

W lewym górnym rogu dokumentu  
pieczęć podłużna o treści: Burmistrz Łądko-  
Zdroju

Zarządzenie Nr 0050.7.2026  
Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia .2026 r. w sprawie  
przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy

**Wykaz Nr IF.6845.1R.2026.411 Burmistrza Łądko - Zdroju  
z dnia 15 stycznia 2026r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

| Lp.                                                               | Położenie nieruchomości | Oznaczenie księgi wieczystej | Powierzchnia (ha)                    | Nr działki<br>arkusz<br>mapy | Klasyfikacja nieruchomości                                | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy) | Czas trwania dzierżawy | Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                                                                | Obręb Lutynia           | KW<br>SW1K/00020479/3        | 1,0700<br>do dzierżawy:<br>0,6800    | 37<br>(AM-1)                 | PsV-0,2300<br>PsV- 0,4500                                 | 5R- tereny upraw rolniczych, polowych                                                                    | 3 lata                 | 540 zł/ha//rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów I usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832).<br>Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.<br>Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądką – Zdroju. |
|                                                                   |                         | KW<br>SW1K/00055309/5        | 1,7200<br>do dzierżawy<br>1,5100     | 41/2<br>(AM-1)               | PsIV-1,5100                                               |                                                                                                          |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                   |                         | Razem                        | 2,1900                               |                              |                                                           |                                                                                                          |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Opis nieruchomości:<br>nieruchomość niezabudowana<br>grunty rolne |                         |                              |                                      |                              |                                                           |                                                                                                          |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2.                                                                | Obręb Trzebieszowice    | KW<br>SW1K/00096517/5        | 0,8800<br>do<br>dzierżawy:<br>0,8800 | 295/4<br>(AM-3)              | PsIII-0,1800<br>PsIV-0,3700<br>RIVa-0,3100<br>RIVb-0,0200 | R- tereny rolnicze                                                                                       | 3 lata                 | 540 zł/ha//rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|    |                                                                   |                       |                                          |        |             |                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------|--------|-------------|--------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                   |                       |                                          |        |             |                    |        | towarów I usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832).<br>Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.<br>Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądką – Zdroju.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|    |                                                                   |                       | Razem                                    | 0,8800 |             |                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|    | Opis nieruchomości:<br>nieruchomość niezabudowana<br>grunty rolne |                       |                                          |        |             |                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3. | Obręb<br>Konradów                                                 | KW<br>SW1K/00094271/4 | 0,4300<br>do<br>dzierżawy:<br><br>0,4300 | 167    | PsIV-0,4300 | R- tereny rolnicze | 3 lata | 540 zł/ha//rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów I usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832).<br>Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.<br>Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądką – Zdroju. |
|    |                                                                   |                       | Razem                                    | 0,4300 |             |                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|    | Opis nieruchomości:<br>nieruchomość niezabudowana<br>grunty rolne |                       |                                          |        |             |                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 15 stycznia 2026 r. do dnia 04 lutego 2026 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie codziennej [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl) oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu  
pieczęć podłużna o treści:  
z upoważnienia Burmistrza  
Zastępcą Burmistrza Łądku-Zdroju

Kazimierz Szkudlarek  
podpis nieczytelny

|                          |                         |
|--------------------------|-------------------------|
| Informację wytworzył:    | Elżbieta Traczuk        |
| Informację zweryfikował: | Jolanta Pelczarska-Mlak |
| Data wytworzenia:        | 15.01.2026 r.           |