371 070,23	272 316,64	1 138 708,16	20 184 903,98	160 118 027,94	139 933 123,96				

* - podać w kolumnie UWAGI - powiększenie gruntów objętych prawem wieczystego użytkowania wyczerpanego
 ** przeznieszenie wew - środki trwałe w budowie (inwestycje) ze znakiem minus - do właściwej poz z grupy ŚRODKI TRWAŁE ze znakiem plus
 ***inne - wymienić jakie
 Dobyć środków trwałych ewidencjonowanych na kontach 011 i 013
 **

grunty: zwiększenie - działki z podziału 610 018,37 zł; nabycie w wyniku zamiany 11 795,12 zł, weryfikacja 3 959 732,54 zł, nakłady inwestycyjne 59 645,81 zł,
 grunty użytkowanie wieczyste zwiększenie 2 217 626,50 weryfikacja/inwentaryzacja
 grunty prawo wieczystego użytkowania: zwiększenie 2 217 626,50 weryfikacja/inwentaryzacja
 grunty zmniejszenia: podział 610 018,37 zł; zamiana 575,11 zł, weryfikacja 1 845 569,02 zł,
 grunty prawo wieczystego użytkowania: zmniejszenie 419 395,32 weryfikacja/inwentaryzacja
 budynki, lokale, obiekty zwiększenia: Inne: nakłady inwestycyjne 15 984 226,88 zł, 54 038,88 zł nabycie spadku
 budynki, lokale, obiekty zmniejszenia: Inne: przekazanie jednostkom podległym 1 643 127,78 zł; korekta danych 736,95 zł
 urządzenia techniczne i maszyny zwiększenie: nakłady inwestycyjne 418 889,42 zł; nieodpłatnie otrzymane od Ministerstwa Cyfryzacji 273 297,39 zł;
 urządzenia techniczne i maszyny zmniejszenia: nieodpłatnie przekazanie 10 090,00 zł do ZSP Łądek Zdrój;
 środki transportu zwiększenie: 85 560,00 zł - nieodpłatnie otrzymane od Urząd Komisji Nadzoru Finansowego, nakłady inwestycyjne 160 000,00 zł
 środki transportu zmniejszenia: 75 391,00 zł przekazanie nieodpłatnie LUK
 inne środki trwałe zwiększenia: nieodpłatnie otrzymane 664 815,50 zł Rządowa Agencja Rezerw Strategicznych, 163 712,52 Gmina Kościan, Ministerstwo Cyfryzacji 9003,60, PAH - 6 273,00,
 nakłady inwestycyjne 377 780,18 zł
 inne środki trwałe zmniejszenia: przekazanie 158 124,75 zł-ZSP Łądek-Zdrój; 41 057,00 przekazanie dla powodzin
 środki trwałe w budowie zwiększenie: nakłady inwestycyjne 33 441 971,80 zł
 środki trwałe w budowie zmniejszenia: rozliczenie nakładów inwestycyjnych 17 201 010,92 zł
 Umorzenie+amortyzacja Budynki lokale, obiekty: nakłady inwestycyjne 3 787,35 zł, Urządzenia techniczne i maszyny - nieodpłatnie przekazanie 2 270,25 zł ZSP;
 Środki transportu: - nieodpłatnie przekazanie 75 391,00 zł -LUK Łądek-Zdrój;
 Inne środki trwałe-nieodpłatnie przekazane 158 124,75 zł ZSP, 41 057,00 powodzinanie

do Zasad obiegu oraz kontroli sprawozdań budżetowych,
 sprawozdań w zakresie operacji finansowych i
 sprawozdań finansowych w Urzędzie Miasta i Gminy i
 jednostkach organizacyjnych Gminy Łądek-Zdrój

Nota nr 3A

do informacji dodatkowej na dzień 31.12.2025 r.

URZĄD MIASTA I GMINY
 57-540 Łądek Zdrój
 ul. Rynek 31
 woj. dolnośląskie
 tel. 074/8117850. fax 074/ 8147418

Nazwa i adres jednostki
 (pieczętka)

Wartości niematerialne i prawne - zmiany w ciągu roku obrotowego

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE			
	Licencje na użytkowanie programów komputerowych	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	Razem
Wartość początkowa			
Saldo otwarcia (BO)	172 389,39		172 389,39
Zwiększenia, w tym:	-	-	-
Nabycie			-
Inne *			-
Zmniejszenia, w tym:	-	-	-
Likwidacja i sprzedaż			-
Inne *			-
Odpis aktualizujący			-
Saldo zamknięcia (BZ)	172 389,39	-	172 389,39
Umorzenie			
Saldo otwarcia	150 817,03		150 817,03
Zwiększenia, w tym:	12 177,00	-	12 177,00
Amortyzacja okresu	12 177,00		12 177,00
Inne *			-
Zmniejszenia, w tym:	-		-
Likwidacja i sprzedaż			-
Inne * przekazanie			-
Saldo zamknięcia	162 994,03	-	162 994,03
Wartość netto			
Saldo otwarcia	21 572,36	-	21 572,36
Saldo zamknięcia	9 395,36	-	9 395,36

*wskazać z jakiego tytułu

GŁÓWNY KSIĘGOWY URZĘDU



Helena Kołodziej

Pieczętka i podpis gł.księgowego

31. MAR. 2026

URZĄD MIASTA I GMINY
57-540 Łądek Zdrój
ul. Rynek 31
woj. dolnośląskie
tel. 074/8117850, fax 074/8147418

Załącznik nr 19

do Zasad obiegu oraz kontroli sprawozdań budżetowych, sprawozdań w zakresie operacji finansowych i sprawozdań finansowych w Urzędzie Miasta i Gminy i jednostkach organizacyjnych Gminy Łądek-Zdrój

Nota nr 4

do informacji dodatkowej na dzień 31.12.2025 r.

.....
Nazwa i adres jednostki
(pieczęćka)

Środki trwałe - według grup KŚT i tytułów własności

Wyszczególnienie	Stan na początek roku (netto)	Stan na koniec roku obrotowego (netto)
Środki trwałe w ewidencji bilansowej	128 733 588,75	139 933 123,96
Wartość nie amortyzowanych lub nie umarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu (ewidencja pozabilansowa)	147 584,92	4 187 317,80
OGÓLEM:	128 881 173,67	144 120 441,76

GLÓWNY KSIĘGOWY URZĘDU


Helena Kolodziej

.....
Pieczęćka i podpis gł.księgowego

31. MAR 2026

.....
data

URZĄD MIASTA I GMINY
57-540 Łądek-Zdrój
ul. Rynek 31
woj. dolnośląskie
tel. 074/8117850, fax 074/8147418

Nazwa i adres jednostki
(pieczętka)

Załącznik nr 22

do Zasad obiegu oraz kontroli sprawozdań
budżetowych, sprawozdań w zakresie operacji
finansowych i sprawozdań finansowych w Urzędzie
Miasta i Gminy i jednostkach organizacyjnych
Gminy Łądek-Zdrój

Nota nr 7

do informacji dodatkowej na dzień 31.12.2025 r.

**Informacje o niezrealizowanych odsetkach od należności objętych odpisem
aktualizującym na koniec roku obrotowego**

Kategoria aktywów	31 grudnia 2025 r.
Niezrealizowane odsetki od należności objęte odpisem aktualizującym na koniec roku obrotowego	888 635,76
RAZEM:	888 635,76

GŁÓWNY KSIĘGOWY URZĘDU

Helena Kołodziej
Helena Kołodziej

Pieczętka i podpis gł.księgowego

3 1. MAR. 2026

data

URZĄD MIASTA I GMINY
57-540 Łądek Zdrój
ul. Rynek 31
woj. dolnośląskie
tel. 074/8117850, fax 074/8147418

Nazwa i adres jednostki
(pieczęćka)

Załącznik nr 23

do Zasad obiegu oraz kontroli sprawozdań budżetowych,
sprawozdań w zakresie operacji finansowych i sprawozdań
finansowych w Urzędzie Miasta i Gminy i jednostkach
organizacyjnych Gminy Łądek-Zdrój

Nota nr 8

do informacji dodatkowej na dzień 31.12.2025 r.

Rozliczenia międzyokresowe czynne

Rozliczenia międzyokresowe czynne	Stan na początek roku	Stan na koniec roku obrotowego
Razem długoterminowe	0,00	0,00
Koszty konserwacji i remontów		
Koszty mediów, dystrybucja energii (dot. oświetlenia ulic, sygnalizacji świetlnej,..)		
Licencje, opłaty serwisowe, wsparcie techniczne (programy komputerowe)		
Abonamenty		
Ubezpieczenia		
Prenumeraty		
Najem lokali		
Inne		
Razem krótkoterminowe	13 100,63	38 572,14
Koszty konserwacji i remontów		
Koszty mediów, dystrybucja energii (dot. oświetlenia ulic, sygnalizacji świetlnej,..)		
Licencje, opłaty serwisowe, wsparcie techniczne (programy komputerowe)	192,27	22 752,14
Abonamenty		
Ubezpieczenia	8 031,46	10 035,53
Prenumeraty	185,75	918,48
Najem lokali		
Inne (znaczki pocztowe, ogłoszenia, itp.)	4 691,15	4 865,99
OGÓLEM (poz. w bilansie AKTYWA B.IV)	13 100,63	38 572,14

GŁÓWNY KSIĘGOWY URZĘDU

[Podpis]
Pieczęćka i podpis gł.księgowego

3.1. MAR. 2026

data

Załącznik nr 25

URZĄD MIASTA I GMINY
57-540 Łądek Zdrój
ul. Rynek 31
woj. dolnośląskie
tel: 074/8147859, fax: 074/8147418

do Zasad obiegu oraz kontroli sprawozdań budżetowych,
sprawozdań w zakresie operacji finansowych i sprawozdań
finansowych w Urzędzie Miasta i Gminy i jednostkach
organizacyjnych Gminy Łądek-Zdrój

Nota nr 10

do informacji dodatkowej na dzień 31.12.2025 r.

Nazwa i adres jednostki
(pieczęćka)

Należności krótkoterminowe netto*

poz. w bilansie	Kategoria	Stan na początek roku	Stan na koniec roku obrotowego
B.II.1.	Należności z tytułu dostaw i usług	680,75	560,47
B.II.2.	Należności od budżetów	0,00	0,00
B.II.3.	Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00
B.II.4.	Pozostałe należności, w tym:	2 791 946,20	2 769 723,23
1	należności dochodzone na drodze sądowej (wartość netto) (2-3)	0,00	0,00
2	wartość brutto		
3	odpis aktualizujący wartość należności dochodzonych na drodze sądowej		
4	z tytułu pożyczek mieszkaniowych	31 945,29	18 453,85
5	dochody budżetowe	2 756 014,65	2 738 362,27
6	wadła i kaucje		
7	Inne	3 986,26	12 907,11
B.II.5.	Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych		0,00
B.II.	Razem:	2 792 626,95	2 770 283,70

* pomniejszeniu o odpisy aktualizujące, za wyjątkiem poz. 2

GŁÓWNY KSIĘGOWY URZĘDU

Melona Kolańczyk
Pieczęćka i podpis gł. księgowego

31. MAR. 2026

data

Nazwa i adres jednostki
(pieczętka)

Załącznik nr 2.

do Zasad obiegu oraz kontroli sprawozdań budżetowych, sprawozdań
w zakresie operacji finansowych i sprawozdań finansowych w
Urzędzie Miasta i Gminy i jednostkach organizacyjnych Gminy
Łądek-Zdrój

Nota nr 11

do informacji dodatkowej na dzień 31.12.2025 r.

Odpisy aktualizujące należności

Wyszczególnienie odpisów z tytułu	Stan na początek roku	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego
		Zwiększenia	Wykorzystanie* Rozwiązanie**	
1 Należności długoterminowe				0,00
2 Należności krótkoterminowe	1 657 112,49	615 397,66	343 271,24	1 770 573,52
3 Należności alimentacyjne				0,00
Razem:	1 657 112,49	615 397,66	343 271,24	1 770 573,52

* Wykorzystanie odpisu następuje, gdy należność objęta odpisem zostanie umorzona, przedawni się lub zostanie uznana za nieściągalną (art 35b ust 3 UoR).

** Rozwiązanie odpisu następuje, gdy ustanie przyczyna, dla której dokonano odpisu aktualizującego (art 35c UoR) - nastąpiła zapłata lub utworzony odpis stał się zbędny.

3 1. MAR. 2026

.....
data

GLÓWNY KSIĘGOWY URZĘDU

Pieczętka i podpis gł.księgowego

do Zasad obiegu oraz kontroli sprawozdań budżetowych,
sprawozdań w zakresie operacji finansowych i sprawozdań
finansowych w Urzędzie Miasta i Gminy i jednostkach
organizacyjnych Gminy Łądek-Zdrój
Nota nr 14 do informacji dodatkowej na dzień 31.12.2025 r.

.....
Nazwa i adres jednostki
(pieczętka)

Rozliczenia międzyokresowe

poz. bilansu	Rozliczenia międzyokresowe	Stan na początek roku	Stan na koniec roku obrotowego
D IV	Rozliczenia międzyokresowe przychodów, w tym:	350 014,89	639 426,09
	<i>przychody za zajęcie pasa drogowego</i>		
	<i>przychody z tyt. użytkowania wieczystego</i>		
	<i>przychody z tyt. przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności</i>	340 930,21	310 928,75
	<i>wykup lokali, budynków</i>		
	<i>sprzedaż lokali mieszkaniowych, użytkowych,</i>		
	<i>pozostałe*</i>	9 084,68	328 497,34

* wyszczególnić pozycje (tytuł i kwotę)

*rozłożenia na raty należności z tyt.: opłaty adiacenckiej 4.980,00zł, poniesionych nakładów inwestycyjnych na realizację zadania "Inkubator przedsiębiorczości" 746,12 zł

* częściowa zapłata należności na poczet sprzedaży nieruchomości w roku następnym 297.951,22 zł

* darowizna finansowa LTHiE do wykorzystania w 2026r.-24.820,00 zł

GŁÓWNY KSIĘGOWY URZĘDU

.....
Helena Kołodziej
Pieczętka i podpis gł.księgowego

.....
28. KWI. 2026
data

Nazwa i adres jednostki
 (pieczętka)

Załącznik nr 30

do Zasad obiegu oraz kontroli sprawozdań budżetowych,
 sprawozdań w zakresie operacji finansowych i sprawozdań
 finansowych w Urzędzie Miasta i Gminy i jednostkach
 organizacyjnych Gminy Łądek-Zdrój

Nota nr 15

do informacji dodatkowej na dzień 31.12.2025 r.

Struktura przychodów (RZiS)

Poz. w RZiS-A	Struktura przychodów (RZiS)	Obroty roku poprzedniego	Obroty roku bieżącego
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów - RZiS (formularz) poz. A.I. w tym:	1 479 549,95	1 651 287,55
	przychody z najmu i dzierżawy mienia związane z działalnością statutową	1 370 742,32	1 536 888,97
	opłaty za zarząd i użytkowanie wieczyste	87 384,72	89 278,25
	przychody z tyt. opłat za bezumowne korzystanie z gruntu		
	przychody z tyt. opłat za żywienie związane z działalnością statutową		
	sprzedaż usług	6 255,17	2 020,09
	przychody z tytułu inwestycji liniowych		
	inne (służebność gruntowa, rekompensata z tyt. utraty wartości nieruchomości, itd.)	15 167,74	23 100,24
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie-wartość dodatnia, zmniejszenie-wartość ujemna) - RZiS (formularz) poz. A.II.	0,00	0,00
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki - RZiS (formularz) poz. A.III.	0,00	0,00
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów - RZiS (formularz) poz. A.IV.	0,00	0,00
V	Dotacje na finansowanie działalności podstawowej - RZiS (formularz) poz. A.V.	0,00	0,00
VI.	Przychody z tytułu dochodów budżetowych - RZiS (formularz) poz. A.VI.	229 127 362,40	148 266 263,14
1.	Podatki i opłaty lokalne, w tym:	9 866 003,60	10 250 006,15
	podatek od nieruchomości	6 851 763,70	6 927 805,85
	podatek od środków transportu	126 144,00	163 591,00
	podatek od czynności cywilno-prawnych	670 676,62	1 122 887,77
	podatek rolny, leśny	575 567,81	534 011,00
	opłata targowa	44 146,00	29 820,00
	opłata skarbowa	36 584,70	44 281,72
	inne	1 561 120,77	1 427 608,81
2.	Udziały w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa, w tym:	7 676 073,00	20 770 197,94
	udział w podatku dochodowym od osób fizycznych	7 477 909,00	20 480 267,22
	udział w podatku dochodowym od osób prawnych	198 164,00	289 930,72
3.	Przychody z tytułu dotacji i subwencji, w tym:	208 437 144,99	112 844 835,28
	przychody z tytułu dotacji	125 415 675,99	106 822 902,44
	przychody z tytułu subwencji	83 021 469,00	6 021 932,84
4.	Pozostałe przychody, w tym:	3 148 140,81	4 401 223,77
	przychody związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej	38 540,83	
	przychody z tyt. odszkodowań		
	przychody z tyt. opłat za pobyt (DPS, żłobki, przedszkola...)		
	przychody z tyt. mandatów	23 600,40	9 262,40
	przychody z tyt. opłat i kar za usuwanie drzew i krzewów		
	przychody z tytułu porozumień między gminami		1 112 500,00
	przychody z tytułu zezwoleń na sprzedaż alkoholu	327 051,37	271 408,74
	przychody z tyt. zajęcia pasa drogowego	28 644,87	43 911,59
	przychody z tytułu licencji przewozowych	450,00	
	przychody z tytułu usług geodezyjno-kartograficznych		
	opłaty za odpady komunalne	2 547 277,00	2 493 936,18
	inne (z tyt. wydania legitymacji, zaświadczeń, z tyt. egzaminów, z tyt. licencji przewozowych)	182 576,34	470 204,86
A.	Razem: RZiS (formularz) poz. A.	230 606 912,35	149 917 550,69

Helena Kotodziej
 Pieczętka i podpis gł.księgowego

28. KWI. 2026

do Zasad obiegu oraz kontroli sprawozdań budżetowych,
 sprawozdań w zakresie operacji finansowych i
 sprawozdań finansowych w Urzędzie Miasta i Gminy i
 jednostkach organizacyjnych Gminy Łądek-Zdrój

Nota nr 16

do informacji dodatkowej na dzień 31.12.2025 r.

.....
 Nazwa i adres jednostki
 (pieczętka)

Pozostałe przychody operacyjne (RZiS)

poz. D-RZIS	Pozostałe przychody operacyjne	Obroty roku poprzedniego	Obroty roku bieżącego
I	Zysk ze zbycia niefinansowch aktywów trwałych, w tym: - RZIS (formularz) poz.D.I.	2 580 622,37	2 841 626,83
	<i>sprzedaż lokali lub nieruchomości</i>	1 182 212,56	1 741 057,16
	<i>sprzedaż pozostałych składników majątkowych</i>	1 377 753,31	1 078 016,02
	<i>opłaty z tyt. przekształcenia wieczystego gruntów w prawo własności</i>	20 656,50	22 553,65
II	Dotacje - RZIS (formularz) poz. D.II.	0,00	0,00
III	Inne przychody operacyjne, w tym: - RZIS (formularz) poz. D.III.	10 971 407,11	3 254 014,05
	<i>opłaty za dzierżawę, najem nie związane z działalnością statutową</i>		
	<i>opłaty za wyżywienie nie związane z działalnością statutową</i>		
	<i>kary umowne, odszkodowania</i>	1 928 591,16	95 555,58
	<i>odpisane przedawnione, nieściągnięte, umorzone zobowiązania</i>		
	<i>darowizny, nieodpłatnie otrzymane rzeczowe aktywa obrotowe</i>	6 986 584,37	1 451 116,27
	<i>rozwiązanie odpisu aktualizującego wartość należności</i>	59 384,02	158 665,39
	<i>rozwiązanie rezerw na zobowiązania</i>		
	<i>rozwiązanie odpisów aktualizujących śr. trwałych, śr. trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych</i>		
	<i>równowartość odpisów amortyzacyjnych od śr. trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych otrzymanych nieodpłatnie przez samorządowy zakład budżetowy, a także od środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, na sfinansowanie których samorządowy zakład budżetowy otrzymał śr. pieniądze</i>		
	<i>inne (zwroty kosztów sądowych, komorniczych lub zastępstwa procesowego, wynagrodzenie dla płatnika za terminową zapłatę, opłaty za ksero, przychody z tyt. zaokrąglenia podatków m. in. podatku VAT, zwroty VAT z lat. ub., zwroty kosztów upomnienia, nadwyżki inwentar., sprzedaż złomu, makulatury, sprzedaż materiałów przetargowych, opłata za wyrejestrowanie pojazdu itp.)</i>	1 996 847,56	1 548 676,81
Razem - RZIS (formularz) poz. D.		13 552 029,48	6 095 640,88

GŁÓWNY KSIĘGOWY URZĘDU

.....

Helena Kołodziej
 Pieczętka i podpis gł. księgowego

28. KWI. 2026
 data

URZĄD MIASTA I GMINY
57-540 Łądek Zdrój
ul. Rynek 31
woj. dolnośląskie
tel. 074/8117850. fax 074/ 8147418

Nazwa i adres jednostki
 (pieczętka)

do Zasad obiegu oraz kontroli sprawozdań budżetowych,
 sprawozdań w zakresie operacji finansowych i
 sprawozdań finansowych w Urzędzie Miasta i Gminy i
 jednostkach organizacyjnych Gminy Łądek-Zdrój
Nota nr 17 do informacji dodatkowej na dzień
31.12.2025 r.

Struktura kosztów usług obcych (RZiS)

Usługi obce		Obroty roku poprzedniego	Obroty roku bieżącego
1	Zakup usług remontowych § 427	6 649 162,99	9 484 334,16
2	Zakup usług zdrowotnych § 428	1 214,88	4 980,00
3	Zakup usług pozostałych § 430	42 128 430,27	26 237 335,29
4	Zakup usług przez jednostki s. terytorialnego od innych jednostek s. terytorialnego § 433	206 130,27	137 952,71
5	Zakup usług renowacji-konserwatorskich dotyczących obiektów zabytkowych będących w użytkowaniu jednostek budżetowych § 434	154 404,67	300 565,09
6	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych § 436	46 230,71	49 301,68
7	Zakup usług związanych z pomocą obywatelom Ukrainy §437	585 690,55	512 017,00
8	Zakup usług obejmujących tłumaczenia § 438	220,36	253,41
9	Zakup usług obejmujących wykonanie ekspertyz, analiz i opinii § 439	300,00	600,00
10	Opłaty za administrowanie i czysze za budynki, lokale i pomieszczenia garażowe § 440	332 114,10	334 563,78
11	Inne	18 317,60	17 646,00
Razem: RZiS (formularz) poz. B.III		50 122 216,40	37 079 549,12

inne* - wymienić §§

§ 4700 szkolenia

GŁÓWNY KSIĘGOWY URZĘDU

Helena Kołodziej
Helena Kołodziej

Pieczętka i podpis gł.księgowego

31. MAR. 2026

data

Nazwa i adres jednostki
(pieczętka)

Załącznik nr 33

do Zasad obiegu oraz kontroli sprawozdań budżetowych,
sprawozdań w zakresie operacji finansowych i sprawozdań
finansowych w Urzędzie Miasta i Gminy i jednostkach
organizacyjnych Gminy Łądek-Zdrój

Nota nr 18

do informacji dodatkowej na dzień 31.12.2025 r.

Pozostałe koszty operacyjne (RZiS)

Pozostałe koszty operacyjne		Obroty roku poprzedniego	Obroty roku bieżącego
II	Pozostałe koszty operacyjne, w tym: RZiS (formularz) poz. E.II.	3 810 315,86	2 014 310,30
Odpisy należności przedawnionych, umorzonych, nieściągalnych			
Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych, w tym:		343 081,52	615 397,66
	<i>utworzenie odpisów aktual. śr. trwałych, śr. trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych</i>		
	<i>odpis aktualizujący wartość nieruchomości inwestycyjnych</i>		
	<i>odpis aktualizujący wartość należności</i>	343 081,52	615 397,66
	<i>umorzenie zaległości podatkowych w ramach pomocy publicznej</i>		
Inne koszty operacyjne, w tym:		3 467 234,34	1 398 912,64
	<i>z tyt. zaokrąglenia podatków (w szczególności VAT)</i>	2,74	4,38
	<i>utworzonych rezerw na zobowiązania</i>		
	<i>zapłacone odszkodowania, kary i grzywny</i>	0,00	
	<i>nieodpłatnie przekazane rzeczowe aktywa obrotowe</i>		
	<i>inne koszty operacyjne (koszty postępowania sądowego, egzekucyjnego lub komorniczego, opłaty notarialne, skarbowe, niedobory inwentaryzacyjne uznane za niezawinione, odszkodowania w spawach o roszczenia ze stosunku pracy, zwrot dotacji z lat ubiegłych, itp..)</i>	3 467 231,60	1 398 908,26
Razem: RZiS (formularz) poz. E.		3 810 315,86	2 014 310,30

GŁÓWNY KSIĘGOWY URZĘDU

Helena Kolodziej

Pieczętka i podpis gł.księgowego

31 MAR 2026

data

URZĄD MIASTA I GMINY
57-540 Łądek Zdrój
ul. Rynek 31
woj. dolnośląskie
tel. 074/8117850. fax 074/ 8147418

Nazwa i adres jednostki
(pieczętka)

Załącznik nr 34

do Zasad obiegu oraz kontroli sprawozdań
budżetowych, sprawozdań w zakresie operacji
finansowych i sprawozdań finansowych w Urzędzie
Miasta i Gminy i jednostkach organizacyjnych Gminy
Łądek-Zdrój

Nota nr 19

do informacji dodatkowej na dzień 31.12.2025 r.

Przychody finansowe (RZiS)

Przychody finansowe		Obroty roku poprzedniego	Obroty roku bieżącego
I	Dywidendy i udziały w zyskach - RZiS (formularz) poz. G.I.	0,00	0,00
	dywidendy	0,00	
	zysk na sprzedaży udziałów i akcji	0,00	
II	Odsetki, w tym: RZiS (formularz) poz. G.II	767 210,56	4 402 283,35
	<i>odsetki za zwłokę w zapłacie należności, odsetki od rat kapitałowych i zaległości w spłacie należności z tyt. wykupu lokali użytkowych, odsetki ustawowe z wyroków sądowych, odsetki od należności podatkowych itp.</i>	416 417,60	417 772,27
	<i>odsetki bankowe od środków na rachunku bankowym, odsetki od lokat</i>	350 792,96	3 984 511,08
III	Inne, w tym: RZiS (formularz) poz. G.III.	256,24	1 109,74
	<i>dotatnie różnice kursowe</i>		
	<i>rozwiązanie odpisów aktualizujących odsetki od należności</i>	256,24	1 109,74
	<i>rozwiązanie lub zmniejszenie odpisów aktualizujących wartość długoterminowych aktywów finansowych</i>		
	<i>umorzone zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek</i>		
	<i>rozwiązanie niewykorzystanych rezerw na odsetki z tyt. spraw sądowych lub odsetek z tyt. zobowiązań</i>		
	<i>pozostałe przychody finansowe..*</i>		
Razem: RZiS (formularz) poz. G.		767 466,80	4 403 393,09

* wyszczególnić pozycje (tytuł i kwotę)

GŁÓWNY KSIĘGOWY URZĘDU

Helena Kotodziej

Pieczętka i podpis gł.księgowego

31. MAR. 2026

data

.....
Nazwa i adres jednostki
(pieczętka)

Załącznik nr 35

do Zasad obiegu oraz kontroli sprawozdań
budżetowych, sprawozdań w zakresie operacji
finansowych i sprawozdań finansowych w
Urzędzie Miasta i Gminy i jednostkach
organizacyjnych Gminy Łądek-Zdrój

Nota nr 20

do informacji dodatkowej na dzień 31.12.2025 r.

Koszty finansowe (RZiS)

Koszty finansowe		Obroty roku poprzedniego	Obroty roku bieżącego
I	Odsetki, w tym: RZIS (formularz) poz. H.I.	1 081 491,64	166 135,08
	<i>odsetki od kredytów i pożyczek</i>	1 081 491,64	166 135,08
	<i>odsetki od zobowiązań</i>		
II	Inne, w tym: RZIS (formularz) poz. H. II.	223 669,54	218 125,25
	<i>korekty podatków</i>		
	<i>korekty błędnych naliczeń odpłatności</i>		
	<i>ujemne różnice kursowe</i>		28,76
	<i>utworzenie odpisu aktualizującego wartość długoterminowych aktywów finansowych</i>		
	<i>utworzenie odpisu aktualizującego wartość odsetek od należności</i>	214 830,24	217 990,49
	<i>utworzenie rezerw na sprawy sądowe z tyt. odsetek</i>		
	<i>umorzenie odsetek</i>	2 603,20	106,00
	<i>pozostałe*</i>	6 236,10	
Razem: RZIS (formularz) poz. H		1 305 161,18	384 260,33

* wyszczególnić (tytuł i kwotę)

BEZCZYNNY KSIĘGOWY URZĘDU


Helena Kołodziej

Pieczętka i podpis gł. księgowego

28. KWI. 2026

.....
data

URZĄD MIASTA I GMINY
57-540 Łądek Zdrój
ul. Rynek 31
woj. dolnośląskie
tel. 074/8117850. fax 074/ 8147418

Nazwa i adres jednostki
(pieczętka)

Załącznik nr 37

do Zasad obiegu oraz kontroli sprawozdań
budżetowych, sprawozdań w zakresie operacji
finansowych i sprawozdań finansowych w Urzędzie
Miasta i Gminy i jednostkach organizacyjnych
Gminy Łądek-Zdrój

Nota nr 22

do informacji dodatkowej na dzień 31.12.2025 r.

Istotne transakcje z podmiotami powiązanymi

Nazwa jednostki		Stan na koniec roku obrotowego			
		Należności	Zobowiązania	Przychody	Koszty
1	Spółki, w których Gmina posiada 100% udziałów, akcji w tym:				
-	Łądeckie Usługi Komunalne sp z o.o.	2 062,97	315 814,60	0,00	0,00
-				
-				
RAZEM:		2 062,97	315 814,60	0,00	0,00

GLÓWNY KSIĘGOWY URZĘDU


Helena Kołodziej

Pieczętka i podpis gł.księgowego

3.1. MAR. 2026..

data

Inwestycje finansowe długoterminowe i krótkoterminowe - zmiany w ciągu roku obrotowego

Aktywa finansowe	Długoterminowe aktywa finansowe			Nieruchomości inwestycyjne				Krótkoterminowe aktywa finansowe			Razem
	Akcje i udziały	Inne papiery wartościowe	Inne długoterminowe aktywa finansowe	Ogółem	Środki trwałe będące w użytkowaniu przez Spółkę do czasu wnieścia ich aportem do Spółki	Grunty stanowiące własność Gminy Łądek-Zdrój oddane w wieczyste użytkowanie	Akcje i udziały	Inne papiery wartościowe	Inne krótkoterminowe aktywa finansowe		
Stan na początek roku	9 035 698,10			9 035 698,10	0,00	1 557 270,10	0,00	0,00	0,00	0,00	10 592 968,20
Zwiększenia	6 431 600,00	0,00	0,00	2 217 626,50	0,00	2 217 626,50	0,00	0,00	0,00	0,00	8 649 226,50
- przeszacowanie				0,00							
- nabycie	6 431 600,00			0,00							6 431 600,00
- przeniesienie				0,00							0,00
- wieczyste użytkowanie											0,00
-inne *											
Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	2 217 626,50	0,00	420 115,25	0,00	0,00	0,00	0,00	2 217 626,50
- odpisy z tytułu trwałej utraty wartości											
- przeszacowanie											0,00
- sprzedaż				719,93		719,93					719,93
- likwidacja											0,00
- przeniesienie											419 395,32
- zwrot użytkowanego gruntu				419 395,32							419 395,32
-inne *											0,00
Stan na koniec roku	15 467 298,10	0,00	0,00	3 354 781,35	0,00	3 354 781,35	0,00	0,00	0,00	0,00	18 822 079,45

inne* - wskazać z jakiego tytułu
zwiększenia: grunty oddane w wieczyste użytkowanie-weryfikacja
zmniejszenia:

GŁÓWNY KSIĘGOWY URZĘDU

Helena Kobakiewicz
Pieczęćka podpisu księgowej

31. MAR. 2026

data

URZĄD MIASTA I GMINY
57-540 Łądek Zdrój
ul. Rynek 31
woj. dolnośląskie
tel. 074/8117850. fax 074/8147418

.....
Nazwa i adres jednostki
(pieczętka)

Załącznik nr 43
do Zasad obiegu oraz kontroli sprawozdań
budżetowych, sprawozdań w zakresie operacji
finansowych i sprawozdań finansowych w Urzędzie
Miasta i Gminy i jednostkach organizacyjnych
Gminy Łądek-Zdrój
Nota nr 28
do informacji dodatkowej na dzień 31.12.2025 r.

Przychody i koszty występujące incydentalnie

Wyszczególnienie		w 2024 r.	w 2025 r.
I	Przychody, w tym	49 695 526,49	0,00
	<i>losowe *</i>	49 695 526,49	
	<i>pozostałe*</i>		
II	Koszty, w tym	39 096 127,10	0,00
	<i>losowe *</i>	39 096 127,10	
	<i>pozostałe*</i>		
Razem: RZIS (formularz) poz. H, G		88 791 653,59	0,00

* wyszczególnić (tytuł i kwotę)

GŁÓWNY KSIĘGOWY URZĘDU


Helena Kołodziej

.....
Pieczętka i podpis gł.księgowego

28. KWI. 2026

.....
data

URZĄD MIASTA I GMINY
57-540 Łądek-Zdrój
 ul. Rynek 31
 woj. dolnośląskie
 tel. 074/8117850. fax 074/ 8147418

Załącznik nr 44

do Zasad obiegu oraz kontroli sprawozdań
 budżetowych, sprawozdań w zakresie operacji
 finansowych i sprawozdań finansowych w
 Urzędzie Miasta i Gminy i jednostkach
 organizacyjnych Gminy Łądek-Zdrój
 Nota nr 29
 do informacji dodatkowej na dzień 31.12.2025 r.

Wykaz podmiotów, w których Gmina Łądek-Zdrój posiada co najmniej 51% udziałów w kapitale

Nazwa podmiotów	Wartość brutto udziałów/ akcji	Odpis	Wartość bilansowa udziałów/ akcji	Udział w kapitale własnym (%)
Stan na początek roku	4 125 648,10	0,00	4 125 648,10	
Nazwa podmiotu				
1. Łądeckie Usługi Komunalne spółka z o.o.	4 068 412,00		4 068 412,00	100
2. Łądecka Spółdzielnia Energetyczna	57 236,10		57 236,10	72,86
Razem	4 125 648,10	0,00	4 125 648,10	
Nazwa podmiotów				
Stan na koniec roku	6 925 648,10	0,00	6 925 648,10	
Nazwa podmiotu				
1. Łądeckie Usługi Komunalne spółka z o.o.	6 868 412,00		6 868 412,00	100
2. Łądecka Spółdzielnia Energetyczna	57 236,10		57 236,10	72,86
Razem	6 925 648,10	0,00	6 925 648,10	

OWNY KSIĘGOWY URZĘDU

[Podpis]
 Pełnomocnik do spraw księgowości

31 MAR 2026
 data

URZĄD MIASTA I GMINY
57-540 Łądek Zdrój
ul. Rynek 31
woj. dolnośląskie
tel. 074/8117850. fax 074/ 8147418

Załącznik nr 46

do Zasad obiegu oraz kontroli sprawozdań budżetowych,
sprawozdań w zakresie operacji finansowych i sprawozdań
finansowych w Urzędzie Miasta i Gminy i jednostkach
organizacyjnych Gminy Łądek-Zdrój
Nota nr 31
do informacji dodatkowej na dzień 31.12.2025 r.

Nazwa i adres jednostki
(pieczęćka)

Informacja o stanie zatrudnienia
(osoby)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan zatrudnienia na koniec roku poprzedniego (osoby)	Stan zatrudnienia na koniec roku obrotowego (osoby)
1.	Pracownicy ogółem	47	52

Informacja o wypłaconych świadczeniach pracowniczych

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota wypłacona w roku obrotowym
1.	Świadczenia pracownicze*	40 013,43

*odprawy emerytalne, nagrody jubileuszowe

GLÓWNY KSIĘGOWY URZĘDU

Helena Kolodziej
Pieczęćka i podpis gl. księgowego

31. MAR. 2026

data