


Krystian Takuridis  
Radny Rady Miejskiej Łądka-Zdroju

Łądek-Zdrój, 09.02.2026

URZĄD MIASTA ŁĄDEK-ZDRÓJ	
BIURO OBSŁUGI KLIENTA	
podpis dekretującego	WPLYNĘŁO DNIA: Data dekretacji
	09-02-2026 09-02-2026
Skierowano do	p. D. Kowalska

Sz. Panomocni  
**Tomasz Nowicki**  
Burmistrz Łądka-Zdroju

za pośrednictwem  
Przewodniczącego Rady  
Miejskiej Łądka-Zdroju

## INTERPELACJA RADNEGO

Na podstawie art. 24 ust. 3–6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) zwracam się z interpelacją w sprawie dwóch budynków wielorodzinnych, które mają powstać przy ulicy Rataja, a na które gmina pozyskała dotację z Banku Gospodarstwa Krajowego w ramach Rządowego Programu Budownictwa Komunalnego. Pomimo upływu czasu od uzyskania środków oraz zapowiedzi realizacji inwestycji, prace budowlane do chwili obecnej nie zostały rozpoczęte.

Stan ten budzi uzasadniony niepokój co do terminowości realizacji inwestycji oraz ryzyko niewykorzystania lub utraty pozyskanego dofinansowania. Jednocześnie należy podkreślić, że planowana inwestycja ma istotne znaczenie społeczne i od dłuższego czasu stanowi przedmiot oczekiwań mieszkańców, w szczególności powożan oczekujących na lokale komunalne. Przedłużające się opóźnienia podważają zaufanie do deklarowanych harmonogramów oraz rodzą pytania o dalszy przebieg i faktyczny termin zakończenia inwestycji.

W związku z powyższym proszę o udzielenie **pisemnej odpowiedzi** na następujące pytania:

1. Jakie są konkretne przyczyny opóźnienia w realizacji inwestycji?
2. Od kiedy wiadomo było o opóźnieniach i dlaczego nie poinformowano o nich wcześniej radnych Rady Miejskiej Łądka-Zdroju?
3. Który podmiot ponosi odpowiedzialność za opóźnienie (gmina, wykonawca, projektant, inne instytucje)?
4. Na jakim etapie jest rozpatrywanie przez Starostwo wniosku o pozwolenie na budowę?
5. Jaki jest aktualny harmonogram realizacji budowy obu bloków?
6. Jaki jest nowy, realny termin zakończenia inwestycji?
7. Czy istnieje ryzyko kolejnych opóźnień? Jeśli tak – z jakiego powodu?
8. Jakie konkretne zmiany zostały wprowadzone do projektu w porównaniu do pierwotnej dokumentacji?
9. Czy wprowadzone zmiany spowodowały wzrost kosztów inwestycji?
10. Jaki był pierwotny koszt inwestycji, a jaki jest aktualny koszt po zmianach?
11. Czy gmina planuje dodatkowe wydatki z budżetu na ten cel?

Proszę o udzielenie pełnych **odpowiedzi** na niniejszą interpelację w ustawowym terminie.

Z poważaniem

