

ZARZĄDZENIE NR 0050.230.2025
BURMISTRZA ŁĄDKA ZDROJU

z dnia 6 listopada 2025 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenia czynszu dzierżawnego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153.), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Burmistrz Łądku - Zdroju wyraża zgodę na przeznaczenie do dzierżawy niżej opisanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Łądek - Zdrój:

Łądek – Zdrój, obręb: Zatorze

- **dz. 80/2 (AM-3)** o powierzchni całkowitej 19228 m², dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00048039/9.

Łądek – Zdrój, obręb: Stary Zdrój

- **dz. 446/9 (AM-12)** o powierzchni całkowitej 1788 m², w części o powierzchni 97,68 m², dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00046664/5.

Łądek – Zdrój, obręb: Nowy Zdrój

- **dz. 241/2 (AM-12)** o powierzchni całkowitej 251 m², w części o powierzchni 74 m², dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00096833/6

na warunkach określonych w Wykazie nr IF.6845.9D.2025.411 z dnia 06 listopada 2025 roku

2. Ustala się wysokość czynszu dzierżawnego za nieruchomość położoną w Łądku-Zdroju w obrębie Zatorze oznaczoną geodezyjnym numerem 80/2 (AM-3) w kwocie 10,00 zł miesięcznie (słownie: dziesięć zł. 00/100) do czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza Zastępcy
Burmistrza Łądku-Zdroju

Kazimierz Szkudlarek