

Projekt

z dnia 13 sierpnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDRÓJU**

z dnia 21 sierpnia 2025 r.

w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292) oraz § 2 uchwały nr LXVII/488/2023 Rady Miejskiej Łądek-Zdrój z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie przyjęcia zasad finansowania z budżetu Gminy Łądek-Zdrój wydatków na opiekę nad zabytkami (tj. Dz. U. Woj. Dol. z 2023 r., poz. 5140 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Udziela się dotacji:

- 1) Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Kościuszki 10, 57-540 Łądek-Zdrój w wysokości 60 616,50 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy sześćset szesnaście złotych 50/100) z przeznaczeniem na realizację prac polegających na wykonaniu izolacji termicznej ścian fundamentowych oraz drenażu opaskowego budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Kościuszki 10 wpisanego do ewidencji zabytków, zgodnie z opisem prac zawartym we wniosku o przyznanie dotacji na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku;
- 2) Właścicielowi nieruchomości przy ul. Wiejskiej 39, 57-540 Łądek-Zdrój w wysokości 73 683,48 zł (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące sześćset osiemdziesiąt trzy złote 48/100) z przeznaczeniem na realizację prac polegających na wymianie stolarki okiennej, skuciu tynków oraz demontażu ścian działowych budynku przy ul. Wiejskiej 39 wpisanego do ewidencji zabytków, zgodnie z opisem prac zawartym we wniosku o przyznanie dotacji na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku;
- 3) Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Kościuszki 62-64, 57-540 Łądek-Zdrój w wysokości 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) z przeznaczeniem na realizację prac polegających na remoncie klatek schodowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Kościuszki 62-64 wpisanego do ewidencji zabytków, zgodnie z opisem prac zawartym we wniosku o przyznanie dotacji na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku;
- 4) Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Kościuszki 68, 57-540 Łądek-Zdrój w wysokości 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) z przeznaczeniem na realizację prac polegających na wykonaniu izolacji termicznej ścian fundamentowych oraz drenażu opaskowego budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Kościuszki 68 wpisanego do ewidencji zabytków, zgodnie z opisem prac zawartym we wniosku o przyznanie dotacji na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku;
- 5) Właścicielowi nieruchomości przy ul. Zamenhofska 5/1, 57-540 Łądek-Zdrój w wysokości 35 165,19 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy sto sześćdziesiąt pięć złotych 19/100) z przeznaczeniem na realizację prac polegających na wymianie stolarki okiennej w lokalu nr 1 przy ul. Zamenhofska 5 wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/4321/1332/Wł, zgodnie z opisem prac zawartym we wniosku o przyznanie dotacji na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku;
- 6) Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Zdrojowej 32, 57-540 Łądek-Zdrój w wysokości 30 000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych) z przeznaczeniem na realizację prac polegających na remoncie elewacji bocznej do wysokości 3m budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Zdrojowej 32 wpisanego do ewidencji zabytków, zgodnie z opisem prac zawartym we wniosku o przyznanie dotacji na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku;
- 7) Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Słodowej 17, 57-540 Łądek-Zdrój w wysokości 84 892,14 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery tysiące osiemset dziewięćdziesiąt dwa złote 14/100) z przeznaczeniem na realizację prac polegających na wykonaniu przeszycia uszkodzonej ściany oraz wymianie uszkodzonego stropu na poziomie parteru w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Słodowej 17 wpisanego do ewidencji zabytków,

zgodnie z opisem prac zawartym we wniosku o przyznanie dotacji na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku;

- 8) Wspólnocie Mieszkaniowej Trzebieszowice 107, 57-540 Łądek-Zdrój w wysokości 9 914,81 zł (słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset czternaście złotych 81/100) przeznaczaniem na realizację prac polegających na położeniu nowych tynków w pomieszczeniach piwnicznych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Trzebieszowice 107 wpisanego do ewidencji zabytków, zgodnie z opisem prac zawartym we wniosku o przyznanie dotacji na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku;
- 9) Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Słodowej 39, 57-540 Łądek-Zdrój w wysokości 64 711,40 zł (słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące siedemset jedenaście złotych 40/100) z przeznaczeniem na realizację prac polegających na wzmocnieniu fundamentów i ścian zewnętrznych, remont stropów, tynków w piwnicy, klatki schodowej na poziomie parteru oraz remont elewacji (okładziny cokołu) w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Słodowej 39 wpisanego do ewidencji zabytków, zgodnie z opisem prac zawartym we wniosku o przyznanie dotacji na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku;
- 10) Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Słodowej 14, 57-540 Łądek-Zdrój w wysokości 46 777,22 zł (słownie: czterdzieści sześć tysięcy siedemset siedemdziesiąt siedem złotych 22/100) z przeznaczeniem na realizację prac polegających na remoncie klatki schodowej wraz z wymianą instalacji elektrycznej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Słodowa 14 wpisanego do ewidencji zabytków, zgodnie z opisem prac zawartym we wniosku o przyznanie dotacji na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku;
- 11) Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Słodowej 13, 57-540 Łądek-Zdrój w wysokości 71 943,50 zł (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset czterdzieści trzy złote 50/100) z przeznaczeniem na realizację prac polegających na remoncie elewacji na poziomie parteru wraz z renowacją stolarki drzwiowej, wymianą stolarki okiennej piwnicznej oraz remontem klatki schodowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Słodowej 13 wpisanego do ewidencji zabytków, zgodnie z opisem prac zawartym we wniosku o przyznanie dotacji na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku;
- 12) Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Słodowej 23, 57-540 Łądek-Zdrój w wysokości 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) z przeznaczeniem na realizację prac polegających na wzmocnieniu bocznej podziemnej ściany, wymianie drzwi na elewacji tylnej, remoncie klatki schodowej oraz remoncie piwnicy w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Słodowej 23 wpisanego do ewidencji zabytków, zgodnie z opisem prac zawartym we wniosku o przyznanie dotacji na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku;
- 13) Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Słodowej 35, 57-540 Łądek-Zdrój w wysokości 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) z przeznaczeniem na realizację prac polegających na wykonaniu hydroizolacji poziomej elewacji frontowej wraz z remontem elewacji na poziomie pierwszej kondygnacji, remoncie piwnicy oraz klatki schodowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Słodowej 35 wpisanego do ewidencji zabytków, zgodnie z opisem prac zawartym we wniosku o przyznanie dotacji na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku;
- 14) Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Słodowej 31, 57-540 Łądek-Zdrój w wysokości 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) z przeznaczeniem na realizację prac polegających na przebudowie stropu na poziomie parteru, remoncie klatki schodowej na poziomie parteru oraz remoncie elewacji na poziomie pierwszej kondygnacji w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Słodowej 31 wpisanego do ewidencji zabytków, zgodnie z opisem prac zawartym we wniosku o przyznanie dotacji na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku.
- 15) Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Słodowej 11, 57-540 Łądek-Zdrój w wysokości 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) z przeznaczeniem na realizację prac polegających na remoncie tylnej elewacji na poziomie parteru wraz z wymianą drzwi zewnętrznych, renowacji drzwi frontowych, montażu stolarki okiennej piwnicznej, remoncie piwnicy wraz z remontem klatki schodowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Słodowej 11 wpisanego do ewidencji zabytków, zgodnie z opisem prac zawartym we wniosku o przyznanie dotacji na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku.

§ 2. Szczegółowe warunki udzielenia dotacji i jej rozliczenia zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy Gminą Łądek-Zdrój a poszczególnymi Wspólnotami Mieszkaniowymi oraz właścicielami nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądka-Zdroju.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Łądką-Zdroju

Sebastian Łukasiewicz

Uzasadnienie

Uchwałą nr LXVII/488/2023 z dnia 31 sierpnia 2023 r. Rada Miejska Łądko-Zdrój określiła zasady finansowania z budżetu Gminy Łądek-Zdrój wydatków na opiekę nad zabytkami.

Złożone wnioski o udzielenie dotacji z budżetu Gminy Łądek-Zdrój na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku na rok 2025, pod względem merytorycznym i formalnym zostały zweryfikowane przez Komisję powołaną Zarządzeniem nr 0050.85.2025 Burmistrza Łądko-Zdrój z dnia 06 maja 2025 r.

Właściciele zabytków ujęci w uchwale złożyli wnioski wraz z kompletem dokumentów i spełniają warunki określone w uchwale z dnia 31 sierpnia 2023 r., w związku z czym zostały uznane za zasadne.

W budżecie Gminy dotacja na zabytki, na rok 2025 wynosi 2 000 000,00 (słownie: dwa miliony złotych).