

**ZARZĄDZENIE NR 0050.194.2024**  
**BURMISTRZA ŁĄDKA ZDROJU**

z dnia 19 sierpnia 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Burmistrz Łądku - Zdroju wyraża zgodę na przeznaczenie do dzierżawy niżej opisanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Łądek - Zdrój:

**Łądek – Zdrój, obręb: Zatorze**

- dz. **109/19 (AM-3)** o powierzchni całkowitej 5260 m<sup>2</sup>, w częściach o powierzchni: 154,84 m<sup>2</sup>, 127,91 m<sup>2</sup>,
- dz. **172/1 (AM-7)** o powierzchni całkowitej 137 m<sup>2</sup>, SW1K/00095986/6, dz. **173/2 (AM-7)** o powierzchni całkowitej 6921 m<sup>2</sup>, w części o powierzchni 1958 m<sup>2</sup>, SW1K/00095986/6, cz. dz. **175/1 (AM-7)** o powierzchni całkowitej 7166 m<sup>2</sup>, w części o powierzchni 1141 m<sup>2</sup>, SW1K/00046821/4, dz. **174/2 (AM-7)** o powierzchni całkowitej 7639 m<sup>2</sup>, w części o powierzchni 1464 m<sup>2</sup>, SW1K/00046764/6,

**Łądek – Zdrój, obręb: Stare Miasto**

- dz. **169/14 (AM-5)** o powierzchni całkowitej 338 m<sup>2</sup>, w części o powierzchni 110 m<sup>2</sup>, SW1K/00090983/0

**Łądek – Zdrój, obręb: Stary Zdrój**

- dz. **478 (AM-2)** o powierzchni całkowitej 4862 m<sup>2</sup>, w części o powierzchni 266 m<sup>2</sup>, SW1K/00048749/9
- dz. **293/1 (AM-10)** o powierzchni całkowitej 404 m<sup>2</sup>, w części o powierzchni 388 m<sup>2</sup>, SW1K/00053157/0
- dz. **444/2 (AM-12)** o powierzchni całkowitej 1660 m<sup>2</sup>, w części o powierzchni 165 m<sup>2</sup>, SW1K/00026725/5

na warunkach określonych w Wykazie nr IF.6845.7D.2024.411 z dnia 19 sierpnia 2024 roku.

2. Ustala się wysokość czynszu dzierżawnego za nieruchomość oznaczoną geodezyjnym numerem 172/1 oraz część nieruchomości oznaczonych geodezyjnymi numerami 173/2, 175/1 i 174/2 położone w Łądku – Zdroju w obrębie Zatorze, w kwocie 2000,00 zł miesięcznie (słownie: dwa tysiące zł 00/100). Do czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Łądku-Zdroju

**Tomasz Nowicki**