

**Wykaz Nr IF.6845.6R.2024.411 Burmistrza Łądko - Zdroju
z dnia 14 sierpnia 2024 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1145) przeznacza do dzierżawy niżej opisaną nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Nr działki arkusz mapy	Klasyfikacja nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	obręb Skrzyńska	KW SW1K/00094094/9	2,62 do dzierżawy: 2,62	216 (AM-2)	ŁV-1,73 ŁVI-0,89	L - tereny lasów OT-2 - tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę z niezbędną infrastrukturą	3 lata	Od dnia 01.09.2024 r stawka czynszu wynosić będzie 540,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 955 ze zm.). Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko – Zdroju.
Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne								

2.	obręb Stójków	KW SW1K/00001042/2	1,65 do dzierżawy: 1,17	166 (AM-1)	ŁVI-0,68 ŁV-0,48 RIVa-0,01	RO – produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest lub może być wymagany, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	3 lata	Od dnia 01.09.2024 r stawka czynszu wynosić będzie 540,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Łącka – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 955 ze zm.). Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łącka – Zdroju.
			0,52 do dzierżawy: 0,26					
			3,27 do dzierżawy: 2,41	169 (AM-1)	ŁV-1,64 ŁIV-0,57 ŁIII-0,20			
		Razem:	3,84					
Opis nieruchomości: nieruchomości niezabudowane grunty rolne								

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 14 sierpnia 2024 r. do dnia 4 września 2024 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie codziennej www.monitorurzedowy.pl oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informację wytworzył:	Ewelina Gajewska
Informację zweryfikował	Jolanta Pelczarska-Mlak
Data wytworzenia:	14.08.2024 r.

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści:
Z upoważnienia Burmistrza
Zastępcą Burmistrza Łącka-Zdroju
Kazimierz Szkudlarek
podpis nieczytelny