

Projekt

z dnia 13 sierpnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 21 sierpnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 262/6 i 285/12 położonych w Łądku-Zdroju obręb Stare Miasto

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Miejska Łądku-Zdroju uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 262/6 i 285/12 położonych w Łądku-Zdroju obręb Stare Miasto.

§ 2. Granice opracowania obejmują obszar wskazany na załączniku r 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądku-Zdroju.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Łądku-Zdroju

Sebastian Łukasiewicz

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej Łądek-Zdroju

z dnia 21 sierpnia 2025 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy do zadań własnych gminy.

Stosownie do art. 14 ust. 4 powyższej ustawy, uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek wójta, burmistrza, prezydenta miasta.

Niniejszą uchwałą objęty jest teren obejmujący działkę nr 262/6 położoną w Łądku-Zdroju obręb Stare Miasto o pow. 0,1473 ha oraz działkę nr 285/12 położoną w Łądku-Zdroju obręb Stare Miasto o pow. 0,7443 ha. Uchwalenie planu dla przedmiotowych działek ma na celu umożliwienie realizacji na niej usług w tym usług oświaty. Obecnie obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie dopuszcza realizacji samodzielnej funkcji usług.

Realizacja niniejszej uchwały wiązać się będzie z wydatkowaniem środków finansowych związanych z przygotowaniem projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przez osobę do tego uprawnioną.

Burmistrz Łądku-Zdroju

Tomasz Nowicki