

W lewym górnym rogu dokumentu  
pieczęć podłużna o treści: Burmistrz Łądko-  
Zdroju

Zarządzenie Nr 0050.247.2025  
Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 08.12.2024 r. w  
sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy

**Wykaz Nr IF.6845.10R.2025.411 Burmistrza Łądko - Zdroju  
z dnia 08 grudnia 2025 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1077) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

| Lp.                                                               | Położenie nieruchomości      | Oznaczenie księgi wieczystej | Powierzchnia (ha)                              | Nr działki<br>arkusz<br>mapy | Klasyfikacja nieruchomości                                                                     | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy) | Czas trwania dzierżawy | Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                                                                | Łądek-Zdrój<br>obręb Zatorze | KW<br>SW1K/00096116/4        | 0,6125 ha<br>do dzierżawy:<br><b>0,6125 ha</b> | 274/2                        | Ł(ŁIII) – 0,0690<br>Ł(ŁIV) – 0,0400<br>Ł(ŁVI) – 0,0327<br>R(RIVa) – 0.1475<br>R(RIVb) – 0,3233 | 2US.UT- tereny sportu I rekreacji, tereny usług turystyki                                                | 3 lata                 | 540 zł/ha//rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832).<br>Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.<br>Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko – Zdroju. |
| Opis nieruchomości:<br>nieruchomość niezabudowana<br>grunty rolne |                              |                              |                                                |                              |                                                                                                |                                                                                                          |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 08 grudnia 2025 r. do dnia 29 grudnia 2025 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie codziennej [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl) oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu  
pieczęć podłużna o treści:  
Zastępca Burmistrz Łądko-Zdroju  
Kazimierz Szkudlarek  
podpis nieczytelny

|                         |                          |
|-------------------------|--------------------------|
| Elżbieta Traczuk        | Informację wytworzył:    |
| Jolanta Pelczarska-Mlak | Informację zweryfikował: |
| 06.11.2025 r.           | Data wytworzenia:        |