

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2213 ze zm.) Burmistrz Łądku-Zdroju podaje do publicznej wiadomości:

INFORMACJA
BURMISTRZA ŁĄDKA – ZDROJU
z dnia 05 grudnia 2024 roku
o wynikach przeprowadzonego przetargu nieograniczonego
na dzierżawę nieruchomości gminnej

Burmistrz Łądku – Zdroju informuje, że dnia 27 listopada 2024 roku w Urzędzie Miasta i Gminy w Łądku – Zdroju zamknięto przetargi nieograniczone na dzierżawę nieruchomości:

I. I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w obrębie Radochów oznaczonej geodezyjnym numerem działki: 502/1 (AM-1) o pow. 0,57 ha, w tym: RIVb-0,44, ŁIV-0,090, RIVa-0,040 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00095826/7, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.13R.2024.411 z dnia 25.10.2024 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła 307,80 zł (słownie: trzysta siedem zł 80/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2023 r., poz. 955 ze zm.).

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło 1 oferent, do licytacji przystąpił 1 oferent. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 317,80 zł (słownie: trzysta siedemnaście zł 80/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Panią Dorotę Strząska.

II. I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w obrębie Konradów oznaczonej geodezyjnymi numerami działek 391 (AM-1) o pow. 1,29 ha, w tym: ŁIV-1,21, ŁV-0,01, RIVa-0,07 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00094144/5 i dz. 392 (AM-1) o pow. 0,595 ha, w tym: ŁV-0,17, RIVa-0,18, ŁIV-0,245 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00094271/4, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.14R.2024.411 z dnia 25.10.2024 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła 1017,90 zł (słownie: jeden tysiąc siedemnaście zł 90/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2023 r., poz. 955 ze zm.).

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło 1 oferent, do licytacji przystąpił 1 oferent. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 1 040,00 zł (słownie: jeden tysiąc czterdzieści zł 00/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Pana Bartłomieja Czyż.

III. I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonych w obrębie Nowy Zdrój oznaczonych geodezyjnymi numerami działek 16 (AM-1) o pow. 0,6748 ha, w tym: ŁIV-0,3048, ŁV-0,37, dz. 23 (AM-2) o pow. 1,4317 ha, w tym: ŁIV-1,4317, dz. 25 (AM-2) o pow. 2,6883 ha, w tym: RIVb-1,3227, RIVa-1,2020, RV-0,1636, dz. 26 (AM-2) o pow. 1,0990 ha, w tym: PsV-1,0990, dz. 30 (AM-2) o pow. 0,6472, w tym: RIVb-0,6472, dz. 33 (AM-2) o pow. 1,1111, w tym: RIVa-1,1111, dz. 35 (AM-2) o pow. 1,1477, w tym: PsV-0,7280, PsIV-0,4197 dla których Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00095825/0, dz. 89 (AM-6) o pow. 0,4980, w tym: PsV-0,3320, PsIV-0,1660, dz. 90 (AM-6) o pow.0,6929 w tym: RIVa-0,6929, dla których Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00096189/6, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.15R.2024.411 z dnia 25.10.2024 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła 5 394,98 zł (słownie: pięć tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt cztery zł 98/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2023 r., poz. 955 ze zm.).

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło 5 oferentów, do licytacji przystąpiło 5 oferentów. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 5 900,00 zł (słownie: pięć tysięcy dziewięćset zł 00/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Pana Zygmunt Mossakowski

Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni, t j, od dnia 05 grudnia 2024 r. do dnia 12 grudnia 2024 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju, przy ul. Rynek 31, a także na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce: nieruchomości komunalne.

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści:
Burmistrz Łądko-Zdroju
Tomasz Nowicki
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Ewelina Gajewska
Data wytworzenia:	05.12.2024 r.