

UCHWAŁA NR XX/107/2025
RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDROJU

z dnia 29 maja 2025 r.

w sprawie ustalenia kierunków działania dla Burmistrza Łądko-Zdroju w sprawie opracowania, przyjęcia i wdrożenia do realizacji planów związanych usuwaniem skutków powodzi z września 2024 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zmianami), Rada Miejska Łądko-Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się kierunki działania dla Burmistrza Łądko-Zdroju, polegające na opracowaniu, przyjęciu i wdrożeniu następujących programów:

- 1) programu działań inwestycyjnych w zakresie odbudowy zniszczonej przez powódź z września 2024 r. na obszarze Gminy Łądek-Zdrój infrastruktury technicznej (w szczególności dróg, chodników, mostów, sieci wodnych i kanalizacyjnych, oczyszczalni ścieków) oraz substancji mieszkaniowej ze wskazaniem terminów realizacji i kosztów;
- 2) programu działań w zakresie rewitalizacji zniszczonych przez powódź bądź opuszczonych i niezagospodarowanych budynków położonych w Gminie Łądek-Zdrój;
- 3) programu zamiany i sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Łądek-Zdrój położonych poza strefą zalewową na rzecz osób, których budynki mieszkalne położone w strefie zalewowej zostały zniszczone przez powódź.

§ 2. Zobowiązuje się Burmistrza Łądko-Zdroju do przedłożenia opisanych w § 1 ust. 1 - 3 niniejszej uchwały programów Radzie Miejskiej oraz podania ich do publicznej wiadomości w terminie dwóch miesięcy od podjęcia niniejszej uchwały.

§ 3. W przypadku zaistnienia jakichkolwiek wątpliwości natury interpretacyjnej zapisy zawarte w niniejszej uchwale należy rozumieć wyłącznie oraz jedynie jako wytyczną, zalecenie, sugestię, cel, priorytet czy też wskazówkę o charakterze ogólnym, skierowane przez Radę Miejską Łądko-Zdroju do Burmistrza Łądko-Zdroju.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądko-Zdroju.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Łądko-Zdroju

Sebastian Łukasiewicz

Uzasadnienie

Zgodnie z informacją Pełnomocnika Wojewody Dolnośląskiego ds. usuwania skutków powodzi Gmina Łądek-Zdrój otrzymała na cel związany z usuwaniem skutków powodzi kwotę ok. 120 mln. zł. (sto dwadzieścia milionów złotych), najwięcej spośród gmin poszkodowanych w powodzi września 2024 r.

Do dnia podjęcia niniejszej uchwały brak jest spójnego i jednolitego programu odbudowy popowodziowej Gminy Łądek-Zdrój. Działania podejmowane przez Burmistrza Łącka-Zdroju i jego zastępcę, który jest bezpośrednio odpowiedzialny za inwestycje, w ocenie Rady Miejskiej są chaotyczne, niejednolite i szczątkowe. Burmistrz Łącka-Zdroju nie zareagował na rezolucję Rady Miejskiej Łącka-Zdroju i do dnia dzisiejszego nie powołał Zespołu ds. Odbudowy Gminy Łądek-Zdrój po powodzi we wrześniu 2024 r.

Podejmowane dotychczas działania przez Burmistrza i jego zastępcę, Rada Miejska ocenia w tym zakresie negatywnie.

Brak jest wyznaczonych priorytetów, terminów realizacji kluczowych zadań, a realizacja już rozpoczętych inwestycji często zostaje wydłużana. Odpowiedzialność za nadzór i odbiory wykonanych robót budowlanych przerzucane są na Radę Miejską Łącka-Zdroju.

Brak jest skutecznych działań Burmistrza Łącka-Zdroju dotyczących przyspieszenia odbudowy dróg i mostów będących własnością Powiatu Kłodzkiego i Województwa Dolnośląskiego.

Osoby poszkodowane przez powódź są traktowane w sposób zróżnicowany. Burmistrz nie korzysta z narzędzi prawnych zwartych w ustawie o gospodarowaniu nieruchomościami m.in. dotyczących ogłaszania przetargów ograniczonych na sprzedaż nieruchomości do osób poszkodowanych w powodzi. Brak jest działań Burmistrza Łącka-Zdroju dotyczących przejęcia nieruchomości należących do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolniczego.

Opracowanie wskazanych w uchwale programów ma celu usystematyzowanie i zdecydowane przyspieszenie działań w zakresie odbudowy naszej Gminy rozumianej jako terytorium ale też jako Wspólnota Samorządowa. Konieczne też jest, w opinii Rady Miejskiej, przedstawienie tak opracowanych programów mieszkańcom, aby również oni mogli wypowiedzieć się w tym zakresie i uczestniczyć w programach odbudowy Naszej Małej Ojczyzny. Rada Miejska mając na uwadze powyższe uważa za konieczne podjęcie przedmiotowej uchwały.