

Projekt

z dnia 20 kwietnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 30 kwietnia 2026 r.

w sprawie wniosku o wyznaczenie obszaru przyspieszonego rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego

Na podstawie art. 160j ust. 1 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2026r. poz. 688) w związku z uchwałą nr XXV/631/26 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 27 lutego 2026 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia plan obszarów przyspieszonego rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska Łądko-Zdroju zwraca się z wnioskiem do Marszałka Województwa Dolnośląskiego o wyznaczenie obszaru przyspieszonego rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego na terenie Gminy Łądek-Zdrój.

§ 2. 1. Treść wniosku określa załącznik nr 1 do uchwały.

2. Granice obszaru objętego wnioskiem określa załącznik do wniosku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądko-Zdroju.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Łądko-Zdroju

Sebastian Łukasiewicz

Załącznik do uchwały nr
Rady Miejskiej Łądko-Zdroju
z dnia 30 kwietnia 2026 r.

Łądek-Zdrój, 30-04-2026 r.

Rada Miejska Łądko-Zdroju
ul. Rynek 31
57-540 Łądek-Zdrój

**Marszałek Województwa Dolnośląskiego
Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego
Wybrzeże Juliusza Słowackiego 12-14
50-411 Wrocław**

WNIOSEK O WYZNACZENIE OBSZARU PRZYSPIESZONEGO ROZWOJU INSTALACJI ODNAWIALNEGO ŹRÓDŁA ENERGII NA TERENIE GMINY ŁĄDEK-ZDRÓJ

Działając na podstawie art. 160j ust. 1 ustawy z dnia z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2026r. poz. 688) w związku z uchwałą nr XXV/631/26 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 27 lutego 2026 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu obszarów przyspieszonego rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego, Rada Miejska Łądko-Zdroju wnosi o wyznaczenie na terenie Gminy Łądek-Zdrój na działkach nr 60/4, 65/2, oraz części działki 131/2 położonych w Łądku- Zdroju obręb Zatorze obszaru przyspieszonego rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego.

Wskazane działki nr 60/4, 65/2, oraz części działki 131/2 położone w Łądku-Zdroju obręb Zatorze, w obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr LIII/341/2018 Rady Miejskiej Łądko-Zdroju z dnia 31 stycznia 2018 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Łądko-Zdroju obręb Zatorze (Dz. Urz. Woj. Doln. Z 2018 r. poz. 2989) położone są na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia OZE tj. teren odnawialnych źródeł energii.

Na części działki nr 60/4 zlokalizowana jest farma fotowoltaiczna stanowiąca własność Gminy Łądek-Zdrój, którą dzierżawi Łądecka Spółdzielnia Energetyczna.

Łądecka Spółdzielnia Energetyczna została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 24 października 2022 r. (KRS: 0000998512), natomiast 20 października 2023 r. uzyskała wpis do Wykazu Spółdzielni Energetycznych prowadzonego przez Dyrektora Generalnego

KOWR (nr SPE/22/2023). Obecnie spółdzielnia eksploatuje farmę fotowoltaiczną o mocy 0,99954 MW z możliwością dalszej rozbudowy instalacji w kolejnych etapach rozwoju (posiada decyzję o pozwoleniu na budowę i warunki przyłączenia).

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że wskazany teren powinien być wskazany jako obszar przyspieszonego rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego.

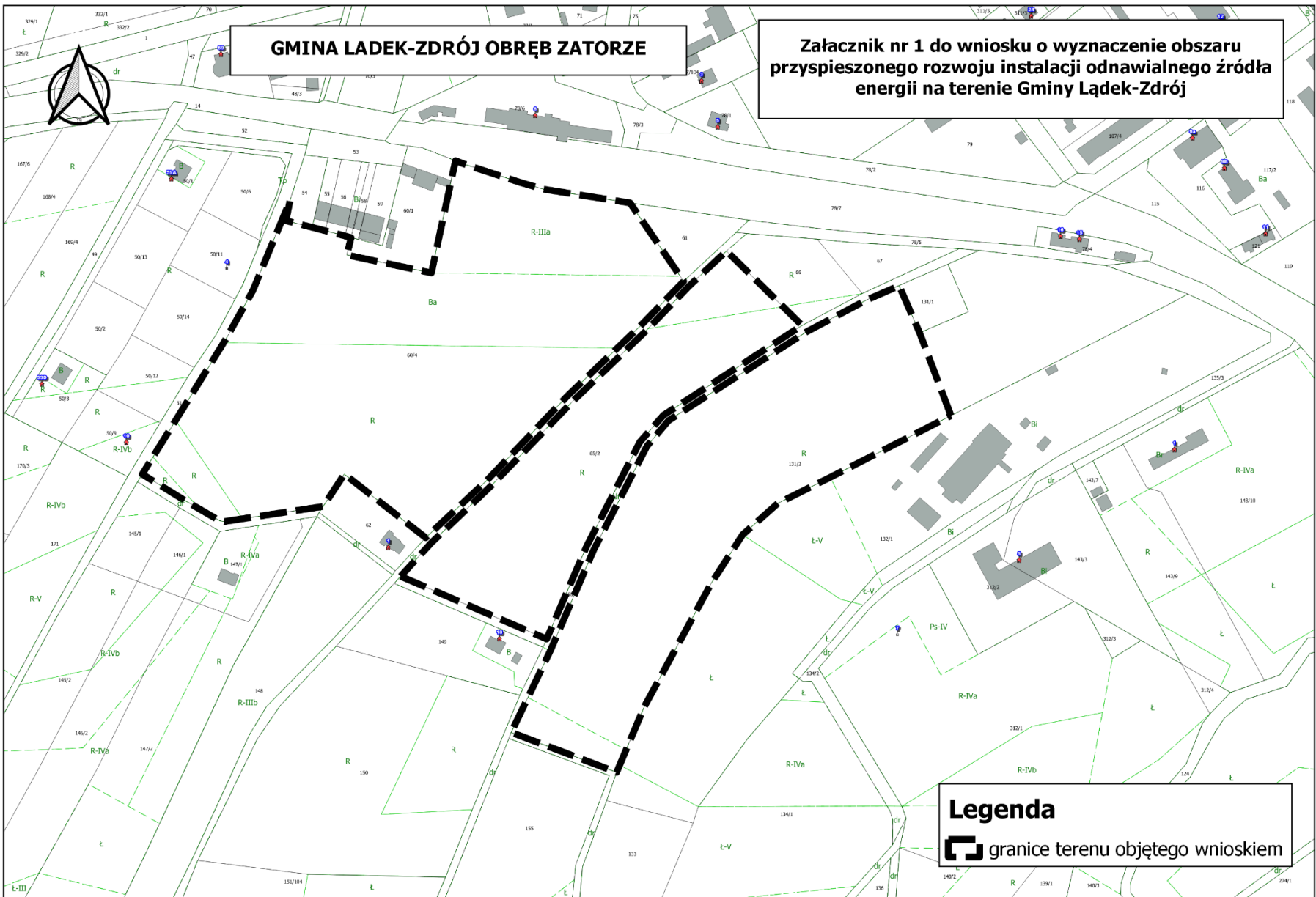
Granice wnioskowanego obszaru przedstawiono na załączniku nr 1 do niniejszego wniosku.

Przewodniczący Rady Miejskiej Łądka-Zdroju

Sebastian Łukasiewicz

Do wniosku dołączono:

1. Uchwałę w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Łądka-Zdroju obręb Zatorze
2. Wypis i wyrys z planu miejscowego dla wskazanych działek
3. Dane przestrzenne granic planu miejscowego
4. Dane przestrzenne terenów planu miejscowego



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 160i ust. 1 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2026r. poz. 688) zwana dalej ustawą, sejmik województwa podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia obszarów przyspieszonego rozwoju OZE. Uchwałą nr XXV/631/26 z dnia 27 lutego 2026 r. Sejmik Województwa Dolnośląskiego przystąpił do sporządzenia planu obszarów przyspieszonego rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego.

Kolejnym etapem procedury jest możliwość składania wniosków o wyznaczenie obszaru OZE na terenie gminy.

Zgodnie z art. 160f ustawy na terenie położonym w granicach obszarów uwzględnionych na mapach potencjału odnawialnego źródła energii, który jest jednocześnie objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego umożliwiającym lokalizację danego rodzaju instalacji odnawialnego źródła energii, dopuszcza się wyznaczanie obszarów przyspieszonego rozwoju instalacji odnawialnego źródła energii dla tego rodzaju instalacji odnawialnego źródła energii.

Teren objęty niniejszą uchwałą objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego umożliwiającym realizację inwestycji z zakresu OZE.

Wniosek zgodnie z art. 160j ustawy powinien zostać złożony przez Radę gminy w formie uchwały.

Przyjęte przepisy mają pomóc w skróceniu procedur poprzez jasne wyznaczenie terenów o największym potencjale dla OZE, na których obowiązują uproszczone zasady realizacji tego typu inwestycji.

Uchwała nie wywołuje skutków finansowych dla budżetu gminy Łądek-Zdrój.

Burmistrz Łądka-Zdroju

Tomasz Nowicki