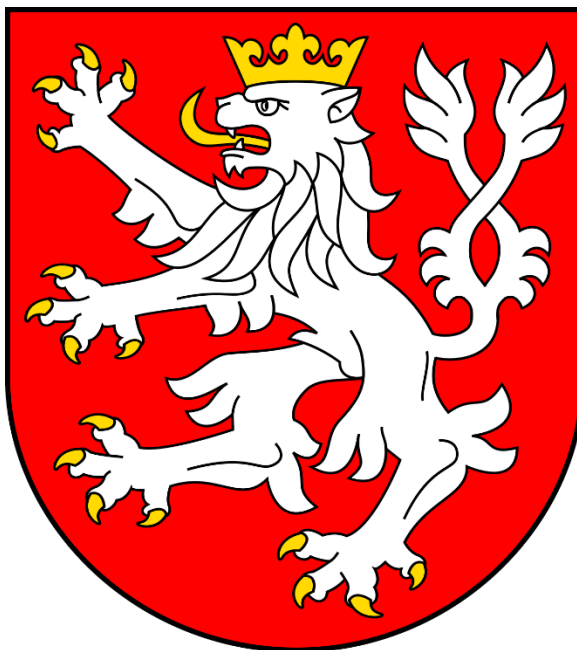


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA CZĘŚCI TERENU MIEJSCOWOŚCI RADOCHÓW



Opracowanie: mgr inż. Anna Połatyńska

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'A. Połatyńska', is placed below the text of the author.

Lądek-Zdrój, 5 czerwca 2025 r.

SPIS TREŚCI

1. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA	3
2. MATERIAŁY WYJŚCIOWE I POWIĄZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI	3
3. METODA PRZYJĘTA W OPRACOWANIU, METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PLANU	4
4. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA, ŚRODOWISKO ABIOTYCZNE, ŚRODOWISKO BIOTYCZNE	7
4.1. GEOLOGIA I GEOMORFOLOGIA, GLEBY	8
4.2. WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE, ZAGROŻENIA POWODZIOWE, ZAGROŻENIE OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH	10
4.3. POWIETRZE ATMOSFERYCZNE I KLIMAT AKUSTYCZNY	32
4.4. POLA ELEKTROMAGNETYCZNE	38
4.5. WARUNKI METEOROLOGICZNE I KLIMAT	39
4.6. LASY, ŚWIAT ROŚLINNY, ŚWIAT ZWIERZĘCY, OCHRONA ŚRODOWISKA	39
4.7. GOSPODARKA ODPADAMI NA TERENIE GMINY	42
5. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU. KIERUNKI KONIECZNYCH DZIAŁAŃ W OCHRONIE ŚRODOWISKA	42
6. ANALIZA USTALEŃ PROJEKTU PLANU	49
7. ANALIZA UWARUNKOWAŃ LOKALNYCH ORAZ PROGNOZA ZMIANY ŚRODOWISKA W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ PLANU	49
8. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PLANU	65
9. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU OGRANICZENIE NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO I ZDROWIE LUDZI	67
10. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI ZAPISÓW PLANU	68
11. OBSZARY OBJĘTE PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM NA ŚRODOWISKO I LUDZI W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ ZAWARTYCH W PLANIE	69
12. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE	69
13. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO	69
14. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	70

1. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA

Opracowanie zostało sporządzone na podstawie następujących uregulowań prawnych:

- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.)
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.)

Sporządzając prognozę uwzględniono także inne przepisy prawa, w tym w szczególności:

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. 2024 r. poz. 1478 ze zm.)
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.)
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 82)
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. roku o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.)
- Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.)
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 757)
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 roku - Prawo energetyczne (t. j. z 2024 r. poz. 266 ze zm.)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z 10 września 2019 r. roku sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. 2023 poz. 335).

2. MATERIAŁY WYJŚCIOWE I POWIĄZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI

Dla potrzeb sporządzenia Prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miejscowości Radochów:

- 1) Uchwała Nr LXVII/482/2023 Rady Miejskiej Łądek-Zdroju z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miejscowości Radochów.
- 2) Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miejscowości Radochów.
- 3) Opracowanie ekofizjograficzne Gminy Łądek-Zdrój.
- 4) Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjęty rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).
- 5) Klasyfikacja wskaźników i grup wskaźników w jednolitych częściach wód powierzchniowych rzek i zbiorników zaporowych za rok 2022 (www.wody.gios.gov.pl/pjwp/publication/RIVERS/88, data dostępu 15.05.2024 r.)
- 6) Mapy zagrożenia powodziowego, sporządzone przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej
- 7) Roczna ocena jakości powietrza w województwie dolnośląskim. Raport wojewódzki za rok 2024, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska
- 8) Program ochrony powietrza dla stref w województwie dolnośląskim, w których w 2018 r. zostały przekroczone poziomy dopuszczalne i docelowe substancji w powietrzu wraz z planem działań krótkoterminowych (Aktualizacja Programu ochrony powietrza przyjętego uchwałą NR XXI/505/20 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 16 lipca 2020 r. w sprawie przyjęcia programu ochrony powietrza dla stref w województwie dolnośląskim, w których w 2018 r. zostały przekroczone poziomy dopuszczalne i docelowe substancji w powietrzu wraz z planem działań krótkoterminowych)
- 9) Wojewódzkiego Programu Ochrony Środowiska Województwa Dolnośląskiego na lata 2022-2025 z perspektywą do roku 2029 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.
- 10) Mapy topograficzne, zasadnicze i ewidencyjne terenów opracowania.

Cele sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miejscowości Radochów, powiązanie z innymi dokumentami.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miejscowości Radochów powiązany jest z następującymi dokumentami:

- 1) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łądek-Zdrój uchwalone uchwałą Nr L/376/10 Rady Miejskiej Łądek-Zdroju z dnia 29 października 2010 r., zmienione uchwałami: Nr XIII/71/2015 z dnia 31 sierpnia 2015 r., uchwałą Nr XLIX/309/2017 z dnia 30 listopada 2017 r. oraz Uchwałą Nr XX/103/2025 z dnia 29 maja 2025.
- 2) Plan zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego uchwalony przez Sejmik Województwa Dolnośląskiego Uchwałą Nr XIX/482/20 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 16 czerwca 2020 r. w sprawie uchwalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2020 r. poz. 4036).

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządza się w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządzany jest w celu stworzenia podstaw prawnych dla zabudowy terenów.

Aktualnie na terenie gminy obowiązują plany miejscowe sporządzone na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1994 r. Nr 89, poz. 415) oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.).

Do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym do końca jej funkcjonowania (Dz. U. z 1999 r. poz. 139, z późn. zm.) brak było rozporządzeń w sprawie zawartości planu i oznaczeń stosowanych w projekcie planu, stąd plany sporządzone na podstawie ww. ustawy różnią się znacznie od planów sporządzanych aktualnie, głównie treścią ustaleń oraz oznaczeniami. Oznaczenia te nie są jednoznaczne, stąd mogą pojawiać się problemy interpretacyjne. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego sporządzone na podstawie ustawy z 1994 r. nie spełniają szeregu aktualnych wymogów prawnych. Ze względu na skalę opracowania nie są dokładne. Nie dla wszystkich terenów zawierają ustalenia, jakie powinny mieć aktualnie sporządzane plany miejscowe, w tym w szczególności nie dla wszystkich terenów mają ustalone parametry dotyczące: powierzchni biologicznie czynnej, intensywności zabudowy, ilości i sposobu zapewnienia miejsc do parkowania pojazdów, nie zawierają rozróżnienia gminnych dróg publicznych od dróg wewnętrznych, nie zawierają klas publicznych dróg gminnych oraz jednoznacznego przypisania klas dróg drogom powiatowym, nie zawierają wymiarów dróg, nie wskazują obowiązujących linii zabudowy, nie regulują sposobu realizacji zabudowy w odniesieniu do granic działek budowlanych. W związku z tym występują trudności w ich interpretacji, trudności w zakresie inwestowania na tych terenach, trudności w zakresie podziałów gruntów, interpretacji obowiązków gminy i obowiązków innych zarządców dróg w zakresie obsługi komunikacyjnej, uzbrojenia terenu. Plany te były sporządzone przed wejściem w życie szeregu przepisów w zakresie ochrony środowiska oraz ochrony przyrody. Obowiązujące dla znacznej części gminy w/w plany miejscowe ograniczają możliwość realizacji nowej zabudowy. Od czasu sporządzenia planu pojawiły się także nowe potrzeby inwestycyjne, nie zgłaszane przez właścicieli we wnioskach składanych do planu przed rokiem 2004, dlatego systematycznie zmienia się w/w plany. Dla terenu miasta i gminy Łądek-Zdrój obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łądek-Zdrój uchwalone uchwałą **Nr L/376/10 Rady Miejskiej Łądek-Zdroju z dnia 29 października 2010 r., zmienione uchwałami: Nr XIII/71/2015 z dnia 31 sierpnia 2015 r., uchwałą Nr XLIX/309/2017 z dnia 30 listopada 2017 r. oraz Uchwałą Nr XX/103/2025 z dnia 29 maja 2025.** Plan sporządzany jest zgodnie z obowiązującym studium.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miejscowości Radochów dokonywany jest dla umożliwienia lokalizacji terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN, terenów rolnictwa z zakazem zabudowy RN, tereny dróg dojazdowych KDD; tereny komunikacji drogowej wewnętrznej KR. Łączna powierzchnia terenów objętych planem wynosi ok. 6,58 ha.

3. METODA PRZYJĘTA W OPRACOWANIU, METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PLANU

Podstawowym celem prognozy, opracowywanej równocześnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miejscowości Radochów jest poszukiwanie i wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych najkorzystniejszych dla stanu środowiska. Obszar objęty opracowaniem przedstawiony jest na rysunkach (załącznik graficzny nr 1 i 2 do uchwały).

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko zwanej w dalszej części opracowania Prognozą) wynika z art. 51 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Szczegółowy zakres sporządzania Prognozy został określony w art. 51 ust. 2 w/w ustawy.

Prognoza oddziaływania na środowisko:

- 1) zawiera:
 - a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
 - b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
 - c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
 - d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
 - e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym,
 - f) oświadczenie autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów - kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2, stanowiące załącznik do prognozy,
 - g) datę sporządzenia prognozy, imię, nazwisko i podpis autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów - imię, nazwisko i podpis kierującego tym zespołem oraz imiona, nazwiska i podpisy członków zespołu autorów;
- 2) określa, analizuje i ocenia:
 - a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
 - b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
 - c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
 - d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
 - e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:
 - różnorodność biologiczną,
 - ludzi,
 - zwierzęta,
 - rośliny,
 - wodę,
 - powietrze,
 - powierzchnię ziemi,
 - krajobraz,
 - klimat,
 - zasoby naturalne,
 - zabytki,
 - dobra materialne
 - z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;
- 3) przedstawia:
 - a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
 - b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Zgodnie ze zmianami dokonanymi zmianą ustawy aktualnie zgodnie z art. 46. 1. „Przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga projekt:

- 1) planu ogólnego gminy oraz planu zagospodarowania przestrzennego, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, a także koncepcji rozwoju kraju, strategii rozwoju, programu, polityki publicznej i dokumentu programowego, z zakresu polityki rozwoju, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) polityki, strategii, planu i programu w dziedzinie przemysłu, energetyki, transportu, telekomunikacji, gospodarki wodnej, gospodarki odpadami, leśnictwa, rolnictwa, rybołówstwa, turystyki i wykorzystywania terenu, opracowywany lub przyjmowany przez organy administracji, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- 3) polityki, strategii, planu i programu innego niż wymienione w pkt 1 i 2, którego realizacja może spowodować znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000, jeżeli nie jest on bezpośrednio związany z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony. 2. Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest też wymagane w przypadku projektu zmiany dokumentu, o którym mowa w ust. 1.”

Zakres merytoryczny prognozy jest bardzo szeroki i obejmuje kompleks zagadnień związanych z problematyką ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego i kulturowego, jak również z ochroną zdrowia mieszkańców i zasobów naturalnych oraz kształtowaniem i ochroną walorów krajobrazowych. Uwzględnia ona zapisy znajdujące się w wielu powiązanych z nią dokumentach m.in.: polityce ekologicznej Państwa, opracowaniu ekofizjograficznym, programie ochrony środowiska oraz regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy. W procesie sporządzania prognozy, na podstawie opracowania ekofizjograficznego, obowiązującego planu, analizy obowiązujących aktów prawnych oraz obowiązujących decyzji administracyjnych, wizji lokalnej, danych uzyskanych od zarządców dróg dokonana została identyfikacja głównych uwarunkowań wynikających z charakteru i stanu środowiska, a także stanu dotychczasowego zagospodarowania terenu. Zostały przeanalizowane rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne i pozostałe ustalenia zawarte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod kątem ich zgodności z uwarunkowaniami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym oraz pod kątem ochrony walorów środowiska kulturowego. Analizie zostały poddane również ustalenia projektu planu dotyczące warunków zagospodarowania terenów, które wynikają z potrzeby ochrony środowiska, a także, które mogą mieć wpływ na środowisko, jak również ich zgodność z przepisami z zakresu ochrony środowiska i przyrody.

Prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono przy zastosowaniu metody indukcyjno-opisowej, polegającej na charakterystyce istniejących zasobów środowiska oraz łączeniu w logiczną całość posiadanych informacji o dotychczasowych mechanizmach funkcjonowania środowiska i wskazaniu, jakie potencjalne skutki mogą wystąpić w środowisku w wyniku realizacji ustaleń planu. Posłużono się również metodą porównawczą, wykorzystując wiedzę o funkcjonowaniu środowiska jako całości. Skonfrontowano zaproponowane rozwiązania planistyczne z istniejącymi uwarunkowaniami przyrodniczymi. Prognozę oddziaływania na środowisko przedstawiono w zakresie, jaki umożliwia obecny stan dostępnej informacji o środowisku oraz w tym kontekście - stopień ogólności (lub szczegółowości) ustaleń planu.

W Prognozie przedstawiono wyniki analiz i ocen w formie tekstowej. Załącznikami graficznymi do niniejszej prognozy są rysunki projektu planu.

Ocena skutków realizacji planu

Istotną rolę w kontroli realizacji postanowień projektowanego dokumentu ma Burmistrz Miasta i Gminy Łądek-Zdrój. Zgodnie ze swoimi kompetencjami powinien monitorować bieżący stan zagospodarowania przestrzeni gminy oraz wszelkich niekorzystnych zjawisk mających wpływ na jakość środowiska przyrodniczego, czy rozwój gminy. Burmistrz Miasta i Gminy Łądek-Zdrój powinien monitorować skutki realizacji postanowień dokumentu co najmniej raz w kadencji. Analiza realizacji postanowień dokumentu może się odbywać w każdej chwili, w celu omówienia występującego lub zgłoszonego problemu w zakresie oddziaływania na środowisko, w przypadku braku zgłoszeń problemów analiza powinna odbywać się nie rzadziej niż raz w kadencji. Burmistrz z inicjatywy własnej lub na wniosek podmiotu może przeprowadzić spotkanie, naradę lub wizję lokalną w celu omówienia występującego lub zgłoszonego problemu w zakresie oddziaływania na środowisko. Wynikiem tego typu działania powinno być sprawozdanie z realizacji postanowień projektowanego dokumentu. Na podstawie przeprowadzonej analizy należy sformułować wnioski dotyczące stanu realizacji ustaleń dokumentu, ewentualnych przyczyn braku realizacji poszczególnych jego ustaleń oraz niedostatków samego w zakresie regulacji niekorzystnych zjawisk oddziałujących na stan środowiska oraz niezgodności z wprowadzonymi przepisami odrębnymi. W rezultacie należy określić stopień przydatności dokumentu oraz zakres zagadnień do uregulowania w przypadku zmiany lub sporządzania nowego dokumentu, oraz określić termin, w którym niezbędne jest sporządzenie zmiany części ustaleń lub nowego dokumentu.

Skutki realizacji postanowień projektowanego dokumentu podlegają też ocenom i analizom prowadzonym w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska zgodnie z Ustawą o Inspekcji Ochrony Środowiska. Kontrole przestrzegania przepisów o ochronie środowiska i racjonalnym wykorzystaniu zasobów przyrody prowadzi na terenie m.in. Dolnośląski Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowy Instytut Geologiczny monitorując na bieżąco poszczególne komponenty środowiska, takie jak: powietrze, wody, gleby, klimat akustyczny, promieniowanie elektroenergetyczne i inne w zakresie określonym w przepisach szczególnych. Ponadto kontrole przestrzegania przepisów o ochronie środowiska i racjonalnym wykorzystaniu zasobów przyrody prowadzą instytucje do tego powołane. W kontekście uwarunkowań lokalizacyjnych i ustaleń planu szczególnie istotne jest prowadzenie monitoringu przyrodniczego. Obowiązek prowadzenia monitoringu w Polsce wynika z art. 112 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Zgodnie z art. 112: W ramach państwowego monitoringu środowiska prowadzi się monitoring przyrodniczy różnorodności biologicznej i krajobrazowej. Monitoring przyrodniczy polega na obserwacji i ocenie stanu oraz zachodzących zmian w składnikach różnorodności biologicznej i krajobrazowej, w tym typów siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, ze szczególnym uwzględnieniem typów siedlisk przyrodniczych i gatunków o znaczeniu priorytetowym, a także na ocenie skuteczności stosowanych metod ochrony przyrody. W związku z dopuszczeniem realizacji indywidualnych rozwiązań w zakresie gospodarki ściekowej należy regularnie przeprowadzać okresowe kontrole dokumentów potwierdzających wywóz nieczystości ze zbiorników bezodpływowych, w tym częstotliwości ich opróżniania.

4. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA, ŚRODOWISKO ABIOTYCZNE, ŚRODOWISKO BIOTYCZNE

Gmina Łądek-Zdrój znajduje się w południowo-zachodniej Polsce, w województwie dolnośląskim, w powiecie kłodzkim. Jest to gmina miejsko-wiejska, której centralnym punktem jest miasto Łądek-Zdrój. Gmina zajmuje powierzchnię około 117 km² i graniczy z kilkoma innymi gminami: Złoty Stok, Stronie Śląskie, Bystrzyca Kłodzka, gmina wiejska Kłodzko. Wschodnia granica gminy jest jednocześnie granicą państwową z Czechami.



Położenie gminy Łądek-Zdrój

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych pochodzących ze strony internetowej
www.gov.pl/web/gugik

W skład gminy wchodzi 16 obrębów:

1. Karpno
2. Kąty Bystrzyckie
3. Konradów
4. Lasy
5. Lutynia
6. Nowy Zdrój
7. Orłowiec
8. Radochów
9. Skrzynka
10. Stare Miasto
11. Stary Zdrój
12. Stójków
13. Trzebieszowice
14. Wójtówka
15. Wrzosówka
16. Zatorze



Obręby ewidencyjne w Gminie Łądek-Zdrój

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych pochodzących ze strony internetowej
www.gov.pl/web/gugik

4.1. GEOLOGIA I GEOMORFOLOGIA, GLEBY

Obszar gminy Łądek-Zdrój cechuje się wyjątkowo skomplikowaną budową geologiczną i tektoniczną. Występują tu skały różnego wieku – od staropaleozoicznych po czwartorzędowe – ułożone w ramach złożonych struktur, takich jak synklinoria i antyklinoria. Dominującą jednostką geologiczną jest metamorfik łądecko-śnieżnicki, rozciągający się od Gór Żółtych aż po Czechy. Obszar ten budują przede wszystkim łupki łuszczycowe oraz różne typy gnejsów, w tym śnieżnickie i gieraltowskie. Skały te, występujące w licznych odmianach, tworzą rozległe wychodnie na powierzchni, często widoczne w okolicach Łądka, Lutyni, Konradowa i Orłowca. Charakterystyczne są również soczewy wapieni krystalicznych, występujące m.in. w Lutyni oraz w rejonie Jaskini Radochowskiej, gdzie rozwijają się zjawiska krasowe.

W strukturze geologicznej obszaru obecne są także inne typy skał, takie jak amfibolity, kwarcyty, leptynity czy mylonity. Występują one najczęściej jako wkładki w obrębie skał metamorficznych. Karbon reprezentowany jest przez nieliczne wystąpienia gnejsów kataklastycznych, mylonitów oraz skał magmowych, takich jak granodioryty i lamprofiry, związane z orogenezą waryscyjską. Z kolei okres trzeciorzędu zaznacza się obecnością żwirów i piasków rzecznych oraz unikalnych wulkanitów plioceńskich – bazaltów o charakterystycznej słupowej strukturze, widocznych w kilku miejscach w północno-wschodniej części gminy.

W czwartorzędzie ukształtowały się formacje związane ze zlodowaceniami: tarasy rzeczne, osady stokowe i deluwialne, pokrywające stoki wielu wzniesień, m.in. Cierniaka i Borówkowej. Najmłodsze utwory, holocenne, to głównie osady rzeczne – żwiry, piaski, mułki i torfy – obecne w dolinie Białej Łądeckiej oraz wzdłuż lokalnych potoków.

Podsumowując, gmina Łądek-Zdrój wyróżnia się bogactwem geologicznym, zarówno pod względem wieku skał, jak i ich różnorodności, co przekłada się na wyjątkową złożoność budowy geologicznej tego terenu.

Na terenie gminy Łądek-Zdrój znajdują się trzy udokumentowane złoża kopalin: bazaltu, kamieni łamanych i wapieni marglistych, a także jedno złożo wód leczniczych. Złożo bazaltu „Lutynia” (zwane także „Szwedzkie Szańce”), obejmuje wulkaniczny komin o powierzchni 4,9 ha i pierwotnie szacowano jego zasoby na ponad 3 miliony ton. Wydobywany surowiec wyróżnia się dobrymi właściwościami mechanicznymi, co pozwala go wykorzystywać w budownictwie i drogownictwie. Obecnie bilansowe zasoby wynoszą 1,87 mln ton. W przeszłości prowadzono eksploatację, jednak koncesja została wygaszona w 2017 roku.

Drugim złożem jest wapień krystaliczny w Lutyni, przeznaczony dla przemysłu wapienniczego. Choć złożo to rozpoznano już w latach 50., do dziś nie zostało dokładnie zbadane według współczesnych standardów. Składa się z kilku wkładek wapienia przeławiconych łupkami, a średnia zawartość wapnia w próbkach wynosi ponad 53%.

Trzecim złożem są wody lecznicze w Łądku-Zdroju, które eksploatowane są na podstawie koncesji z 1992 roku. W 2011 roku zatwierdzono ich dyspozycyjne zasoby na poziomie 915 m³ na dobę, z czego 370 m³ pochodzi z otworu L-2. Ze względu na lokalizację w Śnieżnickim Parku Krajobrazowym oraz na obszarze zasobów wód leczniczych, złoża te są konfliktowe środowiskowo.

Gleby występujące na terenie gminy Łądek-Zdrój kształtowały się pod silnym wpływem budowy geologicznej i ukształtowania terenu. Ich skład mineralny oraz właściwości zależą głównie od rodzaju skały macierzystej, klimatu i roślinności. W przypadku obszarów górskich istotne są również takie czynniki jak skład mechaniczny gleby, grubość warstwy próchnicznej oraz głębokość występowania materiału skalnego. Na terenie gminy dominują gleby typowe dla środowiska górskiego, powstałe głównie z skał metamorficznych i obejmujące zarówno formacje skaliste, jak i szkieletowe.

Wśród występujących typów gleb można wyróżnić m.in. gleby litogeniczne, powstałe bezpośrednio na skałach macierzystych, do których zaliczają się litosole i regosole. Gleby autogeniczne, ukształtowane pod wpływem czynników środowiskowych, reprezentowane są przez brunatne gleby kwaśne i właściwe oraz bielice. Częściowo teren pokrywają też gleby semihydrogeniczne i hydrogeniczne – odpowiednio oglejenia i bagienne, a także gleby napływowe, głównie aluwialne i mady, choć są one najmniej reprezentowane.

Wysoko położone tereny, szczególnie te o nachyleniu powyżej 20%, są pokryte głównie lasami i tylko w ograniczonym zakresie wykorzystywane rolniczo. Gleby te mają niewielką wartość użytkową z uwagi na trudne warunki klimatyczne oraz wysoką podatność na erozję wodną. Powyżej 500 m n.p.m. pola uprawne przechodzą w łąki i pastwiska, a powyżej 600 m n.p.m. zanikają całkowicie. W dolinach rzek przeważają gleby bielcowe i brunatne, często tworząc układy przejściowe. Wzdłuż cieków wodnych spotyka się też gleby aluwialne z dużym udziałem żwirów i głazów.

Użytki rolne stanowią obecnie 41,37% powierzchni gminy, z czego grunty orne zaledwie 18,07%. Większość terenu zajmują lasy i łąki górskie. Niewielki udział ziem ornych to rezultat powojennego wyludnienia wsi oraz nieopłacalności produkcji rolnej w trudnych warunkach terenowych i na glebach o niskiej jakości. Procesy erozyjno-denudacyjne dodatkowo obniżyły jakość gleb. W efekcie granica między użytkami rolnymi a terenami leśnymi przesunęła się ku niżej położonym obszarom.

Pod względem przydatności rolniczej gleby gminy zaliczają się głównie do trwałych użytków zielonych – od bardzo dobrych po średnie. Na mniejszych obszarach występują też gleby należące do kompleksu zbożowego górskiego i owsiano-ziemniaczanego. Erozja gleb w częściach podgórskich jest zazwyczaj słaba, natomiast w wyżej położonych – średnia do silnej. Gleby charakteryzują się kwaśnym lub bardzo kwaśnym odczynem, a ponad 70% z nich wymaga wapniowania.

Klasyfikacja bonitacyjna gleby w gminie pokazuje, że nie występują tu gleby najwyższych klas (I i II). Gleby III klasy stanowią 26,30%, gleby IV klasy – 51,37%, a słabe i bardzo słabe gleby klas V i VI – 22,33%. Użytki zielone w III klasie zajmują 10,92% powierzchni, w IV klasie – 43,15%, a te najgorsze, należące do V i VI klasy, aż 45,93%.

Na obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miejscowości Radochów nie występują grunty klas chronionych.

Tereny leśne w gminie Łądek-Zdrój są niezwykle cenne pod względem florystycznym, ekologicznym i krajobrazowym, skupiając większość rzadkich i chronionych gatunków roślin występujących na tym obszarze. Gmina cechuje się znacznym zalesieniem – lasy i grunty leśne zajmują 6063 ha, co stanowi 51,70% jej powierzchni. Większość tych terenów znajduje się pod zarządem Nadleśnictwa Łądek-Zdrój. Zbiorowiska leśne tworzą zwarte kompleksy głównie w północnej, wschodniej i południowej części gminy, porastając obszary Gór Złotych i Masywu Śnieżnika, a mniejsze fragmenty mają charakter wysp leśnych, które towarzyszą dolinom cieków wodnych. Lasy wpływają na urozmaiconą fizjonomię krajobrazu, tworząc bogatą mozaikę biocenotyczną i podnosząc bioróżnorodność regionu.

Siedliska lasowe stanowią 70% ogólnej powierzchni lasów i charakteryzują się dużym zróżnicowaniem, z dominacją lasu mieszanego górskiego, który zajmuje ponad 90% tej kategorii. Siedliska borowe to 30% powierzchni lasów, z czego blisko 70% stanowi bór mieszany górski. Większość siedlisk porasta świerk, który dominuje w drzewostanie, stanowiąc około 75% jego powierzchni. Świerkowe monokultury zostały wprowadzone przez człowieka na przełomie XIX i XX wieku w miejsce pierwotnych lasów mieszanych. Oprócz świerka, w lasach występują również inne, znacznie rzadziej spotykane gatunki, takie jak buk, modrzew, brzoza, jawor, jodła, osika i sosna. Ogółem iglaste gatunki drzew zajmują 82% powierzchni drzewostanów. Historycznie, dolny regiel porastała naturalna puszcza bukowo-jaworowa z jodłą, która dziś została wyparta przez dolnoreglowe lasy świerkowe, bukowe lub mieszane z domieszką innych gatunków.

W wyższych partiach gór występują bardziej naturalne lasy o ubogim, ale zmiennym składzie florystycznym, z dominacją borówki czarnej i śmiałka pogiętego. Na stromych zboczach i w dolinkach często rośnie kwaśna buczyna z ubogim runem, natomiast żyzna buczyna sudecka, choć rzadsza, wyróżnia się bogatym

podszyciem i runem dzięki zasobności gleb. Wzdłuż potoków rozwijają się łąkowe zbiorowiska leśne, takie jak podgórski łąg jesionowy, sięgający nawet 750 m n.p.m., gdzie dominuje jesion wyniosły, a towarzyszą mu m.in. klon zwyczajny, olsza czarna i wiąz górski. U podnóża gór zachowały się również fragmenty łągu wierzbowo-topolowego.

Mimo istotnych walorów przyrodniczych, lasy gminy są narażone na negatywne czynniki biotyczne i antropogeniczne, które osłabiają drzewostany i całe ekosystemy. Do głównych zagrożeń należą zanieczyszczenia powietrza (w tym transgraniczne), pochodzące z przemysłu, silne wiatry oraz szkodniki. Pomimo tych zagrożeń, lasy wciąż odgrywają ważną rolę krajobrazową, kulturową i społeczną.

Pod względem przestrzennym, w zachodniej części gminy lasy występują powyżej 450 m n.p.m., natomiast we wschodniej ich granica sięga około 600 m n.p.m. Zwarty kompleks leśny pokrywa m.in. Góry Złote i częściowo Góry Krowiarki. Średni wskaźnik lesistości gminy wynosi 51,8%, przy czym największy – aż 98,9% – notowany jest w obrębie Karpna, gdzie niemal cały teren pokryty jest lasem. Bardzo wysoki wskaźnik lesistości (powyżej 70%) występuje także w Orłowcu, Wojtówce i Wrzosówce. Najmniej zalesione są natomiast Radochów (28,1%) i Kąty Bystrzyckie (30,4%).

4.2. WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE, ZAGROŻENIA POWODZIOWE, ZAGROŻENIE OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH

Wody powierzchniowe

Gmina Łądek-Zdrój charakteryzuje się gęstą i dobrze rozwiniętą siecią cieków wodnych, której układ jest silnie powiązany z lokalnymi strukturami tektonicznymi. Wody powierzchniowe znajdujące się na tym obszarze pełnią różnorodne funkcje – wykorzystywane są do celów pitnych, gospodarczych, hodowlanych oraz przemysłowych.

Najważniejszym ciekim wodnym przepływającym przez teren gminy jest Biała Łądecka – największy prawobrzeżny dopływ Nysy Kłodzkiej. Jej źródła zlokalizowane są w Górach Bialskich na wysokości 1090 m n.p.m., a średni spadek rzeki wynosi 15,6%. Biała Łądecka płynie szeroką doliną i jest bogata w wodę. W okolicach Łądka-Zdroju zmienia swój kierunek z północnego na zachodni, tworząc tzw. kolano pokaptażowe, co skutkuje powstaniem malowniczego przełomu na odcinku od Stronia Śląskiego przez Radochów aż po Trzebieszowice. Rzeka zasila się wieloma lewobrzeżnymi dopływami, którymi są przeważnie krótkie potoki spływające z północnych stoków Masywu Śnieżnika, tworzące doliny o przebiegu równoleżnikowym. Największym z nich jest potok Konradka, mający swoje źródła na wysokości 710 m n.p.m. w paśmie Krowiarek (okolice góry Wilczyniec), o średnim spadku 42,5%. Konradka stanowi drugą co do wielkości rzekę w gminie i sama posiada liczne dopływy niższego rzędu. Biała Łądecka przyjmuje również wiele prawobrzeżnych dopływów spływających z południowych i zachodnich stoków Gór Złotych. Do bardziej znaczących należą: Orliczka, której źródła leżą na wysokości 640 m n.p.m. i której średni spadek wynosi 33,3%, oraz Skrzynczana, wypływająca z wysokości 630 m n.p.m., o spadku 25,9%. Oprócz nich warto wymienić również Potok Grodzki, Lutę, Borówkowy Potok oraz Jaskinię. Orliczka uchodzi do Białej Łądeckiej w pobliżu wspomnianego wcześniej kolana pokaptażowego – niegdyś rzeka ta płynęła na północ doliną Orliczki przez Przełęcz Różaniec.

Pozostałe ciekły wodne na terenie gminy są krótkie, jednak w górnych odcinkach tworzą strome wcioty, silnie wcinające się w zbocza gór. Charakteryzują się one dużymi spadkami podłużnymi, sięgającymi nawet ponad 150 ‰. Różnicowana rzeźba terenu, w połączeniu z wysokimi opadami występującymi w Górach Złotych, Górach Bialskich oraz Masywie Śnieżnika, sprzyja powstawaniu zagrożeń powodziowych. Gwałtowne, okresowe wezbrania rzek mogą powodować zalewanie terenów położonych w dolinie Białej Łądeckiej.

Gmina Łądek-Zdrój położona jest w obrębach jednolitych części wód powierzchniowych:

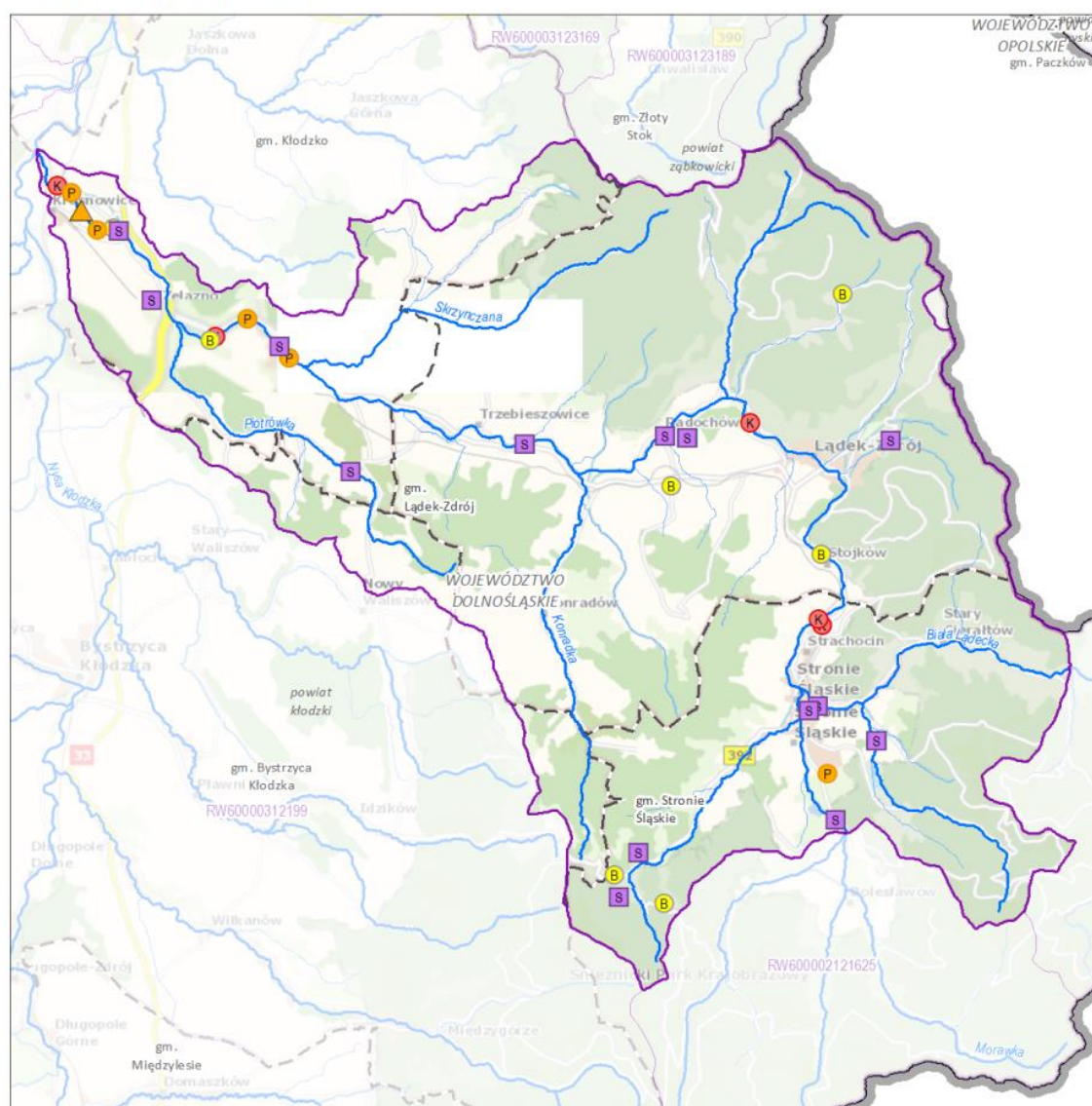
Nazwa JCWP	Jednolita część wód Powierzchniowych - rzeki (europejski kod JCWP)	Jednolita część wód podziemnych (europejski kod JCWPd)	Teren w granicach planu
Biała Łądecka od Kobylicy do ujścia	RW600003121699	GW6000126	tak
Nysa Kłodzka do Ścinawki	RW60000312199	GW6000125	nie
Mąkolnica	RW600003123189	GW6000109	nie
Trująca	RW6000031235129	GW6000109	nie
Raczyna	RW60000312549	GW6000126	nie



Teren objęty planem na tle jednolitych części wód powierzchniowych
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych pochodzących z www.apgw.gov.pl

RW600003121699

Biała Łądecka od Kobylicy do ujścia



Zlewnia jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) rzecznych z lokalizacją presji poboru i zrztu

Sieć monitoringu JCWP 2022-2027, punkty pomiarowo-kontrolne (ppk):

- ▲ ppk - monitoring badawczy [0]
- ▲ ppk - monitoring operacyjny [0]
- ▲ ppk - monitoring diagnostyczny [0]
- ▲ ppk - monitoring operacyjny, badawczy [0]
- ▲ ppk - monitoring diagnostyczny, operacyjny [1]
- ▲ ppk - monitoring diagnostyczny, operacyjny, badawczy [0]

Granice administracyjne:

- Polski
- województwa
- powiatu
- gminy

Lokalizacja punktów poboru i zrztu (aktualność danych: 2016 r.):

- Punkt zrztu ścieków bytowych [8]
- Punkt zrztu ścieków komunalnych [5]
- Punkt zrztu ścieków przemysłowych [6]
- Punkt poboru wód powierzchniowych [37]
- Miejsce odwodnień zakładów górniczych [0]
- Kierunek przepływu wody
- JCWP rzecznych (RW)
- Pozostałe cieki
- Jeziora i zbiorniki wodne
- Obszar zlewni wybranej JCWP RW
- Zlewnie JCWP RW

0 4 8 km

Lokalizacja zlewni JCWP na tle podziału na RZGW



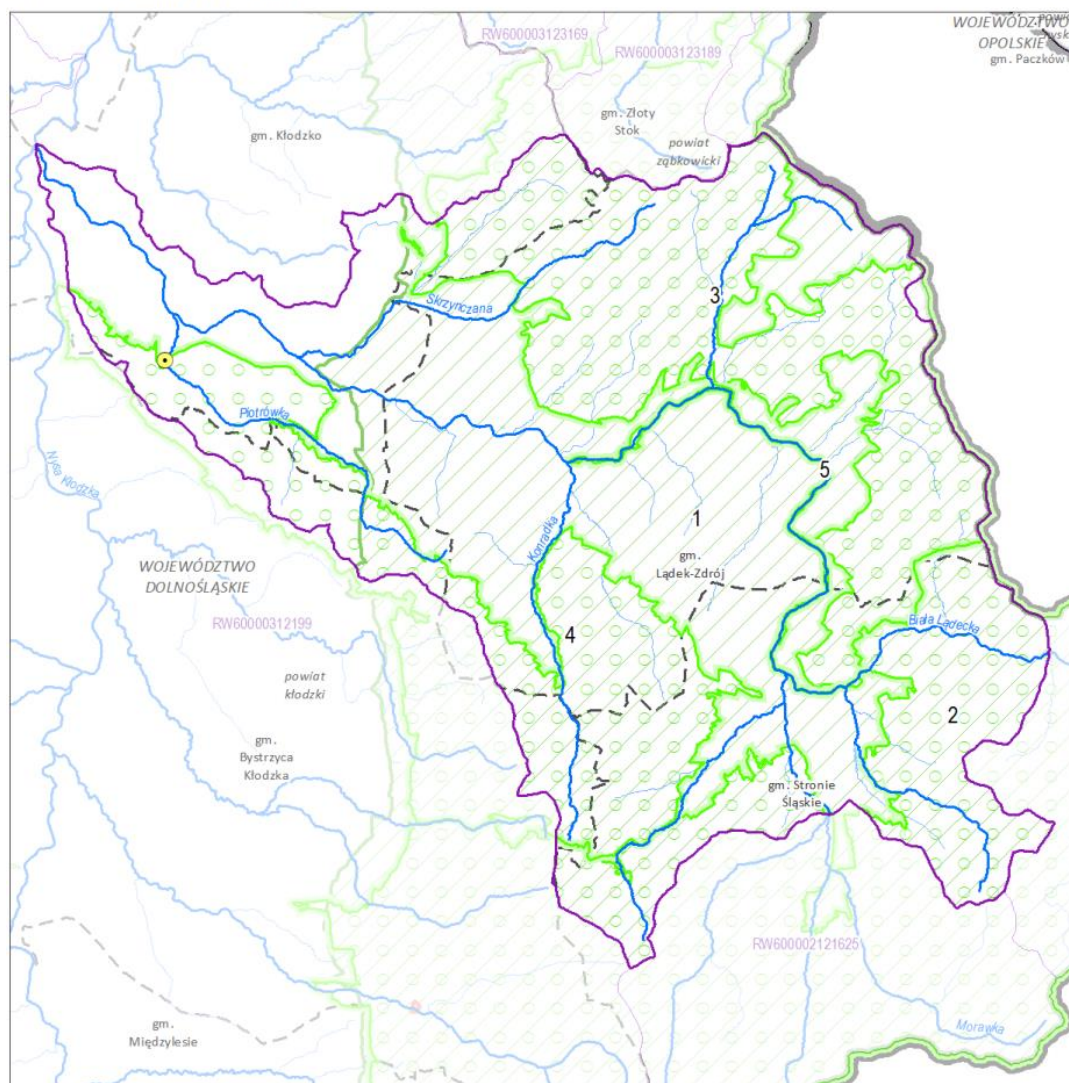
[3] - liczba obiektów w zlewni wybranej JCWP RW (obiekty mogą nakładać się na siebie)

Mapa podkładowa BD00 i BD0T10k, źródło: http://mapy.geoportal.gov.pl/wss/service/WMTS/guest/wmts/G2_MOBILE_500

Zlewnia jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) z lokalizacją presji poboru i zrztu
Źródło: Karta charakterystyk, „Opracowanie II aktualizacji planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy wraz z dokumentami planistycznymi stanowiącymi podstawę do ich opracowania”
(www.apgw.gov.pl)

RW600003121699

Biała Łądecka od Kobylicy do ujścia



Zlewnia jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) rzecznych z zaznaczeniem obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk i gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie

1 Numer obszaru chronionego według karty

- Stanowisko dokumentacyjne [0]
- Pomnik przyrody (punkt) [1]
- Pomnik przyrody (powierzchnia) [0]
- Park narodowy [0]
- Park krajobrazowy [1]
- Rezerwat przyrody [0]
- Użytek ekologiczny [0]
- Obszar chronionego krajobrazu [0]
- Zespół przyrodniczo-krajobrazowy [0]
- Specjalny obszar ochrony siedlisk (PLH) [4]
- Obszar specjalnej ochrony ptaków (PLB) [0]

- Kierunek przepływu wody
- JCWP rzecznych (RW)
- Pozostałe cieki
- Jeziora i zbiorniki wodne
- Obszar zlewni wybranej JCWP RW
- Zlewnie JCWP RW
- Granice administracyjne:
- Polski
- województwa
- powiatu
- gminy

Lokalizacja zlewni JCWP na tle podziału na RZGW



[3] - liczba obiektów w zlewni wybranej JCWP RW (obiekty mogą nakładać się na siebie)

Zlewnia jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) z zaznaczeniem obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie

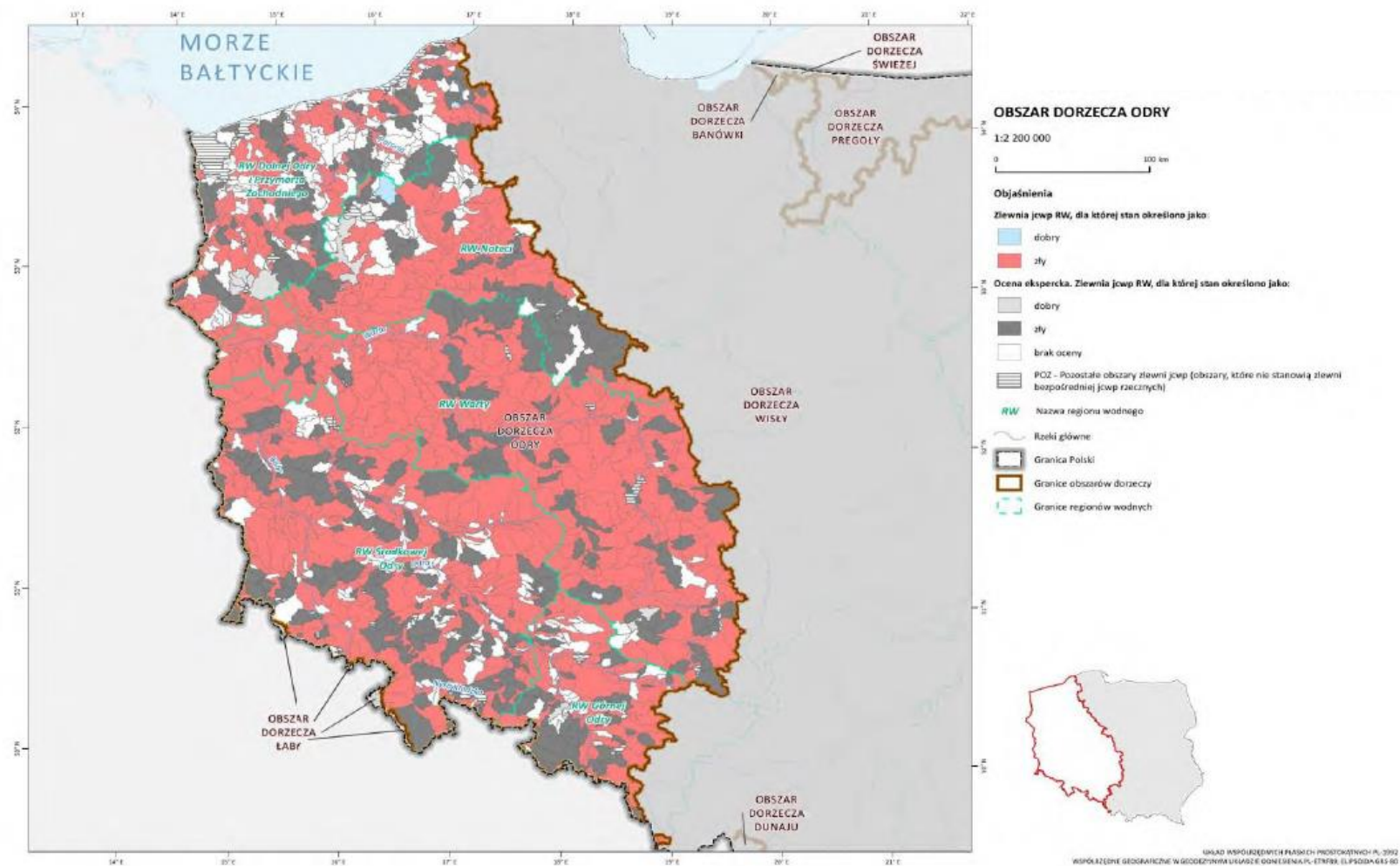
Źródło: Karta charakterystyk, „Opracowanie II aktualizacji planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy wraz z dokumentami planistycznymi stanowiącymi podstawę do ich opracowania”
(www.apgw.gov.pl)

Ocena stanu wód na obszarze dorzecza Odry zawarta była w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

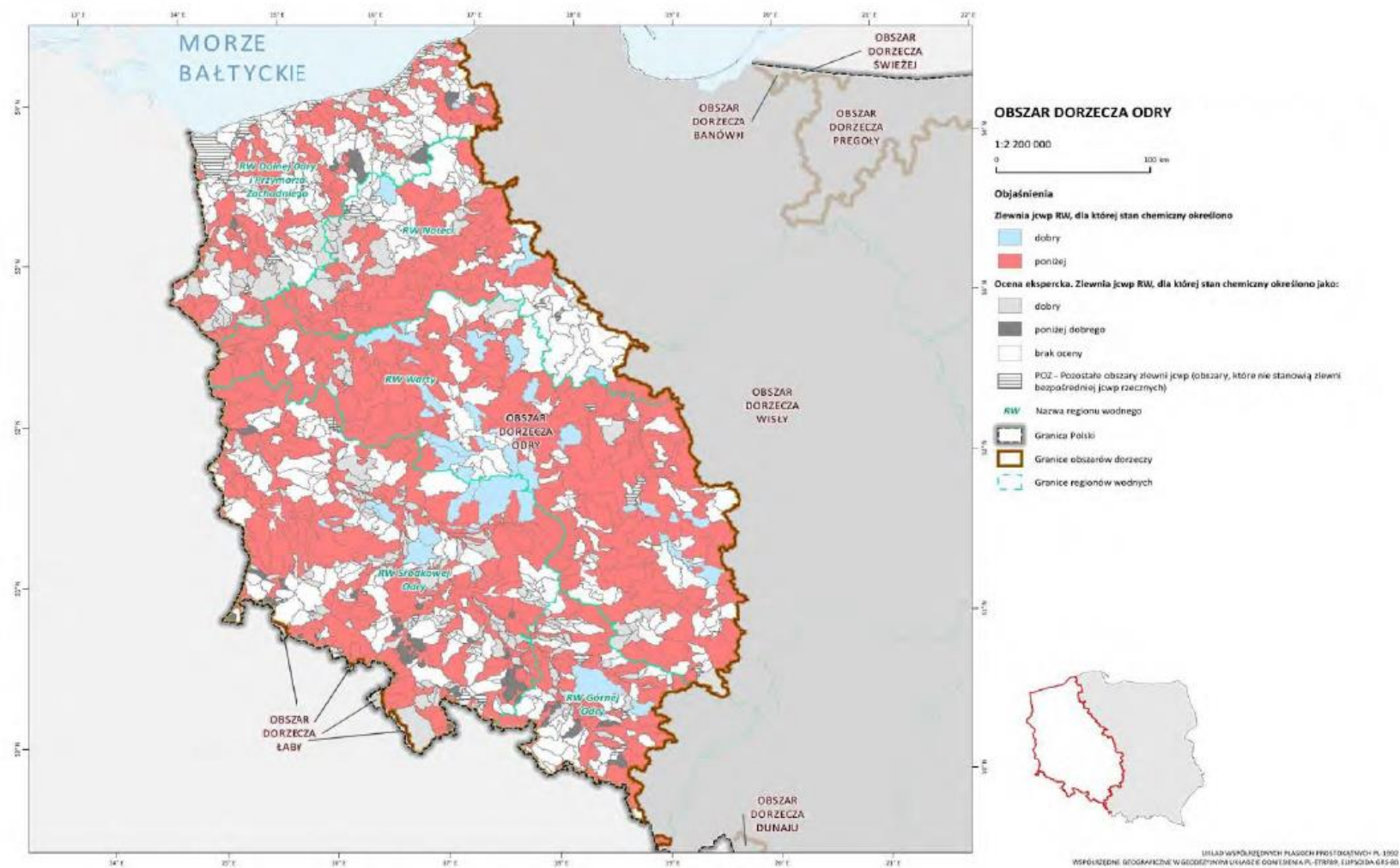
W „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” wymieniono obszary do ochrony siedlisk lub gatunków, ustanowionych w ustawie o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. JCWP Biała Łądecka od Kobylicy do ujścia RW600003121699 jest ważna dla obszarów Natura 2000:

- PL.ZIPOP.1393.N2K.PLH020016.H Góry Bialskie i Grupa Śnieżnika,
- PL.ZIPOP.1393.N2K.PLH020096.H Góry Złote,
- PL.ZIPOP.1393.N2K.PLH020019.H Pasma Krowiarki
- PL.ZIPOP.1393.N2K.PLH020035.H Biała Łądecka.

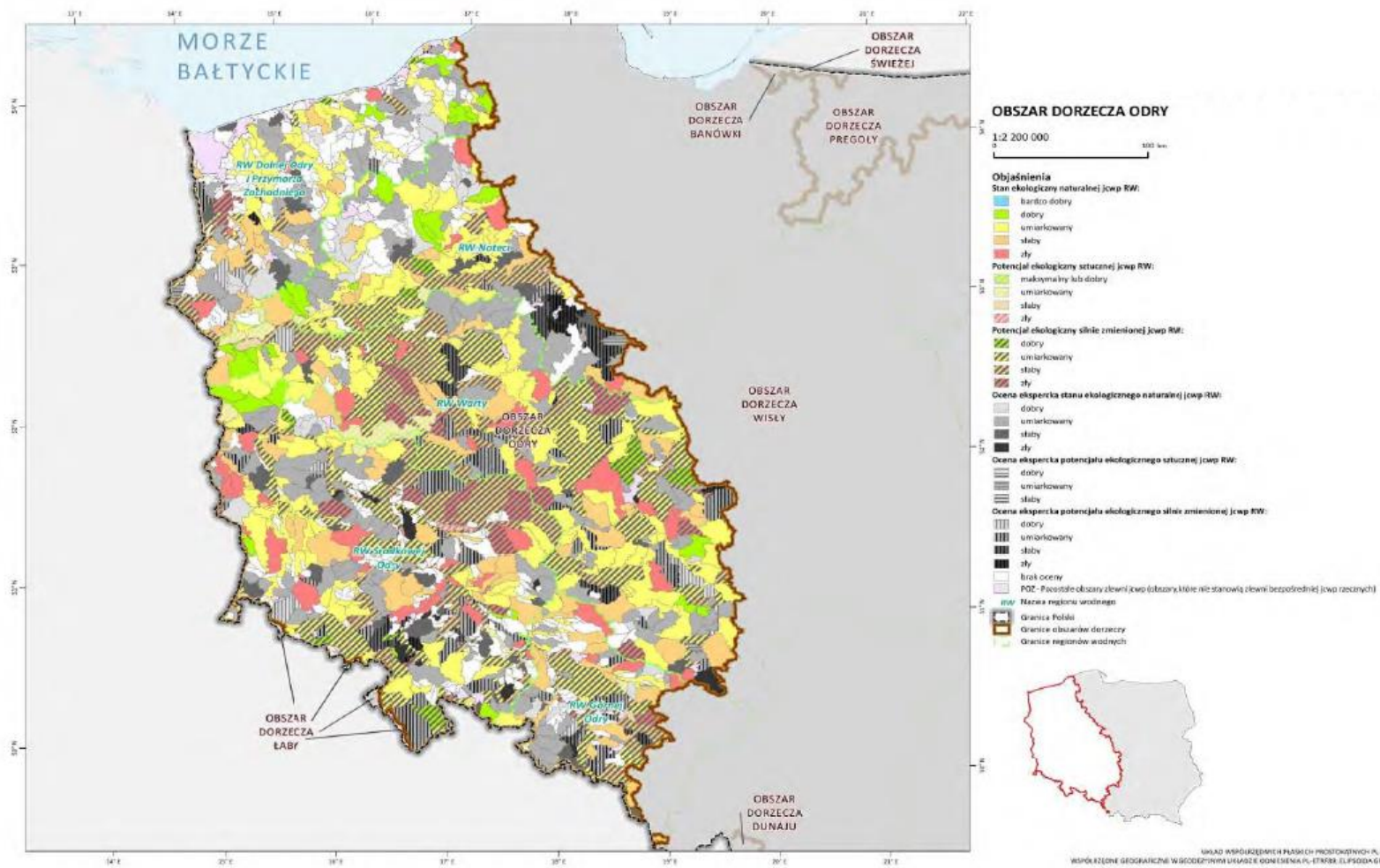
Ocena stanu jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) zgodnie z r.kl.jcwp od 2022 roku na tle regionów wodnych obszaru dorzecza Odry (ocena ekspercka)



Stan chemiczny jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) zgodnie z r.kl.jcwp od 2022 roku, na tle regionów wodnych obszaru dorzecza Odry (ocena ekspercka)



Stan/potencjał ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) zgodnie z r.kl.jcwp od 2022 roku, na tle regionów wodnych obszaru dorzecza Odry (ocena ekspercka)



W wykazie jednolitych części wód powierzchniowych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych w regionie wodnym Odry, zgodnie z Załącznikiem do Rozporządzenia nr 1/2017 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 1 Lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Środkowej Odry wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć, nie znalazły się JCWP zlokalizowane w granicach gminy Łądek-Zdrój.

Wody podziemne

Hydrogeologia gminy Łądek-Zdrój została opracowana na podstawie szczegółowych map hydrogeologicznych i geośrodowiskowych w skali 1:50 000. Obszar ten należy do wschodniosudeckiego subregionu hydrogeologicznego w ramach regionu sudeckiego (XVI). Występują tu dwa główne poziomy wodonośne: czwartorzędowy oraz paleozoiczno-proterozoiczny.

Czwartorzędowe wody podziemne występują głównie w dolinach rzek, gdzie zasilane są opadami atmosferycznymi. Ich zwierciadło znajduje się na niewielkiej głębokości, a wydajność jest ograniczona i silnie zależna od poziomu wód powierzchniowych. Tego typu wody są wykorzystywane lokalnie, np. w Radochowie i Trzebieszowicach.

Zdecydowanie większe znaczenie mają wody ze starszego piętra paleozoiczno-proterozoicznego, występujące w strefach szczelinowych i zwietrzelinowych skał metamorficznych, magmowych i osadowych. Dwa główne systemy obiegu wód — płytki i głęboki — zasilają liczne źródła, w tym źródła termalne w Łądku-Zdroju, których wydajność jest stabilna, a jakość dobra. Przykładami są źródła "Jerzy", "Wojciech" czy "Chrobry", zawierające radon, siarczki i fluorki oraz cechujące się podwyższoną temperaturą (nawet do 44,7°C).

Wody lecznicze pochodzą z głębokiej infiltracji i wypływają w rejonach uskoku prekambryjskich gnejsów. Są objęte eksploatacją z odwiertów i mają potwierdzone właściwości lecznicze przez Państwowy Instytut Górnictwa.

W porównaniu do zasobniejszych i bardziej stabilnych wód szczelinowych, poziomy czwartorzędowe cechują się niższą wydajnością oraz gorszą jakością. Obszar poza ujęciami leczniczymi wciąż wymaga dokładniejszych badań hydrogeologicznych.

Ze względu na właściwości przepuszczalności wodnej, potencjalną wydajność ujęć oraz możliwe zagrożenia dla zasobów wodnych, na terenie gminy Łądek-Zdrój wyznaczono — zgodnie z regionalizacją hydrogeologiczną według A.S. Kleczkowskiego (1990) — Główny Zbiornik Wód Podziemnych (GZWP). Obszar ten obejmuje GZWP nr 339, nazwany „Śnieżnik – Góry Bialskie”.

W rejonie zasilania tego zbiornika istotne jest ograniczenie negatywnego wpływu istniejących źródeł zanieczyszczeń na wody podziemne i powierzchniowe. Wymaga to m.in. likwidacji lub minimalizacji oddziaływań antropogenicznych. Zaleca się również wprowadzenie restrykcji w zakresie zagospodarowania gruntów — szczególnie ograniczenia stosowania nawozów sztucznych oraz chemicznych środków ochrony roślin na terenach rolniczych.

JCWPd wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335). Aktualnie gmina Łądek-Zdrój znajduje się w obrębie JCWPd 125 i 126. Tereny objęte opracowaniem znajdują się w obrębie JCWPd 126.



POŁOŻENIE I GRANICE JEDNOLITYCH CZĘŚCI WÓD PODZIEMNYCH (JCWPd) NA TLE REGIONÓW WODNYCH I OBSZARÓW DORZECZY

OBSZAR DORZECZA ODRY

REGION WODNY ŚRODKOWEJ ODRY

1:1 109 790

0 20 km

Objaśnienia

- Główne Zbiorniki Wód Podziemnych (GZWP)
- JCWPd
- 214 Oznaczenie GZWP
- 23 Numer JCWPd
- RW Nazwa regionu wodnego
- Rzeki główne
- Granica Polski
- Granice obszarów dorzeczy
- Granice regionów wodnych



Załącznik graficzny nr 25.3

WSPÓŁRZĘDNE GEOGRAFICZNE W GEODEZYJNYM UKŁADZIE ODNIESIENIA PL-ETRF89; ELIPSOIDA GR5-80

Wody geotermalne

Przeprowadzone badania geofizyczne potwierdzają istnienie korzystnych uwarunkowań geologicznych dla obecności wód geotermalnych na tym obszarze. Uzyskane dane stanowią podstawę do planowania realizacji inwestycji związanej z budową ujęcia tych wód przez Gminę Łądek-Zdrój.

Ze względu na konieczność wykonania odwiertu na znacznej głębokości (około 1500–2000 m), kluczowe było zwiększenie pewności powodzenia przedsięwzięcia. Przeprowadzone badania metodą Ciągłego Profilowania Magnetotellurycznego (CPMT) umożliwiły rozpoznanie głębokich struktur tektonicznych, co pozwoliło wytypować dwa najbardziej perspektywiczne miejsca pod odwierty poszukiwawcze.

Pierwszy z nich (otwór I) zlokalizowany przy stanowisku ST-3/III na przekroju MT-III, przewidziany jest do rozpoznania strefy tektonicznej związanej z uskokiem Łąka Zdroju. Planowana głębokość odwiertu wynosi 2000 m z możliwością pogłębienia do 2500 m. Możliwe jest jednak uzyskanie dopływu wód już z płytszych poziomów – w zakresie 250–400 m i 600–1000 m.

Drugi punkt (otwór II), wytypowany na przekroju MT-I w rejonie stanowiska ST-7/I, ma na celu zbadanie zapadających na północny wschód stref tektonicznych powiązanych z uskokiem Rasztowiec–Karpno. Tutaj planowana głębokość odwiertu to 2500 m, a najbardziej perspektywiczne poziomy znajdują się w przedziałach 500–800 m i 2200–2500 m.

Z kolei analiza danych z profilu MT-II nie dostarczyła jednoznacznych przesłanek wskazujących na obecność obszarów sprzyjających występowaniu zasobnych złóż wód geotermalnych w rejonie uskoków Łądek–Gieratów i Łądek–Orłowice–Karpno. Choć struktury tektoniczne tych stref zostały potwierdzone, nie odnotowano anomalii świadczących o obecności wód termalnych. Z tego względu dalsze działania poszukiwawcze w tych miejscach wymagają uzupełniających badań zmniejszających ryzyko niepowodzenia odwiertów.

MONITORING JAKOŚCI WÓD

Monitoringiem jakości **wód powierzchniowych** objęta jest Biała Łądecka.

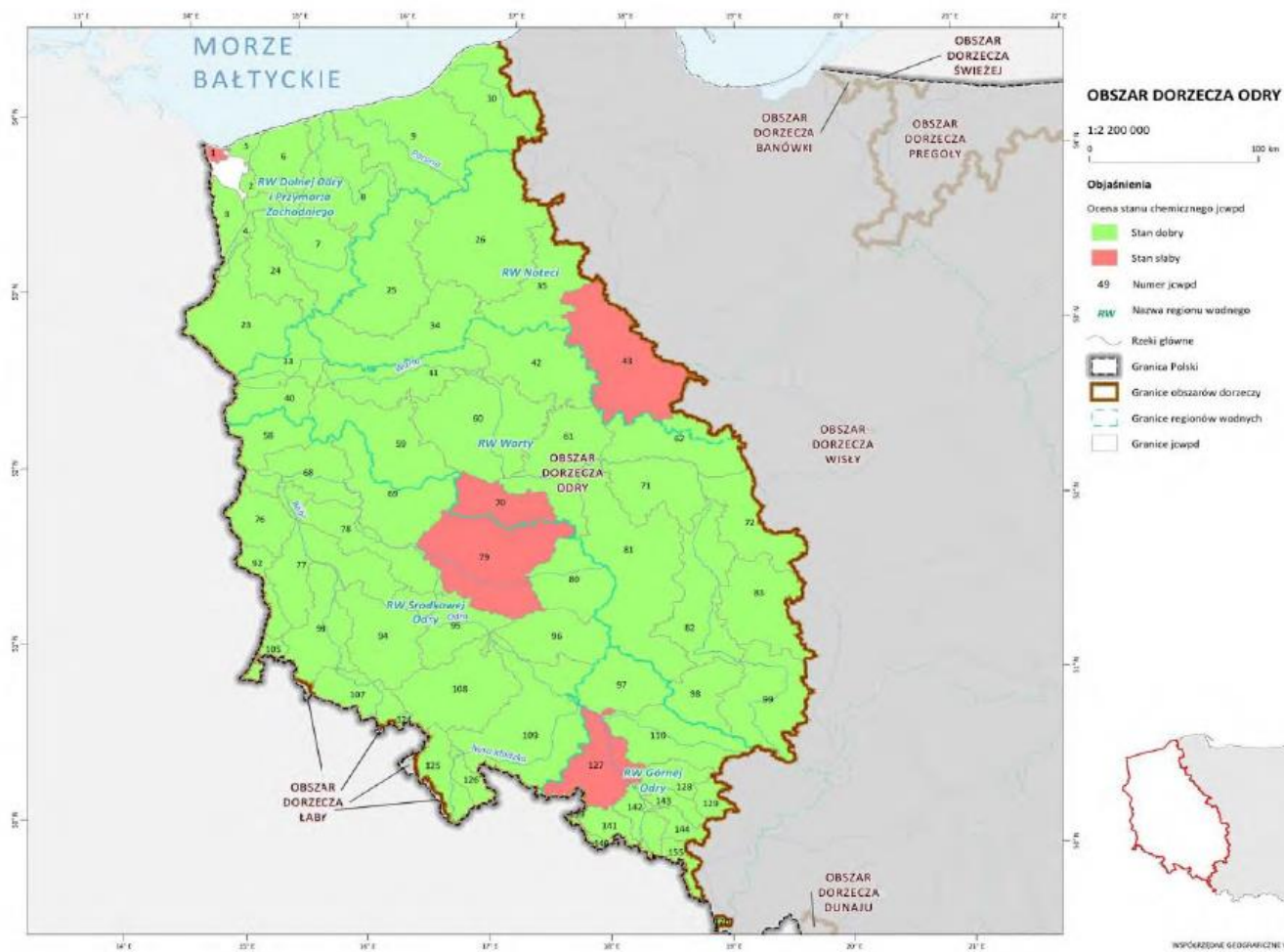
Zgodnie z Klasyfikacją wskaźników i grup wskaźników w jednolitych częściach wód powierzchniowych rzek i zbiorników zaporowych za rok 2022 i 2023 ustalono dla wód Białej Łądeckiej, w punkcie pomiarowym kod PPK: PL02S1401_1232, Biała Łądecka - m. Żelazno, kod jcwp: PLRW600003121699, nazwa jcwp: Biała Łądecka od Kobylicy do ujścia:

- klasyfikacja elementów biologicznych – klasa 3,
- obserwacje hydromorfologiczne – klasa 2,
- klasa elementów fizykochemicznych (grupa 3.1-3.5) - 2,
- klasyfikacja elementów fizykochemicznych – specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne - klasa 2,
- klasyfikacja stanu/potencjału ekologicznego – dobry potencjał ekologiczny,
- klasyfikacja stanu chemicznego – stan chemiczny poniżej dobrego,
- ocena stanu – zły stan wód.

Monitoring jakości wód podziemnych.

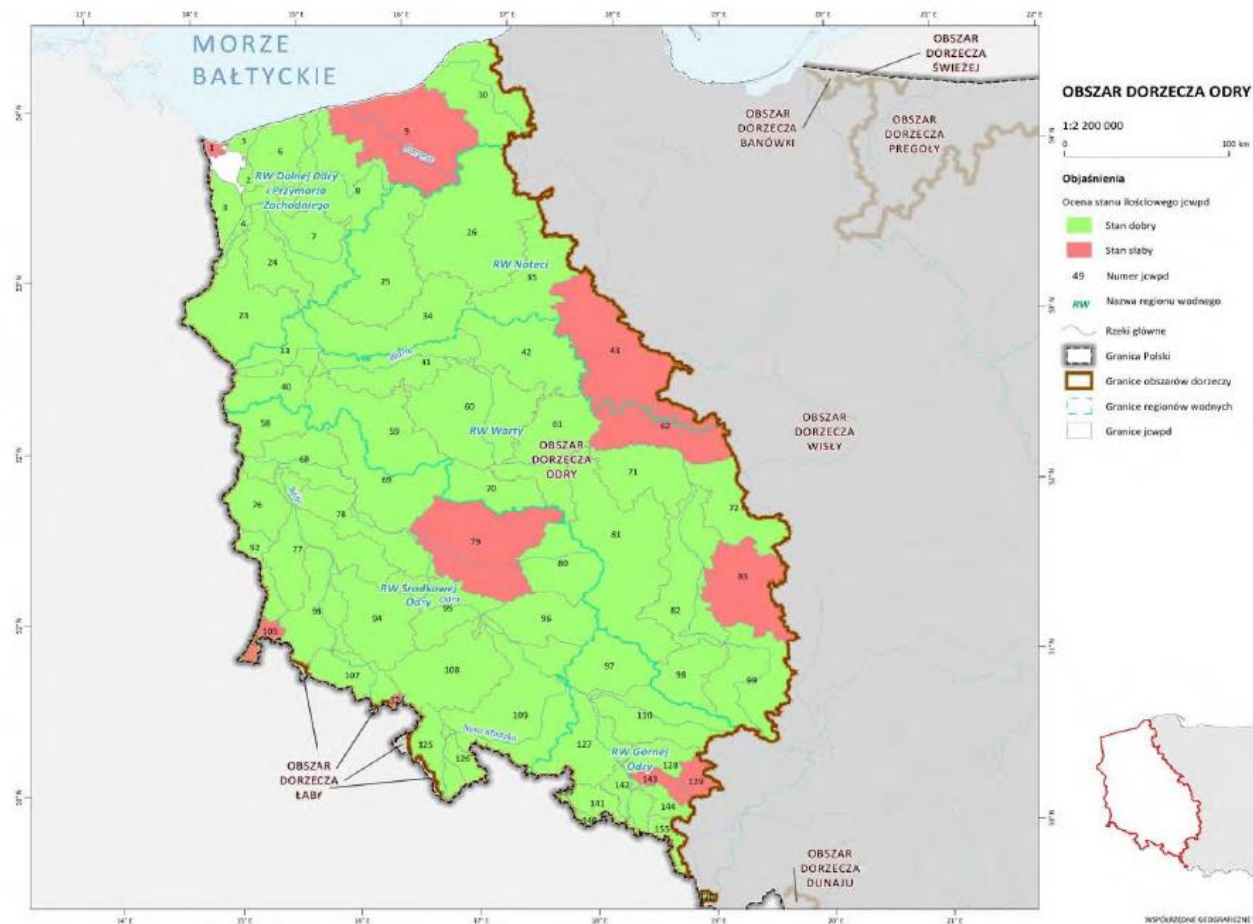
Wg Oceny stanu JCWPd 126 na obszarze dorzecza Odry zawartej w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335):

Ocena stanu chemicznego jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) na tle regionów wodnych obszaru dorzecza Odry



Stan chemiczny JCWPd 126 – dobry; dobry wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335)

Ocena stanu ilościowego jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) na tle regionów wodnych obszaru dorzecza Odry



Stan ilościowy JCWPd 126 – dobry; wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335)

1. INFORMACJE PODSTAWOWE	
Numer JCWPd	126
Kod JCWPd	GW6000126
Powierzchnia JCWPd [km ²]	452.60
Obszar dorzecza	obszar dorzecza Odry
Region wodny	Środkowej Odry
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej	RZGW we Wrocławiu
Zarząd Zlewni	Zarząd Zlewni w Nysie
Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska	RDOŚ w Wrocławiu
Obszar bilansowy	Nysa Kłodzka
Rejony wodnogospodarcze	Biała Łądecka, Nysa Górna - Bardo, Ścinawka, Nysa Środkowa po wod. Nysa
Województwo (TERYT)	dolnośląskie (02)
Powiat (TERYT)	powiat kłodzki (0208), powiat ząbkowicki (0224)
Gmina (TERYT)	Bardo (0224013), Bystrzyca Kłodzka (0208063), Kłodzko (0208021), Kłodzko (0208072), Łądek-Zdrój (0208083), Nowa Ruda (0208112), Stoszowice (0224042), Stronie Śląskie (0208133), Złoty Stok (0224073)
Powiązanie JCWPd z JCWP	RW600003123129;RW600002121625;RW60000312199;RW60000512333;RW60000312594-69;RW60000312549;RW600002121613;RW600003121699

2. OCENA STANU JCWPd	
Czy JCWPd jest monitorowana?	Tak
Ocena stanu (2019) wg Rozporządzenia MGiŻŚ z dnia 11.10.2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. 2019 poz. 2148)	
Stan chemiczny	dobry
Stan ilościowy	dobry
Stan JCWPd	dobry
Wskaźniki determinujące stan JCWPd	
Stan chemiczny	nie dotyczy
Stan ilościowy	nie dotyczy
Przyczyna stanu słabego	
Warunki naturalne – charakter geogeniczny	nie dotyczy
Antropopresja	
Wpływ na stan chemiczny	nie dotyczy
Wpływ na stan ilościowy	nie dotyczy
Identyfikator punktu pomiarowego wykorzystanego na potrzeby oceny stanu	1944; 2227

3. PRESJE DETERMINUJĄCE STAN JCWPd	
Rodzaj użytkowania JCWPd (pobór wód podziemnych)	
Pobór rejestrowany z ujęć wód podziemnych – stan na rok 2018	
[tys. m ³ /rok]	663.63
% w JCWPd	100,00%
Pobór odwodnieniowy – stan na rok 2018	
[tys. m ³ /rok]	nie dotyczy
% w JCWPd	nie dotyczy
Razem [tys. m ³ /rok] – stan na rok 2018	663.63

Zasoby wód podziemnych dostępne do zagospodarowania [tys. m ³ /rok] – stan na rok 2018	14617.52
% wykorzystania zasobów dostępnych do zagospodarowania	5
Zidentyfikowane presje znaczące. Wynik analizy znaczących oddziaływań – JCWPd	pobór punktowy z ujęć wód podziemnych
Rodzaj presji determinującej stan wód w obrębie danej JCWPd	ilościowa
Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego	niezagrożona

4. OBSZARY CHRONIONE WYMNIENIONE W ZAŁ. IV RDW	
Jcw przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi	TAK - JCWPd przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi
Obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie	
Typ obszarów	Liczba obszarów w JCWPd
Parki narodowe	0
Rezerваты przyrody	1
Parki krajobrazowe	1
Natura 2000 - OSO	0
Natura 2000 - SOO	4
Obszary chronionego krajobrazu	1
Zespoły przyrodniczo-krajobrazowe	0
Stanowiska dokumentacyjne	0
Użytki ekologiczne	0
Pomniki przyrody	1

5. CELE ŚRODOWISKOWE DLA JCWPd	
Cele środowiskowe	
Stan chemiczny	dobry stan chemiczny
Stan ilościowy	dobry stan ilościowy
Postęp w osiąganiu celów środowiskowych JCWPd w okresie 2011-2019 (porównanie wyników oceny stanu JCWPd z 2012, 2016 i 2019 roku)	
2012	
Stan ilościowy	dobry
Stan chemiczny	dobry
2016	
Stan ilościowy	dobry
Stan chemiczny	dobry
2019	
Stan ilościowy	dobry
Stan chemiczny	dobry
Wymagania dla stanu chemicznego	
Podstawa wymagania	Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny jednolitych części wód podziemnych [Dz. U. 2019, poz. 2148] oraz Metodyka oceny stanu jednolitych części wód podziemnych

Testy klasyfikacyjne	
Test C.1- ogólna ocena stanu chemicznego	Wartości graniczne III klasy jakości wód zgodnie z załącznikiem 1 do rozporządzenia MGiŻŚ z dnia 11 października 2019 r., przy uwzględnieniu powierzchni obszaru o stwierdzonym przekroczeniu wartości progowych
Test C.2 - ocena wpływu ingresji i ascenzji wód słonych lub innych zdegradowanych na stan wód podziemnych	Dotyczy obszarów, w których warunki geologiczne i hydrogeologiczne, przy istniejącym poborze, sprzyjają zachodzeniu procesów ascenzji lub ingresji. Wartości kryterialne: PEW < 1875 uS/cm; Chlorki < 187,5 mg/l; Siarczany < 187,5 mg/l; Sód < 150 mg/l + zidentyfikowany trend wzrostowy PEW lub Cl lub Na lub SO ₄
Test C.3 - ochrona ekosystemów lądowych zależnych od wód podziemnych	Dotyczy ekosystemów zależnych od wód podziemnych w obszarach występowania presji antropogenicznej. Wartości kryterialne w teście: 1. Dla siedlisk dla siedlisk 7210, 7220, 7230, 91D0, 91XX: NH ₄ < 1,1 mg/l; NO ₃ < 12 mg/l; NO ₂ < 0,03 mg/l; HPO ₄ < 0,5 mg/l; K < 9 mg/l; 2. dla siedlisk 6410, 6510, 65XX, 91E0-4 i 91F0: NH ₄ < 1,4 mg/l; NO ₃ < 15 mg/l; NO ₂ < 0,03 mg/l; HPO ₄ < 1 mg/l; K < 15 mg/l. a w przypadku ich przekroczenia, niestwierdzenie złego stanu zachowania ekosystemów lądowych zależnych od wód podziemnych w zakresie wskaźnika "specyficzna struktura i funkcje siedliska przyrodniczego" (dane PMS - Monitoring Gatunków i Siedlisk Przyrodniczych).
Test C.4 - ochrona stanu wód powierzchniowe	Dotyczy punktów monitoringowych reprezentatywnych dla warstw wodonośnych będących w bezpośrednim kontakcie hydraulicznym z wodami powierzchniowymi. Kryterium oceny: JCWPd nie ma znaczącego negatywnego wpływu na stan ekologiczny lub chemiczny JCWP będących z nią w bezpośredniej więzi hydraulicznej.
Test C.5 - ochrona wód podziemnych przeznaczonych do spożycia przez ludzi	Wartości kryterialne: normy jakości określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dn. 11 grudnia 2017 r. i Dyrektywie Wód Pitnych 98/83/WE
Wymagania dla stanu ilościowego	
Podstawa wymagania	Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny jednolitych części wód podziemnych [Dz. U. 2019, poz. 2148] oraz Metodyka oceny stanu jednolitych części wód podziemnych
Testy klasyfikacyjne	
Test I.1- bilans wodny	% wykorzystania zasobów dostępnych w JCWPd (<70%)
Test I.2 - ocena wpływu ingresji i ascenzji wód słonych lub innych zdegradowanych na stan wód podziemnych	Dotyczy obszarów, w których warunki geologiczne i hydrogeologiczne, przy istniejącym poborze, sprzyjają zachodzeniu procesów ascenzji lub ingresji. Wartości kryterialne: PEW < 1875 uS/cm; Chlorki < 187,5 mg/l; Siarczany < 187,5 mg/l; Sód < 150 mg/l + zidentyfikowany trend wzrostowy PEW lub Cl lub Na lub SO ₄
Test I.3 - ochrona ekosystemów lądowych zależnych od wód podziemnych	Dotyczy występowania ekosystemów zależnych od wód podziemnych w obszarach o udokumentowanych lejach depresji lub w sąsiedztwie ujęć wód podziemnych. Kryterium oceny jest wynik analizy stanu zachowania siedlisk ekosystemów zależnych od wód podziemnych w zakresie wskaźnika „specyficzna struktura i funkcja siedliska przyrodniczego”
Cele środowiskowe dla JCWPd przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi są tożsame z celami środowiskowymi przedstawionymi w części 5.	
Informacje dotyczące celów środowiskowych dla obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie są przedstawione w kartach charakterystyk dla jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz w odpowiednim załączniku rozporządzenia IIaPGW (załącznik nr 2).	
6. ODSZCZEGÓLNIENIE OSIĄGNIĘCIA CELÓW ŚRODOWISKOWYCH	
Odstępstwo z tytułu art. 4.4 RDW - odstępstwo czasowe	
Wskaźniki stanu wód, dla których uzasadnione jest odstępstwo w zakresie terminu osiągnięcia celów środowiskowych	
Stan chemiczny	nie dotyczy
Stan ilościowy	nie dotyczy
Termin osiągnięcia celów środowiskowych	nie dotyczy
Rodzaj odstępstwa	nie dotyczy
Uzasadnienie odstępstwa	nie dotyczy
Czy warunki naturalne umożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r.?	

Prognoza oddziaływania na środowisko
„Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miejscowości Radochów”

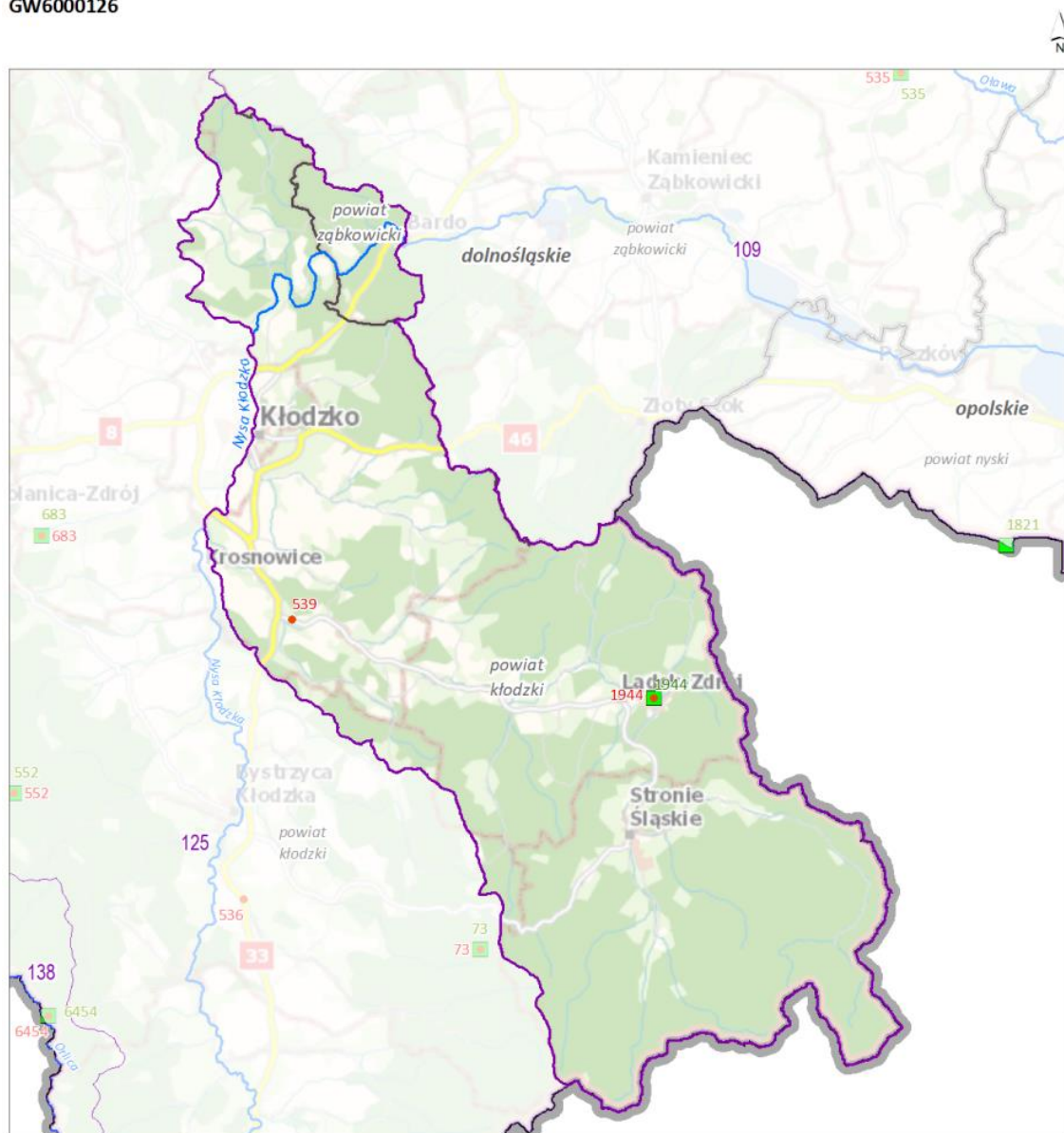
Uzasadnienie (dotyczy przypadków, gdy warunki naturalne uniemożliwiają terminowe osiągnięcie celów środowiskowych)	nie dotyczy
Odstępstwo z tytułu art.4.5 RDW – mniej rygorystyczny cel	
Wskaźnik/grupa wskaźników, dla którego nie może nastąpić dalsze pogorszenie stanu wód (brak konieczności osiągnięcia wartości odpowiadającej stanowi dobremu)	
Stan chemiczny	nie dotyczy
Stan ilościowy	nie dotyczy
Rodzaj odstępstwa	nie dotyczy
Uzasadnienie odstępstwa	nie dotyczy
Warunki naturalne będące trwałą przyczyną nieosiągnięcia celów środowiskowych	nie dotyczy
Potrzeba społeczno-ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych	nie dotyczy
Wyjaśnienie braku alternatywnego sposobu zaspokojenia potrzeby społeczno-ekonomicznej	nie dotyczy

7. POZA OBOWIĄZKOWĄ REALIZACJĄ KATALOGU DZIAŁAŃ KRAJOWYCH WDRAŻA SIĘ ZESTAW DZIAŁAŃ	
Działania podstawowe	
Dla JCW nie zaplanowano żadnych dodatkowych działań podstawowych.	
Działania uzupełniające	
1 (działanie uzupełniające)	
ID działania	GW6000126GW11
Kategoria działań	ROLNICTWO
Grupa działań	ORGANIZACYJNO-PRAWNA
Nazwa działania	analiza możliwości odbudowy/przebudowy systemów melioracyjnych
Opis działania	analiza możliwości odbudowy/przebudowy systemów melioracyjnych - z odwadniających na nawadniająco-odwadniające i budowa nowych systemów melioracyjnych (nawadniająco-odwadniających)
Koszt realizacji [PLN]	Brak danych do wyceny
Źródło finansowania	1. Środki własne.
Termin realizacji	2027
Jednostka odpowiedzialna za realizację	Organ zarządzający siecią urządzeń melioracji wodnych (art. 205 ustawy Prawo wodne)
Jednostka odpowiedzialna za sprawozdawczość	właściciel/zarządca urządzeń melioracji wodnych
2 (działanie uzupełniające)	
ID działania	GW6000126GW121
Kategoria działań	LEŚNICTWO
Grupa działań	POZOSTAŁE
Nazwa działania	spowolnienie lub zatrzymanie odpływu wód ze zlewni oraz zwiększenie możliwości retencyjnych zlewni
Opis działania	odtworzenie starorzeczy i obszarów bagiennych jako naturalnych zbiorników retencyjnych; zachowanie bądź odtwarzanie naturalnych terenów retencyjnych takich jak torfowiska, lasy łąkowe, łąki wilgotne, rozlewiska

Koszt realizacji [PLN]	5552550
Źródło finansowania	1. Środki własne/budżet państwa.
Termin realizacji	2027
Jednostka odpowiedzialna za realizację	PGL LP (art. 4 ust. 1 ustawy o lasach), właściciele lasów
Jednostka odpowiedzialna za sprawozdawczość	PGL LP, właściciele lasów

Inne informacje	
Główne Zbiorniki Wód Podziemnych / Lokalne Zbiorniki Wód Podziemnych	
1	
Numer	339
Nazwa	Śnieżnik - Góry Bialskie
Ranga	lokalny
2	
Numer	340
Nazwa	Dolina kopalna rzeki Nysa Kłodzka
Ranga	główny
Kompleksy wodonośne w obrębie JCWPd	
Kompleks nr 1	
Stratygrafia	Typ ośrodka
czwartorzęd	porowy
paleozoik	porowo-szczelinowy
paleozoik-proterozoik	szczelinowy
Kompleks nr 2	
Stratygrafia	Typ ośrodka
paleozoik-proterozoik	szczelinowy

GW6000126



Jednolita część wód podziemnych (JCWPd)
z lokalizacją punktów sieci obserwacyjno-badawczej wód podziemnych

Sieć obserwacyjno-badawcza wód podziemnych:

- Punkt monitoringu stanu chemicznego [2]
- Punkt monitoringu stanu ilościowego [1]

- ~ Rzeki
- Obszar wybranej JCWPd
- Pozostałe obszary JCWPd
- Granie administracyjne:
- Polski
- granica województwa
- granica powiatu

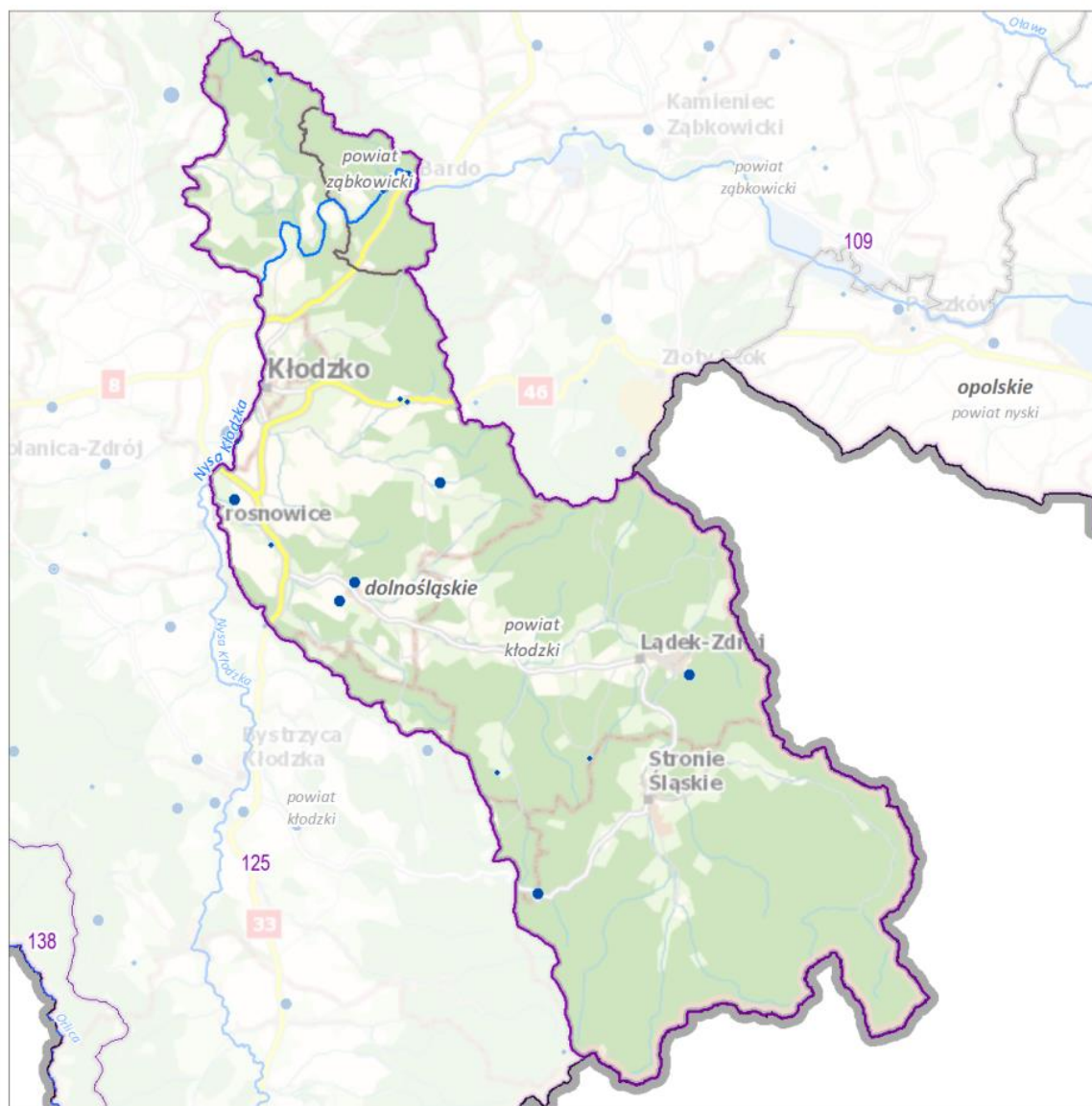
Lokalizacja JCWPd nr 126 na tle podziału na RZGW



Jednolita część wód podziemnych (JCWPd) z lokalizacją punktów sieci obserwacyjno-badawczej wód podziemnych

Źródło: Karta charakterystyk, „Opracowanie II aktualizacji planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy wraz z dokumentami planistycznymi stanowiącymi podstawę do ich opracowania”
(www.apgw.gov.pl)

GW6000126



Jednolita część wód podziemnych (jcwpd) z lokalizacją ujęć wód podziemnych

Lokalizacja ujęć wód podziemnych w podziale na klasy wielkości poboru rzeczywistego (stan na 2019 r.)

- > 1000 tys. m³/rok [0]
- 500 - 1000 tys. m³/rok [0]
- 10 - 500 tys. m³/rok [8]
- < 10 tys. m³/rok [8]

Obniżenia zwierciadła wód podziemnych:

- ▲ Odwadnianie nieczynnych zakładów górniczych [0]
- ▨ Odwadniania złóż kopalin [0]
- Lej depresji w pierwszym poziomie wodonośnym [0]
- Lej depresji w głównym użytkowym poziomie wodonośnym [0]

- Rzeki
- Obszar wybranej jcwpd
- Pozostałe obszary jcwpd
- Granie administracyjne:
- Polski
- województwa
- powiatu

Lokalizacja jcwpd nr 126 na tle podziału na RZGW

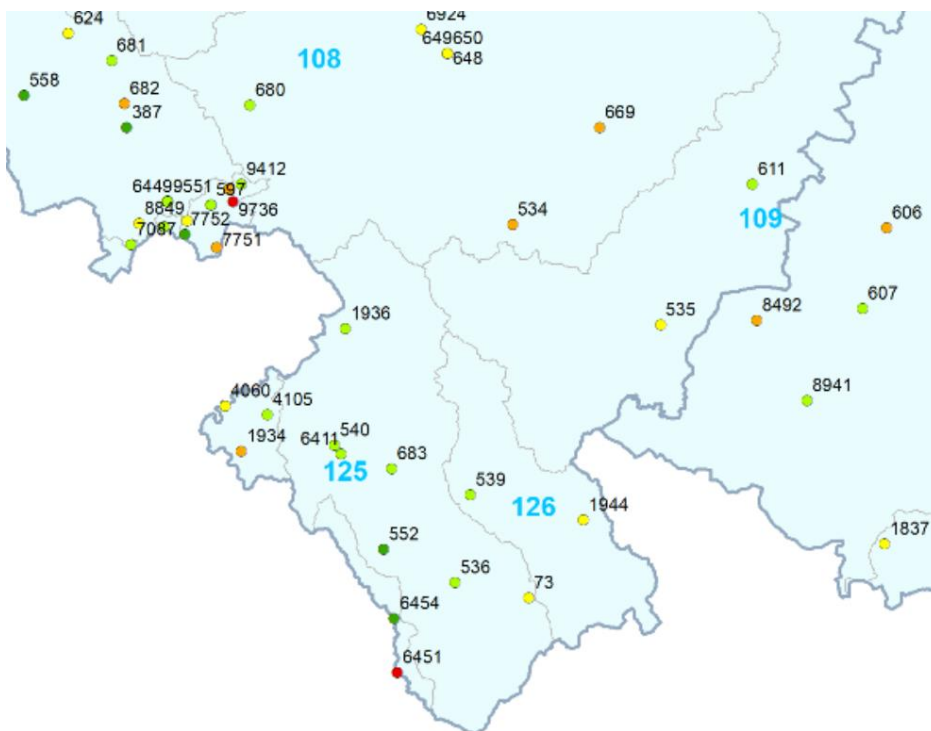


Jednolita część wód podziemnych (JCWPd) z lokalizacją ujęć wód podziemnych
Źródło: Karta charakterystyk, „Opracowanie II aktualizacji planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy wraz z dokumentami planistycznymi stanowiącymi podstawę do ich opracowania”
(www.apgw.gov.pl)

W 2022 roku Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, na zlecenie Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska, w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska, przeprowadził monitoring diagnostyczny stanu chemicznego wszystkich 174 jednolitych części wód podziemnych. Próbkę wód podziemnych pobrano w 1404 punktach pomiarowych.

Wyniki oznaczeń terenowych i laboratoryjnych poddano analizie i wyznaczono klasy jakości wód podziemnych w punktach pomiarowych. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. 2019 poz. 2148) klasyfikacja elementów fizykochemicznych stanu wód podziemnych obejmuje pięć następujących klas jakości wód podziemnych:

- I klasa – wody bardzo dobrej jakości,
- II klasa – wody dobrej jakości,
- III klasa – wody zadowalającej jakości,
- IV klasa – wody niezadowalającej jakości,
- V klasa – wody złej jakości.



Lokalizacja punktów pomiarowych w monitoringu operacyjnym wg danych z 2022 roku - numeracja punktów wg ID Monitoring (źródło: <https://mijwp.gios.gov.pl/wyniki-badan/wyniki-badan-2022.html> data dostępu 05.06.2025 r.)

W Łądku-Zdroju monitoring diagnostyczny w roku 2022 wykazał III klasę jakości wód podziemnych, w Żelaźnie (gmina Kłodzko) monitoring wskazał na II klasę.

Teren objęty planem znajduje się poza strefami ochrony ujęć wody.

ZAGROŻENIA POWODZIOWE

Osobnym zagrożeniem jest możliwość występowania powodzi. Na terenie gminy Łądek-Zdrój istnieje zagrożenie powodziowe ze względu na występowanie rzeki Białej Łądeckiej oraz jej większych dopływów: Skrzynczany, Orliczki, Płasawy, Wądoł, Przyrwy i Konradki

Dla obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi na terenie gminy Łądek-Zdrój sporządzono mapy zagrożenia powodziowego. Na mapach zagrożenia powodziowego przedstawiono

- 1) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat)
- 2) obszary szczególnego zagrożenia powodzią;

- 3) obszary obejmujące tereny narażone na zalanie w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia wału przeciwpowodziowego.

Przez obszary szczególnego zagrożenia powodzią – rozumie się:

- a) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat),
- b) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat),
- c) obszary między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przymuliska, o których mowa w art. 224, stanowiące działki ewidencyjne.

Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują zapisy wynikające z przepisów odrębnych (t. j. przepisów Prawo wodne).

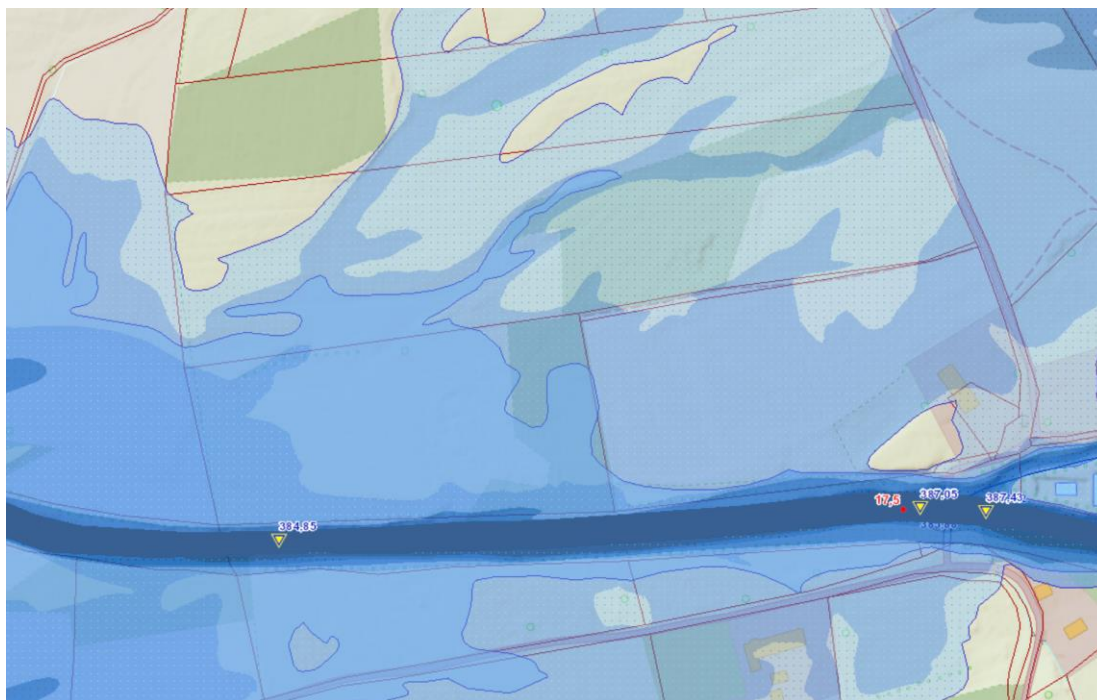
Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.) na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują zakazy:

- a) gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, oraz prowadzenia przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowania,
- b) lokalizowania nowych cmentarzy.

Zgodnie z art. 77 ust. 3 „Jeżeli nie spowoduje to zagrożenia dla jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi, właściwy organ Wód Polskich może, w drodze decyzji, zwolnić od zakazu, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, określając warunki niezbędne dla ochrony jakości wód.”

Teren objęty planem przedstawiony na załączniku nr 2 znajduje się w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.

Część terenu przedstawiona na załączniku nr 2 jest obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($Q\ 1\%$) - do rzędnej ok. 384,5 m n.p.m. PL-EVRF2007-NH oraz jest obszarem na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat ($Q\ 0,2\%$) - do rzędnej ok. 386 m n.p.m. PL-EVRF2007-NH.



Granice obszaru szczególnego zagrożenia powodzią $Q1$ oraz granica obszaru na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie $Q\ 0,2\%$ (źródło: <https://wody.isok.gov.pl> data dostępu 05.06.2025 r.)

ZAGROŻENIA OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH

Zgodnie z art. 101 pkt 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, ochrona powierzchni ziemi polega na zapobieganiu ruchom masowym ziemi i ich skutkom. Według art. 3 pkt 32a w/w ustawy ruchy masowe ziemi określone zostały jako powstające naturalnie lub na skutek działalności człowieka; osuwanie, spływanie lub obrywanie powierzchniowych warstw skał, zwietrzliny i gleby.

Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przewiduje uwzględnienie „występowania obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych i określenie „obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych” w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz nakłada obowiązek określenia „granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Ponadto ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska wskazuje starostów jako odpowiedzialnych za prowadzenie rejestru terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których ruchy te występują (art. 110a). Sposób ustanawiania w/w terenów oraz metody, zakres i częstotliwość prowadzenia obserwacji na tych terenach, a także zakres, sposób prowadzenia, formę i układ rejestru został określony w Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 4 grudnia 2020 r. w sprawie informacji dotyczących ruchów masowych ziemi (Dz. U. z 2020 r. poz. 1170).

Tereny objęte planem nie są zagrożone ruchami masowymi.

4.3. POWIETRZE ATMOSFERYCZNE I KLIMAT AKUSTYCZNY

Występujące na terenie gminy źródła zanieczyszczeń powietrza z uwagi na rodzaj wprowadzonych do środowiska zanieczyszczeń można podzielić na dwie podstawowe grupy powodujące wysoką oraz niską emisję.

Zanieczyszczenia podstawowe (dwutlenek siarki, dwutlenek azotu i pył) powstają głównie podczas spalania paliw w kotłowniach lokalnych. Stężenia tych zanieczyszczeń charakteryzują się wyraźną zmiennością w ciągu roku, w sezonie zimowym następuje wzrost ilości dwutlenku siarki i pyłu. Na jakość powietrza wpływają także zanieczyszczenia powstające w wyniku procesów technologicznych, emitowane ze źródeł mobilnych oraz zanieczyszczenia wtórne powstające w wyniku reakcji i przemian związków w zanieczyszczonej atmosferze. Zanieczyszczenia usuwane są z atmosfery poprzez proces suchego osiadania lub wymywania przez opady atmosferyczne oraz w wyniku reakcji chemicznych, które prowadzi do powstania innych związków chemicznych zwanych zanieczyszczeniami wtórnymi. Ochrona powietrza przed zanieczyszczeniem polega na zapobieganiu przekraczania dopuszczalnych stężeń substancji zanieczyszczających w powietrzu i ograniczaniu ilości lub eliminowaniu wprowadzania do powietrza tych substancji.

Na jakość powietrza na terenie gminy ma wpływ wiele czynników do których zaliczyć należy:

- strumień zanieczyszczeń powietrza dopływający spoza terenu,
- punktowe źródła emisji z jednostek organizacyjnych,
- punktowe źródła emisji tworzące tzw. niską emisję, jak np. małe kotłownie, piece indywidualnych gospodarstw domowych,
- emisja powierzchniowa,
- emisja wtórna zanieczyszczeń pyłowych spowodowana warunkami atmosferycznymi i ruchem pojazdów,
- ruch pojazdów na drogach powodujący emisję zanieczyszczeń „komunikacyjnych”.

Istotne znaczenie dla jakości powietrza ma emisja zanieczyszczeń komunikacyjnych związana z ruchem drogowym. Pojazdy samochodowe emitują gazy spalinowe, wytwarzają pyły powstające na skutek ścierania opon, hamulców na nawierzchni drogowej. W wyniku spalania paliwa przedostają się do atmosfery zanieczyszczenia gazowe, głównie: dwutlenek węgla, tlenek węgla, tlenki azotu, węglowodory, aldehydy, tlenki siarki. Powstające pyły zawierają związki ołowiu, kadmu, niklu, miedzi, a także wyższe węglowodory aromatyczne.

Ilość emitowanych zanieczyszczeń zależy od wielu czynników między innymi od:

- natężenia i płynności ruchu,
- konstrukcji silnika i jego stanu technicznego,
- zastosowania dopalaczy i filtrów,
- rodzaju paliwa,
- parametrów technicznych i stanu drogi.

Średnia ilość emitowanego tlenu węgla wynosi od 3 g/km dla samochodów osobowych do 30 g/km dla autobusów i samochodów ciężarowych, tlenków azotu od 0,5 g/km dla samochodów osobowych do 2,5 g/km dla ciężarowych i autobusów, węglowodorów odpowiednio od 0,4 g/km do 3 g/km.

Celem corocznej oceny jakości powietrza dokonywanej przez WIOŚ we Wrocławiu jest uzyskanie informacji o stężeniach zanieczyszczeń na obszarze stref, w tym aglomeracji, w zakresie umożliwiającym:

1. dokonanie klasyfikacji stref w oparciu o przyjęte kryteria – dopuszczalny poziom substancji w powietrzu oraz poziom dopuszczalny powiększony o margines tolerancji, a także poziom docelowy i poziom celu długoterminowego – określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów. Klasyfikacja stanowi podstawę do podjęcia decyzji o potrzebie działań na rzecz poprawy jakości powietrza w strefie (opracowanie programów ochrony powietrza);
2. wskazanie prawdopodobnych przyczyn występowania ponadnormatywnych stężeń zanieczyszczeń w określonych rejonach; Określenie przyczyn występowania ponadnormatywnych stężeń, w rozumieniu wskazania źródeł emisji odpowiedzialnych za zanieczyszczenie powietrza w danym rejonie, często wymaga przeprowadzenia złożonych analiz, z wykorzystaniem obliczeń za pomocą modeli matematycznych. Analizy takie stanowią element programu ochrony powietrza;
3. wskazanie potrzeb w zakresie wzmocnienia istniejącego systemu monitoringu i oceny. W trakcie oceny rocznej prowadzona jest analiza pod kątem wskazań do reorganizacji systemu monitoringu w województwie.

Ocena i wynikające z niej działania odnoszone są do obszarów nazywanych strefami. Na potrzeby rocznej oceny jakości środowiska w województwie dolnośląskim strefę stanowi:

- aglomeracja o liczbie mieszkańców powyżej 250 tysięcy,
- miasto o liczbie mieszkańców powyżej 100 tysięcy,
- pozostały obszar województwa.

Oceny dokonuje się z uwzględnieniem dwóch grup kryteriów:

- ustanowionych ze względu na ochronę zdrowia ludzi,
- ustanowionych ze względu na ochronę roślin.

Podstawę klasyfikacji stref w oparciu o wyniki rocznej oceny jakości powietrza stanowi:

- dopuszczalny poziom substancji w powietrzu,
- poziom docelowy,
- poziomy celów długoterminowych.

Wynikiem oceny, zarówno pod kątem kryteriów dla ochrony zdrowia jak i kryteriów dla ochrony roślin, dla wszystkich substancji podlegających ocenie, jest zaliczenie strefy do jednej z poniższych klas:

- do klasy A – jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych, poziomów docelowych;
- do klasy B – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalny, lecz nie przekraczają poziomów dopuszczalnych powiększonych o margines tolerancji;
- do klasy C – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalny, poziomy docelowy powiększony o margines tolerancji, a w przypadku gdy margines tolerancji nie jest określony – poziomy dopuszczalny, poziomy docelowy;
- do klasy D1 – jeżeli poziom stężeń ozonu nie przekracza poziomu celu długoterminowego;
- do klasy D2 – jeżeli poziom stężeń ozonu przekracza poziom celu długoterminowego.

Zaliczenie strefy do określonej klasy zależy od stężeń zanieczyszczeń występujących na jej obszarze i wiąże się z wymaganiami dotyczącymi działań na rzecz poprawy jakości powietrza lub na rzecz utrzymania tej jakości.

W roku 2025 dla obszaru województwa dolnośląskiego przeprowadzono roczną ocenę jakości powietrza atmosferycznego dotyczącą roku 2024.

Gmina Łądek-Zdrój na podstawie załącznika „Strefy, w których dokonuje się oceny jakości powietrza, oraz ich nazwy, kody i obszary” do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, **znajduje się w strefie dolnośląskiej PL 0204.**

Tabela 7.30. Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie za 2024 rok dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia ludzi - klasyfikacja podstawowa (klasy: A, C oraz A1, C1 dla pyłu zawieszonego PM_{2,5}) [źródło: GIOŚ]

Kod strefy	Nazwa strefy	SO ₂	NO ₂	C ₆ H ₆	CO	O ₃ ¹⁾	PM ₁₀	Pb	As	Cd	Ni	B(a)P	PM _{2,5} ²⁾
PL0201	aglomeracja wrocławska	A	A	A	A	C	A	A	A	A	A	A	A1
PL0202	miasto Legnica	A	A	A	A	A	A	A	C	A	A	C	A1
PL0203	miasto Wałbrzych	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	C	A1
PL0204	strefa dolnośląska	A	A	A	A	C	C	A	C	A	A	C	A1

¹⁾ Dla ozonu – poziom celu długoterminowego, strefy uzyskały klasę D2,

²⁾ Dla pyłu zawieszonego PM_{2,5} – poziom dopuszczalny I faza, wszystkie strefy uzyskały klasę A.

Tabela 7.36. Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie za 2024 rok dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony roślin - klasyfikacja podstawowa (klasy: A, C) [źródło: GIOŚ]

Kod strefy	Nazwa strefy	SO ₂	NO _x	O ₃ ¹⁾
PL0204	strefa dolnośląska	A	A	C

¹⁾ Dla ozonu - poziom celu długoterminowego - strefa dolnośląska uzyskała klasę D2.

Na podstawie oceny jakości powietrza oraz klasyfikacji stref województwa dolnośląskiego za rok 2024 według kryterium ochrony zdrowia ludzi, stwierdzono przekroczenia poziomu docelowego w strefie dolnośląskiej w zakresie pyłu zawieszonego PM₁₀ (24-h), ozonu, arsenu w pyłe zawieszonym PM₁₀ (rok) oraz benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM₁₀ (rok). We wszystkich strefach został również przekroczony poziom celu długoterminowego ozonu.

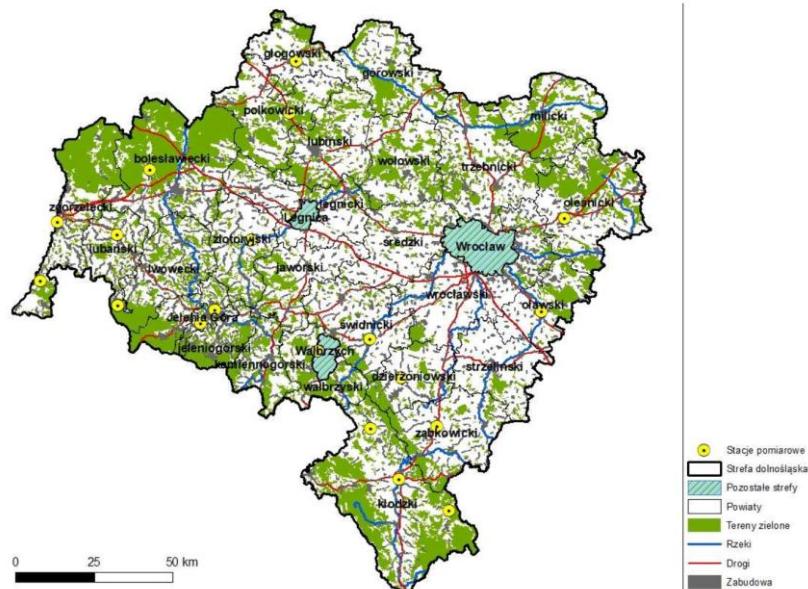
W odniesieniu do kryterium ochrony roślin ocenie podlegała strefa dolnośląska, stwierdzono przekroczenia poziomu docelowego w strefie dolnośląskiej w zakresie ozonu.

Na przeważającym obszarze strefy dolnośląskiej stwierdzono w 2024 roku przekroczenie poziomu celu długoterminowego określonego dla ozonu pod kątem ochrony roślin. Strefa dolnośląska uzyskała klasę D2.

Podstawą klasyfikacji stref były wyniki pomiarów prowadzonych w 2024 r. w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska oraz wyniki analiz z wykorzystaniem wyników modelowania matematycznego jakości powietrza dla roku 2024 wykonanego przez IOŚ-PIB.

Na terenie gminy Łądek-Zdrój w 2018 roku znajdowała się stacja pomiarowa na ul. Św. Królowej Jadwigi, typ stanowiska: tła miejskiego, mobilna, mierząca poziom pyłu zawieszonego PM₁₀, ozonu,

STREFA DOLNOŚLĄSKA



Lokalizacja stacji pomiarowych (Aktualizacja Programu ochrony powietrza przyjętego uchwałą NR XXI/505/20 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 16 lipca 2020 r. w sprawie przyjęcia programu ochrony powietrza dla stref w województwie dolnośląskim, w których w 2018 r. zostały przekroczone poziomy dopuszczalne i docelowe substancji w powietrzu wraz z planem działań krótkoterminowych)

Tabela 1-27 Wyniki pomiarów stężeń pyłu zawieszonego PM10 i PM2,5, ozonu, benzo(a)pirenu oraz arsenu w 2018 r. ze stacji monitoringu zlokalizowanych w strefie dolnośląskiej

Lp.	Stanowisko	Kod krajowy stacji	PM10 24h			PM10 rok		PM2,5 rok		Benz(a)piren rok		Ozon 8h	Ozon 8h	Arsen rok	
			S _{max} [µg/m ³]	Wielkość przekroczenia [µg/m ³]	Liczba przekroczeń	S _a [µg/m ³]	Wielkość przekroczenia [µg/m ³]	S _a [µg/m ³]	Wielkość przekroczenia [µg/m ³]	S _a [ng/m ³]	Wielkość przekroczenia [ng/m ³]	Liczba dni z przekr. poz. w danym roku	Liczba przekroczeń w ciągu 3 lat	S _a [ng/m ³]	Wielkość przekroczenia [ng/m ³]
Norma zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu			50,0			40,0		25,0		1,0		25	25	6,0	
1.	Ladek-Zdrój	DsLadekMOB	40	-	20	23	-	Nie mierzono				36	36	Nie mierzono	

Stwierdzono przekroczenia w zakresie poziomów stężeń pyłu zawieszonego PM10 i PM2,5 ozonu, dla pomiarów przeprowadzonych biorąc pod uwagę liczbę dni z przekroczonym poziomem w danym roku oraz liczbę przekroczeń w ciągu 3 lat.

Zarząd Województwa Dolnośląskiego przygotował programy naprawcze mające na celu osiągnięcie poziomu docelowego substancji w powietrzu. Programy te zostały przyjęte uchwałami Sejmiku Województwa Dolnośląskiego w sprawie ochrony powietrza:

- „Program ochrony powietrza dla stref w województwie dolnośląskim, w których w 2018 r. zostały przekroczone poziomy dopuszczalne i docelowe substancji w powietrzu wraz z planem działań krótkoterminowych” (zaktualizowany w dniu 13 lipca 2023 r.),
- „Program ochrony powietrza dla strefy aglomeracja wrocławska, w której w 2020 r. został przekroczony poziom docelowy ozonu w powietrzu wraz z planem działań krótkoterminowych” (uchwalony w dniu 14 lipca 2022 r.).

Program ochrony powietrza jest dokumentem, który wskazuje istotne przyczyny wystąpienia przekroczeń norm jakości powietrza oraz określa działania, których wdrożenie ma na celu poprawę jakości powietrza w województwie. Spośród ww. programów gminy dotyczy Program ochrony powietrza dla stref w województwie dolnośląskim, w których w 2018 r. zostały przekroczone poziomy dopuszczalne i docelowe substancji w powietrzu wraz z planem działań krótkoterminowych

Zgodnie z programem gmina powinna podejmować działania dotyczące

- zagadnienia poprawy jakości powietrza poprzez skonsolidowanie działań na szczeblu lokalnym,

- stworzenia ram prawnych sprzyjających realizacji efektywnych działań mających na celu poprawę jakości powietrza,
- włączenia społeczeństwa w działania na rzecz poprawy jakości powietrza,
- rozwoju i upowszechnienia technologii sprzyjających poprawie jakości powietrza,
- rozwoju mechanizmów kontrolowania źródeł niskiej emisji sprzyjających poprawie jakości powietrza,
- upowszechnienia mechanizmów finansowych sprzyjających poprawie jakości powietrza.

Głównym celem w ochronie powietrza jest zmniejszenie stopnia zanieczyszczenia atmosfery. Cel ten powinien być realizowany w gminach głównie poprzez działania prowadzące do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń, poprzez:

- ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza z ogrzewania indywidualnego,
- inwentaryzacja źródeł niskiej emisji (obiektów, w których powinna nastąpić wymiana kotłów na paliwo stałe),
- opracowanie harmonogramów rzeczowo-finansowych gwarantujących realizację działania i wdrażania uchwał antysmogowych,
- zwiększanie powierzchni zieleni w miastach,
- edukacja ekologiczna.

Miejscowy plan nie przyczyni się do zwiększenia poziomu zanieczyszczeń powietrza.

KLIMAT AKUSTYCZNY

Miarą jakości klimatu akustycznego jest nie przekraczanie dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w załącznikach do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Rozporządzenie określa dopuszczalne poziomy dźwięku w zależności od przeznaczenia terenu i źródeł hałasu. Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne, wyrażone wskaźnikami L_{AeqD} i L_{AeqN} , które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska w odniesieniu do jednej doby oraz wyrażone wskaźnikami L_{DWN} i L_N które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska dla prowadzenia polityki długookresowej.

Sieć komunikacyjną gminy stanowią: droga wojewódzka nr 390 (DW390), droga wojewódzka nr 392 (DW392), drogi powiatowe, drogi gminne i drogi wewnętrzne.

Przez teren gminy Łądek-Zdrój przebiega linia kolejowa nr 332 – Kłodzko – Łądek Zdrój – Stronie Śląskie.

Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2011 r. w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów poziomów substancji lub energii w środowisku przez zarządzającego drogą, linią kolejową, linią tramwajową, lotniskiem lub portem (Dz. U. 2011 nr 140 poz. 824 ze zm.) dla drogi krajowej i linii kolejowej powinny być prowadzone okresowe pomiary poziomów substancji lub energii w środowisku. Prowadzi się je dla wyznaczenia wartości: poziomów hałasu w środowisku, wyrażonych wskaźnikami L_{AeqD} i L_{AeqN} , obejmujących okres co najmniej jednej doby, wprowadzanego w związku z eksploatacją:

- a) dróg publicznych o średniorocznym natężeniu ruchu powyżej 3 mln pojazdów lub o procentowym udziale pojazdów ciężkich w potoku ruchu powyżej 20%, w przypadku średniego dobowego ruchu przekraczającego 5 tys. pojazdów,
- b) linii kolejowych o natężeniu ruchu powyżej 30 tys. pociągów rocznie.

Badania te powinny być przeprowadzane co 5 lat.

Aktualne dane o przekroczeniu standardów jakości środowiska powodowanych przez drogi krajowe wg danych uzyskanych od GDDKiA Oddział we Wrocławiu, wskazują na konieczność korzystania w tym zakresie z map akustycznych dostępnych na stronie <https://mapy.geoportal.gov.pl/>

Badania hałasu wskazują na poszerzanie obszarów o niekorzystnym klimacie akustycznym, co w konsekwencji prowadzi do objęcia szkodliwym wpływem hałasu coraz większej liczby ludzi. Dane dostępne w literaturze mówią o tym, że około 1/3 mieszkańców Polski narażona jest na ponadnormatywny hałas. Wpływ hałasu na zdrowie i samopoczucie ludzi nie został jeszcze w pełni rozpoznany. Niemniej z dotychczasowych badań wynika, że hałas jest odpowiedzialny za wiele schorzeń natury psychosomatycznej. Stąd potrzeba podejmowania działań na rzecz ochrony przed hałasem. Zagadnienia dotyczące hałasów

przemysłowych są dobrze rozpoznane, istniejące konflikty na terenie gminy Łądek-Zdrój mają zwykle charakter lokalny, a obowiązujące regulacje prawne oraz dostępne technologie i metody zmniejszania hałasu, umożliwiają skuteczną eliminację istniejących zagrożeń. Na terenie kraju oceny stanu klimatu akustycznego i poziomu zagrożenia hałasem dokonywane są na podstawie wyników akcji pomiarowych realizowanych przez Wojewódzkie Inspektoraty Ochrony Środowiska zgodnie z założeniami systemu kontrolowania i ewidencji obiektów emitujących hałas. Obowiązujące obecnie procedury lokalizacyjne, system opracowywania przez inwestorów raportów oddziaływania projektowanych inwestycji na środowisko oraz system kontroli i egzekucji pozwalają znacznie ograniczyć negatywny wpływ na komponenty środowiska związane z emisją hałasu z poszczególnych obiektów. Rosnący problem stanowi hałas komunikacyjny, który zależy od gęstości sieci drogowej i natężenia ruchu. Do źródeł hałasu komunikacyjnego (drogowego) należy zaliczyć:

- pojazdy samochodowe,
- inne pojazdy i maszyny poruszające się po drogach za pomocą własnego napędu,
- drogi jako umowne liniowe źródła hałasu.

Od dróg i linii kolejowych:

Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:

- w odniesieniu do jednej doby w przedziale 16 godzin – 61 dB, w przedziale 8 godzin – 56 dB,
- dla polityki długookresowej wynoszą w przedziale czasowym równym wszystkim dobom w roku - 64 dB i w przedziale czasowym równym wszystkim porom nocy - 59 dB.

Dla terenów zabudowy zagrodowej i terenów mieszkaniowo-usługowych

- w odniesieniu do jednej doby w przedziale 16 godzin – 65 dB, w przedziale 8 godzin – 56 dB,
- dla polityki długookresowej wynoszą w przedziale czasowym równym wszystkim dobom w roku - 68 dB i w przedziale czasowym równym wszystkim porom nocy – 59 dB.

Od pozostałych źródeł hałasu:

Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:

- w odniesieniu do jednej doby w przedziale 8 godzin najmniej korzystnym po sobie następującym – 50dB, w przedziale 1 najmniej korzystnej godziny nocy – 40 dB,
- dla polityki długookresowej wynoszą w przedziale czasowym równym wszystkim dobom w roku 50 dB i w przedziale czasowym równym wszystkim porom nocy – 40 dB.

Dla terenów zabudowy zagrodowej i terenów mieszkaniowo-usługowych

- w przedziale 8 godzin najmniej korzystnym po sobie następującym – 55 dB, w przedziale 1 najmniej korzystnej godziny nocy – 45 dB,
- dla polityki długookresowej wynoszą w przedziale czasowym równym wszystkim dobom w roku 55 dB i w przedziale czasowym równym wszystkim porom nocy - 45 dB.

Tereny objęte planem znajdują się w odległości większej niż 200 m od drogi wojewódzkiej, tereny nie są zagrożone hałasem pochodzącym od drogi wojewódzkiej.

Istniejące na terenie linie 15 kV i 0,4 kV nie powodują powstawania ponadnormatywnego hałasu dla terenów podlegających ochronie akustycznej.

Teren objęty opracowaniem podlegający ochronie akustycznej pozbawione jest przemysłowych źródeł emisji hałasu mogących znacząco wpływać na warunki akustyczne. Politykę Unii Europejskiej w dziedzinie walki z hałasem określa dyrektywa 2002/49/WE w sprawie oceny i zarządzania hałasem w środowisku. Według art. 112 ustawy Prawo Ochrony Środowiska, ochrona przed hałasem polega na zapewnieniu jak najlepszego stanu akustycznego środowiska, w szczególności poprzez:

- utrzymanie poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub, co najmniej na tym poziomie,
- zmniejszanie poziomu hałasu, co najmniej do dopuszczalnego, gdy nie jest on dotrzymany.

Kontrolę przez służby WIOŚ instalacji emitujących nadmierny hałas do środowiska w znacznej mierze wymuszają na podmiotach inwestowanie w urządzenia ograniczające jego emisję (tłumiki, obudowy dźwiękoszczelne, przenoszenie instalacji do innego obiektu, skrócenie czasu pracy urządzeń).

4.4. POLA ELEKTROMAGNETYCZNE

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska definiuje pola elektromagnetyczne jako „pole elektryczne, magnetyczne oraz elektromagnetyczne o częstotliwościach od 0 Hz do 300 GHz”. Takie rodzaje promieniowania mogą występować wszędzie: w domu, miejscu pracy i wypoczynku. Źródłem tego promieniowania są stacje radiowe, telewizyjne i telefonii komórkowej, medyczne urządzenia diagnostyczne i terapeutyczne, urządzenia przemysłowe i gospodarstwa domowego (kuchenki mikrofalowe) oraz systemy przesyłowe energii elektrycznej. Z punktu widzenia ochrony środowiska istotne znaczenie mają urządzenia radiokomunikacji rozsiwczęj; stacje nadawcze radiowe, telewizyjne i telefonii komórkowej, które emitują do środowiska fale elektromagnetyczne wysokiej częstotliwości w postaci radiofal o częstotliwości od 0,1 – 300 MHz i mikrofal od 300 do 300 000 MHz.

Zagadnienia ochrony ludzi i środowiska przed promieniowaniem elektromagnetycznym są uregulowane przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, prawa budowlanego, prawa ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego i przepisami sanitarnymi. Ochrona przed polami elektromagnetycznymi polega na zapewnieniu jak najlepszego stanu środowiska poprzez utrzymanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub co najmniej na tych poziomach, przez zmniejszenie poziomów pól elektromagnetycznych co najmniej do dopuszczalnych, gdy nie są one dotrzymane.

Stosownie do określonych zasad ochrony i wyznaczania obszarów oddziaływania wokół linii elektroenergetycznych przyjmuje się pięciometrowy pas technologiczny od rzutu poziomego skrajnego przewodu napowietrznych linii średniego napięcia 15 kV oraz trzymetrowy pas technologiczny od rzutu poziomego skrajnego przewodu napowietrznych linii niskiego napięcia 0,4 kV.

Wyznaczony pas technologiczny dla istniejących na terenie linii zabezpiecza tereny sąsiadujące przed ponadnormatywnym promieniowaniem elektromagnetycznym. Możliwość realizacji zabudowy we właściwej odległości od linii elektroenergetycznych zależy od wielu czynników między innymi od rodzaju izolacji zastosowanych przewodów, obciążenia wiatrem, elementów konstrukcyjnych sieci oraz budynków, maksymalnej temperatury przewodu, obciążenia oblodzeniem, warunków lokalnych.

Dla istniejących na terenie linii obowiązują:

- Polska Norma PN-E-05100-1:1998 – Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa – obecnie nie aktualna lecz wg tej normy projektowane były wszystkie linie napowietrzne istniejące na terenie objętym opracowaniem;
- Polska Norma PN-EN 50423-1:2007 – Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1kV do 45kV włącznie. Część 1: Wymagania ogólne.

W celu dokładnego określenia wielkości problemu zanieczyszczenia środowiska polami elektromagnetycznymi, niezbędna jest przede wszystkim dokładna inwentaryzacja źródeł pól elektro-magnetycznych, a także prowadzenie w ramach monitoringu szerokopasmowych pomiarów widma pól elektromagnetycznych. Począwszy od roku 2008 monitoring pól elektromagnetycznych realizowany był w oparciu o rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2007 roku w sprawie zakresu i sposobu prowadzenia okresowych badań poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Zgodnie z tym rozporządzeniem monitoring pól elektromagnetycznych polega na wykonywaniu w cyklu trzyletnim pomiarów natężenia składowej elektrycznej pola w 135 (po 45 na rok) punktach pomiarowych rozmieszczonych równomiernie na obszarze województwa dolnośląskiego.

Punkty wybiera się w miejscach dostępnych dla ludności usytuowanych:

- w centralnych dzielnicach lub osiedlach miast o liczbie mieszkańców przekraczającej 50 tysięcy,
- w pozostałych miastach,
- na terenach wiejskich.

Dla każdej z powyższych grup terenów wybiera się po 15 punktów, dla każdego roku kalendarzowego. Pomiary wykonuje się w odległości nie mniejszej niż 100 metrów od źródeł emitujących pola elektromagnetyczne. Celem pomiarów wykonywanych przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska we Wrocławiu było wyłącznie określenie poziomu pól elektromagnetycznych w środowisku w miejscach dostępnych dla ludności.

Na terenie gminy Łądek-Zdrój umieszczono punkt pomiarowy w mieście na ulicy Kościelnej, kod punktu D_2022_E_8, badań poziomu pól elektromagnetycznych w środowisku, prowadzonych przez WIOŚ we Wrocławiu w ramach Państwowego Monitoringu Ochrony Środowiska. Wynik 0,5 godz. pomiaru wynosił 0,5 V/m, wartość wskaźnika WMe – 0,06. Podobnie jak w latach ubiegłych w roku 2022 w żadnym z punktów pomiarowych nie stwierdzono przekroczenia poziomu dopuszczalnego (7 V/m dla zakresu częstotliwości od 3 MHz do 300 GHz).

4.5. WARUNKI METEOROLOGICZNE I KLIMAT

Gmina Łądek-Zdrój leży w strefie klimatu przejściowego – morskiego i kontynentalnego – ukształtowanego przez napływające z zachodu i wschodu masy powietrza. Obszar ten według różnych klasyfikacji zaliczany jest do regionu klimatu górskiego (sudeckiego), charakteryzującego się znaczną zmiennością pogody i wyraźnym piętrowym zróżnicowaniem termicznym i opadowym. Klimat ten należy do umiarkowanej strefy środkowoeuropejskiej.

Temperatura powietrza zależy od wysokości – od około 7°C w dolinach do 5°C w partiach szczytowych. Wyróżnia się dwa piętra klimatyczne: umiarkowanie ciepłe i umiarkowanie chłodne. Dni upalne występują jedynie w niższych partiach terenu, natomiast w górach liczba dni z mrozem i przymrozkami jest znaczna. Typowe są też zjawiska inwersji temperatury.

Opady atmosferyczne rocznie wynoszą przeciętnie 700–1000 mm, a w wyższych partiach mogą sięgać 1200 mm. Najwięcej deszczu spada w lipcu, najmniej w styczniu. Opady letnie często mają gwałtowny charakter, co sprzyja powstawaniu powodzi. Pokrywa śnieżna waha się od 15 cm w dolinach do 80 cm w górach, z okresem zalegania od października do kwietnia.

Rocznie odnotowuje się średnio 41 dni pogodnych i 150 pochmurnych. Mgły występują przez około 50 dni, a w górach znacznie częściej. Burze pojawiają się 26–28 razy w roku. Silne wiatry, szczególnie jesienią i zimą, są typowe dla obszarów górskich – czasem przekraczają prędkość 20 m/s. Dominują wiatry z kierunków południowo-zachodnich, a ich fenowy charakter przyczynia się do szybkiego topnienia śniegu zimą.

Okres wegetacyjny trwa od 155 dni w górach do około 180 dni w dolinach. Sprzyja to rolnictwu, rekreacji, a także rozwojowi funkcji turystycznych i uzdrowiskowych.

Instytut Geografii i Przestrzennego Zagospodarowania PAN w 2007 r. potwierdził właściwości lecznicze klimatu Łądek-Zdroju. Klimat ten spełnia normy sanitarne i posiada walory sprzyjające leczeniu m.in. schorzeń reumatycznych, układu oddechowego, narządu ruchu oraz niektórych chorób skóry i naczyń krwionośnych.

4.6. LASY, ŚWIAT ROŚLINNY, ŚWIAT ZWIERZĘCY, OCHRONA ŚRODOWISKA

LASY - JAKOŚĆ, ZAGROŻENIA I SPOSOBY PRZECIWDZIAŁANIA

Gmina Łądek-Zdrój wyróżnia się dużym stopniem zalesienia – lasy i grunty leśne zajmują ponad połowę jej powierzchni (51,7%), co znacząco przewyższa średnie wskaźniki lesistości w powiecie kłodzkim i całym województwie dolnośląskim. Gospodarką leśną w regionie zarządza Nadleśnictwo Łądek-Zdrój, a nadzór nad lasami sprawują lokalne leśnictwa, m.in. w Konradowie, Skrzynce czy Wojtówce.

Lasy pokrywają głównie stoki Gór Złotych i Krowiarek. Przeważają tu drzewostany regla dolnego z dominacją świerka, często w wyniku sztucznych nasadzeń. Mimo to zachowały się także fragmenty naturalnych lasów liściastych i świerkowych oraz tzw. wyspy leśne wzdłuż potoków. Lesistość poszczególnych miejscowości gminy jest zróżnicowana – największa (ponad 75%) występuje w Karpnie, Wrzosówce czy Orłowcu, a najmniejsza w Konradowie, Trzebieszowicach i Radochowie. Obecny skład gatunkowy lasów – z przewagą świerka – jest korzystny ekonomicznie, ale nie sprzyja bioróżnorodności ani trwałości siedlisk. Dlatego od 1991 r. większy nacisk kładzie się na funkcje ochronne i przyrodnicze lasów, zgodnie z „Ustawą o lasach”. Na stan drzewostanów negatywnie wpływają m.in.: susze, zanieczyszczenia powietrza (także z Czech), gradacje owadów oraz nielegalna działalność człowieka. Około 2/3 lasów gminy zalicza się do strefy średnich uszkodzeń. Szczególnie w wyższych partiach gór obserwuje się defoliację koron i osłabienie drzew. Lasy w tym rejonie pełnią wiele funkcji – poza produkcją drewna, spełniają ważne role ekologiczne (ochrona gleby i wód, regulacja klimatu) oraz społeczne (rekreacja, edukacja). Znajdują się tu liczne szlaki spacerowe, punkty widokowe i miejsca wypoczynku. Większość kompleksów leśnych zaliczono do grupy lasów ochronnych (glebo- i wodochronnych, uzdrowiskowych, rekreacyjnych, ostoje fauny). Wyróżniają się one wysoką wartością przyrodniczą i krajobrazową. Prowadzona przez Nadleśnictwo gospodarka leśna ma na celu zachowanie ich wielofunkcyjnego charakteru poprzez: przebudowę drzewostanu, ochronę siedlisk, ograniczenie monokultur oraz rozwój infrastruktury turystycznej. Planowane są także kolejne zalesienia, m.in. w rejonie Leśnictwa Wojtówka.

ŚWIAT ROŚLINNY

W podziale geobotanicznym gmina położona jest w Prowincji Górskiej Środkowoeuropejskiej, Dział Sudecki, Okręg Sudety Wschodnie.

Śnieżnicki Park Krajobrazowy to jedno z najlepiej zbadanych przyrodniczo pasm górskich w Polsce, wyróżniające się dużą różnorodnością gatunkową flory, zarówno pod względem geograficznym, jak i ekologicznym. Unikalny charakter tego obszaru wynika m.in. z obecności wielu gatunków karpackich, które osiągają tu swoją zachodnią granicę występowania. Szczególnie licznie reprezentowane są one w buczynach, ziołoroślach nad potokami oraz w źródłiskach. Do charakterystycznych roślin zaliczają się m.in. paprotnik Brauna, rzeżucha trójlistkowa, omieg górski czy trędownik omszony. Masyw Śnieżnika stanowi także jedyne poza Tatrami miejsce występowania seslerii tatrzańskiej.

Na podłożach wapiennych występują rośliny ciepłolubne, takie jak kruszczyk rdzawoczerwony czy irga zwyczajna. Poza tym, spotkać tu można bogaty zestaw krzewów, roślin zielnych oraz mchów, w tym wiele gatunków rzadkich i chronionych. Znaczną część powierzchni zajmują łąki i pastwiska, jednak ich różnorodność gatunkowa ulega ograniczeniu wskutek zaprzestania tradycyjnego użytkowania. To prowadzi do zaniku niektórych cennych gatunków, zwłaszcza storczyków, takich jak gółka długoostrogowa czy podkolan zielony.

W parku występują również siedliska naskalne, źródłiskowe, torfowiskowe i ciepłolubne zbiorowiska okrajkowe, rozwijające się na skrajach lasów oraz nasłonecznionych zboczach. Dodatkowym elementem przyrodniczym jest zieleń urządzona, obejmująca parki, aleje, zieleń przykościelną i cmentarną, która pełni nie tylko funkcję estetyczną, ale także wpływa korzystnie na mikroklimat.

Na przestrzeni wieków działalność człowieka w znaczący sposób wpłynęła na szatę roślinną regionu. Pierwotne piętra roślinne zachowały się jedynie fragmentarycznie. Najniżej położone obszary to głównie tereny rolnicze i łąkowe z takimi gatunkami jak firletka poszarpana czy pełnik europejski, zwany „różą kłodzką”. Piętro regla dolnego porasta las mieszany z udziałem buka, jawora i jodły. W trakcie badań przyrodniczych zidentyfikowano ponad 520 stanowisk gatunków chronionych, z czego 182 zostały dokładnie opisane i naniesione na mapy. W granicach gminy Łądek-Zdrój stwierdzono obecność 23 gatunków chronionych całkowicie, w tym porostów, grzybów oraz jednego gatunku zagrożonego wyginięciem.

OCHRONA ŚRODOWISKA

FORMY OCHRONY PRZYRODY W GMINIE ŁĄDEK-ZDRÓJ USTANOWIONE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY

Spośród form ochrony przyrody ożywionej i nieożywionej, wymienionych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2016 r., poz. 2134) do chwili obecnej na terenie gminy Łądek-Zdrój utworzono Śnieżnicki Park Krajobrazowy, obszary Natura 2000 Biała Łądecka – kod PLH 020035, Czarne Urwisko koło Lutyni – kod PLH 020033, Kościół w Konradowie – kod PLH 020008, Góry Bialskie i Grupa Śnieżnika – kod PLH 020016, Góry Złote – kod PLH 020026, Pasma Krowiarki – kod PLH 020019; pomniki przyrody oraz gatunkową ochronę roślin i zwierząt.

Tereny objęte planem znajdują się w niewielkich fragmentach w granicach Obszaru Natura 2000 Góry Złote oraz Biała Łądecka, częściowo w granicach Śnieżnickiego Parku Krajobrazowego oraz w całości w granicach otuliny Śnieżnickiego Parku Krajobrazowego.

ŚNIEŻNICKI PARK KRAJOBRAZOWY

Śnieżnicki Park Krajobrazowy został utworzony decyzją Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu z dnia 28 października 1981 roku (uchwała nr 35/81, Dz. Urz. WRN w Wałbrzychu Nr 5, poz. 46). Obecnie jego funkcjonowanie regulowane jest Rozporządzeniem Wojewody Dolnośląskiego nr 6 z 27 lutego 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 63, poz. 809). Powierzchnia parku wynosi 28 800 hektarów, a jego otulina obejmuje kolejne 14 900 hektarów. W granicach gminy znajduje się północna część tego obszaru, w tym Góry Złote. Łącznie w gminie Łądek-Zdrój park zajmuje 5780 hektarów, a strefa buforowa obejmuje niemal całą pozostałą część gminy.

Teren parku cechuje się zróżnicowaną rzeźbą: znajdują się tu wypłaszczone powierzchnie szczytowe, głębokie doliny, wodospady, skalne formacje, rumowiska, a także formy krasowe, takie jak jaskinie, leje czy ponory. Cały obszar zbudowany jest z metamorficznych skał pochodzących z proterozoiku i wczesnego paleozoiku, należących do metamorfiku łądecko-śnieżnickiego. Dzieli się one na dwa zespoły: serię strońską (zawierającą m.in. łupki, paragnejsy, kwarcyty i wapienie krystaliczne) oraz serię śnieżnicko-gierałtowską (obejmującą ortognejsy, migmatyty i inne skały wysokometamorficzne). Obecność wapieni sprzyja występowaniu zjawisk krasowych, z których najbardziej znana jest Jaskinia Niedźwiedzia.

W Łądku-Zdroju, na przecięciu głównych uskoków tektonicznych, znajdują się źródła wód mineralnych. W wyniku orogenezy waryscyjskiej powstały tu także granitoidy i tonality, zaś w pobliżu Łądku zachowały się

fragmenty dawnych pokryw lawowych. Metamorficzne formacje skalne oddzielone są od osadów kredowych rowu górnej Nysy Kłodzkiej wyraźną strefą uskokową.

Przez Masyw Śnieżnika i Góry Bialskie przebiega ważny dział wód Europy, oddzielający dorzecza trzech mórz: Bałtyckiego (dopływy Nysy Kłodzkiej), Czarnego (dopływy Morawy) i Północnego (dopływy Cichej Orlicy). Najważniejszą rzeką, oprócz Nysy Kłodzkiej, jest Biała Łądecka – jej największy dopływ prawobrzeżny, mający długość 52,7 km. Wszystkie ciek wodne w tym rejonie mają charakter górski lub podgórski, z wąskimi korytami, znacznymi spadkami i zmiennym biegiem.

Lasy pokrywają około 60% całkowitej powierzchni parku. Przeważającym gatunkiem jest świerk, który tworzy zasobne, ale mało odporne na niekorzystne warunki drzewostany. Brakuje przy tym większej reprezentacji gatunków liściastych. Dominują siedliska boru mieszanego górskiego (ponad 44%), następnie lasy mieszane górskie (31%), bory wysokogórskie (11%), bory górskie (9,7%), lasy górskie (2,9%) oraz lasy wyżynne (0,4%). Park jest jednym z najlepiej zbadanych pod kątem flory obszarów górskich w kraju. Wyróżnia się różnorodnością ekologiczną i geograficzną, a o jego wyjątkowości świadczy obecność wielu gatunków karpackich, których zasięg w Polsce kończy się właśnie w Sudetach Wschodnich. Rośliny te rosną głównie w żyznych buczynach i ziołoroślach w pobliżu potoków i źródeł. Fauna również jest bogata, obejmując przedstawicieli zarówno Sudetów, jak i Karpat, a także gatunki mezoalpejskie. Mimo to, fauna parku nie została jeszcze dostatecznie dobrze poznana, co wskazuje na konieczność przeprowadzenia dalszych badań.

Na terenie parku oraz w jego otulinie obowiązują przepisy wynikające z rozporządzenia Wojewody Dolnośląskiego z 2008 roku. Zabudowa oraz zagospodarowanie przestrzenne w tych rejonach muszą być zgodne z przepisami dotyczącymi ochrony przyrody i ładu przestrzennego.

OBSZAR NATURA 2000 BIAŁA ŁĄDECKA – KOD PLH 020035

Obszar o powierzchni 73,14 ha obejmuje fragment rzeki Białej Łądeckiej, rozciągający się od miejscowości Goszów (33. kilometr biegu rzeki) aż do ujścia potoku Konradka w Trzebieszowicach (16,7 km). Odcinek ten liczy około 16,3 km długości i obejmuje zarówno samo koryto rzeki, jak i otaczające je terasy rzeczne, które porasta mozaika różnych typów roślinności – w tym ziołorośla, tradycyjnie użytkowane łąki kośne oraz lasy łęgowe. Około 67% całkowitej powierzchni stanowią siedliska wymienione w Załączniku I Dyrektywy Siedliskowej (92/43/EWG).

Najistotniejsze spośród nich to siedlisko o kodzie 3260 – czyli rzeki podgórskie porośnięte przez charakterystyczne zbiorowiska włosieniczników. Roślinność tego siedliska dominuje włosienicznik pędzelkowaty (*Batrachium penicillatum*), dla którego ten obszar stanowi jedno z zaledwie czterech znanych stanowisk w Polsce. Biała Łądecka jest także wyjątkową strefą ekologiczną, w której współwystępują dwa gatunki ryb: głowacz białopłetwy (*Cottus gobio*) – objęty ochroną na mocy Załącznika II Dyrektywy 92/43/EWG – oraz głowacz przegopłetwy (*Cottus poecilopus*). Obie populacje należą do najliczniejszych w całym południowo-zachodnim regionie Polski.

Wzdłuż całej długości rzeki rozproszone są zbiorowiska łęgów wierzbowo-olszowych, jak również charakterystyczne dla gór podgórskie ziołorośla lepiężnikowe. Na tym obszarze powszechnie występuje również wydra (*Lutra lutra*).

Do głównych zagrożeń należą: zanieczyszczenie wód, eutrofizacja górnego odcinka rzeki, zmiany stosunków wodnych w zlewni, ingerencje w postaci regulacji koryta, a także jego zaśmiecanie. Działania związane z ochroną przeciwpowodziową, prowadzone w obrębie doliny rzecznej, powinny być planowane i realizowane z poszanowaniem zasad ochrony przyrody – szczególnie siedlisk i gatunków będących podstawą wyznaczenia tego obszaru w ramach sieci Natura 2000.

Górny fragment Białej Łądeckiej (poniżej 1 km długości) leży w granicach Śnieżnickiego Parku Krajobrazowego, natomiast pozostała część znajduje się w jego otulinie.

Występujące typy siedlisk zgodnie z Załącznikiem I Dyrektywy 92/43/EWG:

- Rzeki nizinne i podgórskie z roślinnością włosieniczników (*Ranunculon fluitantis*),
- Ziołorośla nadrzeczne i górskie (*Convolvuletalia sepium*, *Adenostylin alliariae*),
- Ekstensywnie użytkowane świeże łąki niżowe i górskie (*Arrhenatherion elatioris*),
- Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albo-fragilis*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*).

Chronione gatunki:

- Ryby: głowacz białopłetwy (*Cottus gobio*), głowacz przegopłetwy (*Cottus poecilopus*),
- Ssaki: wydra (*Lutra lutra*) – objęta ochroną według Załącznika II Dyrektywy 92/43/EWG,
- Ptaki: trzmiełojad (*Pernis apivorus*) – z Załącznika I Dyrektywy 79/409/EWG, oraz pluszcz (*Cinclus cinclus*) – regularnie spotykany gatunek migrujący.

GÓRY ŻŁOTE – KOD PLH 020026

Obszar o wielkości 7128,9 hektara znajduje się głównie na terenie Śnieżnickiego Parku Krajobrazowego. Zajmuje północno-wschodni fragment Gór Złotych, gdzie przeważają skały metamorficzne i wylewne. Teren ten pokrywają lasy świerkowe oraz mieszane bukowo-świerkowe. Mniejsze fragmenty zajmują obszary otwarte, takie jak łąki, młaki i górskie ziołorośla. Jest to miejsce o dużym znaczeniu dla ochrony bezkręgowców, zwłaszcza gatunku *Carabus variolosus*, którego jedno z dwóch stanowisk w regionie kontynentalnym właśnie tutaj się znajduje. Chociaż siedliska przyrodnicze odgrywają drugorzędną rolę, na tym terenie można znaleźć dobrze zachowane fragmenty młak węglanowych oraz różnorodne zbiorowiska leśne, w tym łęgi *Carici remotae-Fraxinetum* z licznymi chronionymi gatunkami oraz fragmenty żyznych i kwaśnych buczyn. Łąki usytuowane w dolinach potoków w rejonie Orłowca, Lutyni i Wrzosówki charakteryzują się bogactwem chronionych roślin naczyniowych.

Na tym obszarze znajduje się także ważne zimowisko nietoperzy – Jaskinia Radochowska, gdzie zimuje od kilkunastu do kilkudziesięciu osobników siedmiu gatunków nietoperzy. Najliczniejsze są mopki oraz nocki duże, a sporadycznie można zauważyć także nocek *Natterera*, podkowca małego i mroczka późnego. W pobliżu granic obszaru znajdują się inne zimowiska nietoperzy, jak sztolnie kopalni złota w Złotym Stoku oraz grota nad Łądkiem. Górskie tereny Złotych Gór mają szczególne znaczenie dla ochrony populacji podkowca małego, nocka orzęsionego, nocka dużego i mopka. Na obrzeżach tego obszaru znajdują się kolonie rozrodcze nocka dużego, liczące od kilkunastu do ponad stu osobników, które wykorzystują otaczające lasy i łąki jako tereny żerowania. Znane są także pojedyncze letnie i zimowe kryjówki podkowca małego oraz nocka orzęsionego. Góry Złote są istotne dla utrzymania tych gatunków, ponieważ wyznaczają północną granicę ich występowania w Sudetach. Do zagrożeń dla tego miejsca należą przekształcenia terenów otwartych pod zabudowę rekreacyjną, budowa zbiorników wodnych, regulacje górskich potoków oraz możliwe zaniedbania w planowaniu gospodarki leśnej, które nie uwzględniają ochrony siedlisk, a także zimowe zakłócenia w schronieniach nietoperzy.

W zakresie siedlisk występują tu między innymi różne typy wrzosowisk, muraw kserotermicznych oraz górskich i niżowych muraw bliźniczkowych, a także ziołorośla górskie i nadrzeczne. Obszar obejmuje świeże łąki ekstensywnie użytkowane, łąki konietlicowe, torfowiska przejściowe oraz zasadowe torfowiska górskie i nizinne o charakterze młak i turzycowisk. Na tym terenie można także spotkać piargi i gołoborza krzemianowe, ściany skalne oraz urwiska porośnięte specyficznymi zbiorowiskami roślin. Lasy reprezentowane są przez kwaśne i żyzne buczyny, ciepłolubne buczyny storczykowe, jaworzyny oraz lasy klonowo-lipowe na stokach i zboczach. Wśród niższych lasów dominują kwaśne lasy brzozowo-dębowe oraz łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe.

W obszarze tym występują także ssaki i ryby objęte ochroną na mocy Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Do chronionych ssaków zalicza się między innymi podkowca małego, mroczka późnego, oraz wydrę. Ryby reprezentowane są przez głowacza białopłetwego. Wśród bezkręgowców na uwagę zasługują gatunki takie jak *Maculinea teleius*, *Lycaena dispar*, *Maculinea nausithous* oraz *Carabus variolosus*.

4.7. GOSPODARKA ODPADAMI NA TERENIE GMINY

Zgodnie z wymogami stawianymi przez ustawę o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Rada Miejska Łódka-Zdroju przyjęła Uchwałą nr XXXVIII/254/2017 Rady Miejskiej Łódka-Zdroju z dn. 20 marca 2017 r. (Dz.U. z 2017 poz. 1412) Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Łódka-Zdrój, który szczegółowo określił zasady gospodarki odpadami na terenie gminy, w tym sposób prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów.

Na terenie Gminy wysegregowuje się następujące frakcje odpadów: opakowania z papieru i tektury, opakowania ze szkła, opakowania z tworzyw sztucznych i metalu, odpady ulegające biodegradacji w tym odpady zielone tzw. "Bio", odpady pozostałe po segregacji, odpady zmieszane, w tym popiół, zanieczyszczona folia i papier, odpady higieniczne.

5. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO

DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU. KIERUNKI KONIECZNYCH DZIAŁAŃ W OCHRONIE ŚRODOWISKA

Przepisy i umowy międzynarodowe (w tym wspólnotowe) w zakresie ochrony różnorodności biologicznej oraz ochrony poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego występujące w postaci konwencji - traktatów, strategii, dyrektyw oraz innych instrumentów porozumienia, ratyfikowane przez Rzeczpospolitą Polską, stanowią podstawę do formułowania celów ochrony środowiska w programach i planach krajowych. Ustalenia zawarte na szczeblu międzynarodowym są wielowątkowe i mogą w istotny sposób wpływać na tworzone dokumenty krajowe, a nawet regionalne. Są one jednocześnie lub potencjalnie mogą być istotne z punktu widzenia projektowanych ustaleń planu miejscowego.

Siódmy program działań Unii Europejskiej w zakresie środowiska naturalnego, który przyjęto w listopadzie 2013 r. i wyznaczał kierunki polityki do roku 2020.

Od początku lat 70. XX wieku polityka UE w zakresie ochrony środowiska jest oparta na długofalowych planach działań. Od wejścia w życie szóstego programu EAP w 2002 r. kryzys gospodarczy stworzył bardziej zróżnicowane wyzwania, takie jak konieczność skuteczniejszego oszczędzania zasobów, przez co „zielony wzrost” stał się kluczowym elementem powrotu Europy na ścieżkę rozwoju. Siódmy program EAP obejmuje dziewięć celów priorytetowych. Trzy z nich dotyczą głównych obszarów działań: ochrony przyrody, bardziej efektywnego wykorzystywania zasobów i przejścia na gospodarkę niskoemisyjną oraz ochrony zdrowia ludzi przed zagrożeniami środowiskowymi. Cztery inne cele są związane ze sposobami osiągnięcia tych założeń przez UE i państwa członkowskie, zaś dwa ostatnie są ukierunkowane na poprawę obszarów zurbanizowanych i współpracę w skali globalnej. Program wyznacza ramy całej polityki unijnej w zakresie ochrony środowiska od chwili obecnej do 2020 r. Jest on spójny z dotychczasową strategią „Europa 2020”, która wskazuje zrównoważony wzrost jako jeden z trzech głównych priorytetów, zaś jedną z jego sztandarowych inicjatyw jest zasobooszczędność.

Pomyślność ludzi i zdrowe środowisko powinny być bezpośrednio związane z innowacyjną gospodarką obiegową — bez marnotrawstwa i z pełnym poszanowaniem bioróżnorodności. Wzrost będzie oparty na korzystaniu z energii przy minimalnych emisjach gazów cieplarnianych i odpowiedzialnym gospodarowaniu zasobami naturalnymi: model ten zapewni ekologiczny rozwój w skali globalnej.

Zasoby naturalne są warunkiem naszego przetrwania. Pierwszy priorytet programu dotyczy „kapitału naturalnego” — podstawowych usług, które są niezbędne do życia, takich jak świeża woda, czyste powietrze i nieskażone ziemie uprawne. Pojęcie to uwzględnia także wszystkie wzajemnie powiązane elementy zdrowych ekosystemów, między innymi owady zapylające rośliny, morza będące siedliskami ryb, lasy pochłaniające dwutlenek węgla i powstrzymujące zmiany klimatyczne oraz obszary podmokłe i wody śródlądowe, które chronią niziny przed powodzią. Mimo wyraźnych postępów Europa nadal traci bioróżnorodność ze względu na działalność człowieka, choć odpowiednie przepisy prawa obowiązują już od ponad 20 lat. Ekosystemy i fauna są chronione przez strategię ochrony różnorodności biologicznej na okres do 2020 r. dyrektywy ptasią i siedliskową oraz inne instrumenty, takie jak ramowa dyrektywa wodna, która wyznacza ambitny harmonogram poprawy jakości wód w całej Unii Europejskiej. Siódmy program EAP określa cele, które mają zatrzymać utratę bioróżnorodności do roku 2020 i przywrócić właściwy stan co najmniej 15% zniszczonych ekosystemów.

Drugi priorytet podkreśla konieczność „osiągania więcej przy mniejszych zasobach”. Ludzkość zużywa zasoby naszej planety szybciej, niż są one uzupełniane, a rosnące niedobory jeszcze bardziej windują ceny. Aby osiągnąć zrównoważony wzrost i utrzymać globalną konkurencyjność, UE musi przejść na bardziej ekologiczną gospodarkę niskoemisyjną, odpowiedzialnie wykorzystując surowce i zasoby naturalne. Przykładowo w Europie marnuje się nawet 40% wody, nie wspominając o dużych ilościach żywności. Konieczne jest wprowadzenie nowych technologii umożliwiających ograniczenie ilości odpadów lub ich recykling, generowanie zielonej energii i zmniejszenie wpływu konsumpcji na środowisko. Europejski plan działania na rzecz zasobooszczędności wskazuje kierunki. Niezbędne jest też szybkie wdrożenie pakietu klimatyczno-energetycznego oraz planu działania dotyczącego przejścia na gospodarkę niskoemisyjną, co pozwoli zrealizować cele określone do 2020 r.

Trzeci priorytet skupia się na kluczowej roli środowiska dla naszego dobrobytu. Zanieczyszczenie powietrza i wody, nadmierny hałas i niebezpieczne substancje chemiczne stwarzają poważne zagrożenia dla zdrowia ludzi.

Zgodnie z siódmym programem EAP do 2020 r. zostaną zaktualizowane przepisy dotyczące jakości powietrza i hałasu i ulegnie poprawie jakość wody pitnej i kąpielisk. Do roku 2018 należy przyjąć strategię UE w sprawie

środowiska nietoksycznego oraz zastąpić niebezpieczne substancje nieszkodliwymi, zrównoważonymi materiałami. Siódmy program EAP wskazuje sposoby osiągnięcia tych celów poprzez:

- lepszą implementację ustawodawstwa środowiskowego UE;
- nowoczesne badania poprawiające bazę dowodową polityki w zakresie środowiska;
- szerzej zakrojone i bardziej racjonalne inwestycje, w tym eko-zachęty i ceny uwzględniające koszty środowiskowe;
- pełniejsze uwzględnienie kwestii ochrony środowiska w innych obszarach polityki.

Cele ochrony środowiska ustanowił strategiczny dokument rządowy o randze krajowej - Polityka ekologiczna państwa na lata 2009-2012 z perspektywą do roku 2016. Ustawa z dnia 11 lipca 2014 r. o zmianie ustawy Prawo ochrony środowiska i innych ustaw zmieniła zasady sporządzania programów ochrony środowiska. Polityka ekologiczna państwa, na podstawie której opracowywane były dotychczasowe programy przestała obowiązywać. Politykę ekologiczną zastąpiono polityką ochrony środowiska, która prowadzona jest na podstawie strategii rozwoju, programów i dokumentów programowych, o których mowa w ustawie z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju. Polityka ochrony środowiska prowadzona jest także za pomocą wojewódzkich, powiatowych i gminnych programów ochrony środowiska. Program ochrony środowiska stanowi podstawę funkcjonowania systemu zarządzania środowiskiem spajającą wszystkie działania i dokumenty dotyczące ochrony środowiska i przyrody na szczeblu danej jednostki samorządu terytorialnego. Zgodnie z art. 17 ust. 4 ww. ustawy organ wykonawczy gminy podaje projekt Programu procedurze opiniowania oraz konsultacji społecznych na zasadach i w trybie określonym w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Projekt gminnego programu ochrony środowiska podlega także zaopiniowaniu przez organ wykonawczy powiatu. Po uzyskaniu wymaganych opinii dokument jest uchwalany przez Radę Gminy.

Projektowany plan jest spójny z nadrzędnymi dokumentami strategicznymi oraz dokumentami sektorowymi na poziomie krajowym jak:

Polityka energetyczna Polski do 2040 roku - dokument ten przedstawia strategię państwa, mającą na celu odpowiedzenie na najważniejsze wyzwania stojące przed polską energetyką, zarówno w perspektywie krótkoterminowej, jak i w perspektywie do 2040 roku. Podstawowymi kierunkami polskiej polityki energetycznej i celami spójnymi z Programem są: Kierunek 1. Poprawa efektywności energetycznej. Cel główny: Dążenie do utrzymania zeroenergetycznego wzrostu gospodarczego, tj. rozwoju gospodarki następującego bez wzrostu zapotrzebowania na energię pierwotną oraz konsekwentne zmniejszenie energochłonności polskiej gospodarki do poziomu UE-15. Kierunek 2. Wzrost bezpieczeństwa dostaw paliw i energii. Cel główny: Racjonalne i efektywne gospodarowanie złożami węgla, znajdującymi się na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Polityka Ekologiczna Państwa 2030 – strategii rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej (M.P. z 209 r. poz. 794)

Strategiczny Plan Adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 – dokument wskazujący cele i kierunki działań adaptacyjnych, które należy podjąć w najbardziej wrażliwych sektorach i obszarach w okresie do 2030 r.

Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry

Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza stanowi podstawowy dokument planistyczny w zakresie gospodarowania wodami. Opracowany został na podstawie Ramowej Dyrektywy Wodnej. Obszar dorzecza Odry jest jednym z dziewięciu obszarów dorzeczy w granicach Polski i drugim co do wielkości. Zajmuje zachodnią część kraju, a jego powierzchnia wynosi około 118 tys. km², co stanowi około 38% powierzchni kraju. Pod względem administracyjnym obszar dorzecza Odry leży w województwach: śląskim, opolskim, dolnośląskim, łódzkim, kujawsko-pomorskim, wielkopolskim, lubuskim, zachodniopomorskim i pomorskim. Podzielony jest na pięć regionów wodnych: region wodny Górnej Odry (RZGW Gliwice), region wodny Środkowej Odry (RZGW Wrocław), region wodny Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego (RZGW Szczecin), region wodny Warty (RZGW Poznań), region wodny Noteci (RZGW Bydgoszcz). Główną rzeką obszaru dorzecza jest Odra o długości około 742 km (w granicach Polski). Źródła rzeki Odry znajdują się na terytorium Republiki Czeskiej w Górach Orlickich, w południowo-wschodniej części środkowego pasma Sudetów. Odra uchodzi do Zalewu Szczecińskiego. Obszar dorzecza Odry obejmuje, oprócz dorzecza Odry znajdującego się na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, także dorzecza Regi, Parsęty, Wieprzy, Ucker oraz rzek uchodzących bezpośrednio do Morza Bałtyckiego na zachód od ujścia Słupi, a także wpadających do Zalewu Szczecińskiego.

Plan zawiera elementy wymienione w art. 318 ustawy Prawo wodne tj. ogólny opis cech charakterystycznych obszaru dorzecza, obejmujący w szczególności: wykaz jednolitych części wód powierzchniowych wraz

z podaniem ich typów i ustalonych warunków referencyjnych oraz wykaz jednolitych części wód podziemnych; podsumowanie identyfikacji znaczących oddziaływań antropogenicznych i oceny ich wpływu na stan wód powierzchniowych i podziemnych, w tym: oszacowanie punktowych źródeł zanieczyszczeń, oszacowanie rozproszonych źródeł zanieczyszczeń wraz z informacją o przeznaczeniu gruntów, oszacowanie oddziaływań wywieranych na ilościowy stan wód wraz z informacją na temat poboru wód, analizę innych oddziaływań antropogenicznych na stan wód; wykazy obszarów chronionych, o których mowa w art. 317 ust. 4, wraz z graficznym przedstawieniem przebiegu ich granic oraz określeniem podstaw prawnych ich utworzenia; mapę sieci monitoringu wraz z prezentacją programów monitoringowych; ustalenie celów środowiskowych dla jednolitych części wód i obszarów chronionych; podsumowanie wyników analiz ekonomicznych związanych z korzystaniem z wód; zestaw działań z uwzględnieniem sposobów osiągania ustanawianych celów środowiskowych wraz z jego podsumowaniem; informacje o planowanych i podjętych działaniach, które służą wdrożeniu zasady zwrotu kosztów usług wodnych, przy uwzględnieniu wkładu wniesionego przez użytkowników wód oraz kosztów środowiskowych i zasobowych, zawierające w szczególności informacje o wynikach tych działań oraz ich wpływie na stan wód; podsumowanie działań podjętych dla realizacji: celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 oraz w art. 61, wymagań wynikających z przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków – dla jednolitych części wód przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi; informacje dotyczące pozwoleń wodnoprawnych udzielonych na pobór wód, magazynowanie wód, wprowadzanie ścieków do wód oraz regulację wód – wraz z informacją dotyczącą wyjątków od wymogu posiadania pozwolenia wodnoprawnego oraz odniesieniem się do rejestru pozwoleń wodnoprawnych zawartych w systemie informacyjnym gospodarowania wodami; informacje o przypadkach, w których udzielono zezwolenia na wprowadzanie zanieczyszczeń bezpośrednio do wód podziemnych, rozumiane jako wprowadzanie w inny sposób niż przez przesiąkanie przez glebę i podglebie; podsumowanie działań podjętych w celu eliminowania stężeń substancji priorytetowych, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 114, dla których środowiskowe normy jakości zostały określone w faunie i florze oraz które wykazują tendencje do akumulowania się w osadach, zawierające w szczególności informacje o wynikach prowadzonych działań oraz ich wpływie na stan wód; podsumowanie działań podjętych w celu zapobieżenia skutkom zanieczyszczeń niedających się przewidzieć lub łagodzenia tych skutków, zawierające w szczególności informacje o wynikach prowadzonych działań oraz ich wpływie na stan wód; podsumowanie działań, o których mowa w art. 325, zawierające w szczególności informacje o wynikach przeglądu pozwoleń wodnoprawnych oraz programów monitoringu wód; informacje o sposobie prowadzenia działań polegających na utrzymywaniu wód uwzględniających cele środowiskowe określone w art. 56, art. 57, art. 59 oraz w art. 61; informacje o działaniach zastosowanych w celu niedopuszczenia do wzrostu zanieczyszczeń wód morskich; informacje o pozostałych działaniach, innych niż wskazane w pkt 8–16, które podjęto ze względu na konieczność osiągnięcia ustalonych celów środowiskowych; wykaz szczegółowych programów i planów gospodarowania dla obszaru dorzecza dotyczących zlewni, sektorów gospodarki, problemów lub typów wód wraz z omówieniem zawartości tych programów i planów; podsumowanie działań zastosowanych w celu informowania społeczeństwa i konsultacji publicznych, opis wyników i dokonanych na tej podstawie zmian w planie; wykaz organów właściwych w sprawach gospodarowania wodami dla obszaru dorzecza, w tym nazwy i adresy organów właściwych w sprawach gospodarowania wodami dla obszaru dorzecza, zasięg geograficzny obszaru dorzecza, status prawny organów właściwych w sprawach gospodarowania wodami dla obszaru dorzecza, zakres kompetencji organów właściwych w sprawach gospodarowania wodami dla obszaru dorzecza, również w zakresie obejmującym uprawnienia organu koordynacyjnego w stosunku do innych organów, informacje dotyczące organów właściwych w sprawach gospodarowania wodami dla tych obszarów dorzeczy, które są położone na terenie innych państw; informację o sposobach i procedurach pozyskiwania informacji i dokumentacji źródłowej wykorzystanej do sporządzenia planu oraz informacji o spodziewanych wynikach realizacji planu, w tym: dotyczących udzielonych pozwoleń wodnoprawnych, dotyczących pozyskiwania danych w zakresie monitoringu wód, o których mowa w art. 319 ust. 4; wykaz inwestycji oraz działań, które mogą spowodować nieosiągnięcie dobrego stanu wód lub pogorszenie dobrego stanu wód, spełniających warunki, o których mowa w art. 68, wraz z uzasadnieniem spełnienia tych warunków; tabelę przedstawiającą granice oznaczalności stosowanych metodyk referencyjnych, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 350 ust. 1, w odniesieniu do substancji priorytetowych, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 114, oraz informacje dotyczące wyników tych metodyk, z uwzględnieniem minimalnych kryteriów w zakresie wyników danej metodyki; uzasadnienie częstotliwości prowadzenia monitoringu substancji priorytetowych określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 350 ust. 1.

Obowiązujący obecnie zaktualizowany Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (aPGW) został zatwierdzony dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza

Odry – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335)

Plan przy przestrzeganiu obowiązujących przepisów prawa w tym prawa miejscowego nie będą mieć wpływu na jednolite części wód. Realizacja planu nie spowoduje nie osiągnięcia celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.

Strategia rozwoju Województwa Dolnośląskiego do roku 2030 – Samorząd Województwa przyjął następującą wizję rozwoju województwa dolnośląskiego w perspektywie do 2030 roku: Dolny Śląsk w 2030 roku to region bez istotnych społecznych i gospodarczych dysproporcji, wewnętrznie spójny, region wyrównanych rozwojowych szans, przyjazny dla mieszkańców, przedsiębiorców, inwestorów, turystów i kuracjuszy; atrakcyjne miejsce do życia, pracy, nauki i rekreacji, nowoczesny z kreatywną i innowacyjną regionalną społecznością oraz rozwiniętą sferą naukową i badawczo-rozwojową, konkurencyjny w scenerii krajowej i europejskiej z Wrocławiem jako silną metropolią oraz ośrodkami regionalnymi o znaczących przewagach konkurencyjnych. Misja samorządu regionalnego w zwięzły sposób precyzuje istotę jego działań i podstawowe funkcje do spełnienia na rzecz podnoszenia poziomu życia i zaspokojenia potrzeb mieszkańców i województwa. Kierując się tym przesłaniem, Samorząd Województwa przyjął następującą misję: Otwarcia Na Siebie - Otwarcia Na Świat poprzez: wyrównywanie szans rozwojowych, wzrost aktywności mieszkańców regionu, wieloaspektową (społeczna, gospodarcza, przestrzenna) integrację, partycypacyjne zarządzanie regionem. W świetle prospektywnej diagnozy, strategicznej analizy regionu dolnośląskiego oraz przedstawionej wizji jego stanu w 2030 roku rysuje się wiązka celów strategicznych współrealizujących cel nadrzędny strategii rozwoju Dolnego Śląska, który określono jako harmonijny rozwój regionu i wysoka jakość życia dolnośląskiej społeczności. Cele strategiczne są natomiast reakcją na zidentyfikowane problemy i przyszłościowe wewnętrzne i zewnętrzne uwarunkowania rozwojowe. Jako cele strategiczne wyznaczono:

- efektywne wykorzystanie gospodarczego potencjału regionu,
- poprawa jakości i dostępności usług publicznych,
- wzmocnienie regionalnego kapitału ludzkiego i społecznego,
- odpowiedzialne wykorzystanie zasobów i ochrona walorów środowiska naturalnego i dziedzictwa kulturowego,
- wzmocnienie przestrzennej spójności regionu.

Wojewódzkiego Programu Ochrony Środowiska Województwa Dolnośląskiego na lata 2022-2025 z perspektywą do roku 2029” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko – dokument sporządzony w celu realizacji polityki ochrony środowiska, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030

Skutki zmian klimatu, zwłaszcza wzrost temperatury, częstotliwości i nasilenia zjawisk ekstremalnych, występujące w ostatnich kilku dekadach pogłębiają się i z tego względu stały się przedmiotem zainteresowania rządów i społeczności międzynarodowej. Wyniki badań naukowych jednoznacznie wskazują, że zjawiska powodowane przez zmiany klimatu stanowią zagrożenie dla społecznego i gospodarczego rozwoju wielu krajów na świecie, w tym także dla Polski. Wysiłki na rzecz dostosowania się do skutków zmian klimatu powinny być zatem podejmowane jednocześnie z realizowanymi przez Polskę działaniami ograniczającymi emisję gazów cieplarnianych. Właściwie dobrana paleta działań zmniejszających wrażliwość kraju na zmiany klimatyczne będzie stanowił istotny czynnik stymulujący wzrost efektywności i innowacyjności polskiej gospodarki. Strategiczny Plan Adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (SPA 2020) został przygotowany z myślą o zapewnieniu warunków stabilnego rozwoju społeczno-gospodarczego w obliczu ryzyk, jakie niosą ze sobą zmiany klimatu, ale również z myślą o wykorzystaniu pozytywnego wpływu, jaki działania adaptacyjne mogą mieć nie tylko na stan polskiego środowiska, ale również wzrost gospodarczy.

Istotą działań adaptacyjnych podejmowanych zarówno przez podmioty publiczne, jak i prywatne, poprzez realizację polityk, inwestycje w infrastrukturę i technologie, a także zmiany zachowań, jest uniknięcie ryzyk i wykorzystanie szans. Zmiany klimatu należy postrzegać jako potencjalne ryzyko, które powinno być brane pod uwagę przy tworzeniu np. mechanizmów regulacyjnych i planów inwestycyjnych, podobnie jak brane pod uwagę są ryzyka o charakterze makroekonomicznym, czy geopolitycznym.

SPA 2020 wskazuje cele i kierunki działań adaptacyjnych, które należy podjąć w najbardziej wrażliwych sektorach i obszarach w okresie do roku 2020: gospodarce wodnej, rolnictwie, leśnictwie, różnorodności biologicznej i obszarach prawnie chronionych, zdrowiu, energetyce, budownictwie, transporcie, obszarach górskich, strefie wybrzeża, gospodarce przestrzennej i obszarach zurbanizowanych.

Wrażliwość tych sektorów została określona w oparciu o przyjęte dla SPA scenariusze zmian klimatu. Zaproponowano cele, kierunki działań oraz konkretne działania, które korespondują z dokumentami strategicznymi, w szczególności Strategią Rozwoju Kraju 2020 i innymi strategiami rozwoju i jednocześnie stanowią ich niezbędne uzupełnienie w kontekście adaptacji. Uwzględniono i przeanalizowano obecne i oczekiwane zmiany klimatu, w tym scenariusze zmian klimatu dla Polski do roku 2030, które wykazały, że w tym okresie największe zagrożenie dla gospodarki i społeczeństwa będą stanowiły ekstremalne zjawiska pogodowe (nawalne deszcze, powodzie, podtopienia, osunięcia ziemi, fale upałów, susze, huragany, osuwiska itp), będące pochodnymi zmian klimatycznych. Zjawiska te będą występować z coraz większą częstotliwością i natężeniem oraz będą dotyczyć coraz większych obszarów kraju. Zaproponowano system realizacji strategicznego planu, identyfikując podmioty odpowiedzialne oraz wskaźniki monitorowania i oceny realizacji celów.

Cele SPA2020

Celem głównym SPA jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju oraz efektywnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa w warunkach zmian klimatu. Cel ten ma być realizowany przez działania legislacyjne, w tym wprowadzenie obowiązkowych planów zagospodarowania przestrzennego na poziomie regionalnym i lokalnym szczególnie dla obszarów powodziowych, zagrożonych podtopieniami i osuwiskami, zurbanizowanych, przyrodniczo cennych oraz strefy wybrzeża i wód przybrzeżnych, z uwzględnieniem aspektów dotyczących obszarów transgranicznych, działania organizacyjne, informacyjne, badania naukowe i tworzenie programów badawczych.

Cele szczegółowe SPA2020

Cel 1. Zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego i dobrego stanu środowiska

Kierunek działań 1.1- dostosowanie sektora gospodarki wodnej do zmian klimatu

Kierunek działań 1.2- adaptacja strefy przybrzeżnej do zmian klimatu

Kierunek działań 1.3 – dostosowanie sektora energetycznego do zmian klimatu

Kierunek działań 1.4 – ochrona różnorodności biologicznej i gospodarka leśna w kontekście zmian klimatu

Kierunek działań 1.5 – adaptacja do zmian klimatu w gospodarce przestrzennej i budownictwie

Kierunek działań 1.6 – zapewnienie funkcjonowania skutecznego systemu ochrony zdrowia w warunkach zmian klimatu

Cel 2. Skuteczna adaptacja do zmian klimatu na obszarach wiejskich

Kierunek działań 2.1 - stworzenie lokalnych systemów monitorowania i ostrzegania przed zagrożeniami

Kierunek działań 2.2 – organizacyjne i techniczne dostosowanie działalności rolniczej i rybackiej do zmian klimatu

Cel 3. Rozwój transportu w warunkach zmian klimatu

Kierunek działań 3.1 - wypracowywanie standardów konstrukcyjnych uwzględniających zmiany klimatu

Kierunek działań 3.2 –zarządzanie szlakami komunikacyjnymi w warunkach zmian klimatu

Cel 4. Zapewnienie zrównoważonego rozwoju regionalnego i lokalnego z uwzględnieniem zmian klimatu

Kierunek działań 4.1 – monitoring stanu środowiska i systemy wczesnego ostrzegania i reagowania w kontekście zmian klimatu (miasta i obszary wiejskie)

Kierunek działań 4.2 – miejska polityka przestrzenna uwzględniająca zmiany klimatu

Cel 5. Stymulowanie innowacji sprzyjających adaptacji do zmian klimatu

Kierunek działań 5.1- promowanie innowacji na poziomie działań organizacyjnych i zarządczych sprzyjających adaptacji do zmian klimatu

Kierunek działań 5.2 – budowa systemu wsparcia polskich innowacyjnych technologii sprzyjających adaptacji do zmian klimatu

Cel 6. Kształtowanie postaw społecznych sprzyjających adaptacji do zmian klimatu

Kierunek działań 6.1 – zwiększenie świadomości odnośnie do ryzyk związanych ze zjawiskami ekstremalnymi i metodami ograniczania ich wpływu

Kierunek działań 6.2 - ochrona grup szczególnie narażonych przed skutkami niekorzystnych zjawisk klimatycznych

Wśród wskaźników monitorujących, na który wpływ ma gmina SPA2020 wymienia badanie:

- poziomu lesistości kraju, który w roku 2010 wynosił 29,2% - wartość oczekiwana w roku 2020 - 30%
- udziału powierzchni objętej obowiązującymi planami zagospodarowania przestrzennego w powierzchni geodezyjnej kraju ogółem, który w roku 2010 wynosił 26,4% wartość oczekiwana w roku 2020 - 35%
- zużycie wody z wodociągów w gospodarstwach domowych w miastach na 1 mieszkańca [m^3 /rok] które w roku 2010 wynosiło 35 wartość oczekiwana w roku 2020 – 32.

Zgodnie ze Strategicznym planem adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 wpływ warunków klimatycznych na sektor energetyki jest zróżnicowany i zależy od rodzaju działalności tzn. produkcji energii, zapotrzebowania na energię elektryczną i ciepło, dystrybucji energii elektrycznej i źródeł wytwarzania energii. W polskim systemie elektroenergetycznym dominują sieci napowietrzne, które w przeciwieństwie do sieci kablowych są silnie narażone na awarie spowodowane silnymi wiatrami i nadmiernym oblodzeniem. Występowanie ekstremalnych zjawisk pogodowych typu huragany, intensywne burze itp. może doprowadzić do zwiększenia ryzyka uszkodzenia linii przesyłowych i dystrybucyjnych, a zatem ograniczenia w dostarczaniu energii elektrycznej do odbiorców. Najważniejsze zjawiska wpływające na ryzyko zniszczeń sieci przesyłowych i dystrybucyjnych to występowanie burz, w tym burz śnieżnych, szadź katastrofalna i silny wiatr. W związku z częstym ścieraniem się różnych mas powietrza nad Polską występować mogą awarie, będące wynikiem występowania porywistych wiatrów oraz dni z temperaturą +/- 0 o C, ze względu na obładanie się przewodów. Dla produkcji energii kluczowe znaczenie ma dostępność wody dla potrzeb chłodzenia. Pobór wody dla tych celów stanowi 70 % całkowitych poborów wody w Polsce. W warunkach dużej zmienności opadów skrajne sytuacje (powódzie i susze) i wzrost niestacjonarności przepływów mogą zakłócić dostępność niezbędnych ilości wody, która wykorzystywana jest na cele chłodzenia. Może to spowodować obniżenie sprawności tradycyjnych elektrowni z chłodzeniem w obiegu otwartym oraz obniżenie ilości energii produkowanych przez te instalacje. W układach gazowo – parowych poziom sprawności i moc zależą dodatkowo od temperatury powietrza wykorzystywanego do spalania paliwa. Ze wzrostem temperatury wzrasta zapotrzebowanie na sprężanie powietrza, a tym samym zmniejsza się sprawność i moc instalacji. Przy zwiększonej temperaturze powietrza, zwiększy się parowanie wód powierzchniowych, wystąpią zaburzenia w gospodarce wodnej, co w konsekwencji wpłynie na uprawę roślin, w tym roślin energetycznych. Przy długich i gwałtownych deszczach plantacje biomasy mogą ulegać zniszczeniu lub nadmiar wilgoci negatywnie wpłynie na ich efektywność energetyczną. Może nastąpić zmniejszenie zainteresowania lub rezygnacja z rozwoju technologii energetycznych biomasy. W przypadku instalacji hydroenergetycznych, niedobór wody może w istotny sposób obniżyć ich wydajność. W przypadku energetyki wiatrowej warunki energetyczne pogorszą się. Zmiany klimatyczne spowodują znacznie zwiększoną nieprzewidywalność występowania bardzo silnych wiatrów, huraganów i długich okresów bezwietrznych. Wykorzystywanie tego źródła energii może zatem wiązać się ze zwiększonym ryzykiem zarówno ze względu na przewidywalność produkcji energii jak i ze względu na zniszczenia instalacji. Wzrost znaczenia rozproszonych, odnawialnych źródeł energii powinien uwzględniać pogorszenie warunków wiatrowych (długie okresy bezwietrznej pogody, lub krótkotrwałe okresy z wiatrami o sile huraganu). Produkcja biomasy będzie także podlegać takim samym ograniczeniom jak cała produkcja rolna ze względu w szczególności na zmniejszenie dostępności wody, ograniczenie wydajności produkcji. Jedynie w przypadku energii słonecznej można spodziewać się poprawy warunków w lecie ze względu na wydłużone okresy pogody słonecznej i zmniejszenie w zimie ze względu na dłuższe okresy z zachmurzeniem. W zakresie upraw roślin energetycznych kluczowy będzie rozwój nowych gatunków roślin, bardziej odpornych na zmienne warunki pogodowe oraz innowacyjnych technik upraw do wykorzystywania w bardzo suchym oraz wilgotnym środowisku.

Wśród kierunków wskazanych w tym planie znajduje się Kierunek 1.3 – dostosowanie sektora energetycznego do zmian klimatu. Zmiany klimatu będą miały różnorodny wpływ na sektor energetyczny, uwzględniając w szczególności prognozowane wahanie średniej temperatury. Konieczne będzie dostosowanie systemu energetycznego do wahań zapotrzebowania zarówno na energię elektryczną, jak i ciepłą, m.in. poprzez wdrożenie stabilnych niskoemisyjnych źródeł energii. Istotne będzie także wykorzystanie odnawialnych źródeł energii: energii słonecznej, wiatrowej, biomasy i energii wodnej (z uwzględnieniem ryzyk, o których mowa w rozdziale 3). W sektorze energetycznym podstawowe działania adaptacyjne dotyczą przede wszystkim problematyki zjawisk ekstremalnych. Zauważona potrzeba dywersyfikacji źródeł energii może być wspomagana spalaniem odpadów, które nie mogą być poddane recyklingowi, z jednoczesnym odzyskiwaniem energii. Powstające w sposób rozproszony odpady komunalne stają się dostępne lokalnie, a możliwość spalania ich pozwala zapewnić odpowiedni stan sanitarny w przypadku wystąpienia zjawisk ekstremalnych na danym obszarze.

Kierunek działań 1.4 – ochrona różnorodności biologicznej i gospodarka leśna w kontekście zmian klimatu. Ochronę różnorodności biologicznej i gospodarkę leśną w kontekście zmian klimatu jest niezmiennie ważnym zagadnieniem, ponieważ problem utraty bioróżnorodności narasta wraz z postępującymi zmianami klimatu.

Z punktu widzenia ochrony siedlisk najistotniejsze są działania związane z utrzymaniem obszarów wodno-błotnych i ich odtwarzaniem wszędzie tam, gdzie jest to możliwe. Jednocześnie istotne będą działania sprzyjające prowadzeniu zrównoważonej gospodarki leśnej w warunkach zmian klimatu, jak również przygotowaniu ekosystemów leśnych na zwiększoną presję wynikającą z nasilenia ekstremalnych zjawisk pogodowych, m.in. okresów suszy, fal upałów, gwałtownych opadów deszczu, porywistych wiatrów.

6. ANALIZA USTALEŃ PROJEKTU PLANU

Podstawą przystąpienia do sporządzania projektu planu jest Uchwała Nr LXVII/482/2023 Rady Miejskiej Łądką-Zdroju z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miejscowości Radochów. W uchwale tej Rada Miejska Łądką-Zdroju ustaliła zakres wprowadzanych zmian jako zakres nie wymagający zmiany studium. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miejscowości Radochów sporządzany jest dla umożliwienia lokalizacji terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN, terenów rolnictwa z zakazem zabudowy RN, tereny dróg dojazdowych KDD; tereny komunikacji drogowej wewnętrznej KR. Łączna powierzchnia terenów objętych planem wynosi ok. 6,58 ha.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządza się w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały pogrupowane w 3 działach. W dziale 1 zawarte zostały ustalenia ogólne, w dziale 2 ustalenia szczegółowe, a w dziale 3 przepisy przejściowe i końcowe.

W ustaleniach ogólnych zawarto:

- zakres obowiązywania planu,
- ustalenia ogólne dotyczące przeznaczenia, zasad zagospodarowania i zabudowy obszaru objętego ustaleniami planu,
- ustalenia ogólne w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, ochrony przyrodniczej, ochrony przeciwpowodziowej, ochrony stref ujęć wody, ochrony zbiorników wód otwartych, ochrony zbiorników wód podziemnych, zagrożeń związanych z osuwaniem się mas ziemnych, terenów górniczych
- ustalenia ogólne dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej oraz kształtowania przestrzeni publicznych,
- ogólne zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
- ogólne zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości,
- ogólne zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

W ustaleniach szczegółowych określono przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowę terenu.

W przepisach przejściowych i końcowych określono wysokość stawki służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, wykonanie uchwały oraz termin wejścia w życie.

W projekcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wprowadzono następujące funkcje terenów:

- 1) **MN** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) **RN** – teren rolnictwa z zakazem zabudowy;
- 3) **KDD** - teren drogi dojazdowej;
- 4) **KR** – teren komunikacji drogowej wewnętrznej.

7. ANALIZA UWARUNKOWAŃ LOKALNYCH ORAZ PROGNOZA ZMIANY ŚRODOWISKA W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ PLANU

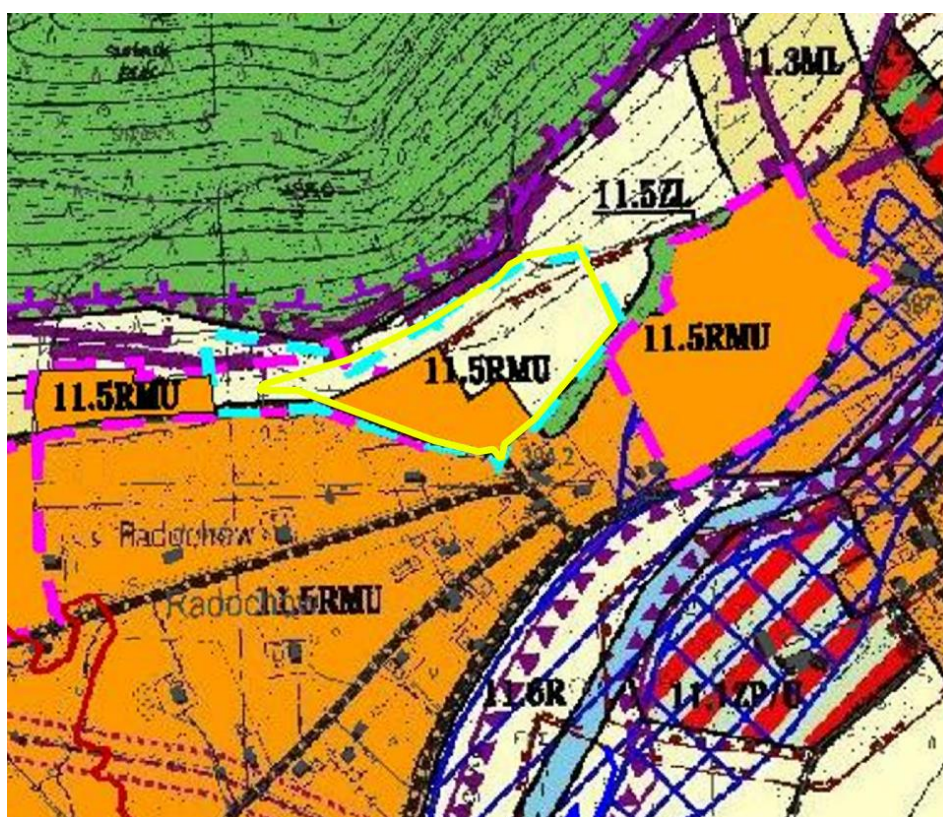
Obszar opracowania projektu planu obejmuje wybrane tereny w obrębie Radochów. Tereny objęte planem przedstawione są na dwóch załącznikach graficznych do uchwały. Planem objęto teren częściowo zlokalizowany na obszarach podlegających ochronie przyrody, głównie teren rolniczy. Teren objęty miejscowym planem jest zgodny z przeznaczeniem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania

przestrzennego. Część terenu objęta planem przeznaczona pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wymaga uzyskania zgody na przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne.

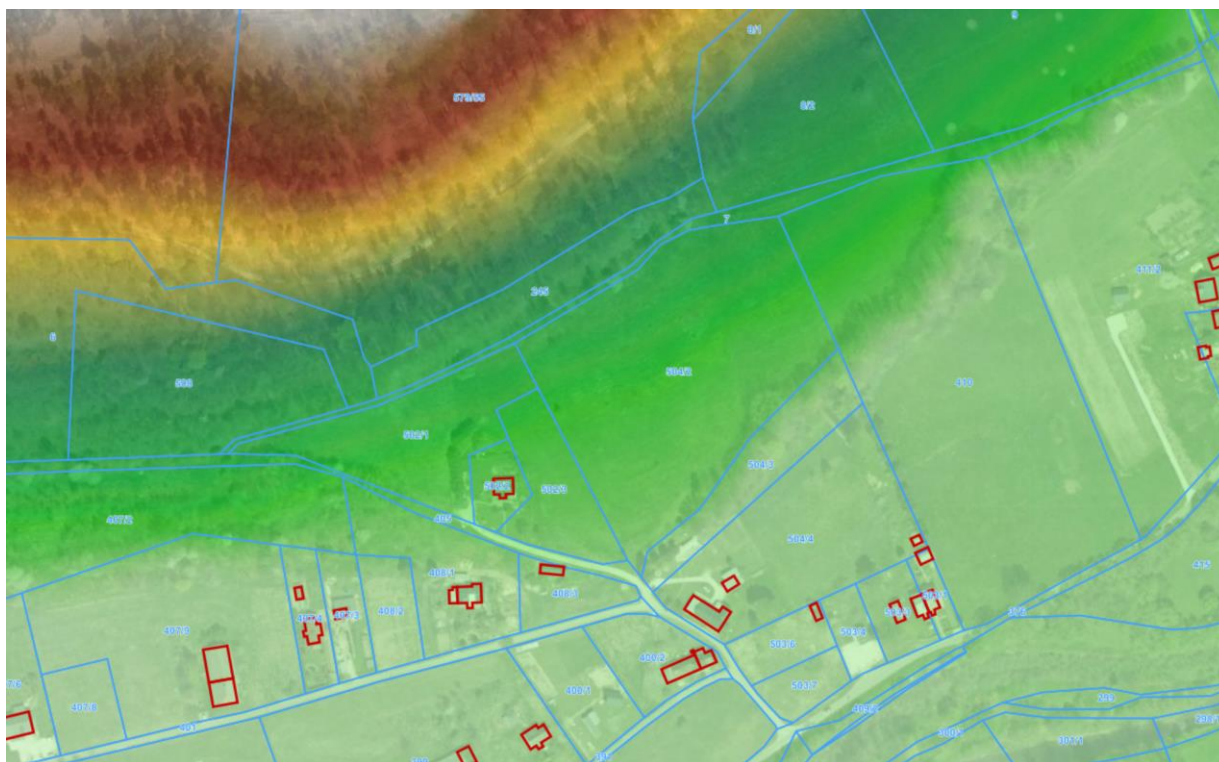
Załącznik graficzny nr 1 - przeznaczenie w studium pod R - tereny o dominującej funkcji terenów rolniczych oraz RMU - tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej i zagrodowej. Na terenie RMU „funkcja podstawowa: tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowo-usługowa, zabudowa usługowa, w tym w tym obiekty sakralne i usługi turystyki; funkcja uzupełniająca: tereny sportu, tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, zieleń urządzona i nieurządzona, wody śródlądowe, drogi, ciągi pieszo-jezdne i pieszkie, ścieżki i trasy rowerowe, parkingi, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej; dopuszcza się zmianę sposobu użytkowania istniejących obiektów gospodarczych na cele mieszkaniowe i usługowe; tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych w obszarach zwartej zabudowy ogranicza się wyłącznie do inwestycji nie zaliczanych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko; minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek pod zabudowę: 800 m²; dopuszcza się realizowanie zabudowy na istniejących działkach o powierzchniach mniejszych niż określone powyżej; maksymalna wysokość nowej zabudowy: 3 kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 12 m, na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią dopuszcza się możliwość wprowadzania dodatkowych ograniczeń, w tym zakazów dotyczących zabudowy i zagospodarowania terenu w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w wyniku przeprowadzenia szczegółowej analizy uwarunkowań. Z uwagi na górski charakter rzeki Biała Łądecka nakazy, zakazy i ograniczenia mogą dotyczyć między innymi: usytuowania obiektów dłuższym bokiem w kierunku równoległym do przepływu wody, nakaz umocowania i zakotwiczenia np. budowli z zakresu usług sportu i rekreacji w sposób uniemożliwiający ich przemieszczanie podczas przejścia fali powodziowej, nakaz projektowania rzędnych nawierzchni obiektów liniowych (nawet ścieżek rowerowych) nie wyższych od istniejących rzędnych terenu, zakaz zmiany ukształtowania terenu poza obrysem budowli planowanych do posadowienia. Indywidualne zabezpieczenia nieruchomości, np. w formie podniesienia terenu, w zależności od powierzchni na której zostałyby to podniesienie wykonane, może mieć dodatkowy (poza samą zabudową) negatywny wpływ na warunki przepływu wód wezbraniowych, zwiększając zagrożenie sąsiednich terenów poprzez zmniejszenie pola czynnego przepływu, zmianę kierunków przepływu, podpiętrzenie zwierciadła wody.” W aktualnym planie teren jest przeznaczony pod R – tereny rolne oraz MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej. W projektowanym opracowaniu przeznacza się pod MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; RN – teren rolnictwa z zakazem zabudowy; KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej. Na terenie znajduje się gospodarstwo rolne. Teren znajduje się w centralnej części gminy, przy drodze wewnętrznej. Teren w przeważającej części to grunt rolny wykorzystywany jako łąka i pastwisko, grunt klasy ŁIV, PsIV, RIVa, RIVb. Pozostałe klasy użytków występujące na obszarze objętym planem Br-ŁIV. Obszar od strony północy znajduje się częściowo w granicach Śnieżnickiego Parku Krajobrazowego oraz w granicach Obszaru Natura 2000 Góry Złote. Teren w całości znajduje się w granicach otuliny Śnieżnickiego Parku Krajobrazowego. Teren charakteryzuje się spadkiem w kierunku południowym, wysokość od 414,2 m n.p.m. do 394,9 m n.p.m, spadek ok. 14 %. Teren znajduje się w obrębie JCWP Biała Łądecka od Kobylicy do ujścia. Teren nie jest obszarem szczególnego zagrożenia powodzią. W procedurze sporządzania planu nie prowadzi się badań przyrodniczych, podczas wizji lokalnej brak jest możliwości szczegółowego poznania gatunków roślin, grzybów i zwierząt występujących na obszarze. Zdjęcia terenu zostały wykonane wiosną 2024 r.



Ortofotomapa z lokalizacją zdjęć



Wyrys ze studium



Hipsometria

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych pochodzących ze strony internetowej
www.geoportal.gov.pl



Zdjęcie nr 1



Zdjęcie nr 2



Zdjęcie nr 3



Zdjęcie nr 4

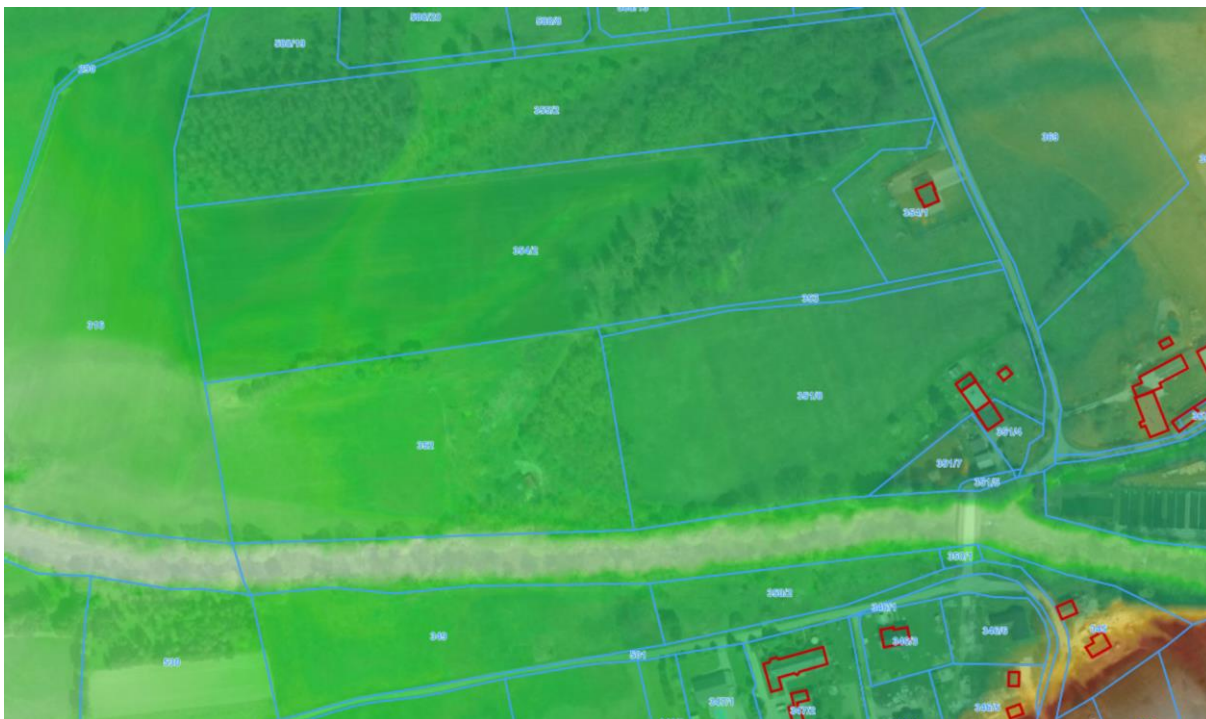


Zdjęcie nr 5



Zdjęcie nr 6

Załącznik graficzny nr 2 - przeznaczenie w studium RMU - tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej i zagrodowej. Na terenie RMU „funkcja podstawowa: tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowo-usługowa, zabudowa usługowa, w tym w tym obiekty sakralne i usługi turystyki; funkcja uzupełniająca: tereny sportu, tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, zieleń urządzona i nieurządzona, wody śródlądowe, drogi, ciągi pieszo-jezdne i piesze, ścieżki i trasy rowerowe, parkingi, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej; dopuszcza się zmianę sposobu użytkowania istniejących obiektów gospodarczych na cele mieszkaniowe i usługowe; tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych w obszarach zwartej zabudowy ogranicza się wyłącznie do inwestycji nie zaliczanych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko; minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek pod zabudowę: 800 m²; dopuszcza się realizowanie zabudowy na istniejących działkach o powierzchniach mniejszych niż określone powyżej; maksymalna wysokość nowej zabudowy: 3 kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 12 m, na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią dopuszcza się możliwość wprowadzania dodatkowych ograniczeń, w tym zakazów dotyczących zabudowy i zagospodarowania terenu w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w wyniku przeprowadzenia szczegółowej analizy uwarunkowań. Z uwagi na górski charakter rzeki Biała Łądecka nakazy, zakazy i ograniczenia mogą dotyczyć między innymi: usytuowania obiektów dłuższym bokiem w kierunku równoległym do przepływu wody, nakaz umocowania i zakotwiczenia np. budowli z zakresu usług sportu i rekreacji w sposób uniemożliwiający ich przemieszczanie podczas przejścia fali powodziowej, nakaz projektowania rzędnych nawierzchni obiektów liniowych (nawet ścieżek rowerowych) nie wyższych od istniejących rzędnych terenu, zakaz zmiany ukształtowania terenu poza obrysem budowli planowanych do posadowienia. Indywidualne zabezpieczenia nieruchomości, np. w formie podniesienia terenu, w zależności od powierzchni na której zostałoby to podniesienie wykonane, może mieć dodatkowy (poza samą zabudową) negatywny wpływ na warunki przepływu wód wezbraniowych, zwiększając zagrożenie sąsiednich terenów poprzez zmniejszenie pola czynnego przepływu, zmianę kierunków przepływu, podpiętrzenie zwierciadła wody.” W aktualnym planie teren jest przeznaczony pod R – tereny rolne; Rz - tereny rolnicze z zakazem zabudowy; ZL – tereny lasów; KD-P - tereny ciągu pieszo-jezdnego oraz MN/U - tereny



Hipsometria

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych pochodzących ze strony internetowej
www.geoportal.gov.pl



Zdjęcie nr 1



Zdjęcie nr 2



Zdjęcie nr 3



Zdjęcie nr 4



Zdjęcie nr 5



Zdjęcie nr 6



Zdjęcie nr 7



Zdjęcie nr 8

Projekt planu wprowadza na terenach przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną MN, na których planuje się wybudowanie około 35 nowych budynków mieszkalnych i gospodarczych uzupełniających istniejącą zabudowę. Część terenu przeznacza się pod teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren dróg wewnętrznych, teren dróg dojazdowych.

Plan określa podstawowe warunki zagospodarowania terenu, wynikające z potrzeb ochrony środowiska i gospodarowania zasobami przyrody. Potrzeba ochrony środowiska – obowiązek ochrony powierzchni ziemi, gleb, powietrza, wód podziemnych i powierzchniowych – wynika z polityki ekologicznej kraju, obowiązków określonych w przepisach odrębnych regulujących politykę ekologiczną oraz planu zagospodarowania przestrzennego województwa i programów ochrony środowiska na poziomie wojewódzkim, powiatowym i lokalnym. Plan miejscowy ustala warunki i zasady ochrony środowiska w zakresie, w jakim leży to w kompetencji rady gminy.

Przewidywane oddziaływanie wprowadzanych zmian na elementy środowiska

Projektowany plan nie wprowadza przedsięwzięć, które mogą mieć negatywny wpływ na spójność i integralność Obszarów Natura 2000. Nie planuje się przedsięwzięć, które mogą zagrażać siedliskom i gatunkom wymienionym w standardowym formularzu danych podlegającym ochronie na tych obszarach. Dzięki posiadaniu przez gminę Łądek-Zdrój obowiązujących dla znacznej części gminy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zabudowa terenów od czasu wejścia ich w życie odbywa się wyłącznie na ich podstawie.

Oddziaływanie na różnorodność biologiczną

Plan nie obejmuje terenu o szerokim zasięgu, są to stosunkowo niewielkie zmiany w zagospodarowaniu terenu. Zachowanie istniejących lasów oraz zachowanie wymogów w zakresie powierzchni biologicznie czynnych nie powinno powodować znaczących ograniczeń przemieszczania się gatunków. W wyniku realizacji przedsięwzięć nie dojdzie do oddziaływania na bioróżnorodność związanego z potencjalnym zawężeniem

dostępnych do rozwoju obszarów dla bytowania roślin i zwierząt oraz do fragmentacji siedlisk. Realizacja przedsięwzięć nie spowoduje utraty części siedlisk przyrodniczych, nie dojdzie do ich fragmentaryzacji.

Oddziaływanie na ludzi

W rozumieniu przepisów ochrony środowiska znaczące oddziaływanie na środowisko oznacza również znaczące oddziaływanie na zdrowie ludzi. O znaczącym oddziaływaniu na środowisko można mówić, gdy przekraczane są standardy emisyjne (dopuszczalne normy zanieczyszczeń) określone w przepisach o ochronie środowiska, natomiast o znaczącym oddziaływaniu na obszary ekologiczne w sytuacji zagrożenia siedlisk lub gatunków lub integralności obszaru w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody. Wartości emitowanych do środowiska zanieczyszczeń ulegają systematycznej poprawie. Poprawa ta wynika głównie ze zmiany nośników energii, porządkowania gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami. Realizacja ustaleń planu nie spowoduje istotnych zmian jakości powietrza atmosferycznego, zanieczyszczenia wód. Nie przewiduje się pogorszenia stanu środowiska i warunków życia mieszkańców. Nowe inwestycje nie przyczynią się do emisji pól elektromagnetycznych. Projektowane zmiany mają ograniczony zakres przestrzenny – jeśli inwestowanie odbywać się będzie w trybie określonym przez przepisy w zakresie ochrony środowiska nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na zdrowie ze strony funkcji przewidzianych planem.

Oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, w tym chronione gatunki roślin i zwierząt

Teren objęty planem częściowo podlega ochronie przyrody. Projektowane opracowanie nie wprowadza przedsięwzięć, które mogą mieć negatywny wpływ na spójność i integralność Obszarów Natura 2000. Nie planuje się przedsięwzięć, które mogą zagrażać siedliskom i gatunkom wymienionym w standardowym formularzu danych podlegającym ochronie na tych obszarach. Na terenie objętym planem nie prowadzono szczegółowych badań przyrodniczych, w wyniku wizji lokalnej nie stwierdzono występowania roślin i grzybów chronionych. Świat zwierząt ogranicza się do gatunków występujących w polsce. Aktualnie projektowane ustalenia wprowadzają nowe powierzchnie przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Wzdłuż rzeki Białej Łądeckiej zaprojektowano pas terenu rolnictwa z zakazem zabudowy, który ma zapewnić swobodny dostęp do rzeki i przejście dla zwierząt. Plan nie powinien powodować ograniczeń przemieszczania się gatunków. W wyniku realizacji przedsięwzięć nie dojdzie do oddziaływania na bioróżnorodność związanego z potencjalnym zawężeniem dostępnych do rozwoju obszarów dla bytowania roślin i zwierząt oraz do fragmentacji siedlisk. Realizacja przedsięwzięć nie spowoduje utraty części siedlisk przyrodniczych, nie dojdzie do ich fragmentaryzacji.

Oddziaływanie na zasoby naturalne

Pod pojęciem zasobów naturalnych należy rozumieć wszystkie użyteczne elementy środowiska, które człowiek może pozyskiwać. Dzieli się je na nieorganiczne (minerały, woda, atmosfera) i organiczne (pochodzenia roślinnego, zwierzęcego, ekosystemy), a także nieodnawialne (np. minerały i paliwa kopalne) oraz odnawialne (nie wyczerpują się, ponieważ istnieje w nich zamknięty obieg materii, np. w wodzie i atmosferze). Bogactwa naturalne umożliwiają rozwój życia i cywilizacji. Na terenie gminy występują udokumentowane złoża kopalin. Ze względu na zapotrzebowanie na nowe tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz inne funkcje towarzyszące zabudowie mieszkaniowej, ułatwiające i podnoszące standard życia mieszkańców wsi Radochów, niezbędne stało się przeznaczenie w planie części terenów rolniczych pod ww. funkcje.

Realizacja inwestycji nie będzie związana z nadmierną eksploatacją i niewłaściwym wykorzystaniem zasobów naturalnych. Na etapie budowy stosowane maszyny budowlane pracujące przy inwestycji napędzane będą w przewadze paliwem płynnym - olejem napędowym lub benzyną. Stosowane materiały i surowce wykorzystywane będą w sposób racjonalny mając na uwadze minimalizację ich zużycia, wynikać to będzie poza aspektami środowiskowymi również z rachunku ekonomicznego. Realizacja przedsięwzięć nie będzie związana z wykorzystaniem zasobów roślinnych i zwierzęcych. Zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby mogą wpływać na organizmy żywe w różny sposób, począwszy od tempa wzrostu roślin, przez zmianę sposobu reprodukcji do, w pewnych przypadkach, wymarcia. Nadmiar zanieczyszczeń środowiska może osłabić rodzime gatunki i zwiększyć ich podatność na inne szkodliwe dla nich czynniki, takie jak zmiany siedliska czy przeciwstawienie się gatunkom inwazyjnym. W związku z realizacją przedsięwzięcia powinny być stosowane rozwiązania, które wyeliminują lub w znaczny sposób zminimalizują możliwość wystąpienia tych niekorzystnych sytuacji. Podczas etapu eksploatacji przedsięwzięć nie będzie występować oddziaływanie w zakresie wykorzystywania zasobów naturalnych.

Zmiany klimatu

Obserwowane ostatnio zmiany klimatyczne, szczególnie wzrost temperatury, już wywarły wpływ na bioróżnorodność i na ekosystemy. Stwierdzono zmiany w rozmieszczeniu gatunków, wielkości populacji, czasie trwania reprodukcji (skrócenie) i przypadki migracji oraz zwiększenia częstotliwości gradacji szkodników i chorób. Z końcem obecnego wieku zmiany klimatyczne i ich oddziaływania mogą okazać się głównym czynnikiem spadku bioróżnorodności i pogorszenia się świadczeń ekosystemów w skali globalnej. Ocieplenie klimatu może w sposób bezpośredni wywoływać wymieranie gatunków. W ostatnim okresie działalność człowieka, w szczególności antropopresja wywierana na środowisko naturalne, doprowadziła do zauważalnych zmian w kształtowaniu się warunków klimatycznych. Zakres zmian występuje głównie w obrębie zmian temperatury powietrza jak i powstawaniu częstych zjawisk ekstremalnych. Stąd też istotnym elementem w zakresie oceny przedsięwzięć w jego oddziaływaniu na środowisko jest również dokonanie analizy wpływu przedsięwzięcia na zmiany klimatyczne, w tym przede wszystkim presji wywieranej na jakość atmosfery i emisję zanieczyszczeń, które powodują kumulację energii cieplnej. Nie przewiduje się znaczącego wpływu planu na klimat i na mikroklimat, na zmiany warunków termicznych i wilgotnościowych. Na skutek planowanego zainwestowania warunki klimatu lokalnego zmienią się w niewielkim stopniu. Mogą one dotyczyć minimalnych i maksymalnych temperatur powietrza, wilgotności powietrza i prędkości wiatru. Będą to oddziaływania wtórne, długoterminowe i stałe, ale nie będą one znacząco wpływać na warunki klimatu odczuwalnego przez ludzi. Niewielka zmiana w zagospodarowaniu teren objętego planem nie spowoduje znacznych zmian topoklimatu. W wyniku realizacji ustaleń planu nie przewiduje się pogorszenia klimatu akustycznego, nie projektuje się nowych dróg tranzytowych. Projektowany plan ma ograniczony zakres przestrzenny – jeśli inwestowanie odbywać się będzie z trybie określonym przez przepisy w zakresie ochrony środowiska nie przewiduje się znaczącego oddziaływania klimat ze strony funkcji przewidzianych planem.

Oddziaływanie na krajobraz

Planowane zmiany zlokalizowane są poza obszarami ochrony krajobrazu, poza obszarami wybrzeży, obszarami góorskimi, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne. Obszar objęty planem znajduje się w strefie ochrony uzdrowiskowej C. Oddziaływanie na krajobraz, jakie należy rozpatrzyć, dotyczy zmian w postrzeganiu krajobrazu przez ludzi, tj. zmian wizualnych (wizualno-estetycznych), rozumianych również jako zmiany w „ładzie przestrzennym” krajobrazu kulturowego. Oddziaływanie wizualne wystąpi w odniesieniu do terenów gdzie realizowane będą inwestycje. Ustalenia planu zapewniają ochronę krajobrazu, zachowanie i utrzymanie ważnych charakterystycznych cech krajobrazu, ukierunkowują i harmonizują zmiany, które wynikają z procesów społecznych, gospodarczych i środowiskowych, w myśl Europejskiej Konwencji Krajobrazowej przyjętej we Florencji 20 października 2000 r.

Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne

Wprowadzenie nowej zabudowy zwykle przekłada się na zwiększenie zapotrzebowania na wodę do celów bytowych oraz związanych z prowadzoną działalnością, a co za tym idzie bezpośrednio na zwiększenie poboru wód podziemnych z poziomów użytkowych. Zwiększenie powierzchni obszarów zabudowanych stwarza ryzyko pogorszenia jakości wód gruntowych. W wyniku wykonywania prac budowlanych oraz posadowienia nowych budynków zmniejszeniu ulegają powierzchnie biologicznie czynne, przez które wody opadowe infiltrują w powierzchnię gleby i zasilają wody gruntowe. Zabudowa terenu powoduje odprowadzenie wód opadowych poza zlewnie akwenów wodnych i przyczynia się często do ich zanikania. Odpowiednie nasycenie terenów powierzchniami biologicznie czynnymi powinno działać stabilizująco i minimalizować niekorzystne zmiany hydrologiczne. Plan miejscowy wprowadza ustalenia w zakresie gospodarki wodno-ściekowej. Regulacje dotyczące odprowadzenia ścieków określają w chwili obecnej szczegółowo przepisy odrębne. Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego nie może ograniczać sposobu odprowadzania ścieków w sposób zawężający do obowiązujących ustaw. Na przedmiotowym terenie nie obowiązują żadne akty prawne ograniczające gospodarkę ściekową dla obszarów chronionych ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, które należy uwzględnić w planie miejscowym. W związku z tym plan ustala gospodarkę ściekową zgodnie z przepisami odrębnymi a w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie nakazuje odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej, jeśli istnieje taka możliwość. Wody opadowe i roztopowe powinny być odprowadzane zgodnie z przepisami odrębnymi, które w przypadku budynków niskich (do 12 m włącznie nad poziomem terenu lub mieszkalne o wysokości do 4 kondygnacji nadziemnych włącznie) lub budynków, dla których nie ma możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, dopuszczają odprowadzenie wód opadowych na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do

zbiorników retencyjnych. Zaleca się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych na tereny biologicznie czynne lub do dołów chłonnych lub zbiorników retencyjnych. Zgodnie z § 17 rozporządzenia ministra gospodarki morskiej i żeglugi śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych w zakresie wprowadzania do wód lub do urządzeń wodnych wód opadowych lub roztopowych, ujętych w otwartych lub zamkniętych systemach kanalizacyjnych, pochodzących z zanieczyszczonej powierzchni szczelnej:

1. *Wody opadowe lub roztopowe, ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne, pochodzące z zanieczyszczonej powierzchni szczelnej:*
 - 1) *terenów przemysłowych, składowych, baz transportowych, portów, lotnisk, miast, dróg zaliczanych do kategorii dróg krajowych, wojewódzkich lub powiatowych klasy G, a także parkingów o powierzchni powyżej 0,1 ha, w ilości, jaka powstaje z opadów o natężeniu co najmniej 15 l na sekundę na 1 ha,*
 - 2) *obiektów magazynowania i dystrybucji paliw, w ilości, jaka powstaje z opadów o częstotliwości występowania jeden raz w roku i czasie trwania 15 minut, lecz w ilości nie mniejszej niż powstająca z opadów o natężeniu 77 l na sekundę na 1 ha – mogą być wprowadzane do wód lub do urządzeń wodnych, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 75a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, o ile nie zawierają substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających 100 mg/l zawiesiny ogólnej oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych.*
2. *Wody opadowe lub roztopowe pochodzące z powierzchni innych niż powierzchnie, o których mowa w ust. 1, mogą być wprowadzane do wód lub do urządzeń wodnych, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 75a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, bez oczyszczania.*
3. *Wody opadowe lub roztopowe w ilościach przekraczających wartości, o których mowa w ust. 1, mogą być wprowadzane do wód lub do urządzeń wodnych bez oczyszczania, pod warunkiem że urządzenie oczyszczające jest zabezpieczone przed dopływem wód opadowych i roztopowych o natężeniu większym niż jego przepustowość nominalna.*
4. *Dopuszcza się wprowadzanie wód opadowych z istniejących przelewów kanalizacji deszczowej do jezior i ich dopływów oraz do innych zbiorników wodnych o ciągłym dopływie lub odpływie wód powierzchniowych, a także do wód znajdujących się w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących, jeżeli średnia roczna liczba zrzutów z poszczególnych przelewów kanalizacji deszczowej nie jest większa niż 5.*
5. *Ocenę, czy są spełnione warunki, o których mowa w ust. 1, przeprowadza się na podstawie dokonywanych przez zakład, co najmniej dwa razy w roku, przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających.*
6. *Eksploatacja powinna odbywać się zgodnie z instrukcją obsługi i konserwacji urządzeń oczyszczających, a czynności z nią związane odnotowane w zeszycie eksploatacji tego urządzenia.*

Plan przewiduje niewielkie tereny wymagające ciągłego zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków i odprowadzania wód opadowych i roztopowych.

Teren objęty planem znajduje się w obrębie jednolitych części wód powierzchniowych Biała Łądecka od Kobylicy do ujścia RW600003121699. Nie przewidziano przedłużenia terminu osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 r., nie zostało ustanowione odstępstwo na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Zostało ustanowione odstępstwo od uzyskania celu środowiskowego na podstawie art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo to polega na złagodzeniu celów środowiskowych, jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: benzo(a)piren(w), benzo(g,h,i) perylen(w). Jest to spowodowane czynnikami wskazanymi w zestawie kolumn pn. „Wskazanie dominującego rodzaju presji determinujących stan wód”, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze (określone w kolumnie pn. „Potrzeba społeczno-ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych”) i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb (zob. kolumna pn. „Uzasadnienie braku alternatywnych opcji”). Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

Poza obowiązkową realizacją katalogu działań krajowych wdraża się zestaw działań podstawowych polegających na:

- Utrzymaniu obecnej dynamiki koryta rzeki, ograniczenie przekształcenia struktury dna. W miarę możliwości technicznych i terenowych - likwidacja istniejących jazów lub ich przebudowa na

- bystrza albo budowa przepławek dla organizmów wodnych przy jazach [Głowacz białopłetwy] (Obszar Natura 2000 Biała Łądecka);
- ograniczeniu wycinki drzew oraz umacniania brzegów podczas prac utrzymaniowych lub regulacyjnych z wyjątkiem miejsc, gdzie zagrożona jest infrastruktura i zabudowa oraz sytuacji stwarzających zagrożenie zdrowia, życia lub mienia ludzkiego. (Obszar Natura 2000 Biała Łądecka);
 - osłabieniu populacji gatunków inwazyjnych [6430]. Usuwanie rdestowców podczas realizacji inwestycji przeciwpowodziowych i innych w obrębie doliny rzecznej - np. poprzez mechaniczne usunięcie pędów przed wydaniem nasion (czerwiec-lipiec), po zakumulowaniu materii organicznej w pędach, wywiezienie ich poza dolinę rzeczna i utylizacja lub likwidacja przy użyciu mazałów herbicydowych. (Obszar Natura 2000 Biała Łądecka);
 - rozpoznaniu zasadności, a w przypadku jej stwierdzenia wprowadzenie w PZO/PO działań ograniczających negatywny wpływ obiektów piętrzących na cele środowiskowe wynikające z wymagań dla obszarów chronionych w zakresie dobrego stanu hydromorfologii (wg celów środowiskowych: wymogów rzek włosienicznikowych, wylewy Q50). (Obszar Natura 2000 Pasma Krowiarki, obszar Natura 2000 Biała Łądecka, obszar Natura 2000 Góry Bialskie i Grupa Śnieżnika);
 - rozpoznaniu zasadności, a w przypadku jej stwierdzenia wprowadzenie w PZO/PO działań dot. wskazań obejmujących: zakres prac utrzymaniowych (modyfikacja, zaniechanie, prowadzenie prac zgodnie z katalogiem dobrych praktyk prac utrzymaniowych itp.), wprowadzenie modyfikacji renaturyzujących w ramach prac utrzymaniowych wg katalogu KPRWP, poprawę warunków siedliskowych w korycie, odtwarzanie siedlisk w korycie i strefie brzegowej w ramach prac renaturyzacyjnych wg KPRWP (zgodnie z celami środowiskowymi dla obszaru chronionego, adekwatnie do natężenia istniejącej presji) (Obszar Natura 2000 Góry Złote);
 - rozpoznaniu zasadności, a w przypadku jej stwierdzenia wprowadzenie w PZO/PO działań dot. wskazań obejmujących: zakres prac utrzymaniowych (modyfikacja, zaniechanie, prowadzenie prac zgodnie z katalogiem dobrych praktyk prac utrzymaniowych itp.), wprowadzenie modyfikacji renaturyzujących w ramach prac utrzymaniowych wg katalogu KPRWP, poprawę warunków siedliskowych w korycie, odtwarzanie siedlisk w korycie i strefie brzegowej w ramach prac renaturyzacyjnych wg KPRWP (zgodnie z celami środowiskowymi dla obszaru chronionego, adekwatnie do natężenia istniejącej presji) (Śnieżnicki Park Krajobrazowy);
 - analizie sposobu prowadzenia działań restytucyjnych z uwzględnieniem zachowania funkcji cieków oraz realizacja działań restytucyjnych na podstawie przeprowadzonej analizy (do 2027 r.);
 - działaniach kontrolnych przestrzegania przez rolników rozporządzenia z dnia 12 lutego 2020 r w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” zgodnie z art. 108 pr. w., tj.: 1) stosowania programu działań, 2) spełnienia obowiązku posiadania planu nawożenia azotem, 3) stosowania nawozów zgodnie z planem nawożenia azotem;
 - budowie odcinków kanalizacji sanitarnej w Odrzychowicach;
 - budowie sieci kanalizacyjnej w gminie Stronie Śląskie;
 - pozostawianiu istniejących nieużytkowanych pasm drzewostanów sklasyfikowanych jako siedlisko *91E0 po 20-30 m w każdą stronę od cieków. W miejscach gdzie są one węższe pozostawienie i istniejącej szerokości pasm siedliska *91E0 na terenie wydzieleń leśnych na terenie leśnictw: Waliszów, Nadleśnictwo Bystrzyca Kłodzka, Idzików, Nadleśnictwo Międzyzlesie, Trzebieszowice, Konradów, Nadleśnictwo Łądek Zdrój. (Obszar Natura 2000 Pasma Krowiarki);
 - usuwaniu obcych gatunków inwazyjnych w Gm.: Łądek-Zdrój Obr. Konradów dz. ew. 303, 305, 312/10, 78, 294, 295/1, 296/2, 296/3, 78 [6430]. (Obszar Natura 2000 Pasma Krowiarki).

Plan miejscowy wprowadza ustalenia w zakresie zaopatrzenia w wodę indywidualnych gospodarstw. Wskazano, iż zaopatrzenie w wodę może następować z sieci wodociągowej. Regulacje dotyczące zaopatrzenia w wodę określają w chwili obecnej szczegółowo przepisy odrębne. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie może ograniczać sposobu dostarczania wody w sposób zawężający do obowiązujących ustaw. Tereny objęte planem są niewielkie powierzchniowo, obejmują istniejące tereny zabudowane, tereny rolne. Zakłada się powstanie 35 budynków mieszkalnych jednorodzinnych i gospodarczych. Na potrzeby prognozy założono, iż nowe budynki będą zaopatrywane w wodę pitną z sieci wodociągowej. Teren objęty opracowaniem jest niewielki obszarowo. Zmiana zagospodarowania przestrzennego nie powinna powodować znaczącego oddziaływania na zasoby jakościowe i ilościowe wód podziemnych w wyniku stosowania indywidualnych, rozwiązań zaopatrzenia obiektów w wodę.

Oddziaływanie na powietrze

Na terenach objętych planem należy stosować obowiązujący dla strefy dolnośląskiej „Program ochrony powietrza dla stref w województwie dolnośląskim, w których w 2018 r. zostały przekroczone poziomy dopuszczalne i docelowe substancji w powietrzu wraz z planem działań krótkoterminowych (Aktualizacja Programu ochrony powietrza przyjętego uchwałą NR XXI/505/20 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 16 lipca 2020 r. w sprawie przyjęcia programu ochrony powietrza dla stref w województwie dolnośląskim, w których w 2018 r. zostały przekroczone poziomy dopuszczalne i docelowe substancji w powietrzu wraz z planem działań krótkoterminowych)” w szczególności dotyczący stosowania w indywidualnych systemach grzewczych nośników niepowodujących nadmiernej emisji zanieczyszczeń, takich jak: gaz, olej opałowy, a także stosowania do celów grzewczych energii elektrycznej oraz odnawialnych źródeł energii. W przypadku stosowania indywidualnych systemów grzewczych opalanych paliwami stałymi wskazane jest stosowanie wysokosprawnych kotłów. Niewielkie powierzchniowo zmiany przeznaczenia terenów należy realizować przy zachowaniu obowiązujących przepisów odrębnych, w tym ograniczeń i zakazów wynikających z Uchwały Nr XLI/1407/17 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa dolnośląskiego, z wyłączeniem Gminy Wrocław i uzdrowisk, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. U. Województwa Dolnośląskiego z 2017 r. poz. 5155) nie będą wpływały na powietrze. Projekt planu uwzględnia zalecenia zawarte w „Strategicznym planie adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030”.

Zabytki

Na terenie występują obiekty podlegające ochronie konserwatorskiej, sporządzenie planu będzie miało pozytywny wpływ na zabytki, poprzez ustalenie zasad ochrony konserwatorskiej.

Dobra materialne

Przewiduje się poprzez rozwój terenów zwiększenie dochodów mieszkańców.

Uznano, iż zmiany przeznaczenia terenów nie wpłyną znacząco na poszczególne komponenty środowiska.

8. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PLANU

Brak realizacji planu wpływa następująco na poszczególne komponenty środowiska:

jakość powietrza atmosferycznego	Z uwagi na zaniechanie realizacji przedsięwzięć, większość terenów pozostanie, zgodnie z obowiązującym dotąd planem, w aktualnym użytkowaniu, większość w użytkowaniu rolniczym. Z uwagi na zaniechanie realizacji przedsięwzięć na terenach dotąd nie przewidzianych do zabudowy nie pojawią się nowe źródła emisji substancji do powietrza. Zaniechanie planu nie ma znaczącego wpływu na jakość powietrza atmosferycznego dla terenów aktualnie przeznaczonych pod zabudowę.
klimat akustyczny	Z uwagi na zaniechanie realizacji przedsięwzięć nie pojawią się nowe źródła emisji hałasu na terenach dotąd nie przewidzianych pod zabudowę. Zaniechanie planu nie ma znaczącego wpływu na klimat akustyczny na terenach aktualnie przeznaczonych pod zabudowę.
wody powierzchniowe i podziemne	Z uwagi na zaniechanie realizacji przedsięwzięć, większość terenów pozostanie, zgodnie z obowiązującym dotąd planem, w aktualnym użytkowaniu, częściowo w użytkowaniu rolniczym, jako pola uprawne. Z uwagi na zaniechanie realizacji przedsięwzięć nie powinny pojawić się nowe źródła emisji ścieków na terenach dotąd nie przewidzianych pod zabudowę. Nadal jednak wody powierzchniowe i podziemne pozostają zagrożone przez użytkowanie niezgodne z Kodeksem Dobrych Praktyk Rolniczych związane z nadmiernym i niewłaściwym nawożeniem. Zaniechanie planu nie ma znaczącego wpływu na wody powierzchniowe

	i podziemne na terenach aktualnie przeznaczonych pod zabudowę, gdzie ochrona wód powierzchniowych i podziemnych zapewniona jest poprzez stosowanie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
gleby i powierzchnia ziemi	Z uwagi na zaniechanie realizacji przedsięwzięć nie wystąpią oddziaływania na gleby związane z inwestowaniem na terenach dotąd nie przeznaczonych pod zabudowę. Nadal jednak gleby pozostają zagrożone przez użytkowanie niezgodne z Kodeksem Dobrych Praktyk Rolniczych związane np. z nadmiernym i niewłaściwym nawożeniem.
zdrowie i warunki życia ludzi	Z uwagi na zaniechanie realizacji przedsięwzięć nie wystąpią znaczące oddziaływania na zdrowie i warunki życia ludzi. Większość terenów niezabudowanych pozostanie w użytkowaniu rolniczym. Brak możliwości rozwoju może jednak spowodować znaczące zwiększenie intensywności istniejących terenów zabudowy, na terenach aktualnie przeznaczonych pod zabudowę, co może przyczynić się do pogorszenia warunków życia ludzi.
odpady	Z uwagi na zaniechanie realizacji przedsięwzięć na nowych terenach nie będą powstawać odpady. Zaniechanie planu na terenach dotąd przeznaczonych pod zabudowę nie ma wpływu na odpady.
flora i fauna, grzyby, siedliska przyrodnicze	Zaniechanie realizacji przedsięwzięć na terenach dotąd przeznaczonych pod użytki rolne spowoduje utrwalenie istniejącego przeznaczenia terenów, co nie będzie miało wpływu na florę i faunę, grzyby, siedliska przyrodnicze. Zaniechanie planu na terenach aktualnie przeznaczonych pod zabudowę może spowodować zwiększenie się intensywności zabudowy, zmniejszenie ilości powierzchni biologicznie czynnych, co będzie miało neutralny wpływ na florę, faunę, grzyby i siedliska przyrodnicze z uwagi na niewielki teren objęty planem.
obszary chronione (na podstawie ustawy o ochronie przyrody), w tym obszary Natura 2000	Zaniechanie realizacji przedsięwzięć na terenach dotąd przeznaczonych pod użytki rolne spowoduje pozostanie bez wpływu na obszary chronione. Zaniechanie planu na terenach aktualnie przeznaczonych pod zabudowę może spowodować zwiększenie się intensywności zabudowy, zmniejszenie ilości powierzchni biologicznie czynnych, co będzie miało negatywny wpływ na obszary chronione.
klimat	Z uwagi na zaniechanie realizacji przedsięwzięć nie pojawią się nowe źródła emisji substancji do powietrza.
krajobraz, w tym krajobraz kulturowy	Niepodejmowanie realizacji planu – realizacji planowanych w nim przedsięwzięć na nowych terenach przeznaczonych dotąd pod użytki rolne, użytki zielone, jest dla krajobrazu neutralny. Oznacza pozostawienie obecnej struktury i funkcjonowania krajobrazu, a także pozostawienie jego obecnych wartości widokowych. Zaniechanie planu może mieć negatywny wpływ na krajobraz terenów przeznaczonych aktualnie w planie pod zabudowę.
zabytki	Zaniechanie planu może mieć negatywny wpływ na zabytki, ponieważ plan ten nie wskazuje konieczności ochrony konserwatorskiej.
dobro materialne	Niepodejmowanie realizacji planu – realizacji planowanych w nim przedsięwzięć, w szczególności umożliwiających prowadzenie działalności usług będzie negatywnie wpływać na dobro materialne.
emisja promieniowania elektromagnetycznego	Z uwagi na zaniechanie realizacji przedsięwzięć nie pojawią się nowe źródła emisji promieniowania elektromagnetycznego
poważne awarie przemysłowe	Nie prognozuje się oddziaływań w tym zakresie.
oddziaływania transgraniczne	Nie prognozuje się oddziaływań w tym zakresie.

konflikty społeczne	Z uwagi na zaniechanie możliwości realizacji oczekiwanych przez właścicieli działek inwestycji mogą wystąpić konflikty społeczne.
---------------------	---

9. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU OGRANICZENIE NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO I ZDROWIE LUDZI

Rozwiązania mające na celu ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko i zdrowie ludzi to:

- Teren objęty planem przedstawiony na załączniku nr 1 częściowo położony jest w granicach obszaru Natura 2000 – obszaru mającego znaczenie dla wspólnoty Góry Złote PLH020096. Dla terenu obowiązują wymogi wynikające z przepisów odrębnych;
- Teren objęty planem przedstawiony na załączniku nr 1 częściowo położony jest w granicach Śnieżnickiego Parku Krajobrazowego. Cały obszar planu znajduje się na terenie otuliny Śnieżnickiego Parku Krajobrazowego. Dla obszarów zlokalizowanych w granicach Parku Krajobrazowego oraz w otulinie obowiązują wymogi wynikające z przepisów odrębnych;
- Teren objęty planem przedstawiony na załączniku nr 2 nie jest położony w granicach obszaru Natura 2000 – obszaru mającego znaczenie dla wspólnoty Biała Łądecka PLH020035. Granica planu pokrywa się z granicami obszaru mającego znaczenie dla wspólnoty Biała Łądecka PLH020035;
- Teren objęty planem nie jest położony w obrębie krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym województwa dolnośląskiego. Dla terenu objętego planem brak rekomendacji i wniosków planu zagospodarowania przestrzennego województwa dotyczących ochrony krajobrazu;
- Tereny objęte planem nie są zaliczone do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, nie znajdują się w strefach ochronnych ujęć wody, nie znajdują się w strefach ochronnych wód otwartych, nie znajdują się w granicach terenów górniczych oraz nie znajdują się w granicach udokumentowanych złóż i wód podziemnych;
- Ustala się następujące warunki postępowania z odpadami:
 - o odpady powinny być zagospodarowywane zgodnie z przepisami odrębnymi oraz przepisami prawa miejscowego w szczególności z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy;
 - o masy ziemne powstałe podczas realizacji inwestycji budowlanych należy zagospodarować w ramach własnej nieruchomości lub w innym miejscu określonym na etapie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych, w sposób nie powodujący przekroczeń wymaganych dopuszczalnych zawartości substancji powodujących ryzyko w glebie lub ziemi.
- Posiadający do działki budowlanej tytuł prawny, powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych.
- Na terenach objętych planem zakazuje się realizacji inwestycji zaliczanych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zakazy te nie dotyczą lokalizacji sieci infrastruktury technicznej, dróg publicznych.
- Na terenach objętych planem obowiązuje zakaz lokalizowania działalności produkcyjnej, składowej, magazynowej, oraz dystrybucji takich towarów jak: gaz, paliwa płynne i inne materiały niebezpieczne.
- Tereny oznaczone symbolem MN kwalifikuje się do terenów, dla których obowiązuje nie przekraczanie dopuszczalnego poziomu hałasu wymaganego dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- Zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z istniejącej i projektowanej sieci elektroenergetycznej;
- Ustala się zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej lub z indywidualnych ujęć wody;
- Ustala się szerokość pasów technologicznych linii elektroenergetycznych w strefie 3,5 m od rzutu poziomego skrajnych przewodów napowietrznych linii niskiego napięcia 0,4 kV oraz 0,7 m od rzutu poziomego przewodów kablowych linii niskiego napięcia 0,4 kV; Miejsca dostępne dla ludności oraz tereny przeznaczone pod zabudowę należy wyznaczyć wyłącznie na terenie, na którym nie są przekroczone dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego określone w przepisach odrębnych;
- W granicach pasów technologicznych obowiązują także przepisy odrębne w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych oraz normy; Tereny należy zagospodarować z uwzględnieniem tych przepisów lub należy zmienić przebieg linii elektroenergetycznej; Ograniczenia w zagospodarowaniu terenu w granicach pasów technologicznych obowiązują do czasu istnienia linii energetycznych;

- Na terenie planu należy zapewnić zaopatrzenie w wodę dla celów przeciwpożarowych z uwzględnieniem wymogów rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124 poz. 1030);
- Do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej dopuszcza się odprowadzanie ścieków do zbiorników bezodpływowych; Dopuszcza się realizację indywidualnych oczyszczalni ścieków spełniających wymagania określone w przepisach odrębnych;
- Na terenie planu ustala się zagospodarowanie wód opadowych poprzez retencję w miejscu: na powierzchni biologicznie czynnej, do zbiorników wód opadowych i roztopowych oraz do dołów chłonnych lub do cieku, rowu, z uwzględnieniem rozwiązań ułatwiających przesiąkanie wody deszczowej do gruntu, spowalniających odpływ do odbiornika oraz do szczelnych systemów kanalizacyjnych. Konieczne jest spełnienie wymogów Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019 poz. 1311);
- Budynki powinny posiadać zbiorcze lub indywidualne źródła dostarczania ciepła w stopniu wystarczającym dla prawidłowego użytkowania zgodnego z funkcją; W zakresie ogrzewania należy stosować ograniczenia i zakazy wynikające z przepisów odrębnych dotyczących ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw;
- Dla sieci gazowych, przyłączy, stacji gazowych należy zachować strefy kontrolowane określone w przepisach odrębnych;
- W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub grupowe instalacje zgodnie z przepisami odrębnymi.
- W przypadku przeznaczania gruntów zmeliorowanych pod zabudowę należy przeprojektować i przebudować urządzenia drenarskie; Wszelkie inwestycje realizowane na terenach zmeliorowanych i zdrenowanych powinny być realizowane w sposób niezakłócający funkcjonowania urządzeń melioracyjnych;
- Na sieciach infrastruktury podziemnej oraz bezpośrednio w ich sąsiedztwie, a także bezpośrednio pod liniami elektroenergetycznymi nie można wykonywać nasadzeń zieleni wysokiej;
- Minimalne powierzchnie biologicznie czynne wynoszą dla terenów przeznaczonych pod zabudowę MN – 0,2.

Zastosowanie powyższych rozwiązań przyczyni się do eliminowania lub ograniczenia negatywnego wpływu inwestycji na środowisko i zdrowie ludzi.

10. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI ZAPISÓW PLANU

Art. 51 ust. 2 pkt 2 ustawy będącej podstawą dla sporządzenia prognozy stwierdza, że istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu należy rozpatrywać w szczególności w kontekście obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliższe obszary podlegające ochronie przyrody to Śnieżnicki Park Krajobrazowy, Obszar Natura 2000 PLH020096.H Góry Złote oraz PLH020035.H Biała Łądecka. Na terenie gminy nie występują problemy ochrony środowiska, które powodowałyby znaczące w skali gminy ograniczenie w dysponowaniu przestrzenią. Projektowane w planie zmiany zagospodarowania terenu gminy nie kolidują z głównymi kierunkami w kształtowaniu środowiska gminy. Realizacja zapisów planu będzie następowała etapami. W przypadku planowania przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jego ewentualna realizacja będzie następowała po przeprowadzeniu procedury w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia.

Istotnym problemem środowiska jest zły stan części JCWP. Teren objęty planem, nie znajduje się w strefach ochronnych ujęć wody, nie znajdują się w strefach ochronnych wód otwartych, nie są ustanowione terenami górniczymi, nie znajdują się w granicach udokumentowanych złóż kopalin, nie znajdują się w obrębie GZWP.

Realizacja sporządzanego planu poprzez brak nawożenia terenów oraz odprowadzanie wód opadowych i roztopowych na powierzchnie biologicznie czynne nie spowoduje pogorszenia stanu wód.

Istotnym problemem ochrony środowiska na terenie całego województwa jest zły stan powietrza. Gmina przyjęła Uchwałą Nr XXIV.149.2016 r. Rady Miejskiej Łódka-Zdroju „Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Łódka-Zdrój”. Celem planu gospodarki niskoemisyjnej jest określenie, na podstawie analizy aktualnego stanu gospodarki energetycznej na obszarze gminy działań zmierzających do redukcji zużycia energii, zwiększenia wykorzystania źródeł odnawialnych, a tym samym przeobrażenia istniejącej gospodarki w gospodarkę niskoemisyjną. Istotnym elementem tego opracowania jest ekologiczna ocena zaplanowanych działań, wraz z określeniem ich efektywności. Działania te przyczynią się do osiągnięcia celów określonych przez Unię Europejską w pakiecie klimatyczno - energetycznym do roku 2030.

11. OBSZARY OBJĘTE PRZEWIDYWANYM ZNAČĄCYM ODDZIAŁYWANIEM NA ŚRODOWISKO I LUDZI W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ ZAWARTYCH W PLANIE

Na terenach objętych sporządzanym planem nie występują problemy w zakresie ochrony środowiska takie jak: osuwanie się mas ziemnych, nie ma stref ochronnych ujęć wody, nie ma zbiorników wód powierzchniowych.

Teren objęty planem położony jest częściowo na obszarach objętych formami ochrony przyrody. Przy zachowaniu odrębnych przepisów prawa plan nie spowoduje:

- pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych i siedlisk roślin i zwierząt dla których ochrony wyznaczono obszary Natura 2000,
- nie wpłynie negatywnie na gatunki, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000,
- nie pogorszy integralności obszarów Natura 2000 i nie pogorszy powiązań z innymi obszarami,
- nie spowoduje negatywnego oddziaływania na stan przyrody na tym obszarach.

Ze względu na Obszar Natura 2000 znajdujący się w sąsiedztwie, planując przeznaczenie terenów wzięto pod uwagę bliskość tego obszaru. W projekcie planu nie przewiduje się przedsięwzięć, które mogą mieć negatywny wpływ na spójność i integralność Obszaru Natura 2000 Biała Łódka i Góry Złote. Nie planuje się przedsięwzięć, które mogą zagrażać siedliskom i gatunkom wymienionym w standardowym formularzu danych podlegającym ochronie na tym obszarze. Lokalizacja przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko musi być poprzedzona postępowaniem w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Jak duże może to być oddziaływanie zostanie to rozstrzygnięte na etapie wydawania decyzji środowiskowej. Lokalizacje nowych przedsięwzięć muszą być ustalane z uwzględnieniem przepisów odrębnych, dotyczących między innymi ochrony środowiska, zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, wymogów lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, co stanowi dodatkowe zabezpieczenie przed degradacją środowiska.

12. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE

Na etapie sporządzania planu przeprowadzono analizę zgodności projektowanego przeznaczenia z obowiązującym studium. Wstępną koncepcję rozwiązań planu przedstawiono do konsultacji pracownikom urzędu gminy, którzy znając oczekiwania właścicieli gruntów aktywnie włączyli się w proces twórczy. Przedmiotem opiniowania i uzgodnień jest efekt finalny wspólnych prac zespołu projektowego oraz pracowników urzędu gminy, a także Komisji Architektoniczno – Urbanistycznej. Przygotowywanie innych oddzielnych propozycji planistycznych rozwiązań alternatywnych uznano za nie wnoszące nowych jakości do projektowanego opracowania. Przedstawione rozwiązania projektowe zawierają szereg rozwiązań, które najmniej mogą kolidować ze środowiskiem.

13. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Pojęcie transgranicznego oddziaływania odnosi się jedynie do przepływu zanieczyszczeń przez granicę państwową. Realizacja ustaleń planu nie przyczyni się do powstawania oddziaływań transgranicznych.

14. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

W punkcie 1 i 2. prognozy wskazano podstawę prawną opracowania oraz materiały wyjściowe i powiązanie z innymi dokumentami:

Opracowanie zostało sporządzone na podstawie następujących uregulowań prawnych:

- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.)
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.)

Sporządzając prognozę uwzględniono także inne przepisy prawa, w tym w szczególności:

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. 2024 r. poz. 1478 ze zm.)
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.)
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 82)
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. roku o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.)
- Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.)
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 757)
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 roku - Prawo energetyczne (t. j. z 2024 r. poz. 266 ze zm.)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z 10 września 2019 r. roku sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. 2023 poz. 335).

Dla potrzeb sporządzenia Prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miejscowości Radochów:

1. Uchwała Nr LXVII/482/2023 Rady Miejskiej Łądek-Zdroju z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miejscowości Radochów.
2. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miejscowości Radochów.
3. Opracowanie ekofizjograficzne Gminy Łądek-Zdrój.
4. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjęty rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).
5. Klasyfikacja wskaźników i grup wskaźników w jednolitych częściach wód powierzchniowych rzek i zbiorników zaporowych za rok 2022 (www.wody.gios.gov.pl/pjwp/publication/RIVERS/88, data dostępu 15.05.2024 r.)
6. Mapy zagrożenia powodziowego, sporządzone przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej
7. Roczna ocena jakości powietrza w województwie dolnośląskim. Raport wojewódzki za rok 2024, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska
8. Program ochrony powietrza dla stref w województwie dolnośląskim, w których w 2018 r. zostały przekroczone poziomy dopuszczalne i docelowe substancji w powietrzu wraz z planem działań krótkoterminowych (Aktualizacja Programu ochrony powietrza przyjętego uchwałą NR XXI/505/20 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 16 lipca 2020 r. w sprawie przyjęcia programu ochrony powietrza dla stref w województwie dolnośląskim, w których w 2018 r. zostały przekroczone poziomy dopuszczalne i docelowe substancji w powietrzu wraz z planem działań krótkoterminowych)
9. Wojewódzkiego Programu Ochrony Środowiska Województwa Dolnośląskiego na lata 2022-2025 z perspektywą do roku 2029 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.
10. Mapy topograficzne, zasadnicze i ewidencyjne terenów opracowania.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miejscowości Radochów powiązany jest z następującymi dokumentami:

- 1) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łądek-Zdrój uchwalone uchwałą Nr L/376/10 Rady Miejskiej Łądek-Zdroju z dnia 29 października 2010 r., zmienione uchwałami:

Nr XIII/71/2015 z dnia 31 sierpnia 2015 r., uchwałą Nr XLIX/309/2017 z dnia 30 listopada 2017 r. oraz Uchwałą Nr XX/103/2025 z dnia 29 maja 2025.

- 2) Plan zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego uchwalony przez Sejmik Województwa Dolnośląskiego Uchwałą Nr XIX/482/20 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 16 czerwca 2020 r. w sprawie uchwalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2020 r. poz. 4036).

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządza się w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządzany jest w celu stworzenia podstaw prawnych dla zabudowy terenów.

Aktualnie na terenie gminy obowiązują plany miejscowe sporządzone na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1994 r. Nr 89, poz. 415) oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.).

Do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym do końca jej funkcjonowania (Dz. U. z 1999 r. poz. 139, z późn. zm.) brak było rozporządzeń w sprawie zawartości planu i oznaczeń stosowanych w projekcie planu, stąd plany sporządzone na podstawie ww. ustawy różnią się znacznie od planów sporządzanych aktualnie, głównie treścią ustaleń oraz oznaczeniami. Oznaczenia te nie są jednoznaczne, stąd mogą pojawiać się problemy interpretacyjne. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego sporządzone na podstawie ustawy z 1994 r. nie spełniają szeregu aktualnych wymogów prawnych. Ze względu na skalę opracowania nie są dokładne. Nie dla wszystkich terenów zawierają ustalenia, jakie powinny mieć aktualnie sporządzane plany miejscowe, w tym w szczególności nie dla wszystkich terenów mają ustalone parametry dotyczące: powierzchni biologicznie czynnej, intensywności zabudowy, ilości i sposobu zapewnienia miejsc do parkowania pojazdów, nie zawierają rozróżnienia gminnych dróg publicznych od dróg wewnętrznych, nie zawierają klas publicznych dróg gminnych oraz jednoznacznego przypisania klas dróg drogom powiatowym, nie zawierają wymiarów dróg, nie wskazują obowiązujących linii zabudowy, nie regulują sposobu realizacji zabudowy w odniesieniu do granic działek budowlanych. W związku z tym występują trudności w ich interpretacji, trudności w zakresie inwestowania na tych terenach, trudności w zakresie podziałów gruntów, interpretacji obowiązków gminy i obowiązków innych zarządców dróg w zakresie obsługi komunikacyjnej, uzbrojenia terenu. Plany te były sporządzone przed wejściem w życie szeregu przepisów w zakresie ochrony środowiska oraz ochrony przyrody. Obowiązujące dla znacznej części gminy w/w plany miejscowe ograniczają możliwość realizacji nowej zabudowy. Od czasu sporządzenia planu pojawiły się także nowe potrzeby inwestycyjne, nie zgłaszane przez właścicieli we wnioskach składanych do planu przed rokiem 2004, dlatego systematycznie zmienia się w/w plany. Dla terenu miasta i gminy Łądek-Zdrój obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łądek-Zdrój uchwalone uchwałą Nr L/376/10 Rady Miejskiej Łądko-Zdroju z dnia 29 października 2010 r., zmienione uchwałami: Nr XIII/71/2015 z dnia 31 sierpnia 2015 r., uchwałą Nr XLIX/309/2017 z dnia 30 listopada 2017 r. oraz Uchwałą Nr XX/103/2025 z dnia 29 maja 2025. Plan sporządzany jest zgodnie z obowiązującym studium.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miejscowości Radochów dokonywany jest dla umożliwienia lokalizacji terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN, terenów rolnictwa z zakazem zabudowy RN, tereny dróg dojazdowych KDD; tereny komunikacji drogowej wewnętrznej KR. Łączna powierzchnia terenów objętych planem wynosi ok. 6,58 ha.

W punkcie 3. prognozy wskazano metodę przyjętą w opracowaniu, metody analizy skutków realizacji postanowień zmiany planu.

Prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono przy zastosowaniu metody indukcyjno-opisowej, polegającej na charakterystyce istniejących zasobów środowiska oraz łączeniu w logiczną całość posiadanych informacji o dotychczasowych mechanizmach funkcjonowania środowiska i wskazaniu, jakie potencjalne skutki mogą wystąpić w środowisku w wyniku realizacji ustaleń planu. Posłużono się również metodą porównawczą, wykorzystując wiedzę o funkcjonowaniu środowiska jako całości. Skonfrontowano zaproponowane rozwiązania planistyczne z istniejącymi uwarunkowaniami przyrodniczymi. Prognozę oddziaływania na środowisko przedstawiono w zakresie, jaki umożliwia obecny stan dostępnej informacji o środowisku oraz w tym kontekście - stopień ogólności (lub szczegółowości) ustaleń planu.

W Prognozie przedstawiono wyniki analiz i ocen w formie tekstowej. Załącznikami graficznymi do niniejszej prognozy są rysunki projektu planu.

Ocena skutków realizacji planu

Istotną rolę w kontroli realizacji postanowień projektowanego dokumentu ma Burmistrz Miasta i Gminy Łądek-Zdrój. Zgodnie ze swoimi kompetencjami powinien monitorować bieżący stan zagospodarowania przestrzeni gminy oraz wszelkich niekorzystnych zjawisk mających wpływ na jakość środowiska przyrodniczego, czy rozwój gminy. Burmistrz Miasta i Gminy Łądek-Zdrój powinien monitorować skutki realizacji postanowień dokumentu co najmniej raz w kadencji. Analiza realizacji postanowień dokumentu może się odbywać w każdej chwili, w celu omówienia występującego lub zgłoszonego problemu w zakresie oddziaływania na środowisko, w przypadku braku zgłoszeń problemów analiza powinna odbywać się nie rzadziej niż raz w kadencji. Burmistrz z inicjatywy własnej lub na wniosek podmiotu może przeprowadzić spotkanie, naradę lub wizję lokalną w celu omówienia występującego lub zgłoszonego problemu w zakresie oddziaływania na środowisko. Wynikiem tego typu działania powinno być sprawozdanie z realizacji postanowień projektowanego dokumentu. Na podstawie przeprowadzonej analizy należy sformułować wnioski dotyczące stanu realizacji ustaleń dokumentu, ewentualnych przyczyn braku realizacji poszczególnych jego ustaleń oraz niedostatków samego w zakresie regulacji niekorzystnych zjawisk oddziałujących na stan środowiska oraz niezgodności z wprowadzonymi przepisami odrębnymi. W rezultacie należy określić stopień przydatności dokumentu oraz zakres zagadnień do uregulowania w przypadku zmiany lub sporządzania nowego dokumentu, oraz określić termin, w którym niezbędne jest sporządzenie zmiany części ustaleń lub nowego dokumentu.

Skutki realizacji postanowień projektowanego dokumentu podlegają też ocenom i analizom prowadzonym w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska zgodnie z Ustawą o Inspekcji Ochrony Środowiska. Kontrole przestrzegania przepisów o ochronie środowiska i racjonalnym wykorzystaniu zasobów przyrody prowadzi na terenie m.in. Dolnośląski Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowy Instytut Geologiczny monitorując na bieżąco poszczególne komponenty środowiska, takie jak: powietrze, wody, gleby, klimat akustyczny, promieniowanie elektroenergetyczne i inne w zakresie określonym w przepisach szczególnych. Ponadto kontrole przestrzegania przepisów o ochronie środowiska i racjonalnym wykorzystaniu zasobów przyrody prowadzą instytucje do tego powołane. W kontekście uwarunkowań lokalizacyjnych i ustaleń planu szczególnie istotne jest prowadzenie monitoringu przyrodniczego. Obowiązek prowadzenia monitoringu w Polsce wynika z art. 112 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Zgodnie z art. 112: W ramach państwowego monitoringu środowiska prowadzi się monitoring przyrodniczy różnorodności biologicznej i krajobrazowej. Monitoring przyrodniczy polega na obserwacji i ocenie stanu oraz zachodzących zmian w składnikach różnorodności biologicznej i krajobrazowej, w tym typów siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, ze szczególnym uwzględnieniem typów siedlisk przyrodniczych i gatunków o znaczeniu priorytetowym, a także na ocenie skuteczności stosowanych metod ochrony przyrody.

W związku z dopuszczeniem realizacji indywidualnych rozwiązań w zakresie gospodarki ściekowej należy regularnie przeprowadzać okresowe kontrole dokumentów potwierdzających wywóz nieczystości ze zbiorników bezodpływowych, w tym częstotliwości ich opróżniania.

W punkcie 4. prognozy wskazano oceny stanu i funkcjonowania środowiska, środowisko abiotyczne, i biotyczne

Nazwa JCWP	Jednolita część wód Powierzchniowych - rzeki (europejski kod JCWP)	Jednolita część wód podziemnych (europejski kod JCWPd)	Teren w granicach planu
Biała Łądecka od Kobylicy do ujścia	RW600003121699	GW6000126	tak
Nysa Kłodzka do Ścinawki	RW60000312199	GW6000125	nie
Mąkolnica	RW600003123189	GW6000109	nie
Trująca	RW6000031235129	GW6000109	nie
Raczyna	RW60000312549	GW6000126	nie

Ocena stanu wód na obszarze dorzecza Odry zawarta była w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

W „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” wymieniono obszary do ochrony siedlisk lub gatunków, ustanowionych w ustawie o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. JCWP Biała Łądecka od Kobylicy do ujścia RW600003121699 jest ważna dla obszarów Natura 2000:

- PL.ZIPOP.1393.N2K.PLH020016.H Góry Bialskie i Grupa Śnieżnika,
- PL.ZIPOP.1393.N2K.PLH020096.H Góry Żłote,
- PL.ZIPOP.1393.N2K.PLH020019.H Pasma Krowiarki
- PL.ZIPOP.1393.N2K.PLH020035.H Biała Łądecka.

Monitoringiem jakości **wód powierzchniowych** objęta jest Biała Łądecka.

Zgodnie z Klasyfikacją wskaźników i grup wskaźników w jednolitych częściach wód powierzchniowych rzek i zbiorników zaporowych za rok 2022 i 2023 ustalono dla wód Białej Łądeckiej, w punkcie pomiarowym kod PPK: PL02S1401_1232, Biała Łądecka - m. Żelazno, kod jcwp: PLRW600003121699, nazwa jcwp: Biała Łądecka od Kobylicy do ujścia:

- klasyfikacja elementów biologicznych – klasa 3,
- obserwacje hydromorfologiczne – klasa 2,
- klasa elementów fizykochemicznych (grupa 3.1-3.5) - 2,
- klasyfikacja elementów fizykochemicznych – specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne - klasa 2,
- klasyfikacja stanu/potencjału ekologicznego – dobry potencjał ekologiczny,
- klasyfikacja stanu chemicznego – stan chemiczny poniżej dobrego,
- ocena stanu – zły stan wód.

Monitoring jakości wód podziemnych.

Wg Oceny stanu JCWPd 126 na obszarze dorzecza Odry zawartej w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335): stan chemiczny dobry, stan ilościowy dobry.

W 2022 roku Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, na zlecenie Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska, w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska, przeprowadził monitoring diagnostyczny stanu chemicznego wszystkich 174 jednolitych części wód podziemnych. Próbkę wód podziemnych pobrano w 1404 punktach pomiarowych.

Wyniki oznaczeń terenowych i laboratoryjnych poddano analizie i wyznaczono klasy jakości wód podziemnych w punktach pomiarowych. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. 2019 poz. 2148) klasyfikacja elementów fizykochemicznych stanu wód podziemnych obejmuje pięć następujących klas jakości wód podziemnych:

- I klasa – wody bardzo dobrej jakości,
- II klasa – wody dobrej jakości,
- III klasa – wody zadowalającej jakości,
- IV klasa – wody niezadowalającej jakości,
- V klasa – wody złej jakości.

W Łądku-Zdroju monitoring diagnostyczny w roku 2022 wykazał III klasę jakości wód podziemnych, w Żelaźnie (gmina Kłodzko) monitoring wskazał na II klasę.

Teren objęty sporządzanym planem znajdują się poza strefami ochrony ujęć wody.

Dla obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi na terenie gminy Łądek-Zdrój sporządzono mapy zagrożenia powodziowego. Na mapach zagrożenia powodziowego przedstawiono

- 1) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat)
- 2) obszary szczególnego zagrożenia powodzią;
- 3) obszary obejmujące tereny narażone na zalanie w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia wału przeciwpowodziowego.

Przez obszary szczególnego zagrożenia powodzią – rozumie się:

- a) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat),
- b) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat),
- c) obszary między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przymuliska, o których mowa w art. 224, stanowiące działki ewidencyjne.

Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują zapisy wynikające z przepisów odrębnych (t. j. przepisów Prawo wodne).

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.) na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują zakazy:

- a) gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, oraz prowadzenia przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowania,
- b) lokalizowania nowych cmentarzy.

Zgodnie z art. 77 ust. 3 „Jeżeli nie spowoduje to zagrożenia dla jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi, właściwy organ Wód Polskich może, w drodze decyzji, zwolnić od zakazu, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, określając warunki niezbędne dla ochrony jakości wód.”

Teren objęty planem przedstawiony na załączniku nr 2 znajduje się w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.

Część terenu przedstawiona na załączniku nr 2 jest obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%) - do rzędnej ok. 384,5 m n.p.m. PL-EVRF2007-NH oraz jest obszarem na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%) - do rzędnej ok. 386 m n.p.m. PL-EVRF2007-NH.

Zgodnie z art. 101 pkt 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, ochrona powierzchni ziemi polega na zapobieganiu ruchom masowym ziemi i ich skutkom. Według art. 3 pkt 32a w/w ustawy ruchy masowe ziemi określone zostały jako powstające naturalnie lub na skutek działalności człowieka; osuwanie, spęływanie lub obrywanie powierzchniowych warstw skał, zwietrzliny i gleby.

Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przewiduje uwzględnienie „występowania obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych i określenie „obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych” w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz nakłada obowiązek określenia „granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Ponadto ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska wskazuje starostów jako odpowiedzialnych za prowadzenie rejestru terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których ruchy te występują (art. 110a). Sposób ustanawiania w/w terenów oraz metody, zakres i częstotliwość prowadzenia obserwacji na tych terenach, a także zakres, sposób prowadzenia, formę i układ rejestru został określony w Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 4 grudnia 2020 r. w sprawie informacji dotyczących ruchów masowych ziemi (Dz. U. z 2020 r. poz. 1170).

Tereny objęte planem nie są zagrożone ruchami masowymi.

W punkcie 5. Prognozy opisano cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu. kierunki koniecznych działań w ochronie środowiska.

Zmiana planu jest spójna z nadrzędnymi dokumentami strategicznymi oraz dokumentami sektorowymi na poziomie krajowym jak: Polityka energetyczna Polski do 2040 roku, Polityka Ekologiczna Państwa 2030, Strategiczny Plan Adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030, Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, Strategia rozwoju Województwa Dolnośląskiego do roku 2030, Wojewódzkiego Programu Ochrony Środowiska Województwa Dolnośląskiego na lata 2022-2025 z perspektywą do roku 2029” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030.

W punkcie 6. Prognozy dokonano analizy ustaleń projektu zmiany planu.

Podstawą przystąpienia do sporządzania projektu planu jest Uchwała Nr LXVII/482/2023 Rady Miejskiej Łądko-Zdroju z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miejscowości Radochów. W uchwale tej Rada Miejska Łądko-Zdroju ustaliła zakres wprowadzanych zmian jako zakres nie wymagający zmiany studium. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miejscowości Radochów sporządzany jest dla umożliwienia lokalizacji terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN, terenów rolnictwa z zakazem zabudowy RN, tereny dróg dojazdowych KDD; tereny komunikacji drogowej wewnętrznej KR. Łączna powierzchnia terenów objętych planem wynosi ok. 6,58 ha.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządza się w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały pogrupowane w 3 działach. W dziale 1 zawarte zostały ustalenia ogólne, w dziale 2 ustalenia szczegółowe, a w dziale 3 przepisy przejściowe i końcowe.

W ustaleniach ogólnych zawarto:

- zakres obowiązywania planu,
- ustalenia ogólne dotyczące przeznaczenia, zasad zagospodarowania i zabudowy obszaru objętego ustaleniami planu,
- ustalenia ogólne w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, ochrony przyrodniczej, ochrony przeciwpowodziowej, ochrony stref ujęć wody, ochrony zbiorników wód otwartych, ochrony zbiorników wód podziemnych, zagrożeń związanych z osuwaniem się mas ziemnych, terenów górniczych
- ustalenia ogólne dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej oraz kształtowania przestrzeni publicznych,
- ogólne zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
- ogólne zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości,
- ogólne zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

W ustaleniach szczegółowych określono przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowę terenu.

W przepisach przejściowych i końcowych określono wysokość stawki służącej naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, wykonanie uchwały oraz termin wejścia w życie.

W projekcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wprowadzono następujące funkcje terenów:

- 1) **MN** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) **RN** – teren rolnictwa z zakazem zabudowy;
- 3) **KDD** - teren drogi dojazdowej;
- 4) **KR** – teren komunikacji drogowej wewnętrznej.

W punkcie 7. Prognozy dokonano analizy uwarunkowań lokalnych oraz prognoza zmiany środowiska w wyniku realizacji ustaleń zmiany planu

Obszar opracowania projektu planu obejmuje wybrane tereny w obrębie Radochów. Tereny objęte planem przedstawione są na dwóch załącznikach graficznych do uchwały. Planem objęto teren częściowo zlokalizowany na obszarach podlegających ochronie przyrody, głównie teren rolniczy. Teren objęty miejscowym planem jest zgodny z przeznaczeniem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania

przestrzennego. Część terenu objęta planem przeznaczona pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wymaga uzyskania zgody na przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne.

Projekt planu wprowadza na terenach przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną MN, na których planuje się wybudowanie około 35 nowych budynków mieszkalnych i gospodarczych uzupełniających istniejącą zabudowę. Część terenu przeznacza się pod teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren dróg wewnętrznych, teren dróg dojazdowych.

Plan określa podstawowe warunki zagospodarowania terenu, wynikające z potrzeb ochrony środowiska i gospodarowania zasobami przyrody. Potrzeba ochrony środowiska – obowiązek ochrony powierzchni ziemi, gleb, powietrza, wód podziemnych i powierzchniowych – wynika z polityki ekologicznej kraju, obowiązków określonych w przepisach odrębnych regulujących politykę ekologiczną oraz planu zagospodarowania przestrzennego województwa i programów ochrony środowiska na poziomie wojewódzkim, powiatowym i lokalnym. Plan miejscowy ustala warunki i zasady ochrony środowiska w zakresie, w jakim leży to w kompetencji rady gminy.

W punkcie 8 Prognozy opisano potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji zmiany planu.

W punkcie 9. Prognozy opisano rozwiązania mające na celu ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko i zdrowie ludzi. Zastosowanie wskazanych rozwiązań przyczyni się do eliminowania lub ograniczenia negatywnego wpływu inwestycji na środowisko i zdrowie ludzi.

W punkcie 10. Prognozy opisano istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji zapisów zmiany planu.

Art. 51 ust. 2 pkt 2 ustawy będącej podstawą dla sporządzenia prognozy stwierdza, że istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu należy rozpatrywać w szczególności w kontekście obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliższe obszary podlegające ochronie przyrody to Śnieżnicki Park Krajobrazowy, Obszar Natura 2000 PLH020096.H Góry Złote oraz PLH020035.H Biała Łądecka. Na terenie gminy nie występują problemy ochrony środowiska, które powodowałyby znaczące w skali gminy ograniczenie w dysponowaniu przestrzenią. Projektowane w planie zmiany zagospodarowania terenu gminy nie kolidują z głównymi kierunkami w kształtowaniu środowiska gminy. Realizacja zapisów planu będzie następowała etapami. W przypadku planowania przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jego ewentualna realizacja będzie następowała po przeprowadzeniu procedury w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia.

Istotnym problemem środowiska jest zły stan części JCWP. Teren objęty planem, nie znajduje się w strefach ochronnych ujęć wody, nie znajdują się w strefach ochronnych wód otwartych, nie są ustanowione terenami górniczymi, nie znajdują się w granicach udokumentowanych złóż kopalin, nie znajdują się w obrębie GZWP.

Realizacja sporządzanego planu poprzez brak nawożenia terenów oraz odprowadzanie wód opadowych i roztopowych na powierzchnie biologicznie czynne nie spowoduje pogorszenie stanu wód.

Istotnym problemem ochrony środowiska na terenie całego województwa jest zły stan powietrza. Gmina przyjęła Uchwałą Nr XXIV.149.2016 r. Rady Miejskiej Łądko-Zdroju „Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Łądek-Zdrój”. Celem planu gospodarki niskoemisyjnej jest określenie, na podstawie analizy aktualnego stanu gospodarki energetycznej na obszarze gminy działań zmierzających do redukcji zużycia energii, zwiększenia wykorzystania źródeł odnawialnych, a tym samym przeobrażenia istniejącej gospodarki w gospodarkę niskoemisyjną. Istotnym elementem tego opracowania jest ekologiczna ocena zaplanowanych działań, wraz z określeniem ich efektywności. Działania te przyczynią się do osiągnięcia celów określonych przez Unię Europejską w pakiecie klimatyczno - energetycznym do roku 2030.

W punkcie 11. Prognozy opisano obszary objęte przewidywanym znaczącym oddziaływaniem na środowisko i ludzi w wyniku realizacji ustaleń zawartych w zmianie planu.

Na terenach objętych sporządzanym planem nie występują problemy w zakresie ochrony środowiska takie jak: osuwanie się mas ziemnych, nie ma stref ochronnych ujęć wody, nie ma zbiorników wód powierzchniowych.

Teren objęty planem położony jest częściowo na obszarach objętych formami ochrony przyrody. Przy zachowaniu odrębnych przepisów prawa plan nie spowoduje:

- pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych i siedlisk roślin i zwierząt dla których ochrony wyznaczono obszary Natura 2000,
- nie wpłynie negatywnie na gatunki, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000,
- nie pogorszy integralności obszarów Natura 2000 i nie pogorszy powiązań z innymi obszarami,
- nie spowoduje negatywnego oddziaływania na stan przyrody na tym obszarach.

Ze względu na Obszar Natura 2000 znajdujący się w sąsiedztwie, planując przeznaczenie terenów wzięto pod uwagę bliskość tego obszaru. W projekcie planu nie przewiduje się przedsięwzięć, które mogą mieć negatywny wpływ na spójność i integralność Obszaru Natura 2000 Biała Łądecka i Góry Złote. Nie planuje się przedsięwzięć, które mogą zagrażać siedliskom i gatunkom wymienionym w standardowym formularzu danych podlegającym ochronie na tym obszarze. Lokalizacja przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko musi być poprzedzona postępowaniem w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Jak duże może to być oddziaływanie zostanie to rozstrzygnięte na etapie wydawania decyzji środowiskowej. Lokalizacje nowych przedsięwzięć muszą być ustalane z uwzględnieniem przepisów odrębnych, dotyczących między innymi ochrony środowiska, zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, wymogów lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, co stanowi dodatkowe zabezpieczenie przed degradacją środowiska.

W punkcie 12. Prognozy opisano rozwiązania alternatywne.

Na etapie sporządzania planu przeprowadzono analizę zgodności projektowanego przeznaczenia z obowiązującym studium. Wstępną koncepcję rozwiązań planu przedstawiono do konsultacji pracownikom urzędu gminy, którzy znając oczekiwania właścicieli gruntów aktywnie włączyli się w proces twórczy. Przedmiotem opiniowania i uzgodnień jest efekt finalny wspólnych prac zespołu projektowego oraz pracowników urzędu gminy, a także Komisji Architektoniczno – Urbanistycznej. Przygotowywanie innych oddzielnych propozycji planistycznych rozwiązań alternatywnych uznano za nie wnoszące nowych jakości do projektowanego opracowania. Przedstawione rozwiązania projektowe zawierają szereg rozwiązań, które najmniej mogą kolidować ze środowiskiem.

W punkcie 13. Prognozy opisano transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Pojęcie transgranicznego oddziaływania odnosi się jedynie do przepływu zanieczyszczeń przez granicę państwową. Realizacja ustaleń planu nie przyczyni się do powstawania oddziaływań transgranicznych.

Oświadczenie kierującego zespołem o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2, stanowiące załącznik do prognozy.

Zgodnie z art. 74a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jako kierująca zespołem sporządzającym prognozę do „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miejscowości Radochów” świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia oświadczam, że ukończyłam, w rozumieniu przepisów o szkolnictwie wyższym jednolite studia magisterskie i posiadam co najmniej 3-letnie doświadczenie w pracach w zespołach przygotowujących prognozy oddziaływania na środowisko, oraz brałam udział w przygotowaniu co najmniej 5 prognoz oddziaływania na środowisko.



mgr inż. Anna Połatyńska