

**STANOWISKO NR X/3/2024**  
**RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 28 listopada 2024 r.

**w sprawie wskazania obszarów zalewowych na terenie Gminy Łądek-Zdrój, określanych jako tzw. „strefy czerwone”**

Na podstawie § 31 ust. 2 pkt 2 statutu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2014 r., poz. 1308 ze zm.), Rada Miejska Łądko-Zdroju przyjmuje stanowisko o treści jak niżej:

Rada Miejska Łądko-Zdroju wyraża głębokie zaniepokojenie faktem wyznaczenia przez Państwowe Gospodarstwo Wody Polskie tzw „czerwonych stref”, czyli wskazania terenów zalewowych, które swoim obszarem obejmują większość historycznej zabudowy miasta Łądek-Zdrój, a także większość zabudowy miejscowości Stójków, Radochów i Trzebieszowice.

Pojawiające się w obiegu publicznym niepotwierdzone informacje o zakazie budowy nowych budynków i remoncie zniszczonych, konieczności przesiedlania całych ulic i miejscowości, budzą poważne zaniepokojenie i sprzeciw mieszkańców.

Brak doprecyzowania i wyjaśnienia pojęcia „strefy czerwone”, stwarza niepotrzebną dezinformację, zamieszanie i wywołuje wśród mieszkańców obawę o swoją przyszłość i swój majątek. Włączenie do tzw. „stref czerwonych” aż 1802 działek w Gminie Łądek-Zdrój, oznacza zniszczenie tkanki miejskiej, spowoduje utratę wartości nieruchomości i możliwości ich ubezpieczenia, wyludnianie się miejscowości i powolne niszczenie obiektów o dużej wartości historycznej i kulturalnej. W ślad za wskazaniem granic terenów zalewowych, do osób zainteresowanych nie została skierowana żadna informacja o przygotowywanej pomocy dla zrekompensovania utraty wartości ich własności.

Z całą mocą należy podkreślić, że katastrofalne skutki tegorocznej powodzi były wywołane zniszczeniem tamy w Stroniu Śląskim, co było spowodowane czynnikiem ludzkim. Wyznaczenie granic tzw. „stref czerwonych” w oparciu o zasięg tegorocznej powodzi wydaje się działaniem nieprofesjonalnym. Gdyby nie doszło do uszkodzenia tamy w Stroniu Śląskim, woda zalałaby znacznie mniejszy obszar. Mieszkańcy Gminy Łądek-Zdrój nie mogą ponosić negatywnych skutków ewentualnych zaniedbań osób odpowiedzialnych za ochronę przeciwpowodziową Ziemi Kłodzkiej.

Oczekujemy natychmiastowo:

- ponownej analizy granic stref zalewowych określanych jako tzw. „czerwone strefy”,
- przekazania precyzyjnej informacji dotyczących ewentualnych zakazów obowiązujących w tzw. „czerwonych strefach”,
- przygotowania odpowiedniej pomocy finansowej w sytuacji konieczności wysiedlenia mieszkańców z terenów zalewowych.

Niniejsze stanowisko Rada Miejska Łącka-Zdroju podejmuje z pełnym przekonaniem co do słuszności swoich racji w celu zabezpieczenia dalszego istnienia miejscowości w naszej gminie w dotychczasowym kształcie.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Łącka-Zdroju

**Sebastian Łukasiewicz**