

**ZARZĄDZENIE NR 0050.62.2026**  
**BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 3 kwietnia 2026 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Łądek-Zdrój**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) oraz § 3 uchwały nr XIV/83/11 Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek- Zdrój (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2014 r. poz.1953 ), **Burmistrz Łądku- Zdroju zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze ustnych przetargów nieograniczonych niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Łądek-Zdrój:

- 1) **samodzielny lokal mieszkalny nr 2** położony na parterze budynku **przy ul. Słodowej 37 w Łądku-Zdroju**, składający się z: pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki i WC o łącznej powierzchni użytkowej 34,70 m<sup>2</sup>, do którego należy pomieszczenie przynależne tj. piwnica o pow. użytkowej 0,48 m<sup>2</sup> - wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu tj. działki nr 169/16, obręb Stare Miasto o powierzchni 0,0522 ha (księga wieczysta nr SW1K/00101484/3) wynoszącym 224/1000 - za cenę i na warunkach określonych w II ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.41.3.2025.403 z dnia 3 kwietnia 2026 r.;
- 2) **samodzielny lokal mieszkalny nr 4** położony na I piętrze budynku **przy ul. Słodowej 37 w Łądku-Zdroju**, składający się z: pokoju i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 33,80 m<sup>2</sup>, do którego należą pomieszczenia przynależne tj. 1 pokój na poddaszu o pow. 9,29 m<sup>2</sup>, WC na korytarzu o pow. 1,04 m<sup>2</sup>, piwnica o pow. użytkowej 1,45 m<sup>2</sup> - wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu tj. działki nr 169/16, obręb Stare Miasto o powierzchni 0,0522 ha (księga wieczysta nr SW1K/00101484/3) wynoszącym 291/1000 - za cenę i na warunkach określonych w II ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.19.3.2025.403 z dnia 3 kwietnia 2026 r.
- 3) **samodzielny lokal mieszkalny nr 9** położony na parterze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego **w miejscowości Trzebieszowice nr 42**, składający się z: 1 pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC o łącznej powierzchni użytkowej 40,66 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu (działki nr 686, obręb Trzebieszowice o powierzchni 0,1100 ha – księga wieczysta nr SW1K/00104450/7) wynoszącym 114/1000 - za cenę i na warunkach określonych w II ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.40.3.2025.403 z dnia 3 kwietnia 2026 r.;

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

**§ 3.** Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza

**Zastępca Burmistrza Łądku-  
Zdroju Kazimierz Szkudlarek**