

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści: Burmistrz Łądko-
Zdroju

Zarządzenie Nr 0050.246.2025
Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 08.12.2025 r. w sprawie
przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy

**Wykaz Nr IF.6845.10D.2025.411 Burmistrza Łądko - Zdroju
z dnia 08 grudnia 2025 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnymt.j. (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153).) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (m²)	Nr działki arkusz mapy	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	Łądek-Zdrój obręb Nowy Zdrój	KW SW1K/00047788/7	3420 m² do dzierżawy: 340 m²	93/2	15WS- tereny wód powierzchniowych 3U- tereny zabudowy usługowej		2 zł. miesięcznie na podstawie Zarządzenia nr 0050.246.2025 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 08 grudnia 2025 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego. Do podanej wysokości czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko – Zdroju.
		KW SW1K/00047788/7	901 m² do dzierżawy 901 m²	93/3			
		Razem:	1241 m²				

	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana Na cele zmagazynowania i dostarczania materiałów do zrealizowania zadania polegającym na remoncie I odbudowie drogi wojewódzkiej nr 390						
2.	Lądek-Zdrój obręb Zatorze	KW SW1K/00056841/3	1194 m² do dzierżawy 1050 m2	131/1	IG- tereny obiektów I urządzeń zaopatrzenia w gaz	3 lata	1,20 zł. miesięcznie na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2025 Burmistrza Łądku – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawienie nieruchomości na cele nierolnicze Do podanej wysokości czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa Czynsz płatny na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądku – Zdroju..
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana Na cele eksploatacji urządzeń gazowych						
3.	Lądek – Zdrój obręb Stare Miasto	KW SW1K/00045590/8	37 m² do dzierżawy: 37 m²	215/12	24MU - tereny zabudowy mieszkaniowej, usługi	lata	2,50zł miesięcznie rocznie/m² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądku – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek. Do podanej wysokości czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa Czynsz płatny na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądku – Zdroju.
	Opis nieruchomości: nieruchomość zabudowana						

	1) tereny pod kioskami i wykorzystywanymi innymi budynkami wykorzystywanymi do prowadzenia działalności gospodarczej			
--	--	--	--	--

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 08.12.2025 r. do dnia 29.12.2025 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie codziennej www.monitorurzedowy.pl oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informację wytworzył:	Elżbieta Traczuk
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska-Młak
Data wytworzenia:	08.12.2025 r.

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści:
Zastępca Burmistrz Łądko-Zdroju
Kazimierz Szkudlarek
podpis nieczytelny