

ZARZĄDZENIE NR 0050.246.2025
BURMISTRZA ŁĄDKA ZDROJU

z dnia 8 grudnia 2025 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenie czynszu dzierżawnego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153).), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1077) zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Burmistrz Łądku - Zdroju wyraża zgodę na przeznaczenie do dzierżawy niżej opisanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Łądek - Zdrój:

Łądek – Zdrój, obręb: Nowy Zdrój

- **dz. 93/2** o powierzchni całkowitej 3420 m², w części o powierzchni 340 m², dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00047788/7.
- **dz. 93/3** o powierzchni całkowitej 901 m², dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00047788/7.

Łądek – Zdrój, obręb: Zatorze

- **dz.131/1** o powierzchni całkowitej 1194 m², dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00056841/3.

Łądek – Zdrój, obręb: Stare Miasto

- **dz. 215/12** o powierzchni całkowitej 37 m², dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00045590/8.

2. Ustala się wysokość czynszu dzierżawnego za nieruchomość położoną w Łądku-Zdroju w obrębie Nowy Zdrój oznaczoną geodezyjnym numerem działek **93/2, 93/3** w kwocie 2 zł/m² za każdy miesiąc (słownie: dwa zł. 00/100) do czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza Zastępcy
Burmistrza Łądku-Zdroju

Kazimierz Szkudlarek