

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2213 ze zm.) Burmistrz Łądką-Zdroju podaje do publicznej wiadomości:

**INFORMACJA
BURMISTRZA ŁĄDKA – ZDROJU
z dnia 04 kwietnia 2025 roku
o wynikach przeprowadzonego przetargu nieograniczonego
na dzierżawę nieruchomości gminnej**

Burmistrz Łądką – Zdroju informuje, że dnia 27 marca 2025 roku w Urzędzie Miasta i Gminy w Łądku – Zdroju zamknięto I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w obrębie Stójków oznaczonej geodezyjnym numerem działki: 181 o pow. 1,69 ha, w tym: ŁV-1,01, ŁVI-0,68 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00067110/0, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.4R.2025.411 z dnia 24.02.2025 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła 912,60 zł (słownie: dziewięćset dwanaście zł 60/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2023 r., poz. 955 ze zm.).

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło 3 oferentów, do licytacji przystąpiło 2 oferentów. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 932,60 zł (słownie: dziewięćset trzydzieści dwa zł 60/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Pana Michała Piszczek.

Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni, t j, od dnia 04 kwietnia 2025 r. do dnia 11 kwietnia 2025 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju, przy ul. Rynek 31, a także na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce: nieruchomości komunalne.

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści:
BURMISTRZ ŁĄDKA - ZDROJU
Tomasz Nowicki
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Ewelina Gajewska
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska-Mlak
Data wytworzenia:	04.04.2025 r.