

ZARZĄDZENIE NR 0050.145.2024
BURMISTRZA ŁĄDKA ZDROJU

z dnia 27 czerwca 2024 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Burmistrz Łądku - Zdroju wyraża zgodę na przeznaczenie do dzierżawy niżej opisanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Łądek - Zdrój:

Łądek – Zdrój, obręb: Nowy Zdrój

- dz. **348/79 (AM-11)** o powierzchni całkowitej 14958 m², w części o powierzchni 25 m², SW1K/00046593/6

Łądek – Zdrój, obręb: Zatorze

- dz. **176 (AM-7)** o powierzchni całkowitej 10169 m², SW1K/00095986/6
- dz. **109/19 (AM-3)** o powierzchni całkowitej 5260 m², w części o powierzchniach: 159,64 m², 149,43 m²
- dz. **172/1 (AM-7)** o powierzchni całkowitej 137 m², SW1K/00095986/6, dz. **173/2 (AM-7)** o powierzchni całkowitej 6921 m², w części o powierzchni 1958 m², SW1K/00095986/6, cz. dz. **175/1 (AM-7)** o powierzchni całkowitej 7166 m², w części o powierzchni 1141 m², SW1K/00046821/4, dz. **174/2 (AM-7)** o powierzchni całkowitej 7639 m², w części o powierzchni 1464 m², SW1K/00046764/6,

Łądek – Zdrój, obręb: Stare Miasto

- dz. **182/23 (AM-5)** o powierzchni całkowitej 232 m², w części o powierzchni 29,14 m², SW1K/00046540/0
na warunkach określonych w Wykazie nr IF.6845.5D.2024.411 z dnia 27 czerwca 2024 roku.

2. Ustala się stawkę czynszu dzierżawnego za nieruchomość oznaczoną geodezyjnym numerem działki 176 (AM-7) położoną w Łądku – Zdroju w obrębie Zatorze w wysokości 300,00 zł/ha rocznie (słownie: trzysta zł 00/100). Do czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.

3. Ustala się wysokość czynszu dzierżawnego za nieruchomość oznaczoną geodezyjnym numerem 172/1 oraz część nieruchomości oznaczonych geodezyjnymi numerami 173/2, 175/1 i 174/2 położone w Łądku – Zdroju w obrębie Zatorze, w kwocie 2000,00 zł miesięcznie (słownie: dwa tysiące zł 00/100). Do czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Łądku-Zdroju

Tomasz Nowicki