

UCHWAŁA NR XX/108/2025
RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDROJU

z dnia 29 maja 2025 r.

o zmianie uchwały w sprawie wprowadzenia programu Mieszkanie za remont

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz., 1456 ze zm.) oraz art. 21 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 725), Rada Miejska Łądko-Zdrój uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale nr XII/61/2024 Rady Miejskiej Łądko-Zdrój z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie wprowadzenia programu za remont wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 6 ust. 1 pkt 4) otrzymuje brzmienie:

"4) jest osobą zamieszkałą na terenie Gminy Łądek-Zdrój;"

2. § 15 otrzymuje brzmienie:

"§ 15 W przypadku rezygnacji przez Wnioskodawcę z zawarcia umowy najmu zasady zwrotu kosztów określone będą w porozumieniu o którym mowa w § 4"

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądko-Zdrój.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Łądko-Zdrój

Sebastian Łukasiewicz

Uzasadnienie

Uchwałą nr XVIII/93/2025 Rady Miejskiej Łódka-Zdroju z dnia 24 kwietnia 2025 r. wprowadzone zostały zmiany do uchwały nr XII/61/2024 Rady Miejskiej Łódka-Zdroju z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie wprowadzenia programu Mieszkanie za remont.

W związku z uwagami Wydziału Nadzoru Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego do zapisów § 6 ust. 1 pkt 4 oraz § 15 w/w uchwały konieczne jest dokonanie stosownych zmian.

Zakwestionowany został zapis § 6 ust. 1 pkt 4 uznając, iż obecny zapis (uprawniający do skorzystania z programu przez osoby zamieszkujące teren gminy co najmniej od roku) stanowi naruszenie prawa. Zmiana ma na celu rozszerzenie katalogu osób, które mogą skorzystać z programu Mieszkanie za remont.

Zmiana § 15 dotyczy kwestii rozliczeń, które powinny być uregulowane w porozumieniu o którym mowa w § 4 uchwały a nie w uchwale podlegającej zmianie.

W związku z powyższym uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.

z up. Burmistrza Łódka-Zdroju
Zastępcą Burmistrza

Kazimierz Szkudlarek