

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2213 ze zm.) Burmistrz Łądku-Zdroju podaje do publicznej wiadomości:

INFORMACJA
BURMISTRZA ŁĄDKA – ZDROJU
z dnia 18 września 2024 roku
o wynikach przeprowadzonego przetargu nieograniczonego
na dzierżawę nieruchomości gminnej

Burmistrz Łądku – Zdroju informuje, że dnia 10 września 2024 roku w Urzędzie Miasta i Gminy w Łądku – Zdroju zamknięto przetargi nieograniczone na dzierżawę nieruchomości:

I. I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonych w obrębie Stójków oznaczonych geodezyjnymi numerami działek: 103 (AM-1) o pow. 0,49 ha, w tym: RVI-,026, RV-0,19, PsV-0,04 i 104 (AM-1) o pow. 0,55 ha w tym: RV-0,24, PsV-0,18, RVI-0,13 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00001042/2, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.7R.2024.411 z dnia 08.08.2024 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła 561,60 zł (słownie: pięćset sześćdziesiąt jeden zł 00/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2023 r., poz. 955 ze zm.).

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło 3 oferentów, do licytacji przystąpiło 2 oferentów. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 2 001,60 zł (słownie: dwa tysiące jeden zł 60/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Panią Joannę Karczmarz.

II. I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w obrębie Nowy Zdrój oznaczonej geodezyjnym numerem działki 87 (AM-6) o pow. 2,5368 ha, w tym: PsIV-2,007, RIVb-0,4658, PsV-0,064 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00096189/6, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.8R.2024.411 z dnia 08.08.2024 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła 1369,87 zł (słownie: jeden tysiąc trzysta sześćdziesiąt dziewięć zł 87/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2023 r., poz. 955 ze zm.).

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło 3 oferentów, do licytacji przystąpiło 2 oferentów. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 2 800zł (słownie: dwa tysiące osiemset zł 00/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Panią Dominikę Mossakowską.

III. I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonych w obrębie Trzebieszowice oznaczonych geodezyjnymi numerami działek 599 (AM-4) o pow. 0,97 ha, w tym: RVI-0,79, ŁIV-0,18, 705 (AM-3) o pow. 0,98 ha, w tym: RIIIb-0,49, ŁIII-0,34, RIVa-0,14, W-0,010 dla których Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00095629/6, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.9R.2024.411 z dnia 08.08.2024 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła 2127,60 zł (słownie: dwa tysiące sto dwadzieścia siedem zł 60/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2023 r., poz. 955 ze zm.).

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło 2 oferentów, do licytacji przystąpił 1 oferent. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 2 157,60 zł (słownie: dwa tysiące sto pięćdziesiąt siedem zł 60/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Pana Bogusława Dudek.

Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni, t j, od dnia 18 września 2024 r. do dnia 25 września 2024 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju, przy ul. Rynek 31, a także na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce: nieruchomości komunalne.

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści:
Burmistrz Łądko-Zdroju
Tomasz Nowicki
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Ewelina Gajewska
Informacje zweryfikował:	Jolanta Pelczarska-Mlak
Data wytworzenia:	18.09.2024 r.