

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna Burmistrz Łądko-Zdroju

Zarządzenie Nr 0050.189.2025
Burmistrza Łądko-Zdroju z dnia 22 września 2025 r.
w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy

Wykaz nr IF.7151.6.2025.408
Burmistrza Łądko-Zdroju z dnia 22.09.2025 r.
w sprawie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

Burmistrz Łądko-Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa lokalu (m²)	Nr działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czas trwania dzierżawy	Stawa czynszu dzierżawnego oraz inne koszty
1.	Łądek-Zdrój obręb Stare Miasto	KW SW1K/00097603/2	21,55 m²	159/2	7 MWU – przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.	3 lata	Wysokość czynszu zgodnie z Zarządzeniem nr 0050.36.2014 r. Burmistrza Łądko-Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawienie nieruchomości na cele nierolnicze. Do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.
							Opis nieruchomości: Przedmiotem dzierżawy jest lokal użytkowy B położony w budynku przy ul. Rynek 9 Łądku-Zdroju o łącznej powierzchni 21,55 m². Lokal przeznaczony do dzierżawy na cele prowadzenia działalności usługowo-handlowej. Lokal zostaje przeznaczony do dzierżawy na okres 3 lat.
2.	Łądek-Zdrój obręb Stare Miasto	KW SW1K/00053594/5	41,72 m²	242/6	19 MU– przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej oraz mieszkaniowo-usługowej	1 rok	Wysokość czynszu zgodnie z Zarządzeniem nr 0050.36.2014 r. Burmistrza Łądko-Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawienie nieruchomości na cele nierolnicze. Do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.
							Opis nieruchomości: Przedmiotem dzierżawy jest lokal użytkowy 1B położony w budynku przy ul. Kłodzkiej 1 w Łądku-Zdroju o łącznej powierzchni 41,72 m². Lokal przeznaczony jest do dzierżawy na cele usługowe. Lokal zostaje przeznaczony do dzierżawy na okres 1 roku.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. do dnia 13.10.2025 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku-Zdroju, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w gazecie codziennej www.monitorurzedowy.pl oraz na stornach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć
podłużna o treści „Z upoważnienia Burmistrza
Zastępcy Burmistrza Łądku-Zdroju
Kazimierz Szkudlarek ”-podpis nieczytelny

Informację wytworzyła:	Iwona Kowalczyk
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska-Mlak
Data wytworzenia:	22.09.2025