

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2213 ze zm.) Burmistrz Łądku-Zdroju podaje do publicznej wiadomości:

INFORMACJA
BURMISTRZA ŁĄDKA – ZDROJU
z dnia 17 lipca 2024 roku
o wynikach przeprowadzonego przetargu nieograniczonego
na dzierżawę nieruchomości gminnej

Burmistrz Łądku – Zdroju informuje, że dnia 09 lipca 2024 roku w Urzędzie Miasta i Gminy w Łądku – Zdroju zamknięto przetargi nieograniczone na dzierżawę nieruchomości:

I. I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w obrębie Konradów oznaczonej geodezyjnym numerem działki 455/1 (AM-2) o pow. 6,02 ha, w tym: PsV-3,82, PsIV-1,26, PsIII-0,41, ŁIV-0,36, PsVI-0,12, RV-0,05 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00093779/8, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.3R.2024.411 z dnia 27.05.2024 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła 1806 zł (słownie: jeden tysiąc osiemset sześć zł 00/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2023 r., poz. 955 ze zm.).

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło 4 oferentów, do licytacji przystąpiło 3 oferentów. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 4 020,00 zł (słownie: cztery tysiące dwadzieścia zł 00/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Pana Jana Kuzdrałińskiego.

II. I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w obrębie Konradów oznaczonej geodezyjnym numerem działki 456 (AM-1) o pow. 5,98 ha, w tym: PsIII-2,26, PsIV-3,04, PsVI-0,68 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00093779/8, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.4R.2024.411 z dnia 27.05.2024 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła 1794 zł (słownie: jeden tysiąc siedemset dziewięćdziesiąt cztery zł 00/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2023 r., poz. 955 ze zm.).

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło 3 oferentów, do licytacji przystąpiło 2 oferentów. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 20 000 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy zł 00/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Pana Tomasza Szymanowskiego.

III. I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w obrębie Konradów oznaczonej geodezyjnym numerem działki 475/1 (AM-1) o pow. 3,00 ha, w tym: PsIV-3,00 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00093779/8, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.5R.2024.411 z dnia 27.05.2024 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła 900 zł (słownie: dziewięćset zł 00/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2023 r., poz. 955 ze zm.).

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło 6 oferentów, do licytacji przystąpiło 5 oferentów. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 13 000,00 zł (słownie: trzynaście tysięcy zł 00/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Pana Bronisława Leśnickiego.

IV. I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w obrębie Konradów oznaczonej geodezyjnym numerem działki 475/2 (AM-1) o pow. 1,00 ha, w tym: PsIV-1,00 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00093779/8, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.6R.2024.411 z dnia 27.05.2024 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła 300 zł (słownie: trzysta zł 00/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2023 r., poz. 955 ze zm.).

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło 4 oferentów, do licytacji przystąpiło 2 oferentów. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące zł 00/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Pana Bronisława Leśnickiego.

Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni, t j, od dnia 17 lipca 2024 r. do dnia 24 lipca 2024 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju, przy ul. Rynek 31, a także na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce: nieruchomości komunalne.

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści:
Burmistrz Łądko-Zdroju
Tomasz Nowicki
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Ewelina Gajewska
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska-Młak
Data wytworzenia:	17.07.2024 r.