

Projekt

z dnia 20 stycznia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 29 stycznia 2026 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla części działek nr 54/30, 54/31, 54/32 oraz działki nr 25/1 położonych w miejscowości Wrzosówka Gmina Łądek-Zdrój

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 37ec ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Miejska Łądek-Zdroju uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXV/141/2025 Rady Miejskiej Łądek-Zdroju z dnia 25 września 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla części działek nr 54/30, 54/31, 54/32 oraz działki nr 25/1 położonych w miejscowości Wrzosówka Gmina Łądek-Zdrój, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

"§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego obejmującego obszar inwestycji głównej w granicach części działek nr 54/30, 54/31, 54/32 w obrębie Wrzosówka Gmina Łądek-Zdrój oraz obszar inwestycji uzupełniającej w granicach działki nr 54/39 w obrębie Wrzosówka Gmina Łądek-Zdrój.";

2) wprowadza się zmianę załącznika graficznego nr 2 do uchwały nr XXV/141/2025 Rady Miejskiej Łądek-Zdroju z dnia 25 września 2025 r., który otrzymuje brzmienie jak załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądek-Zdroju.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Łądek-Zdroju

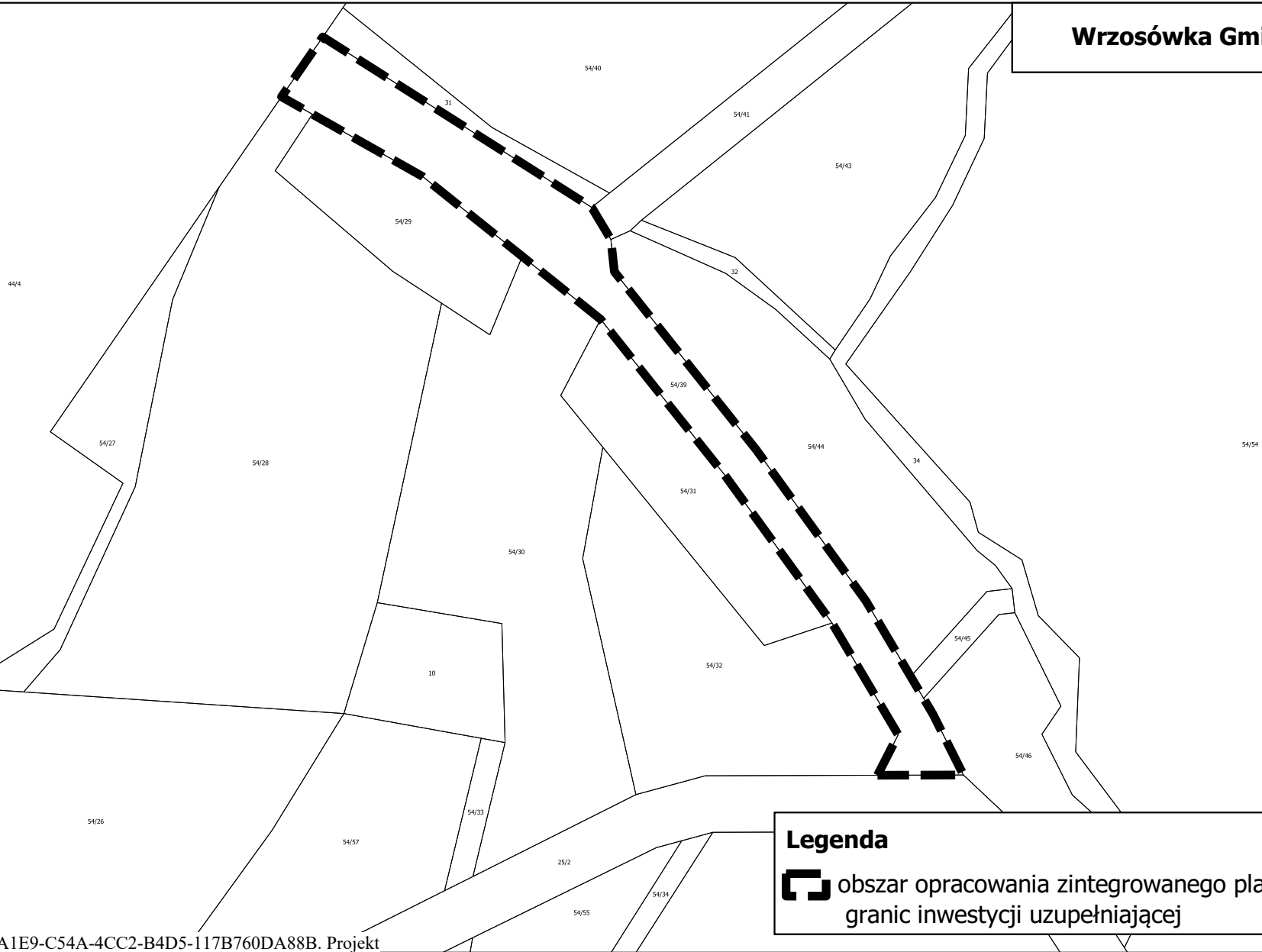
Sebastian Łukasiewicz

Załącznik do uchwały nr

Rady Miejskiej Łądko-Zdroju

z dnia 29 stycznia 2026 r.

Wrzosówka Gmina Łądko-Zdrój



Legenda

 obszar opracowania zintegrowanego planu inwestycyjnego -
granic inwestycji uzupełniającej

Uzasadnienie

W dniu 25 września 2025 r. Rada Miejska Łądko-Zdroju podjęła uchwałę nr XXVI/141/2025 w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla części działek nr 54/30, 54/31, 54/32 oraz działki nr 25/1 położonych w miejscowości Wrzosówka Gmina Łądek-Zdrój. W wyniku prowadzonych negocjacji w zakresie treści projektu umowy urbanistycznej, o których mowa w art. 37ec ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalono podczas negocjacji, że zasadnym będzie przejęcie jako inwestycji uzupełniającej gminnej działki drogowej oznaczonej numerem działki 54/39 obręb Wrzosówka Gmina Łądek-Zdrój a nie jak wskazano w uchwale zmieniającej działki nr 25/1.

Działka nr 54/39 położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji głównej w związku z czym zasadne jest jej realizacja.

Koszty związane ze sporządzeniem ZPI oraz koszty realizacji inwestycji uzupełniającej ponosić będzie wnioskodawca.

Zastępca Burmistrza Łądko-
Zdroju

Kazimierz Szkudlarek