

ZARZĄDZENIE NR 0050.254.2024
BURMISTRZA ŁĄDKA ZDRÓJU

z dnia 3 grudnia 2024 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Burmistrz Łądką - Zdroju wyraża zgodę na przeznaczenie do dzierżawy niżej opisanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Łądek - Zdrój:

Łądek – Zdrój, obręb: Zatorze

- dz. 109/19 (AM-3) o powierzchni całkowitej 5260 m², w częściach o powierzchni: 120,80 m², 230,06 m², 138,84 m², 147,75 m², SW1K/00046875/7

Łądek – Zdrój, obręb: Nowy Zdrój

- dz. 348/79 (AM-11) o powierzchni całkowitej 14958 m², w części o powierzchni 80 m², SW1K/00046593/6
- dz. 349/30 (AM-11) o powierzchni całkowitej 774 m², w części o powierzchni 45 m², SW1K/00057197/0; dz. 349/31 (AM-11) o powierzchni całkowitej 4159 m², w części o powierzchni 43,50 m², SW1K/00057197/0

Łądek – Zdrój, obręb: Stare Miasto

- dz. 169/14 (AM-5) o powierzchni całkowitej 338 m², w części o powierzchni 51,65 m², SW1K/00090983/0

Łądek – Zdrój, obręb: Stary Zdrój

- dz. 8 (AM-1) o powierzchni całkowitej 92015 m², w części o powierzchni 500 m², SW1K/00096037/6
- dz. 446/9 (AM-12) o powierzchni całkowitej 1788 m², w częściach o powierzchni: 97,68 m², 930,00 m², SW1K/00046664/5
- dz. 444/2 (AM-12) o powierzchni całkowitej 1660 m², w części o powierzchni: 167,95 m², SW1K/00026725/5
- dz. 350/21 (AM-10) o powierzchni całkowitej 91 m², w części o powierzchni: 60 m², SW1K/00044886/3
- dz. 44/19 (AM-2) o powierzchni całkowitej 935 m², w części o powierzchni: 21 m², SW1K/00045326/7; dz. 45 (AM-2) o powierzchni całkowitej 623 m², w części o powierzchni: 102 m², SW1K/00017974/9;

Obręb: Kąty Bystrzyckie

- dz. 16/3 (AM-1) o powierzchni całkowitej 1300 m², SW1K/00054552/6

Obręb: Skrzynka

- dz. 31/2 (AM-1) o powierzchni całkowitej 300 m², SW1K/00090592/2

na warunkach określonych w Wykazie nr IF.6845.8D.2024.411 z dnia 03 grudnia 2024 roku.

2. Ustala się wysokość czynszu dzierżawnego za część nieruchomości oznaczonej geodezyjnymi numerami 44/19 i 45 położonej w obrębie Stary Zdrój, w kwocie 100,00 zł rocznie (słownie: sto zł 00/100). Do czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.

2. Ustala się wysokość czynszu dzierżawnego za część nieruchomości oznaczonej geodezyjnym numerem 31/2 położonej w obrębie Skrzynka, w kwocie 1,00 zł rocznie (słownie: jeden zł 00/100). Do czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza Zastępcą
Burmistrza Łąka-Zdroju

Kazimierz Szkudlarek