

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści: Burmistrz Łądko-
Zdroju

Zarządzenie Nr 0050.229.2025
Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 06.11.2025 r. w
sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy

**Wykaz Nr IF.6845.9R.2025.411 Burmistrza Łądko - Zdroju
z dnia 06 listopada 2025 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Nr działki arkusze mapy	Klasyfikacja nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	Łądek-Zdrój obręb Zatorze	KW SW1K/00095987/3	1,4330 do dzierżawy: 1,4330	38/1 (AM-1)	RIIb-0,6000 RIVa-0,3300 RIVb-0,4523 RV-0,0507	2R- tereny upraw rolniczych	3 lata	540 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832). Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko – Zdroju.
		KW SW1K/00095987/3	0,8393 do dzierżawy 0,8393	38/2 (AM-1)	RIVb-0,4247 RV-0,2373 ŁV-0,1773			
		KW SW1K/00095987/3	0,8060 do dzierżawy 0,8060	40 (AM-1)	RIIb-0,2690 RIVa-0,1500 RIVb-0,2310 RV-0,1560			
		KW SW1K/00095987/3	0,7264 do dzierżawy 0,7264	41/2 (AM-1)	RIIb-0,2840 RIVa-0,1414 RIVb-0,1793			

		KW SW1K/00013881/2	1,7447 do dzierżawy 1,7447	42 (AM-10)	RV-0,1217 RIIb-1,3977 RIVa-0,3470			
		Razem:	5,5494					
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							
2.	obręb Zatorze	KW SW1K/00096325/2	0,6991 do dzierżawy: 0,6991	233 (AM-2)	ŁIV-0,6991	4US – tereny sportu i rekreacji	3 lata	540 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832). Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądką – Zdroju.
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							

3.	Obręb Stójków	KW SW1K/0001042/2	2,9400 do dzierżawy: 1,9000	145 (AM-1)	ŁV- 0,0900 ŁVI- 0,4600 PsVI-0,5700 RVI-0,7800	KL-Istniejące lub planowane drogi publiczne klasy drogi lokalnej. Niezbędna infrastruktura RO- produkcja rolna, łąki pastwiska	3 lata	540 zł/ha//rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów I usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832). Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądką – Zdroju.
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							
4.	Obręb Skrzynka	KW SW1K/00094094/9	2,2100 do dzierżawy: 2,2100	146 (AM-2)	RIVb-0,8500 RV- 0,9900 RVI- 0,3700	RO- Produkcja rolna łąki, pastwiska, nieużytki	3 lata	540 zł/ha//rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów I usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832). Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądką – Zdroju.
		KW SW1K/00094094/9	1,0900 do dzierżawy 0,6300	152/1 (AM-2)	RV-0,5500 PsIV-0,0800			
		KW SW1K/00094094/9	0,5000 do dzierżawy 0,5000	187 (AM-2)	ŁIII-0,2300 ŁIV-0,2400 RIVb- 0,0300			
		Razem	3,3400					
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							

5.	Obręb Trzebieszowice	KW SW1K/00095629/6	0,9700 do dzierżawy: 0,9700	599 (AM-4)	ŁIV-0,1800 RIV-0,7900	R- tereny rolnicze	3 lata	540 zł/ha//rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Łądku – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów I usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832). Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądku – Zdroju.	
		KW SW1K/00095629/6	1,9900 do dzierżawy 1,9900	842 (AM-2)					PsIII-0,0700 RIVa-0,5900 RIVb-1,3300
		Razem		2,9600					
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne								

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 06 listopada 2025 r. do dnia 27 listopada 2025 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie codziennej www.monitorurzedowy.pl oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści:
Burmistrz Łądku-Zdroju
Tomasz Nowicki

podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Elżbieta Traczuk
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska-Mlak
Data wytworzenia:	06.11.2025 r.

