

Ważna informacja dla nieruchomości niezamieszkałych

Informujemy, że Rada Miejska Łódka-Zdroju na sesji w dniu 26 czerwca 2025 r. podjęła uchwałę nr XXI/112/2025 w sprawie przejęcia obowiązku odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.

Oznacza to, że **od dnia 1 kwietnia 2026 r.** Gmina Łódka-Zdrój odbierać będzie odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.

Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, którzy:

- **NIE CHCĄ** być włączeni do gminnego systemu - w terminie 60 dni od dnia ogłoszenia uchwały tj. **do dnia 10 września 2025 r.** mogą złożyć Burmistrzowi Łódka-Zdroju pisemne oświadczenie o wyłączeniu się z systemu odbierania odpadów komunalnych zorganizowanego przez gminę na podstawie w/w uchwały (w oświadczeniu właściciel nieruchomości wskazuje przedsiębiorcę, z którymi zawarł umowę oraz dołącza do oświadczenia kopię tej umowy, pod rygorem nieskuteczności oświadczenia),
- **CHCĄ** być włączeni do systemu - nie muszą składać żadnego oświadczenia, ale należy pamiętać, żeby w odpowiednim czasie wypowiedzieć obecnie zawartą umowę na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych, a do 1 kwietnia 2026 r. złożyć tutejszemu organowi deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami każdy wytwórca odpadów komunalnych obowiązany jest je segregować. W związku z powyższym właściciele nieruchomości niezamieszkałych, tak samo jak właściciele nieruchomości zamieszkałych, mają obowiązek segregowania i zadeklarowania odbioru każdej z pięciu frakcji odpadów komunalnych (papier, szkło, tworzywa sztuczne i metale, bioodpady i zmieszane odpady komunalne).

Właściciel nieruchomości może zadeklarować do odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych pojemniki o pojemności 120 l, 240 l lub 1100 l. Miesięczna opłata stanowić będzie iloczyn zadeklarowanej liczby pojemników o określonej pojemności oraz stawki

określonej w uchwale Rady Miejskiej Łódka-Zdroju. Przez zadeklarowaną ilość pojemników rozumie się iloczyn liczby pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych oraz liczbę ich opóźnień.

Stawki opłat zostały określone Uchwałą nr XXI/114/2025 Rady Miejskiej Łódka-Zdroju z dnia 26 czerwca 2025 r. w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik (Dz. Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 11.07.2025 r., poz. 3247) i wynoszą:

- 18,00 zł za pojemnik o pojemności 120 l;
- 35,00 zł za pojemnik o pojemności 240 l;
- 160,00 zł za pojemnik o pojemności 1100 l;

a w przypadku stwierdzenia braku segregacji odpadów będą to stawki odpowiednio

- 36,00 zł za pojemnik o pojemności 120 l;
- 70,00 zł za pojemnik o pojemności 240 l;
- 320,00 zł za pojemnik o pojemności 1100 l.

Oświadczenie dostępne jest w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta i Gminy Łódka-Zdrój, pokój nr. 1 oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) Urzędu Miasta i Gminy Łódka-Zdrój w zakładce gospodarka odpadami/nieruchomości niezamieszkałe.