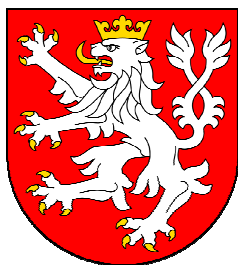


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIEJSCOWOŚCI SKRZYNKA, GM. ŁĄDEK-ZDRÓJ

Opracowanie:
Kierownik: dr inż. Anna Katarzyna Andrzejewska

Zespół:
Nina Dudzik

Zbigniew Dudzik

Mikołaj Grobelny

Emilia Wartenberg

Wrocław, 18 grudzień 2023 r.

SPIS TREŚCI:

1. Wstęp	3
1.1 Podstawa formalno-prawna sporządzenia prognozy.....	3
1.2 Cel, zakres i metoda opracowania prognozy.....	3
2. Rozpoznanie stanu środowiska oraz analiza dokumentów strategiczno – planistycznych...	4
2.1 Istniejący stan środowiska w gminie	4
2.2 Obszary przyrodnicze objęte ochroną prawną.....	14
2.3 Opis środowiska przyrodniczego terenu opracowania.....	18
2.4 Ocena stanu istniejącego zagospodarowania terenów objętych planem.....	19
2.5 Pożądane do realizacji kierunki i zadania sprzyjające ochronie środowiska oraz ekorozwoju.....	20
3. Rozpoznanie i analiza projektu planu	21
3.1 Analiza uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego.....	21
3.2 Identyfikacja wskazań w zakresie zagospodarowania przestrzennego.....	21
3.2.1 Zawartość i główne cele projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	21
3.2.2 Identyfikacja wskazań w zakresie ochrony środowiska zaproponowanych w planie.....	24
4. Ocena tendencji do zmian w środowisku przy braku realizacji ustaleń projektu mpzp	27
5. Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko	27
5.1 Ocena zgodności ustaleń planu z zapisami dokumentów strategicznych.....	27
5.2 Wpływ kierunków zagospodarowania przestrzennego ustalonych w planie na środowisko i warunki równoważenia rozwoju.....	28
5.2.1 Przewidywane oddziaływanie planu na środowisko.....	29
5.2.2 Wpływ kierunków zagospodarowania przestrzennego ustalonych w planie na obszary Natura 2000.....	35
5.2.3 Transgraniczny wpływ kierunków zagospodarowania przestrzennego ustalonych w planie.....	35
6. Zapobieganie, ograniczanie lub kompensacja przyrodnicza negatywnych oddziaływań na środowisko, monitoring	35
6.1 Rozwiązania alternatywne, środki zapobiegania, ograniczania lub kompensacji przyrodniczej negatywnym skutkom realizacji planu.....	35
6.2 Proponowane metody monitorowania skutków dla środowiska realizacji ustaleń planu.	37
7. Streszczenie	37
8. Materiały archiwalne – literatura	39
9. Przepisy prawne	40
ZAŁĄCZNIK	41

1. Wstęp

1.1 Podstawa formalno-prawna sporządzenia prognozy

- 1) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późn zm.);
- 2) Uchwała nr LVI/389/2022 Rady Miejskiej Łądek-Zdroju z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Skrzyńka.

1.2 Cel, zakres i metoda opracowania prognozy

Celem Prognozy oddziaływania na środowisko jest ocena prognozowanego wpływu możliwych do wystąpienia zagrożeń w związku z planowanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz określenie rozwiązań minimalizujących wpływ na środowisko przyrodnicze, walory krajobrazowe oraz zdrowie człowieka.

Przedmiotem opracowania jest obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, obejmujący teren obrębu miejscowości Skrzyńka w gminie Łądek-Zdrój.

Na przedmiotowym terenie obecnie obowiązuje:

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Skrzyńka, uchwalony uchwałą XIII/158/03 Rady Miejskiej w Łądku Zdroju z dnia 25 września 2003 r.,

który to uchwalono na podstawie przepisów nieobowiązującej już ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym.

Celem opracowania projektu przedmiotowego mpzp jest uwzględnienie aktualnego stanu prawnego z równoczesną zmianą odpowiednich ustaleń w zakresie parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu, wraz ze zdefiniowaniem odpowiednio przeznaczenia poszczególnych terenów w celu racjonalnego gospodarowania obszarami już zainwestowanymi oraz wolnych od zabudowy.

O konieczności przystąpienia do prac nad sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Skrzyńka w gminie Łądek-Zdrój przesądziło zatem przede wszystkim nieaktualne już obecnie, a obowiązujące opracowanie planistyczne obejmujące omawiany teren.

Podjęte prace planistyczne, w wyniku rozpoczęcia toku formalno-prawnego, wpłyną korzystnie na rozwój przestrzeni i życie mieszkańców miejscowości Skrzyńka i gminy miejsko-wiejskiej Łądek-Zdrój.

W wyniku uchwalenia planu tereny objęte opracowaniem będą częściowo utrzymane w dotychczasowym przeznaczeniu, a częściowo to przeznaczenie, a także zasady zabudowy i zagospodarowania - ulegną zmianie.

Finalnie przeznaczenie terenów objętych niniejszym mpzp zostanie podtrzymane lub na nowo ustalone na: zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę usługową, w tym również usługi turystyki, kultury i rozrywki, kultu religijnego, sportu i rekreacji, zabudowę zagrodową, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren czynnego cmentarza, tereny lasów, tereny rolnictwa z zakazem zabudowy, tereny wód powierzchniowych śródlądowych. Z kolei z zakresu infrastruktury technicznej i drogowej na tereny: kanalizacji, wodociągów, a także dróg: zbiorczej, lokalnej, dojazdowej i wewnętrznej.

Proponowane zagospodarowanie opracowywanego terenu jest zgodne z obecnym stanem użytkowania działek objętych opracowaniem, więc nie naruszy ładu przestrzennego obszaru opracowania przedmiotowego projektu mpzp. W sporej części teren ten jest już zagospodarowany i zabudowany.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdzono zasadność sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie ustaleń, o których mowa powyżej, jest zgodna z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łądek-Zdrój.

Niniejsze opracowanie projektu planu uwzględnia obecny stan prawny w dziedzinie planowania przestrzennego.

Niniejsza prognoza uwzględnia informacje, które zostały zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla omawianego terenu a także sąsiednich uwzględnionych w innych opracowaniach planistycznych, zgodnie z art. 51 ust. 2 lit. f ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko¹.

Zakres Prognozy został ustalony na podstawie art. 51 ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko².

2. Rozpoznanie stanu środowiska oraz analiza dokumentów strategiczno –planistycznych

2.1. Istniejący stan środowiska w gminie [15, 19, 21, 22, 23]

Łądek-Zdrój jest gminą miejsko-wiejską położona w województwie dolnośląskim, we wschodniej części powiatu kłodzkiego i ziemi kłodzkiej. Przed reformą administracyjną Polski z 1999 r. gmina wchodziła w skład województwa wałbrzyskiego. Siedziba gminy znajduje się w Łądku-Zdroju.

Obszar gminy stanowi 7,14% powierzchni powiatu. Według danych z 31 grudnia 2010 gminę zamieszkiwały 8592 osoby³. Natomiast według danych z 30 czerwca 2020 roku gminę zamieszkiwało 8171 osób⁴. Nowsze dane GUS wskazują, że miasto miało 1 stycznia 2023 r. 5043 mieszkańców, co dawało mu 566. miejsce w kraju⁵.

Według danych z roku 2005 gmina Łądek-Zdrój ma obszar 117,4 km², w tym:

- użytki rolne: 43%
- użytki leśne: 49%

Gmina stanowi 7,14% powierzchni powiatu.

Rys. 1. Położenie gminy Łądek-Zdrój na mapie województwa dolnośląskiego



POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE, RZEŹBA TERENU, KRAJOBRAZ

Gmina Łądek-Zdrój położona jest w południowo-zachodniej Polsce, w Sudetach, obejmuje środkową część doliny Białej Łądeckiej oraz częściowo Krowiarki, wchodzące w skład Masywu Śnieżnika i Góry Złote, które stanowią równocześnie wschodnią granicę państwa polskiego.

¹ t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późn zm.

² *Ibidem*.

³ Lucyna Nowak, Joanna Stańczyk, Agnieszka Znajewska. *Ludność. Stan i struktura w przekroju terytorialnym* (Stan w dniu 30 XII 2010 r.)

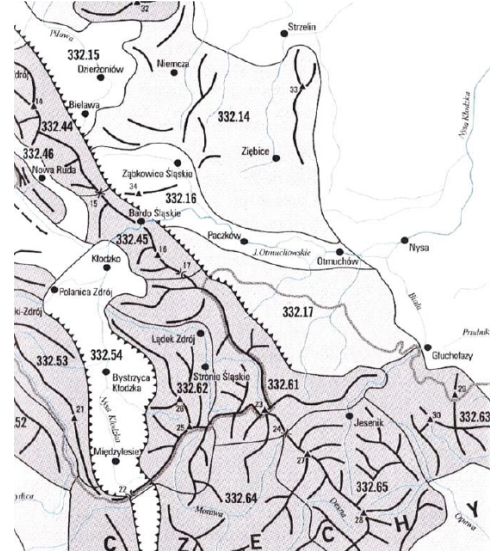
⁴ GUS, *TABL. 11. Ludność według województw, powiatów, gmin oraz płci w województwie dolnośląskim w 2020 r.*, 30 czerwca 2020 r.

⁵ GUS, *Powierzchnia i ludność w przekroju terytorialnym w 2023 roku*, www.stat.gov.pl [dostęp 2023-08-05].

Na zachodzie gmina Łądek-Zdrój graniczy z gminami: Kłodzko i Bystrzyca Kłodzka, na północny z gminą Złoty Stok w powiecie ząbkowickim, a na południu z gminą Stronie Śląskie.

Pod względem geograficznym Gmina Łądek-Zdrój zlokalizowana jest w makroregionie Sudetów Wschodnich (332.6 wg regionalizacji J. Kondrackiego). Jej powierzchnia obejmuje środkową część doliny rzeki Białej Łądeckiej oraz częściowo pasmo gór Krowiarek, które wchodzi w skład mezoregionu Masywu Śnieżnika (332.62), czyli najwyższego pasma górskiego w polskiej części Sudetów Wschodnich (najwyższy szczyt Śnieżnik ma wysokość 1425 m n.p.m.). Północna i wschodnia część Gminy leży w zalesionym mezoregionie Gór Żółtych (332.61) stanowiących równocześnie granicę państwa polskiego. W Górach Żółtych, a dokładnie na wschód od wsi Orłowice, wznosi się najwyższy szczyt Gminy – Borówkowa Góra o wysokości 900 m n.p.m., zawdzięczający swą nazwę obficie rosnącym tu jagodom. Na szczycie tej granicznej góry wznosi się mierząca około 25 m wysokości wieża widokowa wzniesiona w 2006 r. przez Czechów. Najniżej położony w Gminie obszar znajduje się w jej zachodniej części, wzdłuż koryta Białej Łądeckiej (360 m n. p. m.).

Rys. 2. Mapa lokalizacji Łądka-Zdroju według regionalizacji J. Kondrackiego⁶



BUDOWA GEOLOGICZNA I SUROWCE MINERALNE

Charakterystycznym rysem rzeźby terenu zarówno Masywu Śnieżnika, jak i Gór Żółtych są powierzchnie zrównań morfologicznych, tworzących wierzchowiny lub łagodnie nachylone spłaszczenia stokowe w trzech wyraźnych poziomach opadających stromymi zboczami, a rozcinane dolinami potoków⁷. Podstawowymi składnikami litograficznymi występującymi na terenie gminy Łądek-Zdrój są granitognejsy i łupki metamorficzne⁸.

Długa historia rozwoju geologicznego i skomplikowana struktura Masywu Śnieżnika i Gór Żółtych nie dają jak dotąd podstaw do pełnego i jednoznacznego określenia poszczególnych etapów jego rozwoju⁹.

Oprócz walorów naturalnego, górskiego krajobrazu Góry Żółte wyróżniają się takimi osobliwościami przyrodniczymi, jak: bazaltowe formy skalne na północ od Łądka-Zdroju i Lutyni, gnejsowe formy skalne w masywie Trojaka i Królówki. W rejonie Kątów Bystrzyckich występują łupki grafitowe (o zawartości 0,23–10,9% czystego grafitu), będącego cennym surowcem dla metalurgii¹⁰.

Obszar Łądka-Zdroju już we wczesnym średniowieczu został spenetrowany pod względem rozpoznania tutejszych kopalin, czego dowodzą źródła pisane z XIII w. mówiące o eksploatacji złota w pobliskim Złotym Stoku oraz informacje pośrednie o górnictwie rudnym w Masywie Śnieżnika. Stwierdzone na obszarze Gminy złoża rudne, w tym ołowiu i galeny, nie są zbyt wielkie, dlatego też nie przedstawiają obecnie znaczenia przemysłowego. Znaczenie takie posiadają natomiast eksploatowane od XIX w. złoża bazaltu, których zasoby szacuje się na 1272 tys. ton w kategorii C1 oraz 2283 tys. ton w kategorii C2. Bazaltowe wylewy w okolicach Łądka-Zdroju uznaje się za jeden z najmłodszych przejawów tzw. dolnośląskiej trzeciorzędowej prowincji bazaltowej. Na terenie Gminy

⁶ J. Kondracki, *Geografia regionalna Polski*, Warszawa 2000, s. 221.

⁷ Słownik geografii turystycznej Sudetów, red. Marek Staffa, s. 16–17.

⁸ *op. cit.*, s. 16-18.

⁹ *op. cit.*, s. 17-18.

¹⁰ Mazurski K., *Masyw Śnieżnika i Góry Bialskie*, Wrocław 1999, s. 24.

bazalty występują w czterech lokalizacjach, z których dwie wykorzystywane są rekreacyjnie (Szary Kamień – strzelnica myśliwska, Czerne Urwisko – punkt widokowy)¹¹.

Na terenie miejscowości Skrzynka, objętej opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie występują żadne z udokumentowanych złóż kopalin.

Omawiany obszar, znajduje się w poza zasięgiem obszarów i terenów górniczych.

WODY POWIERZCHNIOWE

Oś hydrograficzną Gminy tworzy rzeka Biała Łądecka wraz ze swymi dopływami: Konradowskim Potokiem, Piotrówką, Orliczką i Skrzynczaną. Sama Biała Łądecka jest prawym dopływem Nysy Kłodzkiej; jej całkowita długość wynosi 52,7 km, zaś powierzchnia dorzecza 314,6 km². Pod względem hydrologicznym charakter jej zlewni określany jest jako górski i cechuje się gwałtownymi wezbraniem, do powstania których przyczynia się współwystępowanie uwarunkowań meteorologicznych, geologicznych i fizjograficznych. Wody niesione przez Białą Łądecką w granicach miasta Łądek-Zdrój określane są jako wody dobrej jakości i zaliczane do I i II klasy czystości, natomiast poniżej miasta – do III klasy, co spowodowane jest brakiem uregulowanej gospodarki.

Ze względu na położenie geograficzne i warunki przyrodnicze Dolny Śląsk należy do regionów Polski szczególnie narażonych na skutki zjawisk naturalnych, zwłaszcza powodzi, czyli czasowego pokrycia przez wodę terenu, normalnie niepokrytego wodą, powstałe na skutek wezbrania wody w ciekach naturalnych, zbiornikach wodnych, kanałach (poniższa mapa). Na Dolnym Śląsku powodzie występują głównie latem, po długotrwałych i intensywnych opadach deszczu., są one o wiele groźniejsze niż zdarzające się o wiele rzadziej wiosenne powodzie roztopowe.

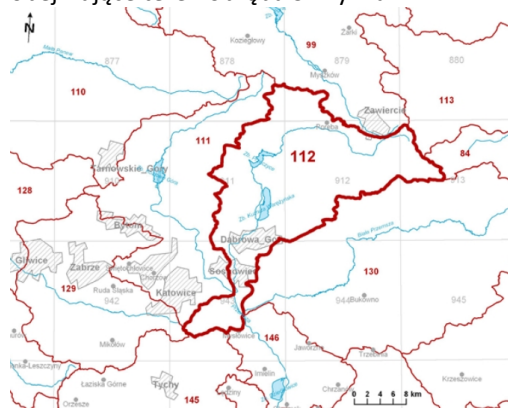
Tereny szczególnego zagrożenia powodzią nie występują na obszarze miejscowości Skrzynka.

WODY PODZIEMNE

Wody podziemne piętra paleozoiczno – proterozoicznego występują w pokrywach rumoszowo –zwietrzelinowych oraz w szczelinach skał. Tworzą je utwory pochodzenia magmowego, metamorficznego i osadowego. W skałach tych występują dwa systemy krążenia wód – jeden płytki (na głębokości od kilku do 15, lokalnie 40 m) związany ze strefą wietrzeniową, drugi głębszy, towarzyszący głównym dyslokacjom przecinającym górotwór. Wzdłuż tych stref obserwuje się liczne źródła dyslokacyjne i szczelinowe o dość stałym i niekiedy znacznym wydatku.

Zgodnie z wymogami Ramowej Dyrektywy Wodnej podstawowym elementem w gospodarowaniu wodami jest jednolita część wód (JCW). Prawo wodne dzieli JCW na jednolite części wód powierzchniowych (JCWP) i jednolite części wód podziemnych (JCWPd). Obszar opracowania leży w obszarze dorzecza Odry w granicach następujących regionów wodnych: obszar dorzecza Odry:

Rys. 3. Mapa z lokalizacją JCWPd nr 112 obejmujące teren obrębu Skrzynka¹²



¹¹ Marek A., *Wybrane kamieniołomy Ziemi Kłodzkiej i ich wykorzystywanie geoturystyczne*, Instytut Geografii i Studiów Regionalnych, Akademia Pomorska w Słupsku, Słupsk 2017, str. 153-170.

¹² Źródło: <https://www.pgi.gov.pl/dokumenty-piq-pib-all/psh/zadania-psh/jcwpd/jcwpd-100-119/4546-karta-informacyjna-jcwpd-nr-112/file.html>

region wodny Środkowej Odry, na obszarze jednostek planistycznych gospodarowania wodami – jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) wód Biała Łądecka (SO0903) , jednolitych części wód podziemnych JCWPd: 112 (Rys. 3).

Ocena stanu JCWPd , w zależności od oddziaływań wód podziemnych na ekosystemy lądowe zależne od wód podziemnych, 2012 r. - dobry NW (niska wiarygodność).

Ocena szczegółowa stanu JCWPd (stan na 2012 r.) przedstawia się następująco: stan ilościowy - dobry, stan chemiczny – dobry, ogólna ocena stanu JCWPd – dobry. Ocena ryzyka niespełnienia celów środowiskowych – ZAGROŻONA; przyczyna zagrożenia nieosiągnięcia celów środowiskowych – Przyczyny antropogeniczne: Drenaż górniczy wywołany eksploatacją węgla kamiennego, drenaż wymuszony ujęciami wód komunalnych w piętach. Możliwość ingresji zasolonych wód z poziomu karbońskiego w wyniku odwodnień górniczych. Potencjalne ogniska zanieczyszczeń (punktowe, liniowe, obszarowe – m.in. huty stali, koksownie, składowiska odpadów przemysłowych).

Według regionalizacji A S. Kleczkowskiego obszar gminy Łądek Zdrój zaliczony jest do prowincji hydrogeologicznej Masywu Sudeckiego z wydzielonym tu obszarem najwyższej ochrony (ONO) dla współwystępowania wód słodkich i mineralnych w strefie przypowierzchniowej. Południowo – wschodnia część gminy znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 339 „Śnieżnik – Góry Bialskie”. Jest to zbiornik usytuowany w utworach starszych od dewonu w ośrodkach szczelinowo – porowych, o powierzchni 143 km². Jego zasoby określa się na 37000 m³/d.

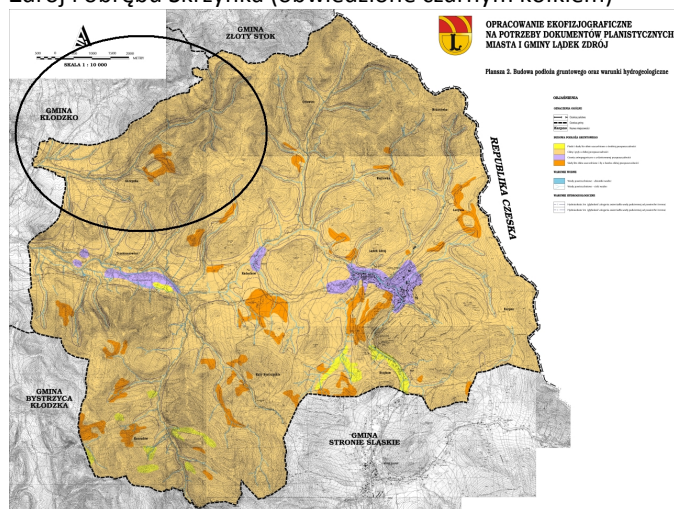
Przez teren opracowania projektu planu miejscowego, dla części obrębu Skrzynka nie przebiegają granice żadnego z GZWP.

WARUNKI GLEBOWE, UŻYTKOWANIE GRUNTÓW

Sporą część powierzchni Gminy (42,3%) zajmują użytki rolne, wśród których dominują grunty orne oraz pastwiska trwałe. Tutejsze warunki dla rozwoju rolnictwa nie należą jednak do zbyt dobrych ze względu na górskie ukształtowanie terenu oraz przydatność rolniczej gleb, które zalicza się do IV i V klasy bonitacyjnej, a więc do gleb ornich o średniej i słabszej jakości (stanowią one 74,6% ogółu powierzchni użytków rolnych). Dodatkowo część żyznych gleb w okolicach Trzebieszowic oraz Radochowa uległa degradacji wskutek powodzi w 1997 r.

Z punktu widzenia budowy podłoża gruntowego oraz warunków hydrogeologicznych obszar opracowania części miejscowości Skrzynka, objętej opracowaniem planu miejscowego – podobnie jak przeważająca część całej gminy, budują gliny i pyły o słabej przepuszczalności, z niewielkim arealem w centrum, w postaci skały litej słabo uszczelnione i iły o bardzo słabej przepuszczalności (Rys. 4).

Rys. 4. Budowa podłoża gruntowego na terenie gminy Łądek Zdrój i obrębu Skrzynka (obwiedzione czarnym kółkiem)¹³



POWIETRZE ATMOSFERYCZNE, KLIMAT AKUSTYCZNY

Jakość powietrza atmosferycznego

Większość problemów ekologicznych związana jest z nadmierną emisją ze źródeł technologicznych.

¹³ Ekofizjo...

Gmina Łądek Zdrój jest uzdrowiskiem górskim, w którym wskazuje się następujące kierunki lecznicze: chorób kobiecych, naczyń obwodowych, chorób ortopedyczno-urazowych, reumatologicznych, chorób skóry, układu nerwowego i osteoporozy. W 2021 roku Główny Inspektorat Ochrony Środowiska opublikował pt.: „Raport problemowy na temat jakości powietrza w uzdrowiskach w Polsce w roku 2021”¹⁴ który prezentował wyniki badań jakości powietrza m. in. na terenie Łądka Zdrój.

Wg owego opracowania na terenie Łądka Zdrój nie zlokalizowano stacji pomiarowych stężenia substancji szkodliwych w powietrzu tj. np. ozonu, czy pyłu PM₁₀, gdyż jest uzdrowiskiem, które nie prowadzi działalności leczniczej chorób powiązanych z zanieczyszczeniem powietrza, w związku z czym nie można omówić wyników z pomiarów. Jednak w opracowaniu wykonano obliczenia modelowe, i tak, wg obliczenia wysokorozdzielczym modelem lokalnym na obszarze powiatu kłodzkiego wskazuje się że w granicach strefy uzdrowiskowej Łądek-Zdrój stężenie średnie roczne dla PM₁₀ waha się w przedziałach: poniżej 20,4 i 20,5-25,4 [µg/m³]. Ponadto Łądek-Zdrój jest uzdrowiskiem, na terenie którego określono obszar przekroczenia poziomu docelowego benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM₁₀ w latach 2015-2018 i 2020-2021.

Do podstawowych zanieczyszczeń powietrza, tzn. takich, których emisja i obecność w atmosferze jest największa, zalicza się:

- dwutlenek siarki (SO₂) – szkodliwy dla zdrowia, ponadto powoduje korozję metali, betonu i zapraw murarskich, zakwasza glebę, jest głównym składnikiem w tzw. kwaśnych deszczach;
- tlenki azotu (NO, NO₂) - w dużych stężeniach są szkodliwe dla zdrowia, powodują korozję betonu i zapraw murarskich, są drugim głównym składnikiem kwaśnych deszczów,
- dwutlenek węgla (CO₂) – w dużym stężeniu powoduje tzw. efekt cieplarniany, bierze udział w powstawaniu kwaśnych deszczów, współodpowiada za zakwaszanie środowiska glebowego i korozję betonu i skał wapiennych;
- tlenek węgla (CO) - jest gazem trującym;
- pył zawieszony w powietrzu atmosferycznym (P₁₀) - drażni mechanicznie drogi oddechowe, zawarte w nim substancje szkodliwe wnikają do płuc wywołując astmę, zapalenie płuc a nawet nowotwory.

Ocena pod kątem ochrony zdrowia obejmuje następujące zanieczyszczenia: dwutlenek siarki SO₂, dwutlenek azotu NO₂, tlenek węgla CO, benzen C₆H₆, ozon O₃, pył PM₁₀, pył PM_{2,5}, ołów Pb w PM₁₀, arsen As w PM₁₀, kadm Cd w PM₁₀, nikiel Ni w PM₁₀, benzo(a)piren B(a)P w pyłe PM₁₀.

Wynikiem oceny dla wszystkich substancji podlegających ocenie, powinno być zaliczenie strefy do jednej z poniższych klas:

- klasy A – jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych, poziomów docelowych, poziomów celów długoterminowych;
- klasy B – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalne lecz nie przekraczają poziomów dopuszczalnych powiększonych o margines tolerancji;
- klasa C (D₂) – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalne powiększone o margines tolerancji, w przypadku gdy margines tolerancji nie jest określony – poziomy dopuszczalne, poziomy docelowe, poziomy celów długoterminowych (D₂).

¹⁴ Raport problemowy na temat jakości powietrza w uzdrowiskach w Polsce w roku 2021, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Warszawa 2022

Zaliczenie strefy do określonej klasy zależy od stężeń zanieczyszczeń występujących na jej obszarze i wiąże się z wymaganiami dotyczącymi działań na rzecz poprawy jakości powietrza lub na rzecz utrzymania tej jakości.

Ocena jakości powietrza za rok 2022¹⁵ wykazała poprawę jakości w porównaniu z rokiem 2021. Stężenia większości zanieczyszczeń były niższe niż w roku 2021, a obszary przekroczeń mniejsze. Przekroczenia poziomów dopuszczalnych lub docelowych pod kątem ochrony zdrowia ludzi wystąpiły w odniesieniu do 5 zanieczyszczeń: dwutlenku azotu, pyłu zawieszonego PM₁₀ i PM_{2,5} oraz arsenu i benzo(a)pirenu zawartych w pyłe zawieszonym PM₁₀. Przekroczenia średniorocznego poziomu dopuszczalnego w odniesieniu do dwutlenku azotu miały charakter lokalny i wystąpiły wyłącznie na obszarach oddziaływania transportu samochodowego w centrach 4 aglomeracji (warszawskiej, wrocławskiej, krakowskiej i górnośląskiej). Podobnie lokalny charakter miały przekroczenia średniorocznego poziomu docelowego arsenu w pyłe zawieszonym PM₁₀ (miasto Legnica i niewielki obszar w północnej części województwa).

Istotna poprawa jakości powietrza wystąpiła w odniesieniu do zanieczyszczenia powietrza pyłem zawieszonym PM₁₀. W roku 2022 przekroczenia średniodobowego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM₁₀ wystąpiły na obszarze 14 stref, podczas gdy w roku 2021 przekroczenia te wystąpiły na obszarze 25 stref. Podobna poprawa nastąpiła w odniesieniu do pyłu zawieszonego PM_{2,5}. W ocenie zanieczyszczenia powietrza pyłem zawieszonym PM_{2,5} liczba stref, w których wystąpiło przekroczenie średniorocznego poziomu dopuszczalnego (faza II, 20 µg/m³) zmalała z 29 stref w roku 2021 do 11 stref w roku 2022. Wyniki oceny za rok 2022 w odniesieniu do pyłu zawieszonego PM₁₀ i PM_{2,5} wykazały, że w roku 2022 na większości obszarów Polski stężenia pyłu zawieszonego PM₁₀ i PM_{2,5} były najniższe od początku prowadzenia pomiarów.

Największym problemem zanieczyszczenia powietrza w Polsce pozostaje wysoka zawartość benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM₁₀, jednakże i w tym przypadku istotnie zmalały stężenia tego zanieczyszczenia i co się z tym wiąże obszary przekroczeń. Liczba stref, na obszarach których wystąpiły przekroczenia zmniejszyła się z 39 w roku 2021 do 32 w roku 2022.

We wszystkich strefach w Polsce, podobnie jak w latach wcześniejszych, przekroczony został poziom celu długoterminowego ozonu określony pod kątem ochrony zdrowia ludzi oraz dla kryterium ochrony roślin. Ponadto, w strefie dolnośląskiej wystąpiło przekroczenie poziomu docelowego ozonu pod kątem ochrony roślin.

Do największych lokalnych źródeł emisji należą źródła związane z przemysłem oraz źródła związane z procesami spalania paliw w celach grzewczych,

Na terenie gminy zlokalizowanych jest szereg emitorów zanieczyszczeń powietrza. Są to przede wszystkim wysokie źródła punktowe (kominy), wprowadzające do powietrza zanieczyszczenia powstałe w trakcie spalania paliw w celach grzewczych (kotłownie) i na potrzeby technologiczne (piece, suszarki itp.). Przeważająca ilość emitorów zlokalizowana jest w granicach oddalonego miasta Kłodzko. Poza spalaniem paliw w celach grzewczych, na stan zanieczyszczenia atmosfery wpływają również źródła emisji z różnorodnych procesów technologicznych.

¹⁵ Roczna ocena jakości powietrza w województwie dolnośląskim raport wojewódzki za rok 2022, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Wrocław 2023

Emisja ze źródeł sektora bytowo-komunalnego (tzw. „niska emisja”), obejmuje swoim zasięgiem głównie małe kotłownie oraz paleniska domowe niepodłączone do sieci ciepłowniczej. Zaopatrzenie gminy w energię ciepłą w tym zakresie oparte jest o zróżnicowane lokalne źródła ciepła:

- nieliczne kotłownie osiedlowe,
- kotłownie indywidualne,
- ogrzewanie indywidualne budynków mieszkalnych (węglowe, gazowe i elektryczne), w tym również ogrzewanie przy pomocy pieców kaflowych.

Hałas

Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska we Wrocławiu przeprowadził w 2022 r. badania¹⁶ hałasu komunikacyjnego w wybranych punktach woj. dolnośląskiego. Głównym założeniem wykonanych pomiarów akustycznych było określenie warunków panujących w bezpośrednim sąsiedztwie tras komunikacyjnych i uzyskanie informacji o uciążliwości akustycznej analizowanych tras. Pomiarów przeprowadzono w 19 punktach, zlokalizowanych na terenie powiatów: wrocławskiego, kłodzkiego, karkonoskiego, kamiennogórskiego, m. Jelenia Góra i miejscowości Krzywa oraz dla hałasu kolejowego w 1 punkcie w miejscowości Raszków. Pomiarów wykonywano w porze dziennej i nocnej. Pomiarów wykonywano w porze dziennej, w trzech okresach w następujących porach doby:

- poranna w godzinach pomiędzy 6.00- 9.00,
- południowa w godzinach pomiędzy 9.00- 18.00,
- wieczorna w godzinach pomiędzy 18.00- 22.00.

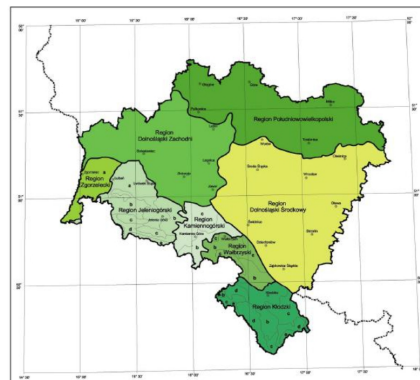
Wykonane badania pozwalają ocenić oddziaływanie hałasu na człowieka, uwzględniając wszystkie ważne jego reakcje, takie jak znużenie i zmęczenie hałasem, zakłócenia snu i inne efekty. Odzwierciedlają one długookresową (roczną) ekspozycję na hałas, ale także uwzględniają większą wrażliwość organizmu człowieka w różnych porach doby. Ponadto badania dokumentują istotną degradację klimatu akustycznego wzdłuż ważniejszych tras komunikacyjnych. Hałas drogowy jest poważnym problemem dla mieszkańców wszystkich budynków zlokalizowanych w odległości mniejszej niż 3 m od drogi.

Wyniki pomiaru hałasu drogowego w wybranych punktach pomiarowo-kontrolnych na terenie województwa dolnośląskiego w 2022 r. wykazały, że na terenie Łądek-Zdrój nie odnotowano przekroczeń wartości dopuszczalnej (dla pory dnia 65,0 dB dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i 61,0 dB dla terenów zabudowy jednorodzinnej; dla pory nocy 56,0 dB).

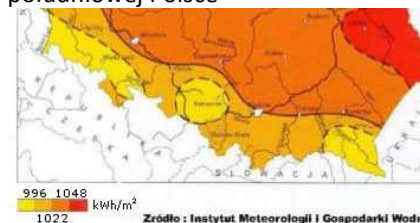
WARUNKI KLIMATYCZNE

Warunki klimatyczne w gminie Łądek-Zdrój podobnie jak w innych rejonach należących do Sudetów są zdeterminowane takimi czynnikami jak: wysokość n.p.m. i układ orograficzny. Zbyt mała liczba stacji

Rys. 5. Regiony klimatyczne Dolnego Śląska¹⁷



Rys. 6 Rozkład nasłonecznienia w południowej Polsce



¹⁶ Ocena stanu akustycznego środowiska na terenie województwa dolnośląskiego w roku 2022, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska. Departament Monitoringu Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska we Wrocławiu, Wrocław 2023 r.

¹⁷ Źródło: Opracowanie ekofizjograficzne..., 2005 r.

meteorologicznych oraz brak ciągłości pomiarów w znacznym stopniu utrudniają sporządzenie charakterystyki lokalnego klimatu. Średnie roczne temperatury mierzone w latach 1881–1930 dla Łądeka-Zdroju wyniosły 6,5 °C. Opady ściśle związane są z wysokością, ekspozycją stoków i dominującymi kierunkami wiatrów deszczonośnych (NW i W). Roczny opad wynosi w tym rejonie średnio 686 mm¹⁸.

Na kształtowanie się klimatu Łądeka wpływa położenie pośród gór i ich osłona przed wilgotnymi i zimnymi masami powietrza. Wyróżnia się tu strefę klimatyczną górsko-dolną, najwyższej ocenianą pod względem wartości klimatoterapeutycznych, a klimat określany jest jako łagodny, o szerokich możliwościach adaptacyjnych dla wielu osób.

PRZYRODA

Roślinność

Flora gminy Łądek-Zdrój wykazuje cechy mieszane między gatunkami karpackimi a zachodniosudeckimi, dlatego też jest zaliczana do florystycznego Okręgu Wschodniosudeckiego. Lasy stanowią przeważające pokrycie terenu Gór Złotych. Na terenie Krowiarek poza lasami i obszarami zurbanizowanymi, liczniej występują tereny bezleśne. Podstawowym gatunkiem lasotwórczym jest obecnie świerk. Nad ciekami wytworzyły się wtórne zespoły ciemiężycy zielonej oraz lepiężnika białego. Z kolei na wilgotnych łąkach, na przełomie maja i czerwca kwitnie pełnik europejski, zwany lokalnie różą kłodzką [16]. Na długości około 25 km pomiędzy Łądkiem-Zdrój a Żelaznem w rzece Biała Łądecka występuje jaskier pędzelkowaty. Roślina ta umieszczona jest w Polskiej Czerwonej Księdze Roślin¹⁹.

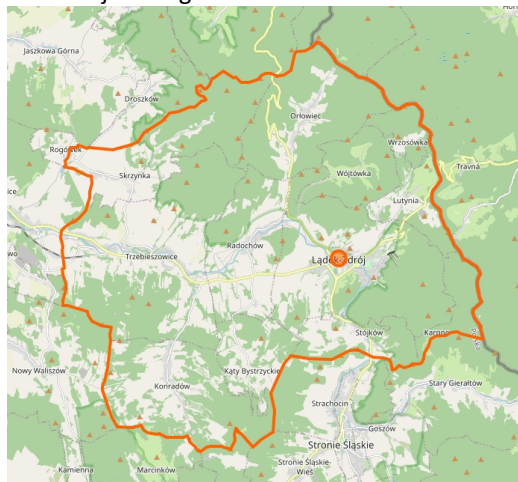
Poza cennymi okazami starodrzewu, które są chronione prawnie jako pomniki przyrody, na terenie miasta Łądek-Zdrój rośnie wiele cennych, rzadkich gatunków drzew, wyróżniających się swoją wielkością. Skupiają się one głównie w obrębie dzielnicy uzdrowskiej oraz na jej obrzeżu. Ciekawą formę roślinności stanowią łądeckie parki miejskie, których początki sięgają XVII wieku²⁰.

Lasy

Ponad połowę powierzchni Gminy Łądek-Zdrój (52,2%) pokrywają kompleksy leśne oraz obszary zadrzewione i zakrzewione, które stanowią ostoję dla zwierzyny leśnej, a dla mieszkańców – źródło grzybów i runa leśnego. Największym właścicielem lasów na terenie Gminy jest Państwowe Gospodarstwo Leśne - Lasy Państwowe, które posiada 5179 ha, z czego 4941 ha stanowią lasy i tereny zadrzewione (580 ha lasy i tereny zadrzewione w mieście). Obszarem tym administruje Nadleśnictwo Łądek-Zdrój z siedzibą w Strachocinie. Drugim właścicielem jest Gmina, która w swoich zasobach posiada Gminne Lasy Uzdrawiskowe o łącznej pow. 764,20 ha składające się z dwóch Obrębów Leśnych - Miasta i Wsi.

Gmina Łądek-Zdrój nie posiada opracowania przyrodniczego w postaci: „Inwentaryzacji przyrodniczej”, zatem poniżej wymienione i wyszczególnione siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt mogą występować potencjalnie ze

Rys. 67. Przyrodniczy obraz gminy Łądek-Zdrój na tle najbliższego otoczenia²¹



¹⁸ Słownik geografii turystycznej Sudetów, op. cit., s. 19.

¹⁹ M. Perzyński, Gminy wiejskiej Kłodzko skarby i osobliwości. Przewodnik dla dociekliwych, Wrocław 2002, s. 41.

²⁰ Strategia rozwoju gminy Łądek-Zdrój na lata 2004–2013, op. cit., s. 25.

²¹ Źródło: <https://www.openstreetmap.org/relation/2985219#map=12/50.3493/16.8419>

względu na specyfikę środowiska przyrodniczego występującego na omawianym obszarze a także biorąc pod uwagę występujące obszary przyrodnicze objęte ochroną prawną.

Zwierzęta

Pod względem fauny opisywany obszar w większości nie różni się od innych terenów wchodzących w skład Sudetów, jednak ze względu na duże zalesienie i małą gęstość zaludnienia terenów, populacje poszczególnych gatunków są na ogół większe. Wśród ssaków występują: jeleń i sarna, dzik. Poza tym spotkać można tutaj lisa, kunę leśną, jeża, koszatkę leśną, wiewiórkę rudą i borsuka. Spośród drobniejszych zwierząt żyją tutaj: nornica ruda, orzesznica oraz kilkanaście gatunków nietoperzy. Występuje też miedziobrunatny ślimak nadobny i pomrów błękitny. W niewielkim jezioru w Jaskini Radochowskiej stwierdzono obecność małego skorupiaka, występującego w głównie tylko w Tatrach, czyli studniczka tatrzańskiego²².

Spośród ptaków na terenie gminy spotyka się: jarząbka, sowę włochatą, pliszkę górską, drozda ozdobnego. Na uwagę zasługują gatunki zagrożone w skali kraju takie jak: m.in. kania ruda, sokół wędrowny i sóweczka²³. W pobliżu wód i w podmokłych miejscach żyje m.in. traszka górska, zaskroniec i jaszczurka żyworodna. W czystych wodach Białej Łądeckiej bytuje pstrąg (potokowy i tęczowy). Dwie gatunki ryb na terenie gminy są objęte całkowitą ochroną gatunkową. Są to: głowacz przegopłetwy oraz głowacz białopłetwy²⁴.

Siedliska przyrodnicze

Na terenie objętym opracowaniem mogą potencjalnie występować:

Ssaki: Jeż zachodni (*Erinaceus europaeus*); kret (*Talpa europaea*); łasica łąska (*Mustela nivalis*); Ryjówka aksamitna (*Sorex araneus*); Ryjówka malutka (*Sorex minutus*); Wiewiórka pospolita (*Sciurus vulgaris*).

Ssaki chronione okresową ustawą łowiecką lub nie objęte ochroną gatunkową: Dzik (*Sus scrofa*); Jeleń europejski (*Cervus elaphus*); Kuna domowa (*Martes foina*); Kuna leśna (*Martes martes*); Lis pospolity (*Vulpes vulpes*); Mysz domowa (*Mus musculus*); Mysz leśna (*Apodemus flavicollis*); Mysz polna (*Apodemus agrarius*); Mysz zaroślowa (*Apodemus sylvaticus*); Sarna (*Capreolus capreolus*); Daniel (*Dama dama*); Szczur wędrowny (*Rattus norvegicus*); Tchórz zwyczajny (*Mustela putorius*); Zając szarak (*Lepus capensis*).

Nietoperze: Gacek brunatny (*Plecotus auritus*); Nocek Natterera (*Myotis nattereri*); Mroczek pozłocisty (*Eptesicus nilssonii*); Mroczek późny (*Eptesicus serotinum*); Podkowiec mały (*Rhinolophus hipposideros*).

Ptaki (ochrona gatunkowa i łowiecka): Bocian biały (*Ciconia ciconia*); Trzmielojad (*Pernis apivorus*); Jastrząb (*Accipiter gentilis*); Krogulec (*Accipiter nisus*); Myszolów (*Buteo buteo*); Kobuz (*Falco subbuteo*); Pustułka (*Falco tinnunculus*); Kuropatwa (*Pedrix pedrix*); Bażant (*Phasianus colchicus*); Przepiórka (*Coturnix coturnix*); Siniak (*Columba oenas*); Grzywacz (*Columba palumbus*); Sierpówka (*Streptopelia decaocto*); Turkawka (*Streptopelia turtur*); Kukułka (*Cuculus canorus*); Puszczyk (*Strix aluco*); Sóweczka (*Glaucidium passerinum*); Jerzyk (*Apus apus*); Krętogłów (*Jynx torquilla*); Dzięcioł zielonosiwy (*Picus canus*); Dzięciołek (*Dendrocopos minor*); Skowronek (*Alauda arvensis*); Dymówka (*Hirundo rustica*); Oknówka (*Delichon urbica*); Świergotek drzewny (*Anthus trivialis*); Świergotek łąkowy (*Anthus pratensis*); Pliszka żółta (*Motacilla flava*); Pluszcz (*Cinclus cinclus*); Strzyżyk (*Troglodytes troglodytes*); Pokrzywnica (*Prunella modularis*); Rudzik (*Erithacus rubecula*); Kopciuszek (*Phoenicurus ochruros*); Pleszka (*Phoenicurus phoenicurus*); Pokląskwa (*Saxicola rubetra*); Kląskawa

²² Strategia rozwoju gminy Łądek-Zdrój na lata 2004–2013, op. cit., s. 26.

²³ Ibidem, 2. 25

²⁴ Ibidem, s. 27.

(*Saxicola torquata*); Kos (*Turdus merula*); Kwiczoł (*Turdus pilaris*); Drozd śpiewak (*Turdus philomelos*); Paszkot (*Turdus viscivorus*); Świerszczak (*Locustella naevia*); Strumieniówka (*Locustella fluviatilis*); Łozówka (*Acrocephalus palustris*); Zaganiacz (*Hippolais icterina*); Jarzębatka (*Sylvia nisoria*); Cierniówka (*Sylvia communis*); Piegża (*Sylvia curruca*); Gajówka (*Sylvia borin*); Kapturka (*Sylvia articapilla*); Wróbel (*Passer domesticus*); Mazurek (*Passer montanus*); Zięba (*Fringilla coelebs*); Kulczyk (*Serinus serinus*); Dzwoniec (*Carduelis chloris*); Szczygieł (*Carduelis carduelis*); Czyż (*Carduelis spinus*); Makolągwa (*Carduelis cannabina*); Krzyżodziób świerkowy (*Loxia curvirostra*); Dziwonia (*Carpodacus erythrinus*); Gil (*Pyrrhula pyrrhula*); Grubodziób (*Coccothraustes coccothraustes*); Trznadel (*Emberiza citrinella*); Potrzez (*Emberiza schoeniclus*); Potrzezecz (*Miliaria calandra*).

W wieży dawnego zboru ewangelickiego stwierdzono gniazdowanie Pustułki.

Płazy – gatunki chronione: Ropucha szara (*Bufo bufo*); Rzekotka drzewna (*Hyla arborea*); Żaba trawna (*Rana temporaria*).

Gady – gatunki chronione: Padalec zwyczajny (*Anguis fragilis*); Zaskroniec zwyczajny (*Natrix natrix*); Żmija zygzakowata (*Vipera berus*).

Poniżej zostały wymienione siedliska przyrodnicze i gatunki zwierząt, zidentyfikowane na terenie gminy Łądek-Zdrój, wg terenów chronionych przyrodniczo potencjalnie mogących występować w poszczególnych rejonach terenu opracowania planu miejscowego.

Tab. 1. Siedliska przyrodnicze i gatunki zwierząt występujące na terenie gminy Łądek Zdrój w ramach poszczególnych obszarów przyrodniczo chronionych²⁵

Obszar przyrodniczo chroniony	Siedliska przyrodnicze i gatunki zwierząt
Natura 2000 Góry Złote PLH020096	<p>Siedliska przyrodnicze:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 6430 Ziołorośla górskie (<i>Adenostylion alliariae</i>) i ziołorośla nadrzeczne (<i>Convolvuletalia sepium</i>) – 0,06 ha; • 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (<i>Arrhenatherion elatioris</i>) - 47,21 ha; • 6520 Górskie łąki konietlicowe użytkowane ekstensywnie (<i>Polygono-Trisetion</i>) - 4,66 ha; • 8220 Ściany skalne i urwiska krzemianowe ze zbiorowiskami z Androsacion vandellii - 0,02 ha; • 9110 Kwaśne buczyny (<i>Luzulo-Fagetum</i>) - 571,62 ha; • 9130 Żyzne buczyny (<i>Dentario glandulosae Fagenion</i>, <i>Galio odorati-Fagenion</i>) - 160,89 ha; • *9180 Jaworzyny i lasy klonowo-lipowe na stokach i zboczach (<i>Tilio plathyphyllisAcerion pseudoplatani</i>) – 4,81 ha; • *91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (<i>Salicetum albo-fragilis</i>, <i>Populetum albae</i>, <i>Alnenion glutinoso-incanae</i>) i olsy źródłiskowe – 19,72 ha. <p>Gatunki zwierząt:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 6179 modraszek nausitous <i>Phengaris nausithous</i>; • 4014 biegacz urozmaicony <i>Carabus variolosus</i>; • 1308 mopek <i>Barbastella barbastellus</i>; • 1323 nocek Bechsteina <i>Myotis bechsteinii</i>; • 1324 nocek duży <i>Myotis myotis</i>.
Śnieżnicki Park Krajobrazowy	<p>Siedliska przyrodnicze:</p> <ul style="list-style-type: none"> • tereny użytków zielonych to półnaturalne i częściowo antropogeniczne zbiorowiska łąkowe <i>Molino</i> – <i>Arrhenatheretea</i>. Rosną tu: rajgras wyniosły, życica trwała, śmiełek darniowy,

²⁵ Prognoza oddziaływania projektu planu urządzenia lasu na środowisko, Plan urządzenia lasu dla nadleśnictwa Łądek Zdrój na okres od 1 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2029 r. Brzeg 2020 r., s. 73

	<p>krwiściąg lekarski, dzięgiel leśny, a ponad tymi gatunkami dominuje ostrożeń warzywny.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pola uprawne w obszarach górskich zajmują zbiorowiska łąkowe <i>Aethusa – Galeopsietum</i>. Wówczas dominującymi chwastami są: poziewnik szorstki, łączyga pospolita, gorczyca polna, przytulia czepna i owies głuchy. W ostatnich latach część łąk została wyłączaana spod uprawy. To spowodowało zanikanie występujących wcześniej na łąkach roślin, w tym kilku gatunków storczyków takich jak: podkolan zielony, gółka długoostrogowa, storczyk męski i listera jajowata. <p>Gatunki zwierząt:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ssaki – większość występujących tu ssaków to zwierzęta pospolite na pozostałym obszarze Polski. Dominują gatunki euro – syberyjskie, a mianowicie: lis, jeleń, dzik, sarna, zając szarak. Ponadto występują nietoperze: nocek duży, nocek Brandta, nocek wąsaty, nocek rudy, gacek brunatny, mroczek pozłocisty, mopek. Z gryzoni należy wymienić: wiewiórkę, piżmaka, smuzkę, orzesznicę, koszatkę, popielicę. Z drapieżników należy wymienić: borsuka, kunę leśną, tchórza, gronostaja, łasicę łąską. Z owadożernych: jeża zachodniego, kreta, ryjówkę aksamitną, ryjówkę malutką, rzęsorka rzeczny. W Masywie Śnieżnika występuje: muflon, kozica. W ostatnich latach stwierdza się występowanie (okresowo) niedźwiedzia brunatnego oraz prawdopodobną obecność wilka; • ptaki – z wielu gatunków ptaków należy wymienić: jarząbka, cietrzewia, głuźca, derkacza, siniaka, puchacza, włośchatkę, dzięcioła trójpalczastego, siwierniaka, płochacza halnego, drozda obroźnego, czeczotkę, ziębę, dzięcioła dużego, grzywacza, pliszkę górską, paszkota, pleszkę, pluszcza,; • płazy i gady – głównie to: żmija zygzakowata, traszka górską, padalec zwyczajny, zaskroniec, salamandra plamista, jaszczurka żyworodna; • ryby – gatunki występujące w Śnieżnickim Parku Krajobrazowym to: pstrąg potokowy, pstrąg tęczy („uciekinier” z ośrodków hodowlanych), głowacz przegopłety, minog strumieniowy, lipień.
<p>Otulina Śnieżnickiego Parku Krajobrazowego</p>	<p>Siedliska przyrodnicze:</p> <p>Na terenie Śnieżnickiego Parku Krajobrazowego oraz jego otuliny występują następujące zbiorowiska ekosystemów nieleśnych:</p> <ul style="list-style-type: none"> • naskalne – mają związek z bogactwem skał i skalnych wychodni; są ubogie florystycznie; • źródłiskowe – rozpowszechnione w sąsiedztwie potoków oraz wysięków wodnych; charakteryzują się obfitym udziałem mchów i wątrobowców; • torfowiskowe – reprezentowane są przez niewielkie fragmenty torfowisk niskich, rozwijających się w lokalnych zagłębieniach terenu kompleksów podmokłych łąk, na młakach trwale zasilanych wodami źródłiskowymi oraz wysiękowymi; • ciepłolubne okrajkowe – rozwijające się w miejscach eksponowanych na stromych skarpach i brzegach lasów; są to bogate, kwieciste zbiorowiska złożone z wysokich bylin. <p>Gatunki zwierząt:</p> <ul style="list-style-type: none"> • j.w.

2.2. Obszary przyrodnicze objęte ochroną prawną

Gmina Łądek-Zdrój położona jest na obszarze wyróżniającym się wybitnymi walorami przyrodniczymi, o czym świadczy fakt, iż aż 99,96% jej powierzchni stanowią tereny chronione przyrodniczo i krajobrazowo, w większości o niskim stopniu zagospodarowania. Zgodnie z art. 6 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r.6 na terenie gminy Łądek-Zdrój znajdują się: park krajobrazowy, obszary Natura 2000, pomniki przyrody ożywionej i nieożywionej oraz gatunkowa ochrona roślin i zwierząt.

Na terenie gminy miejsko-wiejskiej Łądek-Zdrój występują formy podlegające ochronie na podstawie Ustawy o ochronie przyrody, stanowiące elementy krajowego/regionalnego systemu ochrony przyrody:

- w ramach sieci obszarów Natura 2000:
 - 1) Kościół w Konradowie (PLH020008) (Specjalny Obszar Ochrony);
 - 2) Pasma Krowiarki (PLH020019) (Specjalny Obszar Ochrony Siedliskowej);
 - 3) Biała Łądecka (PLH020035) (Specjalny Obszar Ochrony Siedliskowej);
 - 4) Czarne Urwisko koło Lutyni (PLH020033) (Specjalny Obszar Ochrony);
 - 5) Góry Białskie i Grupa Śnieżnika (PLH020016) (Specjalny Obszar Ochrony);
 - 6) Góry Złote (PLH020096) (Specjalny Obszar Ochrony Siedliskowej);
- Parki krajobrazowe:
 - 7) Śnieżnicki Park Krajobrazowy, który utworzono w 1981 r. i obejmuje on swym zasięgiem pasma górskie Masywu Śnieżnika oraz Gór Złotych. Jego całkowita powierzchnia wynosi 288 km², z których 57,8 km² znajduje się w granicach Gminy Łądek-Zdrój, co stanowi prawie połowę jej obszaru (49,4%). W obrębie Parku położone są w całości wsie Orłowiec, Wójtówka, Wrzosówka, Lutynia i Karpno; pozostała powierzchnia Gminy wchodzi w skład strefy otulinowej Parku;
- Pomniki przyrody:
 - 8) ożywionej (12), z których większość stanowią grupy i aleje drzew rosnące w mieście Łądek-Zdrój;
 - 9) nieożywionej, do którego zalicza się Grotę Radochowską, czyli jaskinię krasową o długości 265 m, znajdującą w dolinie potoku Jaskiniec, u podnóża Gór Złotych, w pobliżu wsi Radochów;
- gatunkowa ochrona roślin i zwierząt:

W czasie prac nad Inwentaryzacją przyrodniczą Województwa Dolnośląskiego, Gmina Łądek Zdrój (Fulica – Jankowski, 2002) stwierdzono występowanie następujących chronionych gatunków roślin i zwierząt:

Gatunki roślin chronionych całkowicie i rzadkich: barwinek mniejszy (*Vinca minor*) – 9 stanowisk; bluszcz pospolity (*Hedera helix*) – 7 stanowisk; ciemniżyca zielona (*Veratrum lobelianum*) – 14 stanowisk; centuria pospolita (*Centaureum erythraea*) – 1 stanowisko; dziewięciśń bezłodygowy (*Carlina acaulis*) – 33 stanowiska; jaskier pędzelkowaty (*Ranunculus penicillatus*) – 7 stanowisk; kosodrzewina (*Pinus mugo*) – 1 stanowisko; lilia złotogłów (*Lilium martagon*) – 8 stanowisk; orlik pospolity (*Aquilegia vulgaris*) – 3 stanowiska; paprotka pospolita (*Polypodium vulgare*) – 23 stanowiska; parzydło leśne (*Aruncus dioicus*) – 2 stanowiska; przylaszczka pospolita (*Hepatica nobilis*) – 1 stanowisko; (*Ramalina furfuracea*) – 2 stanowiska; sromotnik bezwstydy (*Phallus impudicus*) – 3 stanowiska; gnieźnik leśny (*Neottia nidus-avis*) – 1 stanowisko; gółka długoostrogowa (*Gymnadenia conopsea*) – 1 stanowisko; kruszczyk szerokolistny (*Epipactis helleborine*) – 9 stanowisk; listera jajowata (*Listera ovata*) – 10 stanowisk; podkolan biały (*Platanthera bifolia*) – 3 stanowiska; storczyk Fuchsa (*Dactylorhiza fuchsii*) – 1 stanowisko; storczyk majowy (*Dactylorhiza majalis*) – 16 stanowisk; storczyk męski (*Orchis mascula*) – 6 stanowisk; tojad dzióbny (*Aconitum variegatum*) – 1 stanowisko; torfowce (*Sphagnum*) – 3 stanowiska; tarczownica (*Umbilicaria hirsuta*) – 1 stanowisko; wawrzynek wilczełyko (*Daphne mezereum*) – 15 stanowisk; widłak jałowcowaty (*Lycopodium annotinum*) – 1 stanowisko.

Ssaki objęte ochroną gatunkową: Jeż zachodni (*Erinaceus europaeus*); Jeż wschodni (*Erinaceus concolor*); Gronostaj (*Mustela erminea*); Koszatka (*Dryomys nitedula*), kret (*Tolpa europaea*); Łasica łąska (*Mustela nivalis*); Orzesznica (*Muscardinus avellanarius*); Popielica (*Glis glis*); Ryjówka aksamitna (*Sorex araneus*); Ryjówka malutka (*Sorex minutus*); Ryjówka górską (*Sorex alpinus*); Rzęsorek rzeczek (*Neomys fodiens*); Rzęsorek mniejszy (*Neomys anomalus*); Wiewiórka pospolita (*Sciurus vulgaris*); Zębiełek karliczek (*Crocidura suaveolens*).

Ssaki chronione okresową ustawą łowiecką lub nie objęte ochroną gatunkową: Badyłarka (*Micromys minutus*); Borsuk (*Meles meles*); Jenot (*Nyctereutes procyonoides*); Darniówka zwyczajna (*Pirymys subterraneus*); Dzik (*Sus scrofa*); Jeleń europejski (*Cervus elaphus*); Karczownik (*Arvicola terrestris*); Kuna domowa (*Martes foina*); Kuna leśna (*Martes martes*); Lis pospolity (*Vulpes vulpes*); Mufлон (*Ovis ammon*); Mysz domowa (*Mus musculus*); Mysz leśna (*Apodemus flavicollis*); Mysz polna (*Apodemus agrarius*); Mysz zaroślowa (*Apodemus sylvaticus*); Nornik bury (*Microtus agrestis*); Nornica ruda (*Clethrionomys glareolus*); Nornik zwyczajny (*Microtus arvalis*); Piżmak (*Cricetus cricetus*); Sarna (*Capreolus capreolus*); Daniel (*Dama*

- dama); Szczur wędrowny (*Rattus norvegicus*); Tchórz zwyczajny (*Mustela putorius*); Zając szarak (*Lepus capensis*).
- Nietoperze: Gacek brunatny (*Plecotus auritus*); Karlik większy (*Pipistrellus nathusii*); Karlik malutki (*Pipistrellus pipistrellus*); Nocek duży (*Myotis myotis*); Nocek Natterera (*Myotis nattereri*); Nocek orzęsiony (*Myotis emerginatus*); Nocek rudy (*Myotis daubentonii*); Borowiec wielki (*Nyctalus noctula*); Mopek (*Barbastella barbastellus*); Mroczek posrebrzany (*Vespertilio murinus*); Mroczek pozłocisty (*Eptesicus nilssonii*); Mroczek późny (*Eptesicus serotinum*); Podkowiec mały (*Rhinolophus hipposideros*).
- Ptaki (ochrona gatunkowa i łowiecka): Bocian czarny (*Ciconia nigra*); Bocian biały (*Ciconia ciconia*); Krzyżówka (*Anas platyrhynchos*); Trzmielojad (*Pernis apivorus*); Kania ruda (*Milvus milvus*); Jastrząb (*Accipiter gentilis*); Krogulec (*Accipiter nisus*); Myszolów (*Buteo buteo*); Sokół wędrowny (*Falco peregrinus*); Kobuz (*Falco subbuteo*); Pustułka (*Falco tinnunculus*); Kuropatwa (*Pedrix pedrix*); Bażant (*Phasianus colchicus*); Przepiórka (*Coturnix coturnix*); Derkacz (*Crex crex*); Łyska (*Fulica atra*); Siniak (*Columba oenas*); Grzywacz (*Columba palumbus*); Sierpówka (*Streptopelia decaocto*); Turkawka (*Streptopelia turtur*); Kukułka (*Cuculus canorus*); Puszczuk (*Strix aluco*); Sóweczka (*Glaucidium passerinum*); Jerzyk (*Apus apus*); Krętogłów (*Jynx torquilla*); Dzieciot zielonosiwy (*Picus canus*); Dzieciot czarny (*Dryocopus martius*); Dzieciot duży (*Dendrocopos major*); Dzieciotek (*Dendrocopos minor*); Skowronek (*Alauda arvensis*); Dymówka (*Hirundo rustica*); Oknówka (*Delichon urbica*); Świergotek drzewny (*Anthus trivialis*); Świergotek łąkowy (*Anthus pratensis*); Pliszka żółta (*Motacilla flava*); Pliszka górską (*Motacilla cinerea*); Pliszka siwa (*Motacilla alba*); Pluszcz (*Cinclus cinclus*); Strzyżuk (*Troglodytes troglodytes*); Pokrzywnica (*Prunella modularis*); Rudzik (*Erithacus rubecula*); Kopciuszek (*Phoenicurus ochruros*); Pleszka (*Phoenicurus phoenicurus*); Pokląskwa (*Saxicola rubetra*); Kłásawka (*Saxicola torquata*); Kos (*Turdus merula*); Kwiczół (*Turdus pilaris*); Drozd śpiewak (*Turdus philomelos*); Paszkot (*Turdus viscivorus*); Świerszczak (*Locustella naevia*); Strumieniówka (*Locustella fluviatilis*); Łozówka (*Acrocephalus palustris*); Zaganiacz (*Hippolais icterina*); Jarzębatka (*Sylvia nisoria*); Cierniówka (*Sylvia communis*); Piegża (*Sylvia curruca*); Gajówka (*Sylvia borin*); Kapturka (*Sylvia articapilla*); Świstunka (*Phylloscopus sibilatrix*); Pierwiosnek (*Phylloscopus collybita*); Piecuszek (*Phylloscopus trochilus*); Mysikrólik (*Regulus regulus*); Zniczek (*Regulus ignicapillus*); Muchotłówka szara (*Muscicapa striata*); Muchotłówka żałobna (*Ficedula hypoleuca*); Raniuszek (*Aegithalos caudatus*); Sikora uboga (*Parus palustris*); Czarnogłówka (*Parus montanus*); Czubatka (*Parus cristatus*); Sosnówka (*Parus ater*); Modraszka (*Parus caeruleus*); Bogatka (*Parus major*); Kowalik (*Sitta europaea*); Pełzacz leśny (*Certhia familiaris*); Pełzacz ogrodowy (*Certhia brachydactyla*); Wilga (*Oriolus oriolus*); Gąsiorek (*Lanius collurio*); Srokosz (*Lanius excubitor*); Sójka (*Garrulus glandarius*); Sroka (*Pica pica*); Orzechówka (*Nucifraga caryocatactes*); Kawka (*Corvus monedula*); Wrona (*Corvus cornix*); Kruk (*Corvus corax*); Szpak (*Sturnus vulgaris*); Wróbel (*Passer domesticus*); Mazurek (*Passer montanus*); Zięba (*Fringilla coelebs*); Kulczyk (*Serinus serinus*); Dzwoniec (*Carduelis chloris*); Szczygieł (*Carduelis carduelis*); Czyż (*Carduelis spinus*); Makolągwa (*Carduelis cannabina*); Krzyżodziób świerkowy (*Loxia curvirostra*); Dziwonia (*Carpodacus erythrinus*); Gil (*Pyrrhula pyrrhula*); Grubodziób (*Coccothraustes coccothraustes*); Trznadel (*Emberiza citrinella*); Potrzos (*Emberiza schoeniclus*); Potrzyszcz (*Miliaria calandra*).
- Płazy – gatunki chronione: Salamandra plamista (*Salamandra salamandra*); Traszka górską (*Triturus alpestris*); Ropucha szara (*Bufo bufo*); Rzekotka drzewna (*Hyla arborea*); Żaba trawna (*Rana temporaria*).
- Gady – gatunki chronione: Padalec zwyczajny (*Anguis fragilis*); Jaszczurka żyworodna (*Lacerta vivipara*); Zaskroniec zwyczajny (*Natrix natrix*); Żmija zygzakowata (*Vipera berus*).
- Ryby – gatunki chronione: Głowacz przęgopłetwy (*Cottus poecilopus*); Głowacz białopłetwy (*Cottus gobio*).

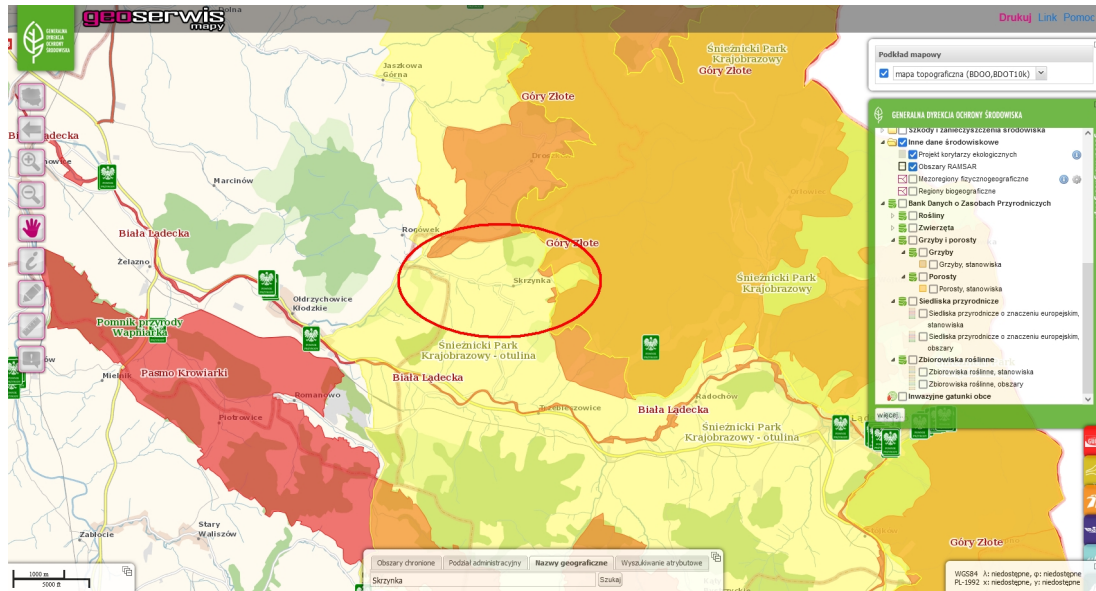
Bezpośrednio na terenie obrębu Skrzyńka występują następujące obszary przyrodnicze objęte ochroną prawną (chronione prawem z mocy ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004) (Rys. 8.):

- 1) Obszar Natura 2000 Góry Złote (PLH020096) (Specjalny Obszar Ochrony Siedliskowej) – znajduje się w niewielkim fragmencie w północnej części obrębu wsi, ponadto na wschodzie jego granica bezpośrednio przylega do granicy administracyjnej obrębu;**
- 2) Śnieżnicki Park Krajobrazowy – obejmuje niewielki fragment wsi, we wschodniej części;**
- 3) Otulina Śnieżnickiego Parku Krajobrazowego – obejmuje pozostałą część wsi, z wyłączeniem niewielkiego fragmentu na zachodzie.**

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Skrzynka, gm. Łądek-Zdrój, 2023

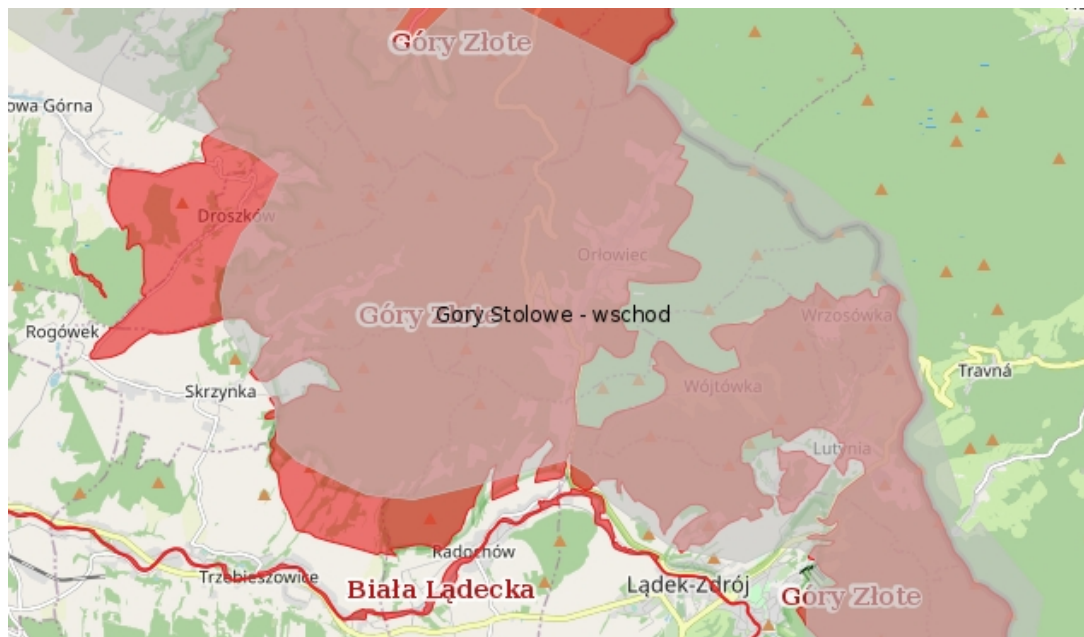
Najbliżej zlokalizowaną formą ochrony przyrody w postaci Pomnika Przyrody jest ta w odległości ok. 2,5 km na południowy zachód od granicy wsi Skrzynka. Ponadto w kierunku na południowy zachód od granicy obrębu, w odległości ok. 2,3 km znajduje się kolejny obszar Natura 2000 Biała Łądecka (PLH020035) (Specjalny Obszar Ochrony), a ok. 200 metrów dalej Natura 2000 Pasma Krowiarki (PLH020019) (Specjalny Obszar Ochrony Siedliskowej).

Rys. 8. Obszary przyrodnicze objęte ochroną prawną na terenie opracowania mpzp i w jego najbliższym sąsiedztwie (lokalizacja terenu opracowania zaznaczona czerwonym kółkiem)²⁶



Przez wschodni fragment obszaru objętego opracowaniem przebiegają granice projektowanego korytarza ekologicznego „Góry Stołowe – wschód” (Rys. 9).

Rys. 9. Przebieg projektowanego korytarza ekologicznego „Góry Stołowe – wschód”²⁷



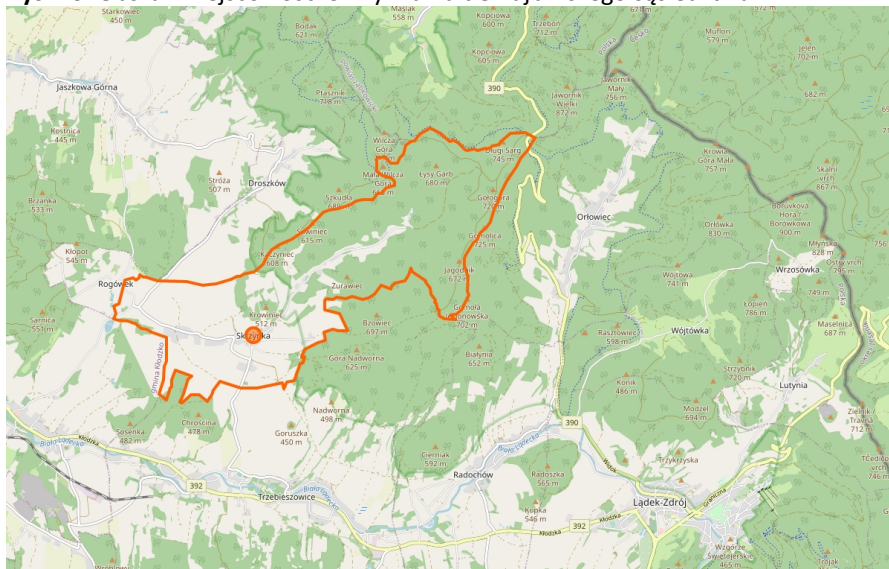
²⁶Zródło: <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>

²⁷Zródło: <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>

2.3. Opis środowiska przyrodniczego terenu opracowania

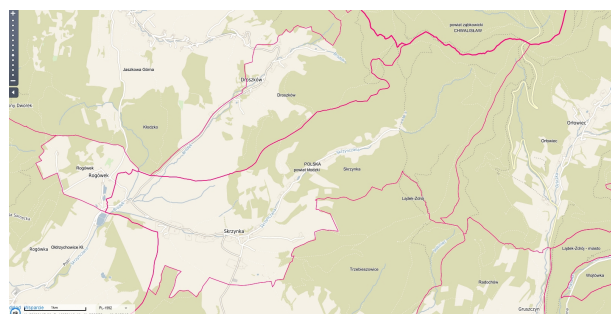
Skrzyńka jest to wieś leżąca w gminie Łądek-Zdrój w bardzo malowniczym obszarze pod lasem (Rys. 10). Należy do województwa dolnośląskiego, powiatu kłodzkiego. Według Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań z 2021 roku liczba ludności we wsi Skrzyńka to 344 z czego 50,0% mieszkańców stanowią kobiety, a 50,0% ludności to mężczyźni. Miejscowość zamieszkuje 4,5% mieszkańców gminy²⁸.

Rys. 10. Obszar miejscowości Skrzyńka na tle najbliższego sąsiedztwa²⁹



Teren opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje część miejscowości Skrzyńka – tę część zasadniczą, centralną, a spory areał obrębu obejmujący tereny leśne na wschodzie jest poza granicą opracowania planu miejscowego (Rys. 11).

Rys. 11. Obszar opracowania mpzp: a – cały obręb wsi w granicach administracyjnych, b – teren objęty granicą opracowania mpzp³⁰



a



b

Na terenie objętym opracowywanym projektem planu występują niewielkie kompleksy leśne, a także drobne zgrupowania drzew na obszarach rolnych, czy wzdłuż cieków. Obszar jest w znacznej części już zagospodarowany – w przeważającej części stanowi grunty orne, w mniejszej części jest zabudowany. Omawiany obszar należy scharakteryzować jako areał ubogi pod względem florystycznym i faunistycznym.

²⁸ Źródło: [www.polskawliczbach.pl/wies Skrzyńka ładek zdroj dolnoslaskie](http://www.polskawliczbach.pl/wies/Skrzyńka_ładek_zdroj_dolnoslaskie)

²⁹ Źródło: <https://www.openstreetmap.org/relation/6418833#map=13/50.3746/16.8235>

³⁰ <https://ladekzdroj.e-mapa.net/>

W granicach opracowania projektu mpzp występują następujące użytki: dr, B, Br, R, Ps, N, Ls i W, zróżnicowanych klas bonitacyjnych: RIIIb, RIIIa, RVIa, RIVb, łIII, PsIII, RIVa, RIVb, łIV, łV, PsIV, PsV, PsV, PsVI, LsIV, LsV.

Gatunki roślin objęte ochroną

Gmina nie posiada opracowania „Inwentaryzacja przyrodnicza”, zatem na obszarze planu możliwe, że występują gatunki roślin objętych ochroną wynikające ze specyfiki środowiska przyrodniczego i obszarów objętych ochroną prawną.

Siedliska przyrodnicze podlegające ochronie

Sytuacja wygląda podobnie, w przypadku występowania siedlisk przyrodniczych objętych ochroną. Siedliska przyrodnicze oraz gatunki roślin i zwierząt będących przedmiotem ochrony, dla którego utworzono obszar Natura 2000 możliwe, że występują w obszarze opracowania, gdyż obszar Natura 2000 „Góry Złote” PLH020096 znajduje się w granicy obejmującej teren przedmiotowego, analizowanego planu miejscowego – choć w niewielkim obszarze – w północnej części obrębu wsi, a na wschodzie granica terenu przyrodniczo chronionego bezpośrednio przylega do granicy administracyjnej obrębu.

2.4. Ocena stanu istniejącego zagospodarowania terenów objętych planem

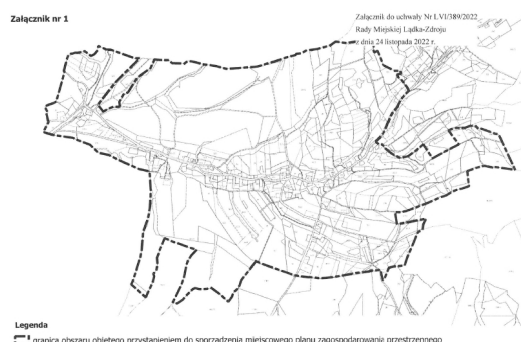
Teren opracowania obejmuje fragment gminy Łądek Zdrój – część obrębu wsi Skrzyńka (Rys. 12). Omawiany teren wydzielają geograficznie: od południa droga wojewódzka nr 392 (poza granicą obrębu wsi Skrzyńka), od zachodu rozległe lasy.

Opisywana część gminy, posiada głównie mieszkaniowy (z pozostałościami zabudowy zagrodowej – siedliskowej), mieszkaniowo-usługowy i usługowy charakter (w tym agroturystyka, którą planuje się rozwijać w tej części gminy). Wieś obsługiwana jest niezbędną infrastrukturą drogową - drogi gminne, w tym droga klasy: zbiorczej – biegnąca z zachodu do centrum wsi i odbijająca na południe; lokalnej – biegnąca od centrum wsi w kierunku na wschód, łączy się z drogą klasy zbiorczej, a także pozostałe drogi dojazdowe, a także wewnętrzne obsługujące poszczególne działki budowlane. Poza granicami obrębu Skrzyńka, biegnie droga wojewódzka nr 392 (poniżej wsi, na południu), a także droga wojewódzka nr 390 (od wschodu). Docelowo takie też jest planowane przeznaczenie planu – jak już to częściowo istniejące, z drobnymi korektami. Korekty te zmierzają do uporządkowania paru stref terenów, a także doprecyzowania warunków zabudowy i zagospodarowania poszczególnych jednostek funkcjonalnych. Wprowadza się również nowe funkcje dla terenów dotychczas niezabudowanych.

Rys. 12. Widok obszaru w granicach opracowania, a – widok rzeczywisty³¹, b - podkład mapowy³²



a



b

³¹ Google Earth Pro

³² Załącznik nr 1 do uchwały nr LVI/389/2022 Rady Miejskiej Łądek-Zdroju z dnia 24 listopada 2022 r.

Przypuszcza się, że w związku z doinwestowaniem terenu pod nowe tereny zabudowane natężenie ruchu przypuszczalnie może wzrosnąć w stosunku do obecnego. Nie spodziewa się jednak wyraźnych przekroczeń dopuszczalnych, ustawowych norm i poziomów natężenia hałasu na obszarze opracowania mpzp, a pogorszenie klimatu akustycznego ma charakter jedynie lokalny.

Zmniejszenie ewentualnej emisji powinno następować przede wszystkim poprzez modernizację dróg oraz nasadzenia zieleni izolacyjnej.

2.5. Pożądane do realizacji kierunki i zadania sprzyjające ochronie środowiska oraz ekorozwoju

Na podstawie analizy uwarunkowań przyrodniczych i stanu środowiska w na terenie gminy Łądek-Zdrój zostały przedstawione wytyczne prośrodowiskowe, które w kolejnych latach powinny być realizowane, w celu poprawy warunków zrównoważonego rozwoju i ochrony środowiska (Tab. 5.). Wytyczne te są zgodne z dokumentami wyższego rzędu oraz odpowiadają na rzeczywiste problemy, zidentyfikowane podczas analizy stanu środowiska. Wymienione niżej działania należy traktować priorytetowo, co oznacza, iż powinny być uwzględnione w opracowaniu projektu planu miejscowego, poddanego ocenie oddziaływania na środowisko, a także innych dokumentach planistycznych i strategicznych.

Tab. 2. Priorytetowe, pożądane działania sprzyjające ochronie środowiska i zrównoważonemu rozwojowi – przegląd ogólny dla obszaru gminy w tym w szczególności dla obrębu Skrzyńki

<p>W ZAKRESIE OCHRONY POWIERZCHNI ZIEMI I GLEB</p>	<ul style="list-style-type: none"> • racjonalna gospodarka rolna, w tym: <ul style="list-style-type: none"> - ograniczenie możliwości zmiany sposobu użytkowania terenów rolnych na glebach klas bonitacyjnych II, III i IV (poza konkretnymi kierunkami rozwojowymi gminy), - optymalizacja nawożenia i stosowania środków ochrony roślin; • ochrona przed erozją, w tym: <ul style="list-style-type: none"> - ograniczanie pozostawiania gleby w stanie nie pokrytym roślinnością, - ochrona i uzupełnianie zadrzewień i zakrzewień śródpolnych, a także towarzyszących komunikacji; • regulacja stosunków wodnych poprzez stosowanie melioracji; • coraz skuteczniejsza segregacja odpadów i ich recykling.
<p>W ZAKRESIE OCHRONY PRZYRODY I KRAJOBRAZU</p>	<ul style="list-style-type: none"> • zachowanie i odnowa korytarzy ekologicznych, w tym: <ul style="list-style-type: none"> - odtwarzanie zniszczonych korytarzy ekologicznych, - wprowadzanie zadrzewień i zakrzewień śródpolnych; • utrzymanie i kontrola zakazu wypalania traw i ściernisk.
<p>W ZAKRESIE OCHRONY WÓD POWIERZCHNIOWYCH I PODZIEMNYCH</p>	<ul style="list-style-type: none"> • oczyszczanie ścieków na oczyszczalni ścieków są zadaniami najważniejszymi z punktu widzenia ochrony środowiska; • likwidacja miejsc nielegalnego zrzutu ścieków do wód lub do ziemi; • efektywne zabezpieczenie wód powierzchniowych i podziemnych przed spływami zanieczyszczeń poprzez ustanowienie, weryfikowanie i wykonanie stref ochronnych (np. nasadzenia roślinności ochronnej); • współpraca z sąsiednimi gminami w zakresie gospodarki ściekowej; • monitorowanie jakości wód w miejscach zrzutów ścieków oczyszczonych do odbiornika;
<p>W ZAKRESIE OCHRONY POWIETRZA</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ograniczenie niskiej emisji poprzez: <ul style="list-style-type: none"> - modernizację źródeł ciepła - stopniowa wymiana czynnika grzewczego na proekologiczny w gospodarstwach domowych, - stopniowe zwiększanie wykorzystania odnawialnych źródeł energii; - podnoszenie świadomości mieszkańców o potrzebie zmiany czynnika grzewczego i korzyściach z tego płynących; • ograniczenie oddziaływania zanieczyszczeń ze źródeł komunikacyjnych poprzez: <ul style="list-style-type: none"> - modernizację istniejącej infrastruktury drogowej, • stosowanie naturalnych barier wzdłuż drogi (zadrzewienia), lub sztucznych (ekrany

	akustyczne).
W ZAKRESIE OCHRONY PRZED HAŁASEM	<ul style="list-style-type: none"> • modernizacja dróg istniejących, • rozbudowa sieci tras rowerowych, • ograniczenie hałasu na terenach zamieszkałych poprzez nasadzenia pasów zwartej zieleni w pobliżu ciągów komunikacyjnych.

3. Rozpoznanie i analiza projektu planu

3.1 Analiza uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łądek Zdrój, zostały zawarte uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, które stanowią podstawę do określenia kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zaprezentowanych w niniejszym projekcie Planu miejscowego dla części jednego z obrębów - Skrzyńka.

Tab. 3. Ocena uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego z punktu widzenia sprzyjania i ograniczania możliwości ochrony środowiska i rozwoju zrównoważonego

UWARUNKOWANIA SPRZYJAJĄCE OCHRONIE ŚRODOWISKA I ZRÓWNOWAŻONEMU ROZWOJOWI	UWARUNKOWANIA NIESPRZYJAJĄCE OCHRONIE ŚRODOWISKA I ZRÓWNOWAŻONEMU ROZWOJOWI
Wynikające ze stanu środowiska przyrodniczego	
<ul style="list-style-type: none"> • Powierzchnia gminy pokryta jest glebami niskich, średnich i częściowo wysokich klas bonitacyjnych (III-IV-VI), a sam obszar opracowania planu posiada gleby o zróżnicowanych użytkach: <i>dr, B, Br, R, Ps, N, Ls i W</i>, zróżnicowanych klas bonitacyjnych: <i>RIIIb, RIIIa, RVIIa, RIVb, łIII, PsIII, RIVA, RIVb, łIV, łV, PsIV, PsV, PsV, PsVI, LsIV, LsV</i>. 	<ul style="list-style-type: none"> • Stan aerosanitarny powietrza narażony na zanieczyszczenia ze źródeł liniowych (drogi) oraz punktowych (indywidualne paleniska); • Wysoki stopień pokrycia powierzchni przez lasy, zadrzewienia i zakrzaczenia śródpolne; • Brak występowania nowych obszarów przyrodniczo cennych, objętych ochroną, a jednocześnie wskazany przebieg planowanego korytarza ekologicznego „Góry Stołowe – wschód”.
Wynikające z rozwoju systemu osadniczego oraz infrastruktury technicznej	
<ul style="list-style-type: none"> • Spójna, nierozwarstwiona zabudowa – w formie głównie układu ulicówki, o charakterze zabudowy historycznej, w uzupełnieniu nowej. 	<ul style="list-style-type: none"> • Zdecydowany procent mieszkańców korzystających z wysokoemisyjnych źródeł ciepła (niska emisja); • Tendencja odchodzenia od usług o charakterze uciążliwym w ramach planowanych i istniejących stref zamieszkania.

3.2 Identyfikacja wskazań w zakresie zagospodarowania przestrzennego

3.2.1 Zawartość i główne cele projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego określa lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu, zasady rozwoju i funkcjonowania układu komunikacyjnego, rozwoju infrastruktury technicznej oraz szczególne zasady zagospodarowania, wynikające z potrzeby ochrony środowiska przyrodniczego.

Plan dotyczy obszarów w sporej części zagospodarowanych i przeznaczonych na zabudowę mieszkaniową, mieszkaniowo-usługową, zagrodową, usługową, w tym usług publicznych, usług sakralnych, kultury i rozrywki, usług turystyki, usług sportu i rekreacji, ale także tereny produkcji przemysłowej, składów i magazynów, produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, czynnego cmentarza w uzupełnieniu o infrastrukturę techniczną (teren kanalizacji, wodociągów) i komunikacyjną (drogi publiczne zróżnicowanych klas technicznych – KDZ, KDL, KDD i także wydzielonych dróg wewnętrznych - KR), w otoczeniu terenów rolnictwa z zakazem zabudowy i lasów, poprzecinanych ciekami wód powierzchniowych. Pozostałe działki niezabudowane

przeznaczone do zainwestowania, postuluje się przeznaczyć na tereny o podobnym, dopełniającym charakterze.

Poniżej w tabeli 4 wyszczególniono kolejno planowane jednostki przestrzenne zaproponowane w projekcie prognozowanego planu.

Tab. 4. Wykaz planowanych jednostek przestrzennych, wyznaczonych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Skrzyńka.

Oznaczenie w projekcie mpzp	Przeznaczenie terenu zgodnie z treścią mpzp
MN-UT	(1MN-UT, 2MN-UT) Przeznaczenie podstawowe: a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z wyłączeniem zabudowy szeregowej lub grupowej, b) tereny usług turystyki. Przeznaczenie uzupełniające: tereny zieleni urządzonej. Powierzchnia terenu biologicznie czynnego: <ul style="list-style-type: none"> ▪ co najmniej 40% dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej / 50% dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej / 25% dla zabudowy usług turystyki, powierzchni działki budowlanej. Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć: <ul style="list-style-type: none"> ▪ 30% powierzchni działki budowlanej.
MNW	(1MNW, 2MNW) Przeznaczenie podstawowe: a) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, b) teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej Przeznaczenie uzupełniające: tereny zieleni urządzonej. Powierzchnia terenu biologicznie czynnego: <ul style="list-style-type: none"> ▪ co najmniej 40%, powierzchni działki budowlanej, Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć: <ul style="list-style-type: none"> ▪ 30% powierzchni działki budowlanej.
MNW-MWW	(1MNW-MWW, 2MNW-MWW) Przeznaczenie podstawowe: a) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, b) teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej. Przeznaczenie uzupełniające: tereny zieleni urządzonej. Powierzchnia terenu biologicznie czynnego: <ul style="list-style-type: none"> ▪ co najmniej 40% dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej / 25% dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, powierzchni działki budowlanej, Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć: <ul style="list-style-type: none"> ▪ 30% powierzchni działki budowlanej.
MNW-U	(1MNW-U do 19MNW-U) Przeznaczenie podstawowe: a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, b) tereny usług z wyłączeniem: usług handlu wielkopowierzchniowego, usług rzemieślniczych, usług zdrowia i pomocy społecznej, usług nauki, usług edukacji, usług sportu i rekreacji, usług kultury i rozrywki. Przeznaczenie uzupełniające: tereny zieleni urządzonej. Powierzchnia terenu biologicznie czynnego: <ul style="list-style-type: none"> ▪ co najmniej 40% powierzchni działki dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej; ▪ co najmniej 25% powierzchni działki dla zabudowy usługowej. Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć: <ul style="list-style-type: none"> ▪ 30% powierzchni działki budowlanej dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, ▪ 60% powierzchni działki budowlanej dla zabudowy usługowej.
U	(1U, 2U) Przeznaczenie podstawowe: tereny usług z wyłączeniem: usług handlu wielkopowierzchniowego, usług rzemieślniczych, usług zdrowia i pomocy społecznej, usług nauki, usług edukacji, usług sportu i rekreacji, usług kultury i rozrywki. Przeznaczenie uzupełniające: tereny zieleni urządzonej. Powierzchnia terenu biologicznie czynnego: <ul style="list-style-type: none"> ▪ co najmniej 20% powierzchni działki budowlanej; Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć: <ul style="list-style-type: none"> ▪ 60% powierzchni działki budowlanej.

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Skrzyńka, gm. Łądek-Zdrój, 2023

U-PP-PS	(1U-PP-PS) Przeznaczenie podstawowe: a) tereny usług z wyłączeniem: usług publicznych i handlu wielkopowierzchniowego, b) teren produkcji przemysłowej, c) teren składów i magazynów. Przeznaczenie uzupełniające: tereny zieleni urządzonej. Powierzchnia terenu biologicznie czynnego: <ul style="list-style-type: none"> ▪ co najmniej 15% powierzchni działki budowlanej; Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć: <ul style="list-style-type: none"> ▪ 80% powierzchni działki budowlanej.
PEF	(1PEF) Przeznaczenie podstawowe na teren elektrowni słonecznej, w tym urządzenia wytwarzające energię o mocy większej niż 500 kW wraz ze strefami ochronnymi. Powierzchnia terenu biologicznie czynnego: <ul style="list-style-type: none"> ▪ co najmniej 10% powierzchni działki budowlanej.
UT	(1UT) Przeznaczenie podstawowe: tereny usług turystyki. Przeznaczenie uzupełniające: a) teren usług sportu i rekreacji, b) teren zieleni urządzonej. Powierzchnia terenu biologicznie czynnego: <ul style="list-style-type: none"> ▪ co najmniej 60% powierzchni działki budowlanej. Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć: <ul style="list-style-type: none"> ▪ 25% powierzchni działki budowlanej.
US-RZ-RA	(1US-RZ-RA, 2US-RZ-RA) Przeznaczenie podstawowe: a) teren usług sportu i rekreacji, b) teren zabudowy zagrodowej, c) teren akwakultury i obsługi rybactwa. Przeznaczenie uzupełniające: tereny zieleni urządzonej. Powierzchnia terenu biologicznie czynnego: <ul style="list-style-type: none"> ▪ co najmniej 60% powierzchni działki dla zabudowy zagrodowej. Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć: <ul style="list-style-type: none"> ▪ 30% powierzchni działki budowlanej dla zabudowy zagrodowej.
UK	(1UK) Przeznaczenie podstawowe: teren usług kultury i rozrywki. Przeznaczenie uzupełniające: teren zieleni urządzonej. Powierzchnia terenu biologicznie czynnego: <ul style="list-style-type: none"> ▪ co najmniej 10% powierzchni działki budowlanej. Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć: <ul style="list-style-type: none"> ▪ 60% powierzchni działki budowlanej.
UR	(1UR) Przeznaczenie podstawowe: teren usług kultu religijnego. Przeznaczenie uzupełniające: teren zieleni urządzonej. Powierzchnia terenu biologicznie czynnego: <ul style="list-style-type: none"> ▪ nie ustala się. Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć: <ul style="list-style-type: none"> ▪ nie ustala się.
KDZ	(1KDZ) Przeznaczenie podstawowe: teren drogi zbiorczej.
KDL	(od 1KDL do 4KDL) Przeznaczenie podstawowe: teren drogi lokalnej.
KDD	(KDD1) Przeznaczenie podstawowe: teren drogi dojazdowej.
KR	(od 1KR do 19KR) Przeznaczenie podstawowe: tereny komunikacji drogowej wewnętrznej.
IW	(1IW) Przeznaczenie podstawowe teren wodociągów. Powierzchnia terenu biologicznie czynnego: <ul style="list-style-type: none"> ▪ co najmniej 5% powierzchni działki budowlanej. Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć: <ul style="list-style-type: none"> ▪ 90% powierzchni działki budowlanej
IK	(1IK) Przeznaczenie podstawowe: teren kanalizacji. Powierzchnia terenu biologicznie czynnego: <ul style="list-style-type: none"> ▪ co najmniej 5% powierzchni działki budowlanej.

	Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć: <ul style="list-style-type: none"> ▪ 90% powierzchni działki budowlanej.
RN	(od 1RN do 17RN) Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnictwa z zakazem zabudowy. Przeznaczenie uzupełniające: a) teren drogi transportu rolnego, b) teren lasu.
RZM	(od 1RZM do 7RZM) Przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy zagrodowej. Przeznaczenie uzupełniające: teren drogi transportu rolnego. Powierzchnia terenu biologicznie czynnego: <ul style="list-style-type: none"> ▪ co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej. Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć: <ul style="list-style-type: none"> ▪ 30% powierzchni działki budowlanej.
RZM-RA	(1RZM-RA) Przeznaczenie podstawowe: a) teren zabudowy zagrodowej, b) teren akwakultury i obsługi rybactwa. Przeznaczenie uzupełniające: teren drogi transportu rolnego. Powierzchnia terenu biologicznie czynnego: <ul style="list-style-type: none"> ▪ co najmniej 60% powierzchni działki budowlanej. Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć: <ul style="list-style-type: none"> ▪ 30% powierzchni działki budowlanej.
WS	(od 1WS do 12WS) Przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych śródlądowych.
L	(od 1L do 17L) Przeznaczenie podstawowe: teren lasu.
CC	(1CC) Przeznaczenie podstawowe: teren cmentarza czynnego. Przeznaczenie uzupełniające: a) usługi kultu religijnego, b) zieleń urządzona.. Powierzchnia terenu biologicznie czynnego: <ul style="list-style-type: none"> ▪ co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej. Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć: <ul style="list-style-type: none"> ▪ 30% powierzchni działki budowlanej

3.2.2 Identyfikacja wskazań w zakresie ochrony środowiska zaproponowanych w planie

Poniżej wybrane zostały i powtórzone najistotniejsze ustalenia planistyczne planu, które bezpośrednio i pośrednio odnoszą się do konieczności ochrony środowiska i zapewnienia zrównoważonego rozwoju, i których realizację uznaje się za konieczną:

- GOSPODARKA ŚCIEKOWA - budowa sieci kanalizacyjnych na terenach zainwestowanych,
- ZAOPATRZENIE W ENERGIĘ CIEPLNĄ - ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza z procesów energetycznego spalania paliw z palenisk domowych poprzez:
 - właściwą termoizolację budynków,
 - zastosowanie ekologicznych systemów ogrzewania o niskiej emisji spalin, z wykorzystaniem alternatywnych źródeł energii takich jak: energia pochodząca z biomasy, energia słoneczna, pompy ciepła itp.;
- OCHRONA GLEB:
 - ochrona gleb i racjonalizacja jej wykorzystania;
- OCHRONA PRZYRODY - rehabilitacja przyrodnicza (rewitalizacja) terenów zdegradowanych.
- działalność przedsięwzięć lokalizowanych na terenie nie może powodować ponadnormatywnego obciążenia środowiska naturalnego poza granicami działki, do której inwestor posiada tytuł prawny,
- place manewrowe, parkingi, stanowiska postojowe dla pojazdów i dojazdy winny mieć nawierzchnię zabezpieczoną przed przedostawaniem się substancji ropopochodnych lub innych substancji chemicznych do gruntu.

Ponadto, wg zapisów planu proponuje się ustalenia mające wpływ na środowisko:

W zakresie ogólnych zasad ochrony środowiska i przyrody ustala się, że:

- obszar objęty planem częściowo znajduje się w granicach korytarza ekologicznego „Góry Złote - Góry Sowie GKZ-7B” oznaczonego na rysunku planu;
- obszar objęty planem częściowo znajduje się w granicach „Śnieżnickiego Parku Krajobrazowego”, oznaczonego na rysunku planu;
- obszar objęty planem częściowo znajduje się w granicach otuliny „Śnieżnickiego Parku Krajobrazowego”, oznaczonej na rysunku planu;
- obszar objęty planem częściowo znajduje się na, oznaczonym na rysunku planu, Obszarze Natura 2000 „Góry Złote” PLH020096 - Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Natura 2000 (SOO);
- działalność przedsięwzięć lokalizowanych na terenie nie może powodować ponadnormatywnego obciążenia środowiska naturalnego poza granicami działki, do której inwestor posiada tytuł prawny;
- zakazuje się prowadzenia działalności związanej z przetwarzaniem lub gromadzeniem odpadów, z wyjątkiem gminnych punktów gromadzenia odpadów komunalnych;
- zakazuje się prowadzenia działalności mogącej znacząco oddziaływać na środowisko;
- dopuszczalny poziom hałasu w środowisku nie może przekraczać wartości określonych w przepisach odrębnych:
 - dla terenu oznaczonego symbolem MNW, jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - dla terenów oznaczonych symbolem MNW-U, MN-UT jak dla terenów mieszkaniowo-usługowych,
 - dla terenów oznaczonych symbolem MNW-MWW jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego,
 - dla terenów oznaczonych symbolem RZM, RZM-RA, US-RZM-RA jak dla terenów zabudowy zagrodowej,
 - dla terenów oznaczonych symbolem UT jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych.

W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów i ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, ustala się:

- na terenach położonych w granicach Obszaru Natura 2000, zakaz lokalizacji zabudowy;
- na terenach oznaczonych symbolem L zakaz lokalizacji zabudowy z wyjątkiem obiektów dopuszczalnych na mocy przepisów odrębnych;
- odległości obiektów budowlanych od istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego i średniego napięcia zgodnie z przepisami odrębnymi;
- ustala się pas technologiczny od dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 110kV, wynoszącą 22m, po 11m od osi linii, w obrębie której obowiązuje:
 - zakaz lokalizowania budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
 - zakaz sadzenia roślinności wysokiej,
 - zapewnienie dojazdu i dostępu do linii i stupów,
 - przy zbliżeniach do linii innych obiektów niezwiązanych ze stałym pobytom ludzi, obowiązuje przystosowanie ich konstrukcji do wymogów przepisów odrębnych;
- dopuszcza się remonty, przebudowę, nadbudowę i rozbudowę budynków istniejących w momencie uchwalenia planu, z zastrzeżeniem punktów 6 i 7 niniejszego paragrafu;
- dla budynków istniejących w momencie uchwalenia planu, które przekraczają ustaloną wysokość:
 - dopuszcza się ich remonty i przebudowy,
 - rozbudowy i nadbudowy obiektów muszą spełniać wymogi niniejszej uchwały;
- dla budynków istniejących, zlokalizowanych przed wejściem w życie niniejszej uchwały poza wyznaczoną linią zabudowy dopuszcza się ich rozbudowę z zachowaniem odległości od dróg, cieków wodnych lub granic działek wynikających z przepisów odrębnych;
- strefę ochronną w odległości do 50m od granic cmentarza w obrębie której obowiązuje zakaz lokalizacji nowej zabudowy oraz studzien służących do czerpania wody do celów konsumpcyjnych i potrzeb gospodarczych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- strefę ochronną od granic cmentarza w odległości 50 do 150m w obrębie której wszystkie budynki korzystające z wody mają obowiązek podłączenia do sieci wodociągowej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Spośród istotnych zapisów dotyczących granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także szczególnego zagrożenia powodzią oraz zagrożeń osuwania mas ziemnych ustala się:

- tereny górnicze, tereny szczególnego zagrożenia powodzią i tereny zagrożone osuwaniem mas ziemnych nie występują na obszarze objętym planem;
- niekorzystne warunki dla budownictwa występują na obszarach, gdzie zwierciadło wód gruntowych znajduje się na głębokości do 2 m, na stromych zboczach niektórych dolin i w rejonie wzgórz o dużym nachyleniu stoków powyżej 20% lub pokrytych grubą pokrywą glin zboczowych. Obszary gruntów niekorzystnych dla budownictwa przede wszystkim w dolinach rzek i potoków, o płytkim zwierciadle wód gruntowych oraz na stromych zboczach wzgórz.
- niekorzystne warunki podłoża budowlanego występują na stromych zboczach niektórych dolin i w rejonie wzgórz o stromym nachyleniu stoków oraz pokrytych spoistymi zwiertzelinami (gliny zboczowe). Obszary pokryte gliną zboczową i piaskami są mniej przydatne pod zabudowę szczególnie przy znacznym nachyleniu zboczy (niebezpieczeństwo zsuwów i petunia zwiertzelin),
- wszelka działalność budowlana na terenach o warunkach niekorzystnych, o których mowa w lit. a i lit. b powinna być poprzedzona szczegółową analizą i udokumentowaniem geologiczno-inżynierskim.

Spośród istotnych zapisów dotyczących modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej wskazuje się:

- dopuszcza się realizację uzbrojenia terenu na wszystkich terenach pod warunkiem zgodności z przepisami odrębnymi, z wyjątkiem:
 - przesyłowych napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokich napięć,
 - przesyłowych gazociągów wysokiego ciśnienia;
- dopuszcza się wydzielanie działek budowlanych pod obiekty systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, o których mowa w pkt. 1 o minimalnej powierzchni 1,5 m²;
- na terenach przeznaczonych na zainwestowanie dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych o szerokości min. 8 m.

W zakresie budowy, przebudowy lub rozbudowy sieci uzbrojenia ustala się:

- w zakresie zaopatrzenia w wodę:
 - zaopatrzenie w wodę z komunalnej sieci wodociągowej, z zastrzeżeniem lit. b,
 - dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z indywidualnych ujęć wody z zastrzeżeniem lit. c,
 - nie dopuszcza się realizacji ujęć wodociągowych na terenach położonych w obszarze strefy ochronnej od granic cmentarza do 150m od cmentarza, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- w zakresie odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków komunalnych:
 - odprowadzenie ścieków komunalnych siecią kanalizacji sanitarnej, z zastrzeżeniem lit. b,
 - dopuszcza się urządzenia indywidualnego gromadzenia i oczyszczania ścieków;
- w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych:
 - odprowadzenie wód opadowych i roztopowych siecią kanalizacji deszczowej, z zastrzeżeniem lit. b,
 - dopuszcza się stosowanie rozwiązań technicznych służących zatrzymaniu wód opadowych i roztopowych w obrębie posesji;
- w zakresie zaopatrzenia w gaz:
 - zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej, z zastrzeżeniem lit. b,
 - dopuszcza się zaopatrzenie w gaz z indywidualnych zbiorników;
- w zakresie zaopatrzenia w energię cieplną - zaopatrzenie w ciepło z lokalnych i indywidualnych źródeł ciepła;
- w zakresie gromadzenia i usuwania odpadów obowiązują zasady określone w przepisach odrębnych.

4. Ocena tendencji do zmian w środowisku przy braku realizacji ustaleń projektu mpzp

W przypadku opcji niezrealizowania mpzp, zmiany w środowisku będą miały charakter i natężenie zbliżone do tych, jakie miały miejsce dotychczas. Uciążliwości dla środowiska będą pochodzić z dotychczasowych źródeł, czyli z zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej, usługowej, zagrodowej i infrastruktury - zwłaszcza drogowej istniejącej w obszarze obrębu.

5. Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko

5.1 Ocena zgodności ustaleń planu z zapisami dokumentów strategicznych

Analizę zgodności ustaleń planu z wytycznymi dokumentów, określających politykę ekologiczną na szczeblach międzynarodowym, krajowym, regionalnym i lokalnym oparto na poniższych opracowaniach:

- 1) 8. Program Działań w Zakresie Środowiska - The 8th Environment Action Programme -Turning the Trends Together-Council conclusions;
- 2) Nowy Program Strategiczny na lata 2019-2024, Rada Europejska;
- 3) Polityka ekologiczna Polski do 2025 r., Rada Ministrów [2016];
- 4) Prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu strategii rozwoju Województwa Dolnośląskiego 2030, Wrocław 2018 r.;
- 5) Prognoza oddziaływania na środowisko projektu planu zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego, IRT, Wrocław 2018 r.;
- 6) Prognoza Oddziaływania na Środowisko Programu Ochrony Środowiska dla Powiatu Kłodzkiego na lata 2021-2024 z perspektywą na lata 2025-2028;
- 7) Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Łądek-Zdrój, uchwalone uchwałą nr 1/376/10 Rady Miejskiej Łądka-Zdroju z dnia 29 października 2010 r.;
- 8) Plan Gospodarki Niskoemisyjnej;
- 9) Program Ochrony Środowiska dla Powiatu Kłodzkiego na lata 2021-2024 z perspektywą na lata 2025-2028, Kłodzko 2021;
- 10) Strategia Rozwoju Gminy Łądek-Zdrój na lata 2021-2027.

Gmina Łądek-Zdrój poprzez chociażby opracowanie Planu Gospodarki Niskoemisyjnej zobowiązała się do podejmowania działań mających na celu poprawę jakości powietrza na swoim obszarze m.in. poprzez:

- redukcję emisji gazów cieplarnianych,
- zwiększenie odsetka energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych i alternatywnych,
- podniesienie efektywności energetycznej

Są to trzy główne cele, które będzie realizować Gmina w dalszej perspektywie czasu. Realizacja założeń długoterminowych będzie wykonywana poprzez podejmowanie szczegółowych działań ukierunkowanych na poprawę jakości powietrza. Do priorytetowych zadań należy zaliczyć:

- kontynuowanie termomodernizacji budynków (w tym budynków użyteczności publicznej),
- zagwarantowanie ciągłości dostaw ciepła i energii elektrycznej na terenie,
- gminy poprzez remonty i modernizacje i bieżące utrzymanie w dobrym stanie technicznym urządzeń sieciowych,
- wspieranie wykorzystania energii odnawialnej (w szczególności instalacja kolektorów słonecznych i pomp ciepła, wykorzystanie biomasy),
- modernizację i wymiana nieefektywnego oświetlenia ulicznego,
- budowę ścieżek rowerowych i propagowanie transportu rowerowego,
- rozważne planowanie przestrzeni urbanistycznej,
- podejmowanie działań promujących redukcję emisji CO² oraz podniesienie efektywności energetycznej.

Realizacja założeń dokumentów strategicznych znajduje odzwierciedlenie w projekcie planu. Działania, które zawarto w planie mają na celu wpływać pozytywnie na poszczególne komponenty środowiska, w tym m. in.:

Ochrona powietrza

- wprowadzenie zakazów dotyczących przekraczania standardów jakości środowiska.

Ochrona wód

- racjonalizacja gospodarki wodnej;
- uporządkowanie gospodarki ściekowej.

Ochrona przyrody

- ochrona gleb przydatnych rolniczo o wysokich klasach bonitacyjnych;
- ochrona obszarów cennych przyrodniczo

Projekt Planu dotyczy części obrębu Skrzynka w gminie Łądek-Zdrój zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zasady ochrony środowiska przedstawione w planie zasadniczo dotyczą zarówno planowanych kierunków zagospodarowania przestrzennego, jak i tych podtrzymanych.

Szczegółowa analiza dokumentu planu pod kątem zgodności zapisów dotyczących ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju z celami i zasadami przedstawionymi w dokumentach strategicznych poziomu międzynarodowego, krajowego regionalnego i lokalnego wykazała, iż z powodu charakteru dokumentu, stanowiącego projekt aktu prawa miejscowego, zgodność tę trudno ocenić. Zasady ochrony środowiska przedstawione w projekcie planu w zasadzie odpowiadają na wytyczne z Tab. 2. i 3. Można ocenić, iż w większości ustalenia z zakresu ochrony środowiska planu odpowiadały na ww. wytyczne.

5.2 Wpływ kierunków zagospodarowania przestrzennego ustalonych w planie na środowisko i warunki równoważenia rozwoju

Oceny wpływu planowanych kierunków zagospodarowania przestrzennego na środowisko dokonano metodą opisową.

Dla oddziaływania negatywnego oraz pozytywnego wyodrębniono także:

1. siłę oddziaływań:
 - a) znaczące (silne),
 - b) przeciętne,
 - c) słabe.
2. sposób oddziaływania:
 - a) bezpośrednie,
 - b) pośrednie,
 - c) wtórne,
 - d) skumulowane.
3. czas oddziaływania:
 - a) krótkoterminowe,
 - b) średnioterminowe,
 - c) długoterminowe,
 - d) stałe,
 - e) chwilowe.

Przyjęto trzy stopnie skali oceny:

- I. Oddziaływanie **negatywne**,
- II. Oddziaływanie **pozytywne**,
- III. Oddziaływanie **zmienne** (w pewnych przypadkach korzystne, w innych niekorzystne, jednak nie obojętne dla środowiska i krajobrazu),
- IV. **Brak oddziaływania** na komponent środowiska lub oddziaływanie bez znaczenia.

Możliwe negatywne oddziaływanie planowanego przeznaczenia terenu na środowisko:

1. w zakresie oddziaływania na jakość powietrza:
 - a) emisja hałasu i zanieczyszczeń ze źródeł komunikacyjnych,
 - b) emisja hałasu i zanieczyszczeń z zakładów produkcyjnych.

2. w zakresie oddziaływania na ziemię:
 - a) utwardzenie i zabudowanie terenów biologicznie czynnych,
 - b) zanieczyszczenie wodami opadowymi,
 - c) w przypadku awarii szamba, np. rozszczelnienie: zanieczyszczenie gruntu ściekami.
3. w zakresie oddziaływania na jakość wód powierzchniowych i podziemnych:
 - a) zanieczyszczenie wodami opadowymi,
 - b) w przypadku awarii szamba, np. rozszczelnienie: zanieczyszczenie wód ściekami,
 - c) pobór wód do celów produkcyjnych.
4. w zakresie oddziaływania na zasoby przyrodnicze:
 - a) zniszczenie istniejącej roślinności,
 - b) ingerencja w istniejący ekosystem.

Tab. 5. Ocena wpływu poszczególnych sposobów zagospodarowania terenów.

	Sposób zagospodarowania terenu	1			2				3				
		a	b	c	a	b	c	d	a	b	c	d	e
1.	MNW-MWW	-	N	-	x	x	-	-	-	x	x	-	x
2.	MNW	-	N	-	x	x	-	-	-	x	x	-	x
3.	MNW-U	-	N	-	x	x	-	-	-	x	x	-	x
4.	MN-UT	-	N	-	x	x	-	-	-	x	x	-	x
5.	UT	-	N	-	x	x	-	-	-	x	x	-	x
6.	U	-	N	-	x	x	-	-	-	x	x	-	x
7.	U-PP-PS	-	N	-	x	x	-	-	-	x	x	-	x
8.	PEF	-	N	-	x	x	-	-	-	x	x	-	x
9.	UK	-	N	-	x	x	-	-	-	x	x	-	x
10.	UR	-	N	-	x	x	-	-	-	x	x	-	x
11.	RZM	-	N	-	x	x	-	-	-	x	x	-	x
12.	RZM-RA	-	N	-	x	x	-	-	-	x	x	-	x
13.	US-RZ-RA	-	-	N	x	-	-	-	-	-	-	x	-
14.	CC	-	-	N	x	-	-	-	-	-	-	x	-
15.	RN	-	N	-	x	-	-	-	-	x	-	-	x
16.	L	-	-	P	x	-	-	-	-	-	-	x	-
17.	WS	-	-	P	x	-	-	-	-	-	-	x	-
18.	IK, IW	-	N	-	-	x	-	-	-	x	-	-	x
19.	KDZ	-	N	-	-	x	-	-	-	x	-	-	x
20.	KDL	-	N	-	-	x	-	-	-	x	-	-	x
21.	KDD	-	N	-	-	x	-	-	-	x	-	-	x
22.	KR	-	N	-	-	x	-	-	-	x	-	-	x

Legenda:

- P oddziaływanie pozytywne;
- N oddziaływanie negatywne;
- x oddziaływanie występuje;
- oddziaływanie nie występuje

5.2.1 Przewidywane oddziaływanie projektu planu na środowisko

Celem prognozy oddziaływania na środowisko jest identyfikacja źródeł niekorzystnego oddziaływania oraz ocena skutków dla jakości środowiska planowanych jednostek zagospodarowania przestrzennego.

Należy podkreślić, że zarówno zasięg jak i rodzaj oraz intensywność negatywnego oddziaływania w znacznej mierze zależą od miejsca lokalizacji danej funkcji oraz zastosowanych rozwiązań minimalizujących oddziaływanie, bądź ewentualnie rozwiązań alternatywnych (jeśli takowe da się wyznaczyć).

Sposób i intensywność negatywnego oddziaływania na środowisko będzie odmienne w czasie realizacji potencjalnych inwestycji oraz podczas jej funkcjonowania.

Uciążliwości występować będą w miejscach, gdzie realizacja miejscowego planu wymagać będzie przeprowadzenia inwestycji budowlanych (ew. uzupełniających, czy przekształceniowych). W trakcie trwania budowy nastąpi wzrost stężenia zanieczyszczeń w powietrzu, szczególnie pyłów (podczas przemieszczania mas ziemi) oraz gazów emitowanych przez pojazdy obsługujące plac budowy. Zwiększy się hałas w związku z pracą maszyn i urządzeń. Jest to oddziaływanie krótkotrwałe, które zakończy się wraz z zakończeniem prac budowlanych. Zasięg takiego oddziaływania ma wymiar lokalny i słabą siłą oddziaływania, wynikającą głównie z faktu, że realizacja planowanych inwestycji będzie przebiegać stopniowo.

Nie ocenia się oddziaływania na tym etapie jako znacząco negatywnego.

Spośród najbardziej możliwych intensywności będzie hałas, który stanowi jedno ze źródeł zanieczyszczenia środowiska, wzrastające w ostatnich latach w związku z rozwojem komunikacji, uprzemysłowieniem i postępującą urbanizacją. Odczuwany jest przez ich mieszkańców jako jeden z najbardziej uciążliwych czynników wpływających ujemnie na środowisko i samopoczucie.

Zgodnie z ustaleniami szczególnymi (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, Dz. U. z 2007 nr 120, poz. 826³³), dla poszczególnych rodzajów terenów zostały określone dopuszczalne poziomy hałasu. Poniższa tabela 6 obrazuje, jaki poziom hałasu nie powinien być przekroczony na określonym terenie (w zależności od przeznaczenia) w przedziale czasu odniesienia równym 16 i 8 godzinom.

Tab. 6. Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne, wyrażone wskaźnikami L_{AeqD} i L_{AeqN} , które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby.

Lp.	Przeznaczenie terenu	Dopuszczalny poziom hałasu w [dB]			
		Drogi lub linie kolejowe		Pozostałe obiekty i działalność będąca źródłem hałasu	
		L_{AeqD} przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	L_{AeqN} przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom	L_{AeqD} przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym	L_{AeqN} przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy
1	a) Strefa ochronna „A” uzdrowiska b) Tereny szpitali poza miastem	50	45	45	40
2	a) Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej b) Tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży. c) Tereny domów opieki społecznej d) Tereny szpitali w miastach	61	56	50	40
3	a) Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego b) Tereny zabudowy zagrodowej c) Tereny rekreacyjno – wypoczynkowe d) Tereny mieszkaniowo - usługowe	65	56	55	45
4	Tereny w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tys. mieszkańców	68	60	55	45

Oddziaływania bezpośrednie ze względu na charakter zainwestowania: zajęcie powierzchni biologicznie czynnej w zasięgu ewentualnego usytuowania nowych obiektów budowlanych oraz dróg dojazdowych czy ewentualnych parkingów.

³³ Wg rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasów w środowisku, Dz. U. z 2012 r., poz. 1109 – które weszło w życie 23 października 2012 r..

Na terenie opracowania możliwe, że występują gatunki roślin chronionych oraz siedliska przyrodnicze objęte ochroną. Przekształcenie powierzchni biologicznie czynnej będzie zatem miało negatywny wpływ na zasoby przyrodnicze, jednak wpływ ten nie będzie znacząco negatywny. W całości obszar objęty ochroną w formie Natura 2000 Góry Złote, „Śnieżnickiego Parku Krajobrazowego” i w granicy korytarza ekologicznego „Góry Sowie” zgodnie z ustaleniami projektu mpzp, pozostaje w dotychczasowym użytkowaniu i to głównie jako użytki leśne i zielone. Ocenia się to rozwiązanie jako korzystne z punktu widzenia zachowania właściwego stanu przedmiotu ochrony obszarów chronionych przyrodniczo. Jedynie obszar otuliny „Śnieżnickiego Parku Krajobrazowego” we fragmentach przeznaczona się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, również z usługami nieuciążliwymi i pod zabudowę zagrodową – są to jednak tereny w kompleksie zabudowanych już terenów, zwartych. Pozostała część terenów zostaje zachowana jako użytki rolne z zakazem zabudowy. Zgodnie z art. 15 pkt 14 ustawy o ochronie przyrody otulina to strefa ochronna granicząca z formą ochrony przyrody i wyznaczona indywidualnie dla formy ochrony przyrody w celu zabezpieczenia przed zagrożeniami zewnętrznymi wynikającymi z działalności człowieka. Ustalenia projektu Planu, w granicach otuliny dopuszcza się realizację zabudowy mieszkalnej i usługowej bez wpływu na cele ochrony ustanowione w Parku.

Ruch drogowy:

- na drodze klasy Z – zbiorczej, biegnącej przez centralną część wsi dostrzega się zdecydowanie zauważalnie największy ruch pojazdów, zwłaszcza w kierunku sąsiednich dróg wojewódzkich kierujących do Kłodzka, lub do Łądka-Zdrój, a także wzrost hałasu również wraz z rozbudową terenów mieszkalnych;
 - drogach klasy L - lokalnej, D-dojazdowych ze względu na obecnie średnie natężenie ruchu, są oddziaływaniami istotnymi, jednak poziom hałasu nie będzie przekraczał ustawowych norm, a pogorszenie klimatu akustycznego będzie miało charakter jedynie lokalny.
- Docelowo przy doinwestowaniu innych terenów, obecnie nie zabudowanych, można spodziewać się wzrostu ruchu a także związanych z tym uciążliwości.

Tereny zabudowy istniejącej – podtrzymanej i planowanej: mieszkaniowa jednorodzinna (MN, MNW), także z wielorodzinną (MWW), mieszkaniowo-usługowa (MNW-U), usługowa (U, UK, UT), zagrodowa (RZ), teren akwakultury i obsługi rybactwa (RA), tereny produkcji przemysłowej (PP), tereny sportu i rekreacji (US)

Ustalenia Planu będą realizowane w sposób zapewniający ochronę przed dwoma największymi zagrożeniami środowiska – emisją zanieczyszczeń do powietrza oraz odprowadzaniem nieoczyszczonych ścieków do odbiornika. Ocenia się wpływ tego kierunku zagospodarowania na środowisko jako średni (siła oddziaływania), bezpośredni (sposób oddziaływania), trwałe (czas oddziaływania).

W zależności od typu przyjętej gospodarki cieplnej może występować emisja zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do atmosfery w przypadku z każdego w/w przeznaczeń terenów. Podczas stosowania do ogrzewania lekkich nośników energii, jak gaz czy prąd, zjawisko emisji nie ma znaczenia. Natomiast w przypadku ogrzewania budynków węglem, emisja zanieczyszczeń do powietrza wzrasta znacząco. Zjawisko to szczególnie odczuwalne jest w sezonie grzewczym i przyczynia się do powstawania niekorzystnego lokalnie zjawiska niskiej emisji.

Hałas jaki towarzyszy terenom zabudowy, związany jest z jego emisją przez pojazdy dojeżdżające do osiedli mieszkaniowych i innych terenów inwestycyjnych i nie ma istotnego znaczenia dla środowiska i warunków życia.

Innym zagrożeniem dla środowiska, w przypadku niewłaściwego zagospodarowania, są ścieki i wody roztopowe i opadowe.

Oddziaływanie zabudowy na środowisko ocenia się jako bezpośrednie, o długoterminowym czasie trwania – negatywne przeciętne lub słabe (w obrębie terenów zabudowanych, o przekształconych

funkcjach). Sposób, siła i skutki oddziaływania planowanych kierunków zagospodarowania przestrzennego na elementy środowiska przyrodniczego i krajobraz zależą od powierzchni objętej zmianą, intensywności zabudowy i jej funkcji.

Zabudowanie terenów wolnych uznaje się za działanie o dużym zakresie ingerencji w środowisko. W zależności od rodzaju zabudowy, uwarunkowań przyrodniczych i przestrzennych skala oddziaływania będzie zróżnicowana. Wśród najistotniejszych oddziaływań terenów zabudowy na środowisko należy wymienić:

- utwardzenie i uszczelnienie podłoża, powodujące zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i utratę pokrywy glebowej,
- wytwarzanie odpadów,
- wytwarzanie ścieków,
- emisja zanieczyszczeń do powietrza w wyniku ogrzewania budynków,
- emisja zanieczyszczeń i hałasu pochodzenia komunikacyjnego,
- ograniczanie i zubożanie ekosystemów,
- grodzenie szlaków przemieszczania się zwierząt.

Przeprowadzając ocenę wpływu terenów zabudowy występującej na obszarze opracowania prognozowanego projektu planu na środowisko założono za konieczność zapewnienia właściwej gospodarki ściekami i odpadami, a także zastosowanie do ogrzewania wysokosprawnych urządzeń i niskoemisyjnych paliw. Kryterium to jest zgodne z założeniami dokumentów strategicznych i programowych (w tym SUIKZP), jak również z zapisami projektu przedmiotowego mpzp.

Oddziaływanie na środowisko zabudowy wyszczególnionej powyżej ocenia się jako bezpośrednie, o długoterminowym czasie trwania – negatywne słabe do przeciętnego.

Teren zabudowy planowanej: teren elektrowni słonecznej (PEF),

W opracowaniu przedmiotowego planu wskazuje się nowy obszar, dla którego dopuszczalne są urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW w postaci ogniw fotowoltaicznych z wyłączeniem urządzeń wykorzystujących energię wiatru. Obszar ten ukierunkowany jest wyłącznie na lokalizację farm fotowoltaicznych.

Realizacja ww. zagospodarowania terenu wiązać się będzie ze zmianą sposobu użytkowania gruntów na znacznych powierzchniach, które obecnie wykorzystywane są na cele rolnicze. Tereny te mogą być wykorzystywane przez ptaki i nietoperze w trakcie lokalnych migracji lub jako miejsce żerowania.

W prognozie oddziaływania na środowisko dla obszaru i przedmiotu planu pod uwagę brany jest prawdopodobny wpływ realizowanych przedsięwzięć przestrzennych na jakość życia ludzi, rośliny, powietrze, wody powierzchniowe i podziemne, powierzchnię ziemi, krajobraz oraz zabytki.

Farmy fotowoltaiczne należą do nowopowstających, antropogenicznych elementów współczesnego krajobrazu stanowiąc jego nieodzowny element. Powodują one ograniczenia w wykorzystaniu terenów rolniczych pod uprawy lub pastwiska. Farmy fotowoltaiczne nie upiększają krajobrazu, jednakże są i muszą być jego elementem, aby zagwarantować odpowiedni poziom bezpieczeństwa energetycznego. W przypadku dość ściśle określonych parametrów technicznych i dostępnej technologii możliwości zniwelowania ich wpływu na krajobraz są stosunkowo ograniczone. Do najważniejszych z nich należy zaliczyć: odpowiedni wybór miejsca (np. w taki sposób, aby w jak najmniejszym stopniu zbliżyć się do zabudowy mieszkaniowej) lub projektowanie ograniczające dominację w terenie (np. na obszarach pofałdowanych i pagórkowatych). Celem ochrony gruntów rolnych należy unikać lokalizowania urządzeń fotowoltaicznych na gruntach wyższych klas (I-III).

Mimo, że obecność farm fotowoltaicznych jest czasem niezauważana przez ludzi, ich obecność wraz z infrastrukturą elektroenergetyczną nie pozostaje bez wpływu na środowisko przyrodnicze, w szczególności na ptaki korzystające z przestrzeni powietrznej.

Ustalenia planu będą realizowane w sposób zapewniający ochronę przed dwoma największymi zagrożeniami środowiska – emisją zanieczyszczeń do powietrza oraz odprowadzaniem nieoczyszczonych ścieków do odbiornika.

Prognozowany wpływ na:

▪ **jakość życia ludzi:**

Brak przewidywanych negatywnych skutków – tereny o możliwych uciążliwościach ze względu na wytwarzanie energii odnawialnej są położone w znacznej odległości od terenów zabudowy, ponadto nie stwierdzono negatywnego oddziaływania farm fotowoltaicznych na ludzi. Jednak, wyznaczenie rozległych terenów z przeznaczeniem pod lokalizację ogniw fotowoltaicznych w bliskim sąsiedztwie terenów mieszkaniowych może być konfliktogenne w kontekście estetyczno-krajobrazowym. Farmy fotowoltaiczne budzą bowiem wiele obaw wśród społeczeństwa ze względu na zaburzenie naturalnego krajobrazu w otoczeniu ich domu.

▪ **rośliny i zwierzęta:**

Planowane obszary rozmieszczenia farm fotowoltaicznych obejmują tereny użytkowane rolniczo. Źródłem negatywnego oddziaływania planowanego zagospodarowania na zwierzęta może okazać się hałas generowany przez maszyny oraz pojazdy na etapie budowy oraz przeszkoda w przestrzeni w postaci paneli i sieci napięciowej na etapie funkcjonowania. Głównym problemem będzie sam etap budowy zamierzenia inwestycyjnego. Jednak wszelkie prace mają być wykonywane w sposób minimalizujący straty dla cennych przyrodniczo obszarów. Tereny objęte zmianami mpzp nie ingerują w obszary prawnie chronione w myśl ustawy o ochronie przyrody, zatem ich stan nie będzie narażony na znaczące oddziaływanie. Tereny objęte zmianami mpzp nie kolidują także z siedliskami przyrodniczymi lub lasami i zadrzewieniami śródpolnymi.

Problem wpływu na awifaunę jest złożony. Głównie będzie dotyczył ptaków zwłaszcza ptaków wodno-błotnych. Obecne tereny rolnicze wskazane w projektach zmiany planów do przekształcenia na cele inwestycyjne mogą stanowić miejsce występowania także innych grup zwierząt (m.in. dużych ssaków) oraz ich bazę żerowiskową. Duże otwarte przestrzenie mogą równocześnie stanowić trasy ich migracji. Realizacja farm fotowoltaicznych wiązać się będzie z zabudową i ogrodzeniem dużych powierzchni terenu. Zatem realizacja ww. ustaleń projektów zmiany planów może wpłynąć zarówno na uszczuplenie miejsc żerowania wielu gatunków, jak i stworzyć trudną do ominięcia barierę ekologiczną.

Osobniki, pary lęgowe czy populacje ptaków podlegają stałym i zróżnicowanym oddziaływaniom, zarówno pośrednim, polegającym na przekształcaniu siedlisk wskutek budowy, jak i bezpośrednim, w szczególności dotyczącym potencjalnych zderzeń z urządzeniami. Ocenia się, że powierzchnie paneli oraz towarzyszące im napowietrzne linie elektroenergetyczne mogą być czynnikiem śmiertelności ptaków lub urazów. Ze względu na stosunkowo nowe zjawisko powstawania farm fotowoltaicznych o znacznych powierzchniach faktyczny problem śmiertelności ptaków oraz jego skala umykają pobieżnym obserwacjom, dopóki nie zostaną wykazane za pomocą odpowiednio zaplanowanych badań.

Wśród najważniejszych zagrożeń dla ptaków należy wskazać:

- urazy i zwiększoną śmiertelność ptaków, głównie w wyniku kolizji,
- polaryzację światła i efekt odbicia,
- utratę, przekształcenie i pogorszenie jakości siedlisk,
- zwiększony poziom stresu,
- zmianę zachowań żerowych i migracyjnych ze względu na odejście z preferowanego miejsca żerowania ptaków o małych możliwościach akomodacyjnych,
- bezpośrednie zranienia lub śmierć ptaków podczas prac budowlanych,
- większe narażenie na drapieżnictwo,
- porażenia prądem z naziemnymi liniami energetycznymi,
- ograniczenie miejsc przystankowych na przelotach,

- ingerowanie w korytarze migracyjne, wskutek powstawania wielkoprzestrzennych barier (wyłączenie dużych powierzchni gruntów na ważnych dla ptaków obszarach),
- ujednoczenie struktury krajobrazu, zniszczenie siedlisk marginalnych (miedze, oczka śródpolne, zakrzewienia i aleje drzew), ubożenie awifauny przez powstające „monokultury”, zmniejszenie dostępności terenu dla pewnych gatunków ptaków z powodu zaniechania użytkowania rolniczego. Z kolei przekształcenia siedlisk związane z budową farm może pozbawiać niektóre gatunki ptaków miejsc gniazdowania.

Ocenia się wpływ tego kierunku zagospodarowania na środowisko jako średni (siła oddziaływania), bezpośredni (sposób oddziaływania), trwałe (czas oddziaływania).

Tereny dróg publicznych klas: zbiorczej - Z, lokalnej - KDL, dojazdowej – KDD i dróg wewnętrznych - KR

Zwłaszcza tereny dróg publicznych są źródłem emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych (w tym substancji ropopochodnych), pochodzących ze spalania paliw w pojazdach oraz ścierania powierzchni asfaltowych i ogumienia. Pojazdy są równocześnie źródłem emisji hałasu. Hałas komunikacyjny jest odczuwalny, w zależności od klasy drogi, w zasięgu 20-50 m od jezdni. Najsilniej hałas i stężenie zanieczyszczeń w powietrzu są odczuwalne wzdłuż dróg o największym natężeniu ruchu. Oddziaływanie to ocenia się jako negatywne przeciętne, stałe, długoterminowe, bezpośrednie.

W wyniku realizacji planu ocenia się, że nie nastąpią znaczące zmiany w krajobrazie oraz w uwarunkowaniach środowiskowych i przyrodniczych tej części gminy – jedynie te o charakterze uzupełniającym.

Ocenia się, że w większości realizacja ustaleń Planu nie przyczyni się do znaczącego pogorszenia jakości środowiska wodnego i powietrza, w stosunku do warunków dotychczasowych. Jedynie w sąsiedztwie przebiegu drogi klasy zbiorczej – Z, można spodziewać się przekroczeń, co w zasadzie już się dzieje na terenie omawianego obrębu wsi Skrzyńka.

Spodziewane oddziaływania na następujące elementy:

Powietrze

Planowane zagospodarowanie przestrzenne, które jest lub może być nowym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza:

- MNW, MNW-MWW, MNW-U, U, UK, PEF, UT, PP, US, PP, RZ, RA
- Drogi publiczne – klas: Z-zbiorcza, L-lokalna i D-dojazdowe, i KR-wewnętrzne.

Zagrożeniem dla jakości powietrza, obok emisji zanieczyszczeń, jest pojawiające się sezonowo zjawisko niskiej emisji, jako skutek koncentracji zanieczyszczeń w powietrzu, w wyniku stosowania do ogrzewania surowców wysokoemisyjnych (węgiel, koks).

Z kolei wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych, o największym natężeniu ruchu koncentruje się największe stężenie zanieczyszczeń emitowanych przez pojazdy. Szacuje się, że najbardziej narażony na zanieczyszczenia komunikacyjne jest pas terenu wzdłuż drogi o szerokości ok. 30-50 m po obu stronach jezdni, zatem na terenach opracowania projektu mpzp takie zjawisko raczej nie wystąpi.

Działania minimalizujące:

- Stosowanie lekkich nośników energii do ogrzewania mieszkań oraz modernizacja lokalnych kotłowni.
- Wykorzystanie nieprzekraczalnej linii zabudowy w celu zachowania możliwie największej odległości budynków mieszkalnych od dróg.
- Stosowanie wysokiej zieleni na granicy terenów mieszkaniowych i źródeł zanieczyszczeń (np. wzdłuż dróg).

Działania alternatywne:

Ocenia się, że zastosowanie działań minimalizujących jest wystarczającym rozwiązaniem do zmniejszenia uciążliwości. Nie widzi się konieczności stosowania rozwiązań alternatywnych dla

przyjętych kierunków zagospodarowania przestrzennego, z punktu widzenia ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza.

Wody powierzchniowe i podziemne

Planowane zagospodarowanie przestrzenne, które jest lub może być źródłem niekorzystnego oddziaływania na jakość wód:

- MNW, MNW-MWW, MNW-U, U, UK, PEF, UT, PP, US, PP, RZ, RA (ścieki komunalne, wody opadowe i roztopowe),

- Drogi publiczne – klas: Z-zbiornicza, L-lokalna i D-dojazdowe, i KR-wewnętrzne.

Dla jakości wód powierzchniowych i gruntowych największym zagrożeniem są niekontrolowane zrzuty ścieków do odbiornika. Ścieki są głównym źródłem zanieczyszczeń i czynnikiem eutrofizacji wód.

Oddzielną kategorię odprowadzanych do rzek zanieczyszczeń stanowią wody spływające systemami kanalizacji burzowej. Wody te, w zależności od sezonu, odprowadzają z powierzchni zabudowanych, dróg, parkingów i dachów budynków zanieczyszczenia w postaci pyłów, ziaren gleby, resztek paliw czy soli. W zapisach miejscowych planów zakłada się konieczność uzbrojenia terenów zainwestowanych w sieć wodociągową i kanalizacyjną. W przypadku stosowania zbiorników bezodpływowych, jako rozwiązania tymczasowego, istnieje zagrożenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych przy niewłaściwej eksploatacji oraz pogarszającym się z upływem czasu stanem technicznym zbiorników. Ciągi komunikacyjne stanowią źródło zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, związanych ze spalaniem paliw, zanieczyszczeń pyłowych – pochodzących ze ścierania powierzchni asfaltowych i ogumienia oraz zanieczyszczenia solami, używanymi do zimowego utrzymania dróg. Zanieczyszczenia te także stwarzają potencjalne źródło zagrożenia dla jakości wód powierzchniowych i podziemnych. Nie bez znaczenia jest, obok jakości wód, pogorszenie stosunków wodnych i zaburzenie bilansu wodnego, w wyniku utwardzenia i uszczelnienia terenów, pozostających dotychczas w użytkowaniu rolnym.

Analizując projektowany sposób zagospodarowania można przypuszczać, że obniżenie wód gruntowych może nastąpić głównie w sąsiedztwie terenów na nowo inwestowanych, w wyniku zmiany przeznaczenia arealów powierzchni gruntów niezabudowanych. Zgodnie z ustaleniami mpzp, powierzchnia zabudowy może wynieść max. do: 25% (dla UT), 30% (dla MN-UT, MNW, MNW-MWW, RZ), 60% (dla U), 80% (dla U-PP-PS) powierzchni działek objętych projektem planu miejscowego, a min. powierzchnię terenu biologicznie czynnego należy przyjąć na poziomie: 10% (dla PEF, UK), 15% (dla U-PP-PS), 20-25% (dla U, UT, MWW), 40% (dla MNW), 60% (dla RZ, UT) powierzchni działki budowlanej. Wskaźniki te są średnio korzystne dla zachowania bilansu wodnego na istniejącym poziomie za wyjątkiem elektrowni słonecznych, dla których występujące wody powierzchniowe zostaną zachowane, nie wystąpią zanieczyszczenia wód podziemnych.

Podsumowując, ocenia się, że planowane zagospodarowanie przestrzenne wiąże się z powstaniem wielu nowych źródeł wytwarzania ścieków zwłaszcza komunalnych. Istnieje zagrożenie pogorszenia jakości wód powierzchniowych i podziemnych w przypadku niewłaściwej gospodarki wodno-ściekowej.

Działania minimalizujące:

- Uzbrojenie terenów zabudowanych w sieć kanalizacyjną;

- Oczyszczanie ścieków w oczyszczalni ścieków

Rozwiązania alternatywne:

Ocenia się, że zastosowanie działań minimalizujących jest wystarczającym rozwiązaniem do zmniejszenia ryzyka pogorszenia jakości wody. Nie stwierdza się konieczności zastosowania rozwiązań alternatywnych z punktu widzenia ochrony przed zanieczyszczeniem wód powierzchniowych i podziemnych.

Gleba, powierzchnia ziemi

Warstwa glebowa ulegnie zniszczeniu w miejscach, gdzie zlokalizowane będą nowe obiekty budowlane i infrastruktura drogowa.

Istnieje ryzyko przekształcenia naturalnej rzeźby w miejscach proponowanych gdzie ukształtowanie terenu jest najbardziej urozmaicone.

Działania minimalizujące:

- W przypadku zabudowywania terenów, na których występują dobre gleby, należy przed rozpoczęciem robót ściągnąć, zmagazynować i właściwie wykorzystać warstwę glebową;
- W przypadku lokalizowania nowych budynków na obszarze o wyraźnie urozmaiconej rzeźbie terenu, należy zachować naturalne ukształtowanie poprzez wpasowanie bryły budynku w rzeźbę terenu, ograniczając do minimum ingerencję w jego ukształtowanie.

Rozwiązania alternatywne:

Ocenia się, że zastosowanie działań minimalizujących jest wystarczającym rozwiązaniem do ograniczenia ryzyka wystąpienia niekorzystnych zmian w zasobach glebowych, powierzchni ziemi i w ukształtowaniu terenu. Nie stwierdza się konieczności zastosowania rozwiązań alternatywnych.

Klimat akustyczny

Źródła hałasu w związku z zagospodarowaniem przestrzennym:

- ruch komunikacyjny – drogi klas: -zbiorcza, L-lokalna i D-dojazdowe, KR-wewnętrzne.

W przypadku terenów mieszkaniowych większa uciążliwość akustyczna wynika z emisji hałasu ze źródeł pochodzenia pośredniego, tj. transportu.

Ruch pojazdów stanowi uciążliwość akustyczną dla mieszkańców budynków zlokalizowanych najbliżej przyległej drogi zbiorczej i drogi lokalnej biegnących przez centralną część obrębów Łądek Zdrój. Na pozostałych drogach obciążenie ruchu nie będzie na tyle duże, by stanowić uciążliwość w stopniu pogarszającym warunki życia mieszkańców. Analizując tereny objęte opracowaniem mpzp, ocenia się, że uciążliwości wynikające z emisji hałasu pochodzenia komunikacyjnego będą lokalnie odczuwalne jak dotychczas, z możliwościami przekroczeń w sąsiedztwie drogi Z.

Działania minimalizujące:

- Nasadzenia zieleni izolacyjnej na granicy terenów o potencjalnym oddziaływaniu akustycznym i terenów wrażliwych na hałas;
- Odsunięcie linii zabudowy od terenów o potencjalnym oddziaływaniu akustycznym stosując w dokumentach planistycznych szczebla lokalnego narzędzia w postaci nieprzekraczalnej (a także obowiązującej) linii zabudowy;
- Zapewnienie rozwiązań minimalizujących hałas (ekrany, nasypy akustyczne, i in.) w przypadku stwierdzenia ponadnormatywnego natężenia hałasu na terenach przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

Rozwiązania alternatywne:

Ocenia się, że zastosowanie działań minimalizujących jest wystarczającym rozwiązaniem do zmniejszenia ryzyka pogorszenia klimatu akustycznego. Nie stwierdza się konieczności zastosowania rozwiązań alternatywnych z punktu widzenia ochrony przed hałasem.

Wnioski z przeprowadzonej oceny oddziaływania planowanych kierunków zagospodarowania przestrzennego na środowisko wyglądają następująco:

1. Planowana realizacja planu miejscowego będzie miała negatywny wpływ na zasoby przyrodnicze, w tym na obszary prawnie chronione, jednak wpływ ten nie będzie znacząco negatywny.
2. Planowana realizacja planu nie będzie powodować zmian w ukształtowaniu terenu.
4. Analizując planowane kierunki zagospodarowania przestrzennego z punktu widzenia możliwości oddziaływania na powietrze atmosferyczne, największe zagrożenie dla jego jakości przedstawiają: istniejące już tereny dróg publicznych, zwłaszcza te wyższych klas – przebiegająca od zachodu, przez centralną część wsi, kierując na południe droga klasy zbiorczej.

5. Realizacja rozwiązań w zakresie usprawnienia gospodarki cieplnej wpłynie na poprawę warunków klimatu lokalnego zarówno w mieście jak i w całej gminie.
6. Nie przewiduje się widocznych skutków zmian w jakości wizualno – estetycznej krajobrazu.
7. Projektowane w planie rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne są zgodne ze studium i charakterem obecnego zagospodarowania gminy w tym przedmiotowego obrębu wsi Łądek Zdrój i nie wymagają przedstawiania rozwiązań alternatywnych.

Przewiduje się negatywny wpływ skutków realizacji ustaleń planu na środowisko zwłaszcza w zakresie nowoprojektowanych terenów pod zabudowę, jednak nie przewiduje się tego oddziaływania jako znacząco negatywnego, gdyż planowane zagospodarowanie jest zbliżone do istniejącego i sąsiadującego.

5.2.2 Wpływ kierunków zagospodarowania przestrzennego ustalonych w planie na obszary Natura 2000

Podstawowymi działaniami w kierunku ochrony wartości środowiska przyrodniczego i poprawy stanu aktualnego jest ochrona istniejących oraz powoływanie nowych obszarów i obiektów chronionych na mocy przepisów o ochronie przyrody.

Na obszarze opracowania planu występuje fragment (w północnej części obrębu wsi, ponadto na wschodzie jego granica bezpośrednio przylega do granicy administracyjnej obrębu) istniejącego obszaru Natura 2000 Góry Złote jednak, w jego obszarze nie przewiduje się żadnych zmian w dotychczasowym zagospodarowaniu ani w jego najbliższym sąsiedztwie, zatem brak jakiegokolwiek wpływu kierunków zagospodarowania przestrzennego ustalonych w planie miejscowym na obszary Natura 2000.

5.2.3 Transgraniczny wpływ kierunków zagospodarowania przestrzennego ustalonych w planie

Planowane kierunki zagospodarowania przestrzennego nie będą powodowały oddziaływania transgranicznego.

6. Zapobieganie, ograniczanie lub kompensacja przyrodnicza negatywnych oddziaływań na środowisko, monitoring

6.1 Rozwiązania alternatywne, środki zapobiegania, ograniczania lub kompensacji przyrodniczej negatywnym skutkom realizacji planu

Całkowite zapobieżenie powstawania negatywnych skutków w środowisku w wyniku realizacji ustaleń Planu jest niemożliwe. W punkcie tym zostaną zatem przedstawione propozycje sposobów wyłącznie ograniczania czy złagodzenia ujemnego oddziaływania, ewentualnie zrekompensowania poniesionych strat w środowisku.

W przypadku gdy ujemne oddziaływanie na środowisko jest nie do uniknięcia, konieczna będzie kompensacja przyrodnicza → np. gdy w miejscu planowanej inwestycji nieunikniona jest wycinka drzew kompensacją będzie wykonanie nasadzeń drzew o odpowiedniej wartości w innym miejscu.

Należy podkreślić, iż zastosowanie zaproponowanych rozwiązań jest możliwe tylko w przypadku kompleksowej realizacji ustaleń Studium Miasta i Gminy a także miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz wszelkich polityk, strategii i planów odnoszących się do terenu miasta i gminy Łądek-Zdrój.

W celu poprawy jakości powietrza:

- Na terenach należy stosować najlepsze dostępne techniki i urządzenia w celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza;

- Modernizacja i wymiana urządzeń grzewczych na urządzenia o wysokiej sprawności grzewczej i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń. Szczególnie należy dążyć do likwidacji lub modernizacji uciążliwych lokalnych kotłowni, opalanych paliwami stałymi, poprzez zamianę nośnika energii na paliwo nie powodujące zanieczyszczenia atmosferycznego. Zakłada się realizację lokalnych źródeł ciepła na paliwo gazowe lub płynne oraz wykorzystanie energii elektrycznej i odnawialnych źródeł energii (biomasa, kolektory słoneczne, pompy ciepłe) do celów grzewczych.

W celu poprawy jakości klimatu akustycznego:

- stosowanie zieleni izolacyjnej wzdłuż dróg uciążliwych;
- nowe budynki powinny być sytuowane z zachowaniem odległości od drogi;
- zapewnienie rozwiązań minimalizujących hałas (ekrany, nasypy akustyczne, i in.) w przypadku stwierdzenia ponadnormatywnego natężenia hałasu na terenach przeznaczonych na stały lub czasowy pobyt ludzi.

W celu ochrony gleby i gruntu należy:

- dbać o stan sanitarny w obrębie posesji i powierzchni terenu w ogólności;
- zlikwidować odcieki z przyz nawozowych, kiszonek i wszelkich innych składowisk;
- składować odpady wyłącznie w miejscach wyznaczonych i zabezpieczonych przed pojawieniem się odcieków do gruntu lub wód powierzchniowych;
- nielegalne lub nieprawidłowo urządzone wysypiska odpadów likwidować przez wywiezienie (a nie tylko przez wyrównanie i przykrycie) warstwą ziemną;
- zakaz wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu.

W zakresie ochrony wód należy przeprowadzić następujące działania:

- prowadzenie okresowego monitoringu i likwidacji „dzikich” punktów zrzutu ścieków;
- utrzymanie w należytym stanie istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej;
- oczyszczanie ścieków o przekroczonych dopuszczalnych wartościach zanieczyszczeń, przed ich wprowadzeniem do komunalnej kanalizacji sanitarnej.

W zakresie ochrony zasobów przyrodniczych oraz gospodarowania zasobami leśnymi należy wprowadzić następujące działania:

- zachowanie bioróżnorodności, w tym aktywna ochrona ekosystemów i zasobów genowych;
- zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień przydrożnych i między zabudowaniami.

Ze względu na dobór szczegółowych zadań związanych z ochroną środowiska w gminie nie przewiduje się alternatywnych przedsięwzięć. Założenia aktualnego Programu Ochrony Środowiska dla gminy Łądek Zdrój (na lata 2019-2022 r. z perspektywą do roku 2026 r.) są konkretne i obejmują wyłącznie priorytetowe zagadnienia możliwości ochrony i kształtowania środowiska na terenie gminy Łądek Zdrój.

6.2 Proponowane metody monitorowania skutków dla środowiska realizacji ustaleń planu

Monitoring jest narzędziem do oceny zmian zachodzących w środowisku na przestrzeni czasu, wynikających z realizacji kierunków zagospodarowania przestrzennego. Wybierając wskaźniki do analizy skutków realizacji ustaleń planu należy wziąć pod uwagę dostępność danych które warto poddać ocenie. Jako jednostkę czasu do przeprowadzania analiz proponuje się przyjąć odstęp jednego roku.

Wśród dostępnych wskaźników, które będą odpowiadały na pytanie o kierunek zmian (poprawa, pogorszenie stanu środowiska) i ich tempo można wymienić następujące:

- jakość wód powierzchniowych,
- jakość powietrza atmosferycznego, zwłaszcza akustycznego,
- Ilość ścieków wprowadzanych do odbiornika,
- dysproporcje między siecią wodociągową a kanalizacyjną,
- liczba mieszkańców obsługiwanych przez oczyszczalnie ścieków,
- poziom skanalizowania gminy,
- udział odnawialnych źródeł energii w produkcji energii,
- udział użytków rolnych w powierzchni gminy,
- udział użytków leśnych w powierzchni gminy,
- powierzchnia i stan zachowania siedlisk przyrodniczych i obszarów chronionych w otoczeniu terenu opracowania Planu,
- zmiany w położeniu zwierciadła wody gruntowej.

7. Streszczenie

Prognoza oddziaływania na środowisko identyfikuje możliwe źródła ujemnego wpływu na środowisko oraz ocenia (prognozuje) możliwe oddziaływanie korzystne i niekorzystne planowanych kierunków zagospodarowania przestrzennego na poszczególne komponenty środowiska. Zakres Prognozy określa ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W powyższym opracowaniu dokonano oceny sformułowanych w mpzp zapisów w zakresie ochrony środowiska oraz kierunków zagospodarowania przestrzennego. W ocenie ogólnej stwierdzić należy, iż przedmiotowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie zmienia znacząco warunków ochrony środowiska w stosunku do stanu istniejącego. Zapisy zaproponowane w projekcie mają na celu polepszenie warunków życia i środowiska, ze względu na zmiany przeznaczenia części terenów i korekty w sposobie zabudowy i zagospodarowania.

Niniejsza prognoza została sporządzona do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu gminy miejsko-wiejskiej Łądek Zdrój dla części obrębu wsi Skrzyńka. Na przedmiotowym terenie obecnie obowiązuje plan miejscowy: miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Skrzyńka, uchwalony uchwałą XIII/158/03 Rady Miejskiej w Łądku Zdroju z dnia 25 września 2003 r. Celem opracowania projektu przedmiotowego mpzp jest uwzględnienie aktualnego stanu prawnego z równoczesną zmianą odpowiednich ustaleń w zakresie parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu, wraz ze zdefiniowaniem odpowiednio przeznaczenia poszczególnych terenów w celu racjonalnego gospodarowania obszarami już zainwestowanymi oraz wolnych od zabudowy. Podjęte prace planistyczne, w wyniku rozpoczęcia toku formalno-prawnego, wpłyną korzystnie na rozwój przestrzeni i życie mieszkańców miejscowości Skrzyńka i gminy miejsko-wiejskiej Łądek-Zdrój.

W wyniku uchwalenia planu tereny objęte opracowaniem będą częściowo utrzymane w dotychczasowym przeznaczeniu, a częściowo to przeznaczenie, a także zasady zabudowy i zagospodarowania - ulegną zmianie.

Plan miejscowy realizuje się w celu racjonalnego i docelowego zagospodarowanie obszaru, który obecnie w większości jest zabudowany i zagospodarowany, mimo, że objęty obowiązującym planem miejscowym. Szczególnie istotne jest zlikwidowanie występujących uciążliwości dla terenów mieszkaniowych. W wyniku uchwalenia planu tereny objęte opracowaniem będą przeznaczone na głównie zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, mieszkaniowo-usługową i usługową, a także tereny rolne z zakazem zabudowy, tereny leśne i niezbędna infrastruktura komunikacyjna. Spora część z wyżej wymienionych funkcji zostaje podtrzymana w stosunku do stanu obecnego i ustaleń planu

miejscowego obecnie obowiązującego. Powyższe założenia są zgodne ze stanem obecnym terenu zagospodarowania, więc nie naruszyłyby ładu przestrzennego obszaru opracowania przedmiotowego projektu mpzp.

Powyższe ustalenia nie naruszyłyby ładu przestrzennego obrębu o charakterze wiejskim, a także otoczenia, a jedynie uwzględniły konstruktywne zmiany przestrzenne w stosunku do stanu obecnego częściowego już zagospodarowania. Niniejsze opracowanie projektu planu uwzględnia obecny stan prawny w dziedzinie planowania przestrzennego.

Ocenia się, że realizacja ustaleń Planu nie przyczyni się do znaczącego pogorszenia jakości środowiska wodnego i powietrza, w stosunku do warunków dotychczasowych, gdyż zasadniczo przeznaczenie terenów w sporej części nie ulega zmianie w stosunku do ustaleń planu obecnie obowiązującego (poza propozycja dopełnienia zagospodarowania w wyniku przeznaczenia części arealu na nowe zagospodarowanie). Zaleca się zagospodarowanie terenu pod tereny: mieszkaniowe jednorodzinne, mieszkaniowo-usługowe, usługowe wraz z niezbędną infrastrukturą (drogową i techniczną), zapobiegając negatywnym procesom, które zaczęły zachodzić na tym terenie zarówno w stosunku do pogarszania jakości życia mieszkańców jak i środowiska przyrodniczego. Tereny leśne zostają zachowane w dotychczasowym użytkowaniu.

Dla planowanych zmian kierunków zagospodarowania przestrzennego nie ma potrzeby przedstawiania rozwiązań alternatywnych.

Realizacja zmiany Planu nie będzie powodować oddziaływania transgranicznego.

Na terenie opracowania planu miejscowego występują następujące obszary chronione prawem z mocy ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004:

- Obszar Natura 2000 Góry Złote (PLH020096) (Specjalny Obszar Ochrony Siedliskowej), który znajduje się w niewielkim fragmencie - w północnej części obrębu wsi, ponadto na wschodzie jego granica bezpośrednio przylega do granicy administracyjnej obrębu;
- Śnieżnicki Park Krajobrazowy wraz z otuliną, gdzie sam PK obejmuje niewielki fragment wsi, we wschodniej części, a Otulina PK obejmuje pozostałą część wsi, z wyłączeniem niewielkiego fragmentu na zachodzie.

Projekt planu jest zgodny ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łądek Zdrój, a także z dokumentami wyższego szczebla.

Przyszłe możliwe skutki w środowisku, wynikające z realizacji zagospodarowania przestrzennego, powinny podlegać okresowej kontroli, oceniającej kierunek i skalę zmian zachodzących w środowisku.

8. Materiały archiwalne – literatura

- 1) 8. Program Działań w Zakresie Środowiska - The 8th Environment Action Programme - Turning the Trends Together-Council conclusions.
- 2) GUS, *Powierzchnia i ludność w przekroju terytorialnym w 2023 roku*, www.stat.gov.pl .
- 3) GUS, *TABL. 11. Ludność według województw, powiatów, gmin oraz płci w województwie dolnośląskim w 2020 r.*, 30 czerwca 2020.
- 4) Mapa administracyjna województwa dolnośląskiego, stan na 31.12.2010 roku.
- 5) Mapa akustyczna dróg krajowych na terenie województwa dolnośląskiego, <https://www.archiwum.gddkia.gov.pl/>, 2018.
- 6) Mazurski K., *Masyw Śnieżnika i Góry Bialskie*, Wrocław 1999.

- 7) Nowak L., Stańczyk J., Znajewska A., *Ludność. Stan i struktura w przekroju terytorialnym*, 2010.
- 8) *Nowy Program Strategiczny na lata 2019-2024*, Rada Europejska.
- 9) *Ocena stanu akustycznego środowiska na terenie województwa dolnośląskiego w roku 2022*, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska. Departament Monitoringu Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska we Wrocławiu, Wrocław 2023.
- 10) Opracowanie ekofizjograficzne na potrzeby dokumentów planistycznych miasta i gminy Łądek Zdrój, Regioplan, Wrocław 2009.
- 11) *Polityka ekologiczna Polski do 2025 r.*, Rada Ministrów 2016.
- 12) Polska. Mapa administracyjna, 1:600 000, Wyd. Daunopol, Warszawa 1999.
- 13) Prognoza oddziaływania na środowisko dla Programu ochrony środowiska przed hałasem dla dróg krajowych oraz części dróg wojewódzkich i gminnych województwa dolnośląskiego, 2018.
- 14) Prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu strategii rozwoju Województwa Dolnośląskiego 2030, Wrocław 2018.
- 15) Prognoza oddziaływania na środowisko polityki ekologicznej państwa 2030 – strategii rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej, 2019.
- 16) Prognoza oddziaływania na środowisko Programu Ochrony Środowiska dla Powiatu Kłodzkiego na lata 2021-2024 z perspektywą na lata 2025-2028, Kłodzko 2021.
- 17) Prognoza oddziaływania na środowisko projektu planu zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego, IRT, Wrocław 2018.
- 18) Prognoza oddziaływania na środowisko Projektu Programu Współpracy Interreg Polska – Saksonia 2014-2020, Wrocław 2014.
- 19) Prognoza oddziaływania na środowisko Projektu Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, Wrocław 2013.
- 20) Prognoza oddziaływania na środowisko studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łądek Zdrój, Regioplan, Wrocław 2010
- 21) Prognoza oddziaływania na środowisko zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łądek Zdrój, Wrocław 2017.
- 22) Prognoza oddziaływania projektu planu urządzenia lasu na środowisko, Plan urządzenia lasu dla nadleśnictwa Łądek Zdrój na okres od 1 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2029 r. Brzeg 2020.
- 23) Raport o stanie gminy Łądek Zdrój za 2022.
- 24) Raport problemowy na temat jakości powietrza w uzdrowiskach w Polsce w roku 2021, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Warszawa 2022.
- 25) Roczna ocena jakości powietrza w województwie dolnośląskim raport wojewódzki za rok 2022, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Wrocław 2023.
- 26) Strategia rozwoju gminy Łądek-Zdrój na lata 2004-2013, Łądek-Zdrój 2004.
- 27) Strategia rozwoju gminy Łądek-Zdrój na lata 2021-2027, Łądek-Zdrój 2020.
- 28) Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Łądek-Zdrój, uchwalone uchwałą Rady Miejskiej Łądko-Zdroju nr 1/376/10 z dnia 29 października 2010 r.

9. Przepisy prawne

- 1) *Dyrektywa 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko;*
- 2) *Dyrektywa 85/337 EEC z dnia 27 czerwca 1985 r., w sprawie oceny skutków niektórych publicznych i prywatnych przedsięwzięć dla środowiska;*

- 3) *Dyrektywa 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. o ochronie siedlisk przyrodniczych oraz dziko żyjącej fauny i flory;*
- 4) *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 09 lipca 2004 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt;*
- 5) *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku;*
- 6) *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000;*
- 7) *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku;*
- 8) *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów;*
- 9) *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin;*
- 10) *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;*
- 11) *Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;*
- 12) *Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;*
- 13) *Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;*
- 14) *Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne;*
- 15) *Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;*
- 16) *Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska;*
- 17) *Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;*
- 18) *Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach;*
- 19) *Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych;*
- 20) *Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;*
- 21) *Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.*

Załącznik

do prognozy oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Skrzyńka, gm. Łądek-Zdrój

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.).

Jestem świadoma/-my odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.



.....
Anna Katarzyna Andrzejewska